

Zasady regulujące współpracę Stron dalej (OWZ) JAWOR z dnia 26.11.2020r.

1. Wykonawca tj. MIKO-TECH Sp. z o.o. z siedzibą ul. Św. Jana Pawła II 11B, 43-170 Łaziska Górne zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000362835, o wysokości kapitału zakładowego: 50.000,00 złotych REGON: 241686516 NIP: 6351814493 podpisał z Inwestorem/Zamawiającym tj. Gmina Jawor, Rynek 1, 59-400 Jawor, NIP: 695-13-99-909 26.11.2020r. Umowę (dalej Kontrakt) na realizację Inwestycji pn. „Modernizacja oczyszczalni ścieków wraz z infrastrukturą zagospodarowania osadów” w ramach zadania pn. „Modernizacja gospodarki wodno-ściekowej na terenie aglomeracji jaworskiej”. (dalej Inwestycja).
2. OWZ mają bezpośrednie zastosowanie do Umów/Zleceń/Zamówień (nazwy zamienne, równoważne) złożonych przez Wykonawcę i wiąży Strony w poniższym brzmieniu. Żadne ogólne warunki Oferenta/Podwykonawcy/Dostawcy (nazwy zamienne równoważne) lub inne warunki handlowe nie mogą być użyte dla relacji umownych opartych na Umowie/Zleceniu/Zamówieniu (nazwy zamienne, równoważne), w której OWZ są integralną jej częścią, chyba że Wykonawca wyrazi odrębną pisemną zgodę poprzez parafowanie takich ogólnych warunków Oferenta/Podwykonawcy/Dostawcy. Celem uniknięcia wątpliwości taka zgoda nie będzie wynikała z samego faktu powstrzymania się Wykonawcy od ustosunkowania się do tych warunków po ich otrzymaniu (wyłącza się tzw. milczący akcept). Oferent/Podwykonawca/Dostawca potwierdza, że w przypadku podpisania przez niego Zamówienia lub potwierdzenia przyjęcia go do realizacji z dołączaniem lub przywołaniem jakichkolwiek dodatkowych warunków, zmian, wymienione warunki Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy lub inne ogólne warunki handlowe będą obowiązywać tylko w takim zakresie w jakim zostaną pisemnie potwierdzone przez Wykonawcę. Treść Umowy/Zamówienia/Zlecenia wraz z OWZ oraz pozostałymi Załącznikami stanowi całość porozumienia pomiędzy Wykonawcą a Oferentem/Podwykonawcą/Dostawcą oraz jest nadrzędna w stosunku do oferty, wszelkich poprzednich negocjacji, przedłożonych przez Oferenta/Podwykonawcę/Dostawcę ogólnych warunków handlowych, stanowisk lub uzgodnień, z wyłączeniem tych które włączono do treści Zamówienia. OWZ stanowią integralną część Umowy/Zlecenia/Zamówienia w formie załącznika do niego. W celu nadania mocy obowiązującej, OWZ nie wymagają złożenia osobnego oświadczenia woli przez Strony. Jeżeli postanowienia OWZ pozostają w sprzeczności z warunkami Umowy/Zlecenia/Zamówienia to moc nadrzędną ma tekst Zamówienia/Umowy/Zlecenia. Umowa z Oferentem/Podwykonawcą/Dostawcą zostaje zawarta z chwilą potwierdzenia/przyjęcia Zamówienia/Zlecenia do realizacji lub podpisania Umowy.

§ 1 Postanowienia wstępne

Integralną częścią OWZ są poniższe dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 - Definicje Kontraktowe
- 2) Załącznik nr 2 – Warunki Szczególne Kontraktu
- 3) Załącznik nr 3- STWIORB
- 4) załącznik nr 4 - Dokumentacja projektowa
- 5) Załącznik nr 5 – Tabela cen
- 6) Załącznik nr 6- SIWZ
- 7) Załącznik nr 7 - Wzór karty gwarancyjnej;

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają dokumenty w kolejności ustalonej przez Inwestora, przy czym postanowień Przedmiaru Robót ze względu na jego poglądowy charakter nie bierze się pod uwagę. Przedmiar Robót dla rozliczeń ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi ograniczenia obowiązków Podwykonawcy.

§ 2 Oświadczenia

1. Oświadczenia Podwykonawcy
 - 1) Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z nieruchomością, Terenem budowy, na której realizowany będzie przedmiot umowy i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń; Podwykonawca oświadcza że znany mu jest sposób i warunki dostępu do Terenu budowy a także, że zbadał Teren budowy, jego otoczenie również pod względem rozmieszczenia urządzeń, a także zapoznał się z dostępną Dokumentacją Projektową, lokalizacją urządzeń na planach, mapach, rysunkach, a także, że uzyskał wszelkie informacje tak, aby mieć pełną wiedzę o nich. Wszelkie zastrzeżenia

Wykonawcy, dotyczące Terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń

- 2) Podwykonawca oświadcza, że został poinformowany iż przedmiot umowy będzie realizowany na obiektach w ruchu ciągłym,
- 3) Podwykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się ze wszystkimi określonymi Kontraktem i Umową dokumentami i stwierdza, że dane zawarte w powyższych załącznikach zostały przyjęte do wyceny przedmiotu Umowy i zostały ujęte w ofercie Podwykonawcy,
- 4) Podwykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe oraz stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych i instalacyjnych, a także dysponuje, wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków wynikających z Umowy,
- 5) Podwykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Podwykonawcy w realizacji Umowy, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy,
- 6) Podwykonawca oświadcza, że w przypadku wystąpienia kolizji realizowanych Robót budowlanych z obiektami, naniesieniami, instalacjami w obrębie Terenu budowy, Podwykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich czynności związanych z usunięciem wszelkich występujących kolizji. Sposób usunięcia kolizji i technologia wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Wykonawcę/ (a ten uzyska zatwierdzenie Inspektora nadzoru i Zamawiającego),
- 7) Podwykonawca oświadcza, że znana jest mu treść Kontraktu w części dotyczącej Przedmiotu Umowy. Podwykonawca przejmuje na siebie ryzyka i odpowiedzialność, jakie na podstawie Kontraktu Wykonawca przyjął na siebie względem Zamawiającego, w odniesieniu do tej części przedmiotu Kontraktu, która jest przedmiotem niniejszej umowy. Wobec powyższego w stosunkach wynikających z niniejszej umowy, Wykonawcy przysługiwały będą względem Podwykonawcy wszelkie uprawnienia, z jakich skorzysta Zamawiający względem Wykonawcy, co więcej w przypadku gdy Kontrakt przewiduje wyłączenia lub ograniczenia roszczeń Wykonawcy względem Zamawiającego, roszczenia Podwykonawcy wobec Wykonawcy są wówczas również odpowiednio wyłączone lub ograniczone. W każdym przypadku, w jakim Zamawiający przerwie/wstrzyma/zawiesi roboty i/lub odstąpi od Kontraktu, a także opóźni się lub nie przekaze jakiegokolwiek części placu budowy, Wykonawcy przysługuje takie samo prawo wobec Podwykonawcy, bez ponoszenia odpowiedzialności prawnej i finansowej z tego tytułu względem Podwykonawcy, który ma prawo żądać jedynie wynagrodzenia należnego za roboty wykonane zgodnie z niniejszą umową do dnia zaistnienia tych zdarzeń, w zakresie w jakim Wykonawca otrzyma wynagrodzenie od Zamawiającego z tego tytułu. Jednocześnie w odniesieniu do zleconych mu Robót, Podwykonawca wypełni wszelkie obowiązki Wykonawcy wobec Zamawiającego wynikające z realizacji przez Wykonawcę zadania inwestycyjnego
- 8) Podwykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z realizowanymi Robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych, a także za wszelkie szkody powstałe w Przedmiocie Umowy od dnia rozpoczęcia realizacji Robót budowlanych przez Podwykonawcę do dnia dokonania odbioru końcowego Inwestycji.
- 9) Podwykonawca oświadcza, iż uzyskał wiedzę iż Inwestor jest właścicielem Dokumentacji projektowej, i tylko Inwestor ma prawo do zmiany/ uzupełnienia przekazanej dokumentacji a także sprawowania nadzoru autorskiego nad dokumentacją
- 10) Podwykonawca oświadcza iż powiązał wiedzę, iż Inwestor wyznacza Inżyniera i jednocześnie koordynatora Inspektorów nadzoru inwestorskiego; a inspektorzy nadzoru są personelem

Inżyniera;

- 11) Podwykonawca oświadcza, iż na polecenie Wykonawcy będzie brał udział w Radach budowy

§ 3 Przedmiot Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie szczegółowo określony w Umowie z Podwykonawcą.
2. W ramach Przedmiotu Umowy Podwykonawca wykona także wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz roboty odtworzeniowe, o ile będą konieczne, jak również przeprowadzi rozruch technologiczny obiektu oraz wykona wszelkie inne czynności, a także dostarczy dokumenty (w tym dokumentację powykonawczą) niezbędne do oddania inwestycji do eksploatacji oraz uzyskania przez Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanego obiektu w rozumieniu prawa budowlanego.
3. Podwykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie określone przedmiotem umowy roboty dostawy usługi, w tym opisane w OPZ zwłaszcza Dokumentacją projektową oraz STWIORB, roboty budowlane, niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z: dokumentacją z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, a w dalszej kolejności normami wspólnymi Unii Europejskiej, zgodnie z celem Inwestycji, warunkami umowy wraz załącznikami oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Wykonawcą a ten z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza Przedmiot Umowy oraz nie mogą być sprzeczne z zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną i powodować zmian wynagrodzenia umownego.
5. Wykonawca zastrzega, że w trakcie prowadzenia robót, obiekt musi działać w sposób ciągły realizując zadania, do których jest przeznaczony, w sposób nie pogorszony w stosunku do stanu w dniu podpisania umowy, a Podwykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy w sposób zapewniający nieprzerwaną pracę obiektu oraz urządzeń składających się na ten obiekt. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy oczyszczalni ścieków wynikających z realizacji robót, Podwykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wystąpieniem zakłóceń, w szczególności pokryje wszelkie związane z tym opłaty i ewentualne kary.

§ 4 Materiały

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów, sprzętu, urządzeń zaakceptowanych przez Wykonawcę, który uprzednio uzyska akcept Zamawiającego, które to będą odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach prawa oraz wymaganiom określonym w dokumentacji stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy. Wszystkie materiały dostarczone przez Podwykonawcę w celu wykonania Przedmiotu Umowy powinny:
 - a) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 07.07.2020r. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. z dnia 09.01.2020r. Dz. U. z 2020r. poz. 215 ze zm.) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie,
 - b) być nowe (fabrycznie nowe) oraz odpowiedniego rodzaju i jakości,
 - c) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - d) być przeznaczone i przydatne do celów do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - e) być starannie wybrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy,
 - f) być wolne od obciążeń na rzecz osób i podmiotów trzecich w dacie ich wbudowania/zamontowania,
 - g) być zgodne z Dokumentacją Projektową
2. Podwykonawca oświadcza, że na materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy przedstawi Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymagane orzeczenia, atesty oraz deklaracje zgodności na 3

tygodnie przed planowanym terminem ich zamówienia oraz potwierdzi ich zgodność z Dokumentacją Projektową. Na zmianę materiałów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy, w stosunku do określonych w Dokumentacji Projektowej, mając na uwadze obowiązujące parametry równoważności, wymagana jest pisemna zgoda Wykonawcy, który uzyska zgodę Zamawiającego poprzedzoną uzyskaniem pisemnej pozytywnej opinii Inspektora nadzoru wraz z uzasadnieniem technicznym i formalno-prawnym dokonania zmiany.

3. Wykonawca/ może w każdym czasie obowiązywania Umowy zobowiązać Podwykonawcę do:
 - a) usunięcia określonych materiałów z Terenu budowy w wyznaczonym terminie,
 - b) ponownego wykonania Robót budowlanych, jeżeli materiały lub jakość wykonanych Robót budowlanych nie spełniają powszechnych standardów jakościowych czy też zaistniała niezgodność z obowiązującą Dokumentacją Projektową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na wykonanie przez Wykonawcę kontroli w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych i jakości materiałów z wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej. Jeżeli wytwórnice materiałów nie należą do Podwykonawcy, to Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody osoby uprawnionej do ich kontroli przez Wykonawcę.
5. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Wykonawca ustali, że jakość materiałów i stosowane metody przy ich produkcji nie odpowiadają wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, to powinien niezwłocznie powiadomić o tym Podwykonawcę. Podwykonawca zastosuje kwestionowane materiały do Robót budowlanych dopiero wówczas, gdy udowodni Wykonawcy, że ich jakość odpowiada wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej. Wszystkie koszty z tym związane – bezpośrednie lub pośrednie obciążają wyłącznie Podwykonawcę.
6. W przypadku wbudowania lub zamontowania przez Podwykonawcę nie zaakceptowanych materiałów i urządzeń, Wykonawca może wydać polecenie Podwykonawcy do natychmiastowego ich demontażu lub usunięcia na wyłączny koszt Podwykonawcy oraz zastąpienie ich materiałami zaakceptowanymi przez Wykonawcę i Inspektora nadzoru.
7. Podwykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że materiały i Roboty budowlane wskazane przez Wykonawcę lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane przez Podwykonawcę badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Podwykonawca zobowiązany jest przeprowadzić takie badania na własny koszt.
8. Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, Personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów oraz Robót budowlanych oraz dostarczyć Wykonawcy wymagane próbki materiałów przed ich wbudowaniem na własny koszt, stosownie do Dokumentacji Projektowej i zasad sztuki budowlanej.
9. Badania materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Podwykonawcy poza miejscem ich wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Wykonawcę certyfikowanej Placówce badawczej.
10. Wykonawca w związku z poleceniem może zażądać wykonania badań dodatkowych, które nie są wymagane w Dokumentacji Projektowej lub wykonania badań dodatkowych poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dla materiałów lub Robót budowlanych, które budzą wątpliwości co do ich jakości, w miejscu wskazanym przez Wykonawcę.
11. W przypadku określonym w ust. 10, jeżeli wyniki badań zleonych dodatkowo wykazą, że materiały bądź Roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej czy w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, to koszty tych badań będzie ponosić wyłącznie Podwykonawca.
12. Podwykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w dokumentacji i w Kontrakcie. Jednocześnie Podwykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Wykonawcy okazać na każdym etapie realizacji robót świadectwa dopuszczające materiał/materiały do obrotu i stosowania w budownictwie.
13. Podwykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do dokonania na żądanie Wykonawcy, kontroli jakości robót, wykonanych z materiałów Podwykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia jakości, ciężaru lub ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa wyżej zostaną dokonane niezwłocznie po dacie złożenia takiego żądania przez uprawnione podmioty, jednakże przystąpienie do tych badań, bądź pobranie próbek nastąpi nie później niż 5 dni od złożenia takiego żądania. Wykonawca/ może być obecny przy badaniu na miejscu bądź pobieraniu próbek do badań, które winny być przeprowadzone

na zasadach powyżej określonych.

14. Wykonawca jest uprawniony do żądania przeprowadzenia dodatkowych badań, które mogą okazać się niezbędne w celu przekazania do eksploatacji zmodernizowanego obiektu lub jego części, Podwykonawca obowiązany jest przeprowadzić takie badania, w ramach zaoferowanego wynagrodzenia.
15. Badania, o których mowa w powyżej będą realizowane przez Podwykonawcę na własny koszt.
16. Podwykonawca ponosi wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie i zniszczenie urządzeń i materiałów używanych do realizacji niniejszej Umowy do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego.
17. Roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Podwykonawcę, których wartość wliczona jest w wynagrodzenie, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i materiałów powierzonych Podwykonawcy.
18. Podwykonawca zapewni materiały, które winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie Podwykonawca oświadcza, iż do materiałów własnych przysługuje mu prawo własności, nie obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne; oraz oświadcza, że materiały, sprzęt, urządzenia przeznaczone do wykonania przedmiotu Umowy nie są przedmiotem jakiegokolwiek postępowania sądowego, arbitrażowego, upadłościowego lub egzekucyjnego, a materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy są wolne od wszelkich wad fizycznych i prawnych.
19. Strony mogą pisemnie uzgodnić, iż poszczególne materiały będą zakupione i dostarczane przez Wykonawcę. W takim przypadku stosuje się poniższe zapisy:

Na pisemne zamówienie Podwykonawcy składane na co najmniej 14 dni przed dniem dokonania dostawy, Wykonawca dostarczy Podwykonawcy, na swój koszt na miejsce wskazane na budowie określone materiały. Zamówienie musi określać asortyment i ilość poszczególnych materiałów oraz planowany termin i miejsce ich wbudowania. Przekazywanie w/w materiałów nastąpi na podstawie dokumentów WZ podpisywanych każdorazowo czytelnie przez Strony. Podwykonawca przekaze Wykonawcy imienną listę osób upoważnionych do odbioru materiałów. Niniejsze osoby będą również upoważnione do podpisywania dokumentów potwierdzających odbiór dostaw. Podwykonawca od momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczyć go Wykonawca a wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę. Rozliczenie przekazanych materiałów nastąpi na podstawie faktury lub refaktury wystawionej przez Wykonawcę w dniu przekazania materiałów. W przypadku wykazania braku co do ilości materiałów - Wykonawca wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dokonując stosownej kompensaty, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę. Dostarczone przez Wykonawcę materiały stanowią własność Wykonawcy. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie udziela gwarancji ani rękojmi na dostarczone materiały – zaś Podwykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Wykonawcy roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Podwykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również dostarczone przez Wykonawcę materiały. Podwykonawca zobowiązany jest, w momencie przejęcia materiału, do sprawdzenia jakości i ilości dostarczanych materiałów. W przypadku wykrycia jakichkolwiek nieprawidłowości, Podwykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym Wykonawcę, w terminie 3 dni, celem umożliwienia Wykonawcy zgłoszenia reklamacji.
20. Strony przyjmują, iż zużycie materiałów (i ich wydajność) ustalana jest zgodnie z normami przewidzianymi dla danego materiału. W przypadku zużycia (wydajności) ponadnormatywnego materiału powierzonych Podwykonawcy, Podwykonawca zostanie obciążony przez Wykonawcę kosztami takiego zużycia na podstawie cen zakupu, chyba że Podwykonawca udowodni zasadność takiego zużycia. Koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Podwykonawcy lub potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
21. Strony ustalają, że zarówno materiały zakupione przez Wykonawcę zgodnie z procedurą wskazaną powyższymi zapisami jak również wszelkie inne materiały przekazane przez Wykonawcę stanowią tzw. materiały powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę. Powierzenie Podwykonawcy nastąpi na podstawie dokumentu WZ lub/ i protokołu. Podwykonawca od

momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczyć go Wykonawcy a wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę.

22. Podwykonawca zobowiązuje się przedstawiać Wykonawcy po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego (o ile Kontrakt nie stanowi inaczej – w miesięcznym cyklu rozliczeniowym) oraz zgodnie z terminami dotyczącymi fakturowania, szczegółowe zestawienie (w ujęciu bieżącym i narastającym) materiałów powierzonych Podwykonawcy i materiałów wbudowanych w trakcie robót zgodnie z potwierdzonym przez Wykonawcę obmiarem robót i po weryfikacji przez Wykonawcę, a także materiałów pozostających do wbudowania. Zestawienie stanowić będzie załącznik do faktury.
23. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy ilością materiału odebranego i wbudowanego Podwykonawca zobowiązany będzie do pokrycia równowartości różnicy materiału odebranego i wbudowanego. Wykonawca zastrzega sobie prawo do potrącenia różnicy wartości materiału z jakiegokolwiek należności przysługujących Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę.
24. Niezależnie od rozliczenia odebranych materiałów w okresach rozliczeniowych, Podwykonawca w ostatnim dniu roboczym każdego tygodnia przedstawi Wykonawcy bieżące rozliczenie z powierzonych materiałów. W przypadku braku przedłożenia przez Podwykonawcę stosownego zestawienia do rozliczenia (tygodniowego lub miesięcznego), Wykonawca uprawniony jest do wstrzymania dostawy materiałów z winy Podwykonawcy do czasu uzupełnienia zestawień. Wstrzymanie dostawy materiałów nie upoważnia Podwykonawcy do zmiany umownych terminów realizacji.
25. Transport materiałów z placów składowych lub miejsc na budowie na miejsce wbudowania, załadunek i rozładunek leżą po stronie Podwykonawcy i koszt ten jest ujęty w wynagrodzeniu Podwykonawcy.
26. Powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę materiały stanowią własność Wykonawcy. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie udziela gwarancji ani rękojmi na powierzone materiały – zaś Podwykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Wykonawcy roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Podwykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również powierzone przez Wykonawcę materiały.
27. Prawo własności, ani też prawo do dysponowania Materiałem Powierzonym nie przejdzie w żaden sposób na Podwykonawcę albo z woli Podwykonawcy na stronę trzecią.
28. Materiał Powierzony zostanie rozładowany przez Podwykonawcę oraz będzie należycie składowany. Podwykonawca będzie utrzymywał ich odrębność poprzez odpowiednie ich oznaczenie oraz poprzez zastosowanie odnośnych instrukcji Wykonawcy/producenta lub według instrukcji. Podwykonawca zobowiązany jest do sprawowania pieczy nad Powierzonym Materiałem oraz prowadzenia systematycznej i dokładnej ewidencji stanu magazynowego Materiałów Powierzonych. Podwykonawca odpowiedzialny jest na zasadzie ryzyka za utratę, uszkodzenie lub niewłaściwe użycie w procesie produkcji Powierzonego Materiału. W przypadku zaistnienia zdarzenia w postaci utraty, uszkodzenia lub niewłaściwego użycia w procesie produkcji, Materiał Powierzony zostanie niezwłocznie uzupełniony przez Podwykonawcę na jego koszt.
29. Podwykonawca zobowiązany jest w uzgodnieniu z Wykonawcą do zwrotu materiału powierzonych nie stanowiącego odpadu, a nadającego się do dalszego użycia. W takim przypadku Podwykonawca zobowiązany jest do właściwego wydzielenia takich materiałów, składowania oraz dokonania pełnej identyfikacji jego cech materiałowych. W szczególności Podwykonawca zobowiązany jest (o ile materiał nie jest oznaczony) do określenia gatunku, nr wytopu, każdy odcinek materiału musi być uwierzytelniony stemplem upoważnionego kontrolera jakości, Podwykonawca sporządzi oraz dołączy stosowne protokoły z przestemplowania materiału, dokona określenia rzeczywistego formatu jak i formatu wyjściowego, z którego powstał dany odcinek materiału oraz dokona odpowiedniego przeniesienia znaków na materiale, co zostanie należycie wykonane zgodnie z postanowieniami mających zastosowanie norm. Podwykonawca przekaze Wykonawcy komplet atestów materiałowych do w/w materiału powierzonych przeznaczonego do zwrotu. Zwrot materiału na wskazany magazyn przez Wykonawcę wraz z kosztem załadunku i transportu odbywa się na koszt Podwykonawcy zgodnie z uzgodnionym między Stronami harmonogramem wysyłek.
30. O ile Strony nie postanowiły inaczej, Podwykonawca zobowiązany jest do kupna oraz zapłaty na rzecz Wykonawcy ceny

- odpadów powstałych z materiałów powierzonych, obliczonej na podstawie iloczynu rynkowej ceny sprzedaży tego typu odpadów oraz udokumentowanej wagi powstałych odpadów. W celu rozliczenia powstałych odpadów Wykonawca wystawi fakturę, której płatność zostanie zapłacona przez Podwykonawcę w ciągu 7 dni od dnia jej otrzymania albo zostanie skompensowana przez Wykonawcę z należnych Podwykonawcy jakichkolwiek płatności bez względu na ich wymagalność.
31. W celu wyjaśnienia jakichkolwiek wątpliwości, Podwykonawca zobowiązany jest na każde pisemne wezwanie Wykonawcy (w terminie 7 dni od otrzymania wezwania) do przedstawienia Wykonawcy aktualnych raportów wykorzystania Materiałów Powierzonych – uwzględniających ich stan magazynowy na dzień sporządzenia raportu. Raport określać będzie w szczególności: rodzaj, ilość i wagę przekazanego materiału, wykorzystanego materiału, ilość i rodzaj powstałych odpadów oraz materiałów niewykorzystanych w procesie produkcji oraz inne informacje dotyczące stanu przekazanych materiałów powierzonych, jakich zażąda Wykonawca.
32. Zapisy niniejszego paragrafu mają zastosowanie do sprzętu oraz urządzeń dostarczanych przez Podwykonawcę

§ 5 Podstawowe Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
 - 1) protokolarne przekazanie terenu budowy,
 - 2) współdziałanie z Podwykonawcą w toku realizacji Umowy;
 - 3) wykonywanie innych obowiązków wynikających z Umowy.
 2. Do obowiązków Podwykonawcy należy w szczególności:
 - 1) protokolarne przejęcie terenu budowy i terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 2) zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem sprzętu technicznego, potencjału ludzkiego oraz materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o dokumentację projektową STWiORB i pozostałymi dokumentami Kontraktowymi, poleceniami Wykonawcy, zasadami wiedzy technicznej, przepisami prawa
 - 4) przeprowadzanie kontroli jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OWZ i załączników do niego;
 - 5) realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika budowy;
 - 6) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby do tego uprawnione i zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. W przypadku gdy obowiązujące przepisy prawa nie przewidują obowiązku posiadania konkretnych uprawnień przez osoby wykonujące prace na Terenie budowy - Podwykonawca zobowiązuje się skierować do tych prac wyłącznie osoby posiadające konieczne umiejętności, wiedzę i doświadczenie. Obowiązkiem Podwykonawcy jest bieżące monitorowanie sposobu wykonywania pracy przez te osoby oraz w razie konieczności, natychmiastowa wymiana pracownika;
 - 7) zaplanowanie oraz prowadzenie robót w sposób zapewniający nieprzerwane bieżące funkcjonowanie obiektu;
 - 8) składowanie materiałów, a w szczególności substancji niebezpiecznych w wyznaczonych miejscach;
 - 9) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na Terenie budowy;
 - 10) koordynowanie prac dalszych swoich podwykonawców oraz dostawców materiałów, maszyn i urządzeń;
 - 11) zapewnienie, że na Terenie budowy przebywać będą jedynie osoby uprawnione tj. pracownicy Podwykonawcy, zgłoszonych dalszych podwykonawców, instytucji kontrolujących oraz służb i inspekcji mających zgodnie z prawem dostęp do Terenu budowy;
 - 12) zaopatrzenie wszystkich pracowników Podwykonawcy w identyfikatory oraz logo firmy potwierdzające pracę na rzecz Podwykonawcy oraz zapewnienie, że wszyscy pracownicy podwykonawcy będą posiadali oznaczenia pozwalające na zidentyfikowanie ich jako pracowników konkretnego podwykonawcy;
- 13) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia inwestycji;
 - 14) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o zaistniałych na Terenie budowy kontrolach lub wypadkach;
 - 15) stosowanie się do Planu Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ)
 - 16) uzyskanie wszelkich zezwoleń lub pozwoleń wymaganych prawem, a niezbędnych dla realizacji Umowy, od właściwych władz, swoim staraniem i na własny koszt;
 - 17) przestrzeganie wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach i umożliwianie wystawiającym je podmiotom dokonanie inspekcji i zbadania przebiegu robót. Ponadto, Podwykonawca powinien umożliwić właściwym podmiotom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Podwykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Umowy;
 - 18) w związku z prowadzeniem robót na terenie uzbrojonym:
 - a) Podwykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak linie elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem prac mogących uszkodzić istniejące instalacje;
 - b) Podwykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia istniejących instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Wykonawcy oraz właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Podwykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach spowodowane w trakcie wykonywania robót;
 - c) Podwykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Podwykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Wykonawcę. Wszelkie związane z uszkodzeniem instalacji koszty, opłaty i ewentualne kary wynikające z przekroczeń wartości określonych pozwoleniem wodnoprawnym obciążają Podwykonawcę.
 - d) Podwykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Wykonawcą;
 - 19) Informowanie Wykonawcy o terminie zakrycia i odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym Umową i załącznikach do niej;
 - 20) przedstawianie Wykonawcy raz na 2 tygodnie, 48 godzin przed cotygodniową naradą przypadającą w danym tygodniu, pisemnego raportu o postępie wykonywanych przez Podwykonawcę robót, ilości pracowników, sprzętu budowlanego i transportowego oraz przedstawiania planu pracy na następne 2 tygodnie;
 - 21) przeszkolenie pracowników Wykonawcy/Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń i instalacji;
 - 22) Podwykonawca jest odpowiedzialny za ochronę punktów pomiarowych i wysokościowych, a w przypadku ich uszkodzenia do ich odnowienia
 - 23) przeprowadzenie rozruchu mechanicznego zainstalowanych urządzeń oczyszczalni oraz do wykonania niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów i odbiorów wynikających z przepisów prawa oraz rozruchu eksploatacyjnego na własny koszt;
 - 24) skompletowanie i przedstawienie Wykonawcy dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie

- określonym postanowieniami OWZ i Umowy oraz załączników do niej, w szczególności przygotowanie pełnej dokumentacji odbiorowej (atesty, aprobaty, opinie, wyniki badań, karty gwarancyjne, instrukcje użytkowania i obsługi wszystkich urządzeń, dokumentacja powykonawcza);
- 25) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez Wykonawcę i nadzór inwestorski w trakcie realizacji robót, w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia lub wskazany przez Wykonawcę;
- 26) zapewnienie finansowania robót do momentu ich ukończenia;
- 27) zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej,
- 28) zapewnienia należytego zaplecza budowy dla swoich pracowników
- 29) przekazywania informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia Wykonawcy kontroli ich wykonywania,
- 30) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne, a na żądanie Wykonawcy przedstawienie koniecznych aprobat, wyników badań, ocen i ekspertyz,
- 31) ochrony mienia Wykonawcy/Zamawiającego przed działaniem osób i podmiotów trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
- 32) stosowania się do poleceń wydanych przez Wykonawcę i/lub jeśli to zasadne Inspektora nadzoru,
- 33) zatrudnienia odpowiedniej liczby Personelu (pracowników), posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,
- 34) dostarczania niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 wraz z odpowiednią dokumentacją techniczną, instrukcjami obsługi, certyfikatami, aprobatami itp.,
- 35) ponoszenia kosztów związanych z transportem, załadunkiem, rozładunkiem oraz magazynowaniem materiałów i urządzeń, a także ponoszenia ryzyka ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności w czasie dostaw i transportu, załadunku, rozładunku, składowania, magazynowania, wykonawstwa, instalacji, aż do chwili odbioru końcowego,
- 36) innych czynności określonych w załącznikach kontraktowych, dokumentacji lub wydanych poleceń Wykonawcy mającego za cel osiągnięcie przez Wykonawcę Inwestycji w określonym terminie przy założonym przez niego nakładzie finansowym,
- 37) wykonywania tymczasowych przełączeń technologicznych na okres realizacji robót,
- 38) zapewnienie na swój koszt w okresie gwarancji i rękojmi autoryzowanego serwisu producenta
- 39) zapewnienie na swój koszt części zamiennych i szybkozużywających się w okresie realizacji oraz w okresie gwarancji i rękojmi
- 40) przygotowania dokumentacji powykonawczej Przedmiotu Umowy zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, która będzie odzwierciedlać i dokumentować stan faktyczny wykonania dostaw, robót przez Podwykonawcę i będzie udostępniana na każde wezwanie Wykonawcy;
3. W trakcie realizacji robót Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
- 1) odpowiedniego ogrodzenia i zabezpieczenia Terenu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania obiektu oczyszczalni ścieków oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu osób przebywających w innych funkcjonujących częściach obiektu lub z takich części obiektu korzystających;

- 2) zapewnienia i utrzymania wszystkich potrzebnych pomieszczeń i urządzeń, mieszkalnych, socjalnych lub technicznych, dla personelu Podwykonawcy (zaplecze budowy). Podwykonawca nie pozwoli nikomu z personelu Podwykonawcy organizować jakichkolwiek tymczasowych czy stałych kwater mieszkalnych w budowlach, będących częścią robót;
- 3) zapewnienia odpowiedniej organizacji transportu materiałów budowlanych oraz ich składowania, utrzymywania Terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem czystości i drożności dróg dojazdowych do terenu budowy, oraz składowania i bieżącego usuwania wszelkich zbędnych dla prawidłowego prowadzenia robót urządzeń pomocniczych lub materiałów, odpadów, nieczystości oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- 4) dbałości o utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz;
- 5) do segregowania, składowania i unieszkodliwiania wszelkich odpadów, nieczystości i gruzu budowlanego powstającego w trakcie procesu prowadzenia robót budowlanych;
- 6) po zakończeniu robót uporządkować teren budowy i przekazać go Wykonawcy w terminie odbioru robót.

4. Strony ustalają, że od dnia przejęcia wyznaczonego Terenu budowy przez Podwykonawcę, aż do dnia jego przejęcia przez Wykonawcę, Podwykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego za szkody wynikłe na tym terenie oraz na terenie przyległym (graniczącym) w związku z realizowanymi robotami, dostawami. Strony przyjmują, że odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób i podmiotów trzecich. Z uwagi na fakt, że dostawy, roboty będą wykonywane w czynnej oczyszczalni ścieków, Podwykonawca zobowiązuje się do zachowania należytej staranności w zakresie realizacji robót, w szczególności zachowania najwyższych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy, a także zobowiązuje się:

- a) należyście zabezpieczyć Teren budowy w przekazanym zakresie lub uczestniczyć w kosztach Wykonawcy w tym zakresie,
- b) prowadzić roboty, dostawy w sposób niezakłócający funkcjonowania oczyszczalni ścieków, a także w sposób niezakłócający funkcjonowanie sąsiednich obiektów, w tym świadczenia pracy przez pracowników Wykonawcy/Zamawiającego,
- c) usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne tymczasowe urządzenia oraz zapewnić, że sprzęt budowlany i transportowy opuszczający teren budowy nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego miejscem, w szczególności dotyczy to dróg dojazdowych,
- d) ponosić koszty związane z zapewnieniem wszelkich mediów (energia elektryczna, woda, łączność), niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, a także koszty z tytułu sprawowania ochrony mienia na przekazanym Terenie budowy oraz koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych w należytej czystości,
- e) uporządkować przekazany Teren budowy, przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego i przekazać go Wykonawcy w terminie ustalonym na końcowy odbiór Przedmiotu Umowy. W przypadku stwierdzonego nieporządku na Terenie budowy, Wykonawca ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie przekazanego Terenu budowy do należytego porządku, a w przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 2 dni, skierowanym przez Wykonawcę, Wykonawca ma prawo zlecić uporządkowanie Terenu budowy podmiotowi zewnętrznemu, a kosztami obciążyć Podwykonawcę (umowne wykonanie zastępcze).
6. Podwykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia niezbędnych włączeń/wyłączeń infrastruktury technicznej i technologicznej z Wykonawcą w zakresie niezbędnym i koniecznym do realizacji dostaw i robót, mając na uwadze osiągnięcie celu tj. realizacji Inwestycji przy jednoczesnym założeniu, że Przedmiot Umowy realizowany jest w czynnej oczyszczalni ścieków.
7. Strony przyjmują, że Podwykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni niezbędne nadzory specjalistyczne w przypadku, gdy zajdzie taka konieczność podczas realizacji Przedmiotu Umowy lub będzie ponosić koszty nadzorów.

8. Strony przyjmują, że w przypadku wątpliwości, co do zakresu i sposobu wykonywania dostaw, robót powstałych w wyniku rozbieżności pomiędzy dokumentami, w tym rysunkami, opisami, notatkami dla poszczególnych branż i rozwiązań projektowych określonych w Dokumentacji projektowej, Podwykonawca zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Wykonawcę a ten Inspektora nadzoru o tych wątpliwościach, po czym Strony wspólnie uzgodnią ostateczny sposób wykonywania dostaw i robót w celu należytego wykonania Przedmiotu Umowy.
9. Strony przyjmują, że wyliczenie obowiązków Podwykonawcy przewidzianych w niniejszych OWZ nie stanowi katalogu zamkniętego (zupełnego) i nie wyczerpuje zobowiązań Podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy wynikających z zawartej Umowy i nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Podwykonawcę czynności niewymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i osiągnięcia celu realizowanej Inwestycji.
10. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody związane z realizacją Umowy, w szczególności za utratę dóbr materialnych, uszkodzenie ciała lub śmierć osób oraz ponosi odpowiedzialność za wybrane metody działań i bezpieczeństwo na Terenie budowy
11. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność wobec osób trzecich za szkody i inne zdarzenia powstałe w związku z wykonywaniem robót budowlanych będących przedmiotem Umowy.
12. Podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego udzielenia odpowiedzi na zgłoszone szkody.
13. Podwykonawca ponosi odpowiedzialność za jakość wykonywanych robót budowlanych oraz za jakość zastosowanych do robót materiałów i urządzeń, dostarczenia w/w zgodnie z dokumentacją i STWiORB.
14. Podwykonawca zobowiązany jest do stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne postawione w dokumentacji projektowej i STWiORB.
15. W przypadku powierzenia wykonania części Przedmiotu Umowy dalszym Podwykonawcom, Podwykonawca będzie pełnił funkcję koordynatora podczas wykonywania robót i usuwania ewentualnych wad. Wykonawca odpowiada za działania lub uchybienia każdego dalszego Podwykonawcy.
16. Od daty Odbioru końcowego Inwestycji do wystawienia Protokołu odbioru ostatecznego Inwestycji, Podwykonawcę obciążają koszty usunięcia wad i naprawienia każdej szkody rzeczywistej powstałej w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy i za którą ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych a spowodowanej:
- wadą, która wynika z wykonanych w ramach Umowy robót i tkwiła w obiekcie, którego dotyczy przedmiot Umowy na dzień zakończenia robót budowlanych służących realizacji przedmiotu Umowy;
 - wypadkiem zaistniałym przed dniem Odbioru końcowego Inwestycji, który nie był objęty ryzykiem Wykonawcy lub;
 - czynnościami Podwykonawcy na Terenie budowy po dniu Odbioru końcowego.
17. Podwykonawca pokryje koszty napraw i przywrócenia do stanu poprzedniego dróg zniszczonych podczas transportu przez Podwykonawcę lub inne podmioty, za które ponosi on odpowiedzialność (w tym przez dalszych Podwykonawców), w związku z realizacją Umowy.
18. Podwykonawca przygotowuje dokumentację powykonawczą zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, odzwierciedlając i dokumentując stan faktyczny wykonania robót. Dokumentacja powykonawcza kompletowana będzie przez Podwykonawcę sukcesywnie wraz z postępem robót oraz Odbiorami robót zanikających i ulegających zakryciu i poddawanych odbiorom częściowym. Dokumentacja powykonawcza będzie udostępniona Wykonawcy/Zamawiającemu na każde żądanie w trakcie obowiązywania niniejszej Umowy. Skompletowana dokumentacja powykonawcza zostanie przekazana Zamawiającemu w wersji papierowej i elektronicznej w 4 egzemplarzach, w terminie nie dłuższym niż 28 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót przez Podwykonawcę do odbioru końcowego.
19. **Raportowanie i sprawozdawczość**
- 19.1 Podwykonawca będzie przekazywał Wykonawcy w terminie 5 dni roboczych po zakończeniu każdego miesiąca – w 1 egzemplarzu w wersji papierowej oraz w 1 egzemplarzu w wersji elektronicznej na nośniku CD/DVD – Raporty miesięczne o postępie robót w wersji edytowalnej i pdf w formie uzgodnionej z Wykonawcą. Wraz z raportem Podwykonawca przedłoży Wykonawcy na nośniku CD/DVD dokumentację fotograficzną zrealizowanych prac.

19.2 Podwykonawca wraz z ostatnim rozliczeniem miesięcznym złoży Raport końcowy podsumowujący realizację robót w ramach Umowy wraz z operatem kolaudacyjnym.

19.3 Raport miesięczny o postępie robót winien obejmować w szczególności:

19.4 Opis wykonanego zakresu robót z określeniem szacunkowej wartości i ilości wykonanych robót na podstawie tabeli cen z uwzględnieniem elementów robót przewidzianych w Harmonogramie :

- w okresie sprawozdawczym,

- narastająco.

19.5 Zaawansowanie rzeczowe (%) - z uwzględnieniem elementów przewidzianych w Harmonogramie:

-w okresie sprawozdawczym,

-narastająco.

19.6 Zaawansowanie finansowe (%)

-w okresie sprawozdawczym,

- narastająco.

19.7 Opis robót rozpoczętych w okresie sprawozdawczym (z uwzględnieniem elementów przewidzianych w Harmonogramie);

19.8 Opis robót planowanych w okresie sprawozdawczym (z uwzględnieniem elementów przewidzianych w Harmonogramie);

19.9 Opis problemów i podjętych działań naprawczych;

19.10 Opis zgodności postępu robót z Harmonogramem

-porównanie zaawansowania robót z Harmonogramem,

-wskazanie ewentualnych opóźnień i niezgodności,

-wpływ stanu zaawansowania robót na termin realizacji umowy.

20. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Podwykonawcy znajdujące się na terenie budowy

§ 6 Termin

1. Termin protokolarnego przekazania Terenu budowy wynosi **5 dni** od daty zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo – finansowego.
2. Podwykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy **w terminie wskazanym Umową i w Załączniku nr 3** do Umowy tj. Harmonogramie rzeczowo - finansowym Podwykonawcy zaakceptowanym przez Wykonawcę.
3. Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną oraz z Terenem budowy i panującymi tam warunkami i z ich powodu nie będzie wnosił o przedłużenie terminu realizacji umowy ani o zwiększenie wynagrodzenia.
4. Podwykonawca jest odpowiedzialny przed Wykonawcą za terminowe wykonanie dostaw i prac budowlanych, również prac budowlanych zleconych dalszym podwykonawcom, wykonanie prac, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 2, SIWZ wraz z załącznikami, przepisami prawa budowlanego, normami, wydanym pozwoleniem na budowę oraz zasadami wiedzy technicznej i szczególną starannością wymaganą od profesjonalnego Podwykonawcy.

§7 Harmonogram rzeczowo - finansowy

1. Przedmiot umowy określony w § 3 Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Wykonawcę szczegółowym Harmonogramem rzeczowo - finansowym (w dalszej części Umowy zwany Harmonogramem).
2. Podwykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Wykonawcy dla przedstawionego Harmonogramu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy. W przypadku opóźnienia w przedstawieniu Wykonawcy Harmonogramu rzeczowo-financeowego do zatwierdzenia w terminie określonym w zdaniu pierwszym, Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 PLN za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej

- i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Wykonawcą. Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej
- i graficznej zawierającej wyróżnienie poszczególnych etapów postępu w realizacji robót budowlanych.
3. Podwykonawca opracuje Harmonogram rzeczowo finansowy zgodnie z założeniami zawartymi w **Załączniku nr 2** do Umowy.
 4. Wykonawca zastrzega sobie prawo do zmiany Harmonogramu. W takim przypadku Wykonawca określi nowe terminy realizacji robót w konsultacji z Podwykonawcą, biorąc pod uwagę potrzeby Inwestycji i techniczne możliwości realizacji zmiany przez podwykonawcę.
 5. Jeżeli Podwykonawca opóźnia się w stosunku do Harmonogramu, wówczas podejmie on wszelkie konieczne kroki w celu dotrzymania Harmonogramu. Wykonawca może żądać od Podwykonawcy zwiększenia ilości zmian lub pracy w dni wolne, zwiększenia liczby pracowników i/lub sprzętu i przesłania do zatwierdzenia takiego planu naprawczego, jaki może być uznany za niezbędny do wykazania w jaki sposób Harmonogram zostanie osiągnięty, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę.
 6. Jeżeli, w wyłączonej ocenie Wykonawcy, Podwykonawca nie jest w stanie dotrzymać Harmonogramu, Wykonawca może, po bezskutecznym upływie odpowiedniego dodatkowego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę, według własnego uznania, zatrudnić dodatkową siłę roboczą i wynająć urządzenia w celu wzmocnienia sił Podwykonawcy na koszt Podwykonawcy. Podwykonawca zobowiązany jest przyjąć i wykorzystać dodatkową siłę roboczą i urządzenia w najbardziej korzystny sposób, maksymalizując ich wykorzystanie w celu dotrzymania Harmonogramu i zakończenia robót zgodnie z instrukcjami udzielonymi przez Wykonawcę. Jeżeli Podwykonawca nie podejmie takich działań w terminie wskazanym przez Wykonawcę, Wykonawca może przedsięwziąć takie działania lub powierzyć ich wykonanie osobom trzecim, a wszelkie koszty i wydatki poniesione w związku z nimi zostaną zapłacone przez Podwykonawcę lub zostaną potrącone z płatnościami należnymi na podstawie Umowy, co nie wyłącza innych uprawnień Wykonawcy z tytułu opóźnienia Podwykonawcy, w tym uprawnień do odstąpienia od Umowy.
 7. Zaakceptowane zmiany harmonogramów nie zwalniają Podwykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami realizacji i nie pozbawiają Wykonawcy prawa do naliczenia kar umownych za opóźnienie. Wszelkie zmiany harmonogramów muszą zostać zaakceptowane przez Wykonawcę.
 8. Podwykonawca wyraźnie zgadza się nie zgłaszać i rzeka się wszelkich roszczeń o odszkodowanie, płatność lub wynagrodzenie dowolnego rodzaju, w tym z tytułu zwiększonych kosztów robocizny lub materiału, wynikających z opóźnień lub przeszkód z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, bez względu na to, czy były możliwe do przewidzenia lub spodziewane, w tym między innymi z przyczyn, które uprawniałyby Wykonawcę do przedłużenia terminu Umowy/Kontraktu, a ponadto zgadza się, że jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich w terminach realizacji obowiązujących Wykonawcę.
 9. Zakończeniem Przedmiotu Umowy jest wykonanie przez Podwykonawcę wszystkich dostaw, robót w tym robót budowlanych, wykończeniowych i technologii wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem przekazanego Terenu budowy, zgodnie z Umową i Załącznikami.
 10. Strony przyjmują za dzień zakończenia Przedmiotu Umowy to dzień zakończenia czynności odbiorowych potwierdzonych podpisaniem bez zastrzeżeń stosownego protokołu odbioru końcowego oraz potwierdzenia przez Wykonawcę, że wszystkie dostawy, roboty zostały wykonane zgodnie z Umową.
 11. Podwykonawca o gotowości do odbioru końcowego poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej **14 dni** od dnia uzyskania gotowości do czynności odbioru a następnie przystąpi do czynności odbioru. W trakcie czynności odbioru Wykonawca sprawdzi jakość, kompletność wykonanych dostaw i robót objętych Przedmiotem Umowy, zainstalowanych urządzeń oraz elementów technologii, w tym wyposażenia. Stwierdzone braki lub usterki Podwykonawca uzupełni i poprawi w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę. Wykonawca zastrzega prawo do odmowy podpisania protokołu końcowego Przedmiotu Umowy, jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostaną wskazane wady i usterki. Wykonawca może podpisać

warunkowo protokół odbioru pomimo stwierdzenia wad i usterek z tym, że taki protokół nie rodzi obowiązku zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy.

12. Po zakończeniu czynności odbiorowych, po usunięciu stwierdzonych wad i usterek, po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji oraz wykonaniu ewentualnych zaleceń Wykonawca sporządzi Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

13. Jeśli rozpoczęcie, wykonanie lub ukończenie Przedmiotu Umowy zostanie utrudnione, uniemożliwione, przerwane lub opóźnione z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Podwykonawca będzie uprawniony do wnioskowania o przedłużeniu terminu na realizację w zakresie, który nie przekroczy przedłużonego terminu, do którego będzie uprawniony Wykonawca i który zostanie wyznaczony przez Inwestora. Podwykonawca zgadza się, iż jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich.

14. Harmonogram oraz wszystkie jego aktualizacje będą złożone w wersji papierowej i w edytowalnej wersji elektronicznej w układzie uzgodnionym z Wykonawcą. Harmonogram powinien być sporządzony w czytelny sposób w wersji papierowej i graficznej zawierającej wyróżnienie poszczególnych etapów postępu w realizacji robót budowlanych.

15. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie sporządzony z podziałem na asortymenty robót według działań STWiORB poprzez odniesienie do technologii wykonania, specyfikacji i zasobów wykorzystywanego sprzętu oraz zasobów osobowych niezbędnych do wykonania robót oraz będzie zawierał harmonogram płatności jako sumę należności za wszystkie asortymenty robót realizowanych w danym miesiącu rozliczeniowym. Asortymenty robót mniej znaczących będą łączone w grupy pod jedną nazwą. Grupy asortymentów robót powinny być naniesione na grafik Harmonogramu rzeczowo – finansowego w zakresie harmonogramu robót, z uwzględnieniem daty rozpoczęcia robót, czasu na ich wykonanie oraz z uwzględnieniem daty zakończenia tych robót, z dokładnością do kolejnego miesiąca kalendarzowego. W planowaniu czasu potrzebnego na wykonanie poszczególnych asortymentów robót Wykonawca uwzględni przerwy wynikające z przyczyn technologicznych i atmosferycznych, typowych dla okresu jesienno – zimowo – wiosennego oraz inne okoliczności mogące mieć wpływ na terminowość wykonania Umowy i zagwarantuje etapowanie wykonania przedmiotu Umowy (*jeżeli dotyczy*), zapewniające realizację przedmiotu Umowy w terminie określonym w umowie.

16. Harmonogram rzeczowo – finansowy będzie uwzględniał w szczególności:

- kolejność, w jakiej Wykonawca zamierza prowadzić roboty budowlane stanowiące przedmiot Umowy; terminy wykonywania, daty rozpoczęcia i zakończenia robót składających się na przedmiot Umowy, kolejność zamawiania przez Podwykonawcę urządzeń i dostaw na Teren budowy, założenie prowadzenia w okresie zimowym stałych dostaw materiałów na Teren budowy w zakresie niezbędnym do zachowania ciągłości robót budowlanych;

-- ogólny opis metod realizacji robót budowlanych i etapów realizacji Umowy;

- informacje dotyczące liczebności personelu Podwykonawcy oraz poszczególnych typów sprzętu Podwykonawcy, niezbędnych do realizacji robót budowlanych lub realizacji etapu robót (jeżeli etapy są przewidziane);

-szacowanie przerobu i płatności (brutto) w układzie miesięcznym, oraz koszty ogólne rozłożone proporcjonalnie na cały czas trwania Umowy.

17. Wykonawca zatwierdzi Harmonogram, w ciągu 7 dni roboczych od daty przedłożenia Harmonogramu do zatwierdzenia lub w tym terminie zgłosi do niego uwagi ze wskazaniem w ich uzasadnieniu na wymagania realizacyjne opisane w SIWZ, Dokumentacji projektowej lub Umowie.

18. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę uwag do Harmonogramu rzeczowo - finansowego Podwykonawca będzie zobowiązany do uwzględnienia tych uwag i przedłożenia Wykonawcy poprawionego Harmonogramu w terminie 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszonych przez Wykonawcę uwag.

19. Pismenne potwierdzenie przez Wykonawcę uwzględnienia jego uwag lub brak zgłoszenia uwag w terminie określonym w pkt 18 będą uważane przez Strony za zatwierdzenie Harmonogramu rzeczowo - finansowego.

20. W przypadku nie uwzględnienia w całości lub w części uwag Wykonawcy w terminie określonym w pkt 18., lub gdy przedłożony Harmonogram będzie w ocenie Wykonawcy niezgodny z Umową, Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 1000 PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, do momentu zatwierdzenia Harmonogramu przez Wykonawcę.

21. Podwykonawca ma prawo powoływania się na Harmonogram rzeczowo – finansowy od dnia jego zatwierdzenia przez Wykonawcę.
22. Harmonogram rzeczowo – finansowy może podlegać aktualizacji na wniosek każdej ze Stron Umowy w zakresie przesunięcia terminów realizacji poszczególnych etapów robót (*jeżeli etapy są przewidziane*) lub terminu zakończenia robót.
23. Jeżeli wprowadzenie zmian do Harmonogramu rzeczowo-financeowego nie prowadzi do zmiany Terminu zakończenia robót, ich wprowadzenie nie wymaga zmiany Umowy.
24. W przypadku konieczności aktualizacji Harmonogramu rzeczowo–financeowego stosuje się odpowiednio procedurę wg pkt 17.
25. Zaktualizowany Harmonogram rzeczowo – finansowy zastępuje dotychczasowy Harmonogram rzeczowo – finansowy i jest wiążący dla Stron.
26. Jeżeli Wykonawca zgłosi uwagi do projektu zaktualizowanego Harmonogramu rzeczowo-financeowego, uzasadnione odniesieniem do wymagań realizacyjnych opisanych w SIWZ, dokumentacji projektowej lub Umowie, w szczególności dotyczące jego niezgodności z postanowieniami Umowy lub tempa wykonywania robót, Podwykonawca jest zobowiązany do niezwłocznego, nie później niż w terminie 3 dni roboczych od ich otrzymania, przedłożenia poprawionego Harmonogramu rzeczowo-financeowego uwzględniającego uwagi Wykonawcy oraz postanowienia Umowy.
27. W przypadku nie uwzględnienia w całości lub w części uwag Wykonawcy do aktualizacji Harmonogramu rzeczowo-financeowego w terminie określonym w pkt 16, lub gdy przedłożona aktualizacja Harmonogramu będzie w ocenie Wykonawcy niezgodna z Umową, Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 PLN brutto za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia do momentu zatwierdzenia aktualizacji Harmonogramu przez Wykonawcę.
28. Jeżeli faktyczny postęp robót z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy będzie obiektywnie zagrażał Terminowi zakończenia robót lub określonemu terminowi zakończenia etapu robót przewidzianych Umową lub/i Kontraktem, Podwykonawca z przyczyn leżących po jego stronie nie dotrzyma terminu określonego w Harmonogramie rzeczowo-financeowym lub zająd inne istotne odstępstwa od Harmonogramu rzeczowo-financeowego, Podwykonawca na żądanie Wykonawcy niezwłocznie, nie później niż w terminie 3 dni roboczych, przedstawi Wykonawcy do zatwierdzenia projekt Programu naprawczego.
29. Program naprawczy powinien przewidywać reorganizację sposobu wykonywania robót poprzez zwiększenie zaangażowania sprzętu, personelu, dalszych Podwykonawców lub zasobów finansowych Podwykonawcy w celu wykonania niezrealizowanych dotychczas etapów robót w terminach określonych w zaktualizowanym Harmonogramie rzeczowo-financeowym. Podwykonawcy nie przysługuje z tego tytułu dodatkowe wynagrodzenie.
30. Jeżeli przyczyna, z powodu której będzie zagrożone dotrzymanie Terminu zakończenia robót lub określonego terminu zakończenia etapu robót budowlanych Umowy lub i Kontraktu wynika z winy Podwykonawcy, Podwykonawca nie jest uprawniony do wystąpienia o przedłużenie Terminu zakończenia robót oraz odpowiednio etapów robót i do zwrotu poniesionych kosztów.
31. Inżynier poprzez upoważnionego Inspektora nadzoru może wstrzymać wpisem do Dziennika budowy wykonywanie robót budowlanych na podstawie Umowy w przypadku:
- wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Dokumentacją projektową lub w sposób naruszający warunki bezpieczeństwa, stwarzający zagrożenie dla życia i zdrowia osób znajdujących się na Terenie budowy, i niedokonania poprawy w wyznaczonym terminie, przy czym wszelkie opóźnienia wynikłe z powodu takiego wstrzymania obciążają wyłącznie Podwykonawcę,
 - wystąpienia warunków atmosferycznych, mogących wpłynąć na pogorszenie jakości robót, z tym zastrzeżeniem, że przed wstrzymaniem robót budowlanych w związku z wystąpieniem tych okoliczności, przedstawiciel Wykonawcy i Podwykonawcy uzgodnią nowe terminy wykonania robót w Harmonogramie rzeczowo – financeowym,
 - gdyby ich kontynuacja mogłaby wywołać zagrożenie bezpieczeństwa bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z Dokumentacją projektową lub z pozwoleniem na budowę.
32. Niezależnie od przyczyn wskazanych w pkt 31, Wykonawca może polecić Podwykonawcy wstrzymanie robót lub ich dowolnej części na okres, który uzna za konieczny, nieprzekraczający 3 miesięcy.

33. Podjęcie przez Strony negocjacji w celu zmiany Umowy w zakresie terminów nie uprawnia Stron do odstąpienia od Umowy oraz nie uprawnia Podwykonawcy do wstrzymania lub zwolnienia tempa wykonywania robót budowlanych

§ 8 Kierowanie robotami

1. Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. W przypadku gdy obowiązujące przepisy prawa nie przewidują obowiązku posiadania konkretnych uprawnień przez osoby wykonujące dane prace - Podwykonawca zobowiązuje się skierować do tych prac wyłącznie osoby posiadające konieczne umiejętności, wiedzę i doświadczenie.
2. **Wykonawca** może zażądać od Podwykonawcy zmiany personelu/pracownika/specjalisty, jeżeli uzna i wykaże, że nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy, bądź wykonuje je w nieprawidłowy sposób, w szczególności, jeżeli swoim postępowaniem stwarza zagrożenie dla bezpiecznej i zgodnej z Umową realizacji przedmiotu Umowy.
3. **Podwykonawca wskazać w Umowie osoby umocowane do działania w imieniu i na rzecz Podwykonawcy.**

§ 9 Ochrona Wykonawcy

1. W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wobec Wykonawcy z roszczeniami pozostającymi w związku z realizacją przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Podwykonawcę.
2. Po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Podwykonawca zobowiązuje się zwolnić Wykonawcę od odpowiedzialności wobec osób trzecich, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. W przypadku postępowania sądowego Podwykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do toczącego się postępowania i w miarę możliwości zwolnić Wykonawcę z konieczności występowania w sprawie.
3. W razie zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu Podwykonawca zobowiązany jest do zwrotu Wykonawcy wszelkich poniesionych przez niego kosztów i wydatków związanych z wystąpieniem z roszczeniami wobec Wykonawcy. Przez zwrot wszystkich kosztów i wydatków rozumie się w szczególności zwrot kosztów pomocy prawnej oraz zwrot kwot zapłaconych na podstawie orzeczeń sądów czy organów administracji osobie trzeciej lub innej osobie albo podmiotowi, która wystąpiła z roszczeniami w stosunku do Wykonawcy.
4. Podwykonawca podczas wykonywania robót jest zobowiązany zapewnić przestrzeganie przepisów oraz zasad w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz ochrony przeciwpożarowej przez osoby przebywające na Terenie budowy.
5. Do obowiązków Podwykonawcy należy w szczególności wykonanie i utrzymanie na własny koszt wszelkich zabezpieczeń i urządzeń niezbędnych w powyższym celu.
6. Podwykonawca jest zobowiązany przestrzegać Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia zgodnie z wymaganiami PB i rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r. Nr 120, poz. 1126 ze zm.) nie później niż 3 dni robocze przed datą rozpoczęcia robót.

§ 10 Pracownicy Podwykonawcy

- 1.1. Wykonawca wymaga zatrudnienia na podstawie umowy o pracę Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę osób wykonujących wskazane poniżej czynności w trakcie realizacji umowy:
 - a) prac murarskich i tynkarskich;
 - b) zbrojenia konstrukcji;
 - c) montażu instalacji;
- 1.2. W trakcie realizacji Umowy, Wykonawca uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Podwykonawcy odnośnie spełniania przez Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 8.7 czynności. Wykonawca uprawniony jest w szczególności do:
 - a) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionych wymogów i dokonywania ich oceny,
 - b) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia spełnienia wyżej wymienionych wymogów
 - c) przeprowadzania kontroli na miejscu wykonywania świadczenia.
- 1.3. W trakcie realizacji umowy, na każde wezwanie Wykonawcy w wyznaczonym w tym wezwaniu terminie, Podwykonawca przedłoży Wykonawcy wskazane poniżej dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę osób wykonujących wskazane w ust. 1.1 czynności w trakcie realizacji umowy:
 - a) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy wezwanie Wykonawcy. Oświadczenie to powinno zawierać w szczególności: dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę złożenia oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy;
 - b) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię umowy/umów o pracę osób wykonujących w trakcie realizacji umowy czynności, których dotyczy wyżej wymienione oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (wraz z dokumentem regulującym zakres obowiązków, jeżeli został sporządzony). Kopia umowy/umów powinna zostać zanonimizowana w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy o ochronie danych osobowych z dnia 10 maja 2018 r. (Dz. U. z 2019 r., poz. 1781), tj. bez adresów, numerów PESEL oraz innych danych osobowych pracowników. Informacje takie jak: imię i nazwisko, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - c) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
- 1.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń ze wskazaniem imienia i nazwiska.
- 1.5. Z tytułu niespełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1.1. czynności Wykonawca przewiduje sankcję w postaci obowiązku zapłaty przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę kary umownej w wysokości określonej niniejszymi OWZ. Niezłożenie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę w wyznaczonym przez Wykonawcę terminie żądanych przez Wykonawcę dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 1.1 czynności.
- 1.6. W przypadku uzasadnionych wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, Wykonawca może zwrócić się o przeprowadzenie **kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy**.

§ 11 Poufność i prawa autorskie

1. Podwykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.
2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Podwykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Wykonawcy, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Wykonawca pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (**Informacje Poufne**).
3. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Podwykonawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy
4. Podwykonawca gwarantuje, że z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony) przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych przedmiotem Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych poniżej lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Wykonawcy – prawa te będą Podwykonawcy przysługiwały. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz że zostały stworzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przy wykorzystaniu wyłącznie legalnych środków i narzędzi, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Podwykonawcy.
5. Podwykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
6. Podwykonawca przenosi na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do utworów na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 6.1 utrwalanie i zwielokrotnianie jakiegokolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 6.2 wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 6.3 publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Wykonawcy/ i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakiegokolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 6.4 wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);

- 6.5 tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
- 6.6 wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.
7. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Wykonawcę z chwilą ustalenia utworów, (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Wykonawcę także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Wykonawcy.
8. Za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych powyżej, z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynagrodzenie zostało uwzględnione w cenie. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Podwykonawcy dodatkowe wynagrodzenie. Wynagrodzenie obejmuje również zapewnienie sprawowania ewentualnego nadzoru autorskiego sprawowanego na żądanie Wykonawcy, w szczególności nadzoru sprawowanego w trybie przepisu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane przez twórców Dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy.
9. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, stosownie do wyboru Wykonawcy, wstąpi do ewentualnego postępowania sądowego lub postępowania toczącego się przed innymi właściwymi organami powołanymi do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy lub zwolni Wykonawcę od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego lub innego postępowania toczącego się przed właściwymi organami powołanymi do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy.
10. Podwykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 6 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Podwykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Wykonawcę powyższego oraz na udzielanie przez Wykonawcę dalszej zgody w tym zakresie. Podwykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Wykonawcę z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
11. Wykonawcy będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Wykonawcy. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
12. Podwykonawca przenosi na Wykonawcę wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
13. Podwykonawca gwarantuje, że twórcy wyrażą zgodę na wykonywanie przez Wykonawcę przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
14. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Wykonawcy autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Wykonawcę czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów. Przedmiotowy zapis nie wyłącza uprawnień Wykonawcy do żądania sprawowania nadzoru autorskiego w trybie przepisów art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane.
15. Wykonawcy będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Wykonawca upoważniony został przez Podwykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
16. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich co, do których Podwykonawca udzielił Wykonawcy licencji lub przeniósł je na Wykonawcę – stosownie do wyboru dokonanego przez Wykonawcę – Podwykonawca zwolni Wykonawcę od tych roszczeń lub wstąpi do ewentualnego postępowania sądowego lub postępowania toczącego się przed innymi właściwymi organami powołanymi do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z szczególności z działań mających na celu

doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.

§ 12 Podwykonawstwo

1.1 Wymagania ogólne

- 1.1 Podwykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego dalszego Podwykonawcy i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Podwykonawcy.
 - 1.2 W przypadku realizacji umowy przez podmioty występujące wspólnie (Konsorcjum), umowy z Podwykonawcami, zawierane będą w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.
 - 1.3 W przypadku, w którym Podwykonawcą jest Konsorcjum każdy z członków Konsorcjum odpowiada solidarnie wobec Wykonawcy za zobowiązania pozostałych członków Konsorcjum wobec Podwykonawców i dalszych Podwykonawców uregulowane przez Wykonawcę
 - 1.4 W przypadku projektów umów oraz Umów o podwykonawstwo sporządzonych w języku obcym projekty te oraz Umowy należy przedkładać Wykonawcy a ten Inwestorowi wraz z tłumaczeniem wykonanym przez tłumacza przysięgłego na język polski.
 - 1.5 Podwykonawca, bez zgody Wykonawcy i Inwestora, nie podzleci dalszym Podwykonawcom innych Robót niż wskazane w Umowie podwykonawczej, zgodnie z zatwierdzonym przez Wykonawcę i Inwestora projektem tej umowy.
 - 1.6 Niewypełnienie przez Podwykonawcę obowiązków określonych w niniejszym paragrafie stanowi podstawę do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy przez Wykonawcę / Inwestora lub żądania od Podwykonawcy usunięcia przedmiotowego dalszego Podwykonawcy z Terenu Budowy. Niniejsze postanowienie nie wyłącza innych uprawnień Wykonawcy określonych OWZ i Umowie.
- 1.2 Przedkładanie i akceptacja Umów o podwykonawstwo**
- 1.7 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamierzający zawrzeć Umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany do przedłożenia Wykonawcy a ten Inwestorowi projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie Umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
 - 1.8 Do projektu umowy należy dołączyć dokumentację, z której będzie wynikać jaki szczegółowy przedmiot robót budowlanych obejmuje umowa podwykonawcza w tym: wyceniony przedmiar, rysunki, mapy lub należy wskazać, której części dokumentacji dotyczy umowa podwykonawcza.
 - 1.9 Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w Umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 1.10 Wykonawca i Inwestor, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, zgłosi pisemne zastrzeżenia do projektu umowy:
 - a) niespełniającej wymagań określonych w punkcie 1.3 niniejszej Umowy,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej.
 - 1.11 Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 14 dni od daty otrzymania projektu Umowy o podwykonawstwo, uważa się za akceptację projektu umowy przez Wykonawcę i Inwestora.
 - 1.12 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Wykonawcy a ten Inwestorowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
 - 1.13 Wykonawca a także Inwestor, w terminie 30 dni od daty otrzymania poświadczonej za zgodność z oryginałem Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, akceptuje umowę, odmawia akceptacji, zgłasza zastrzeżenia lub zgłasza pisemny sprzeciw do Umowy o podwykonawstwo w przypadkach, o których mowa w punkcie 1.10.
 - 1.14 Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w wyżej wymienionym terminie, uważa się za akceptację umowy przez Wykonawcę i Inwestora.

- 1.15 W przypadku odmowy akceptacji projektu umowy lub w przypadku sprzeciwu do umowy podwykonawczej, Podwykonawca nie może polecić podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy przystąpienia do realizacji zadania.
- 1.16 W przypadku odmowy akceptacji umowy podwykonawczej lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, Podwykonawca będzie uprawniony do przedstawienia, wg zasad wskazanych w pkt 1.7, zmienionego projektu umowy lub aneksu do umowy podwykonawczej, uwzględniającego w całości uwagi Wykonawcy i Inwestora.
- 1.17 Powyższa sytuacja nie może mieć wpływu na opóźnienie, ani na zmianę terminu wykonania umowy.
- 1.18 Podwykonawca musi przedłożyć Wykonawcy a ten Inwestorowi propozycję zmiany, o której mowa w pkt. 1.15 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do wykonania robót którejkolwiek podwykonawcy.
- 1.19 Do zawarcia przez podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą jest wymagana zgoda Wykonawcy, który uprzednio zgłasza projekt do Inwestora.
- 1.20 Również zmiana dalszego Podwykonawcy jest możliwa tylko za zgodą Wykonawcy i Inwestora. Jeżeli zmiana dotyczy dalszego Podwykonawcy, na którego potencjał powoływał się Podwykonawca składając ofertę, co było przedmiotem badania przez Wykonawcę/Inwestora w toku przeprowadzonego postępowania, nowy dalszy Podwykonawca ma obowiązek spełniać te same wymagania, zmiana musi być ekwiwalentna, co do posiadanego potencjału. Ciężar dowodowy spoczywa na Podwykonawcy.
- 1.21 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przedkłada Wykonawcy, a ten Inwestorowi poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej Umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem Umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0.5% wartości niniejszej Umowy w sprawie zamówienia publicznego oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot obejmuje dostawę maszyn, urządzeń lub materiałów niezbędnych do realizacji niniejszej umowy na roboty budowlane zaakceptowanych przez Zamawiającego, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie o którym mowa w zdaniu pierwszym nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż 50 000 zł.
- 1.22 W przypadku stałej współpracy pomiędzy Podwykonawcą a dalszym Podwykonawcą w ramach realizacji niniejszej umowy, obowiązek przedstawienia Umowy o podwykonawstwo powstaje z chwilą przekroczenia sumy kolejnych Umów o podwykonawstwo progu 50 000 PLN (słownie: pięćdziesiąt tysięcy złotych).
- 1.23 W przypadku, o którym mowa w podpunkcie 1.3, jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty dostawy, usługi, Podwykonawca informuje o tym Wykonawcę i wzywa go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę Kary umownej.
- 1.24 Powyższą procedurę stosuje się odpowiednio do zmian Umowy o podwykonawstwo.
- 1.25 **1.3 Wymagania dotyczące Umów o podwykonawstwo**
- Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, musi zawierać w szczególności postanowienia dotyczące:
- a) oznaczenia stron umowy,
 - b) zakresu robót budowlanych, który należy jednoznacznie opisać zgodnie z Dokumentacją projektową,
 - c) wartości wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy, w rozbiciu na pozycje wyceny zbieżne z pozycjami Tabeli cen Podwykonawcy,

Wycena robót zleconych podwykonawcy powinna być sporządzona przez dalszego podwykonawcę wg szczegółowości wyceny ofertowej Podwykonawcy. Cena jednostkowa robót dalszego podwykonawcy nie może być większa od ceny jednostkowej robót Podwykonawcy.
 - d) terminu płatności, który nie może być dłuższy niż **30 dni** od dnia doręczenia faktury, rachunku Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy,
 - e) terminu realizacji,
 - f) okres odpowiedzialności za wady wykonywanych robót, nie krótszy niż okres odpowiedzialności za wady Podwykonawcy, dalszego Podwykonawcy wobec Wykonawcy a ten wobec Inwestora,
 - g) bezpieczeństwa i higieny pracy,

- h) upoważnienia Wykonawcy do wymagań, aby podzlecenie zostało scedowane na Wykonawcę (a ten na Inwestora) na mocy przeniesienia (cesja) wierzytelności.

Podwykonawca zobowiązany jest przedkładać Wykonawcy a ten Inwestorowi do akceptacji także projekty zmian umowy o podwykonawstwo lub kopie zawartych umów o podwykonawstwo i jej zmian.

W przypadku Konsorcjum, umowa z podwykonawcą jest zawierana w imieniu i na rzecz wszystkich uczestników Konsorcjum.

Podwykonawca przedłoży wraz z projektem umowy o podwykonawstwo odpis z Krajowego Rejestru Sądowego dalszego Podwykonawcy lub inny właściwy dokument z uwagi na status prawny dalszego Podwykonawcy, potwierdzający uprawnienia osób zawierających umowę w imieniu dalszego Podwykonawcy do jego reprezentowania.

Umowa o podwykonawstwo powinna być zawarta w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

1.26 Powyższe informacje nie mogą stanowić tajemnicy przedsiębiorstwa.

1.27 Postanowienia Umowy o podwykonawstwo w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy będą uwzględniały w szczególności poniższe założenia:

- a) Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca przed przystąpieniem do robót zapozna planem BIOZ oraz instrukcją bezpieczeństwa pracy;
- b) realizacja robót będzie odbywać się z uwzględnieniem środków bezpieczeństwa określonych wytycznymi Wykonawcy/Inwestora oraz obowiązującymi przepisami prawa, tak aby personel nie pracował w warunkach niebezpiecznych, szkodliwych dla zdrowia oraz niespełniających odpowiednich wymagań sanitarnych.

1.28 Wykonawca/Inwestor wyrazi sprzeciw do umowy na roboty budowlane o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami, w szczególności w następujących przypadkach, gdy:

- a) umowa podwykonawcza nie określa Stron, pomiędzy którymi jest zawierana,
- b) w umowie podwykonawczej Strony nie wskazały wartości umowy z tytułu wykonywania robót,
- c) w części w jakiej wynagrodzenie za wykonanie robót, które Podwykonawca powierza dalszemu podwykonawcy przekracza wartość wynagrodzenia tych samych robót wskazanych w ofercie Podwykonawcy,
- d) do umowy podwykonawczej nie dołączono tabeli elementów skalonych, z których wynika wartość należnego podwykonawcy wynagrodzenia,
- e) postanowienia umowy podwykonawczej uzależniają zapłatę przez Podwykonawcę wynagrodzenia należnego dalszego podwykonawcy, od otrzymania przez Podwykonawcę zapłaty od Wykonawcy za wykonany zakres robót,
- f) postanowienia umowy podwykonawczej uniemożliwiają rozliczenie pomiędzy Wykonawcą/Inwestorem a Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą według zasad określonych w niniejszej umowie,
- g) podwykonawca nie spełnia warunków określonych w SIWZ dla podwykonawców,
- h) umowa podwykonawcza wskazuje na inny niż określony w umowie z Wykonawcą a Podwykonawcą moment odbioru wykonanych prac lub inne zdarzenie stanowiące podstawę wystawienia przez podwykonawcę faktury za wykonane prace,

	i)	umowa podwykonawcza przewiduje termin realizacji dłuższy niż niniejsza umowa,	1.31	Podwykonawca odpowiada za wszelkie działania i zaniechania dalszych podwykonawców, ich przedstawicieli lub pracowników jak za swoje własne.
	j)	zlecenie części robót dalszemu podwykonawcy zmienia zobowiązania Podwykonawcy wobec Wykonawcy,	1.32	Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość, terminowość oraz bezpieczeństwo robót wykonywanych przez dalszych podwykonawców.
	k)	Podwykonawca ustali w umowie z dalszym podwykonawcą okres odpowiedzialności za wady, krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Podwykonawcy wobec Wykonawcy a tego wobec Inwestora,	1.33	Podwykonawca powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem nie mniejszym niż 15 dni o zamierzonej dacie rozpoczęcia pracy przez każdego Podwykonawcę i o rozpoczęciu takiej pracy na Terenie Budowy.
	l)	umowa o podwykonawstwo nie spełnia wszystkich wymagań określonych przez Wykonawcę a także Inwestora,	1.34	Dalszy podwykonawca będzie uprawniony do przejścia powierzonego mu zakresu robót po ustaleniu przez Wykonawcę i Podwykonawcę umowy o roboty budowlane zakresu robót, które Podwykonawca wykona osobiście, oraz zakresu, który zostanie powierzony dalszym Podwykonawcom.
	m)	Wykonawca/Inwestor ma podstawy przypuszczać, że Podwykonawca, dalszy Podwykonawcy nie jest zdolny do należytego wykonania powierzonych robót po zastosowaniu procedury określonej w art. 25a ust. 5 PZP,	1.35	Prace wykonywane przez dalszych Podwykonawców muszą być potwierdzone w protokołach odbioru robót przez przedstawiciela Wykonawcy i Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
	n)	z umowy podwykonawstwa wynika brak odpowiedzialności dalszego Podwykonawcy wobec Podwykonawcy za skutki zaniedbań, niewłaściwego wykonania powierzonych robót, uszkodzeń w robotach Podwykonawcy/Wykonawcy i wszelkie inne zdarzenia na terenie budowy, za które winien odpowiadać,	1.36	Podwykonawca zobowiązany jest do należytej staranności wobec dalszego podwykonawcy.
			1.37	1.5 Bezpośrednia zapłata W przypadku powierzenia przez Podwykonawcę robót budowlanych realizacji robót, usług lub dostaw dalszemu podwykonawcy, Podwykonawca jest zobowiązany do dokonania we własnym zakresie zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy z zachowaniem terminów płatności określonych w umowie z dalszym podwykonawcą.
	o)	umowa Podwykonawstwa zawiera korzystniejsze warunki wykonania robót i łagodniejsze warunki odpowiedzialności za nienależyte wykonanie robót niż umowa między Podwykonawcą a Wykonawcą i Inwestorem,	1.38	Jeżeli w terminie określonym w umowie o podwykonawstwo, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wynagrodzenia odpowiednio przez Podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane, a dalszy podwykonawca zwróci się z żądaniem zapłaty tego wynagrodzenia bezpośrednio do Wykonawcy/Inwestora na podstawie art. 6471 § 5 KC lub przepisów PZP i udokumentuje zasadność takiego żądania fakturą zaakceptowaną przez Podwykonawcę, lub dalszego podwykonawcę i złoży dokumenty potwierdzające wykonanie i odbiór zafakturowanych robót, dostaw lub usług, Wykonawca/Inwestor dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Wykonawcę/Inwestora umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną Wykonawcy/Inwestorowi umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi zlecone przez Podwykonawcę robót budowlanych. Powyższe dotyczy robót odebranych przez Wykonawcę od Podwykonawcy.
	p)	umowa o podwykonawstwo przewiduje wniesienie (tworzenie) zabezpieczenia należytego wykonania umowy przez potrącenia z należności za częściowo wykonane dostawy, usługi lub roboty budowlane (np. uprawnienie Podwykonawcy do potrącenia z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy określonej kwoty z każdej faktury – kaucja gwarancyjna, zabezpieczenie wykonania) bez możliwości wniesienia zabezpieczenia w innej formie.		
		Wykonawca/Inwestor może uzależnić odstąpienie od zgłoszenia zastrzeżeń lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo od zawarcia pomiędzy Podwykonawcą, a dalszym Podwykonawcą umowy przelewu wierzytelności, tak by Wykonawca/ Inwestor po dokonaniu odbioru robót zleconych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, bezpośrednio przelał należne mu wynagrodzenie.	1.39	Wynagrodzenie, o którym mowa w punkcie 1.37, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Wykonawcy/Inwestorowi poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
1.29		Umowa o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane nie może zawierać postanowień:	1.40	Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek i kar umownych należnych dalszemu podwykonawcy.
	a)	uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę płatności od Wykonawcy, od dokonania przez Wykonawcę odbioru wykonanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę robót, lub od dokonania przez Wykonawcę na rzecz Podwykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę,	1.41	W sytuacji określonej w punkcie 1.38 Wykonawca/Inwestor jest uprawniony do potrącenia zapłaconej kwoty dalszemu podwykonawcy z dowolnej wierzytelności pieniężnej przysługującej Podwykonawcy od Wykonawcy, bądź uzyskania jej z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
	b)	warunkujących dalszemu Podwykonawcy dokonanie zwrotu kwot zabezpieczenia przez Podwykonawcę od zwrotu zabezpieczenia wykonania na rzecz Podwykonawcy przez Wykonawcę,	1.42	Konieczność wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty dalszemu Podwykonawcy, o których mowa w punkcie 1.38, lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Wykonawcę z winy Podwykonawcy.
	c)	nakazujących dalszemu Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancję bankową/ubezpieczeniową lub inną formę przewidzianą w przepisach Prawa, w szczególności PZP,	1.43	Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca/Inwestor jest obowiązany umożliwić Podwykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy, o których mowa w pkt 1.37 Wykonawca/Inwestor informuje o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 3 dni od dnia doręczenia tej informacji.
	d)	przewidujących, iż łączna wysokość kar umownych należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przekroczy 20% wartości wynagrodzenia należnego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.	1.44	Płatności za wykonane prace przez dalszego Podwykonawcę
		1.4 Odpowiedzialność, obowiązki i uprawnienia Wykonawcy, Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy		a) Podstawą płatności mogą być tylko roboty budowlane wykonane przez dalszego Podwykonawcę i odebrane protokolarnie z udziałem przedstawicieli Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy (Zleceniodawcy i Zleceniobiorcy).
1.30		Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku dalszego podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Podwykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu zakończenia robót.		

	<p>b) W przypadku wykonania prac przez dalszego Podwykonawcę Podwykonawca przedłoży Wykonawcy/Inwestorowi, wraz z fakturą, oświadczenia dalszych Podwykonawców o otrzymaniu całego należnego wynagrodzenia za odebrane prace wykonane przez nich wraz z dowodami zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (tj. wyciąg z rachunku lub potwierdzenie dokonania przelewu) lub przelew wierzytelności w formie pisemnej na Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.</p> <p>Do oświadczenia należy również dołączyć rozliczenie umowy o podwykonawstwo tj. dotychczas zapłacone kwoty, kwoty należne niezapłacone (w tym niewymagalne i wynikające z potrąceń), kwoty pozostałe do zapłaty wynikające z umowy. W przypadku nie uzyskania pełnej wiedzy o wynagrodzeniach przysługujących podwykonawcom, Wykonawca może żądać dodatkowych dokumentów lub wstrzymać wypłatę wynagrodzenia. Dowody na potwierdzenie dokonanej zapłaty wynagrodzenia powinny potwierdzać brak zaległości Podwykonawcy, lub dalszego Podwykonawcy w uregulowaniu wszystkich wymagalnych w tym okresie wynagrodzeń dalszych Podwykonawców wynikających z Umów o podwykonawstwo.</p> <p>c) Do rachunku lub faktury VAT końcowej za wykonanie przedmiotu Umowy Podwykonawca dołączy oświadczenia dalszych Podwykonawców o pełnym zafakturowaniu przez nich lub objęciu wystawionymi przez nich rachunkami zakresu robót wykonanych zgodnie z Umowami o podwykonawstwo oraz o pełnym rozliczeniu tych robót do wysokości objętej płatnością końcową.</p> <p>d) W przypadku nieprzedłożenia oświadczenia wraz z dowodami zapłaty lub przelewu wierzytelności na dalszego Podwykonawcę, Wykonawca/Inwestor będzie uprawniony do wstrzymania zapłaty części kwoty należnego wynagrodzenia z faktury, stanowiącą sumę kwot wynikających z nieprzedstawionych dowodów, do czasu uregulowania przez Podwykonawcę zobowiązań wobec dalszego Podwykonawcy i przedłożenia dokumentu potwierdzającego dokonanie tego przelewu.</p> <p>e) Należność z tytułu wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy może być przekazana na konto Podwykonawcy, po otrzymaniu oświadczenia, o którym mowa powyżej wraz z dowodami zapłaty tego wynagrodzenia lub na podstawie umowy przelewu wierzytelności może być przekazywana bezpośrednio na rzecz dalszego podwykonawcy zgodnie z dyspozycją płatniczą dołączoną do faktury zgodną z umową przelewu wierzytelności.</p> <p>f) Bezpośrednia zapłata dalszemu Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek należnych dalszemu Podwykonawcy oraz kar umownych.</p> <p>g) Wykonawca/Inwestor potrąci z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy kwoty, które bezpośrednio zapłacił dalszemu Podwykonawcy, bądź równowartość kwoty skierowanej do depozytu sądowego.</p> <p>h) Każda wypłata przez Wykonawcę/Inwestora na rzecz dalszego Podwykonawcy obniża zobowiązanie Wykonawcy/Inwestora wobec Podwykonawcy, wynikające z niniejszej umowy, o wypłaconą łącznie kwotę na rzecz dalszego Podwykonawcy, w związku solidarną odpowiedzialnością Wykonawcy/Inwestora za zapłatę wynagrodzenia na rzecz dalszego Podwykonawcy. Zatem z chwilą dokonania wypłaty na rzecz dalszego Podwykonawcy, Podwykonawcy nie przysługuje już wynagrodzenie za zapłacone roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonane przez dalszego Podwykonawcę, w wysokości tych wypłat.</p>	1.46	<p>Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty przez Wykonawcę/Inwestora dalszemu podwykonawcy Podwykonawca może zgłosić pisemny sprzeciw dotyczący zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy. Termin zgłaszania uwag wynosi 3 dni od dnia doręczenia Wykonawcy informacji, o której mowa w pkt. 1.45.</p>
		1.47	<p>W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w pkt 1.46, w terminie wskazanym przez Wykonawcę/Inwestora, Wykonawca/Inwestor może:</p> <ul style="list-style-type: none">a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albob) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Wykonawcy/Inwestora co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, alboc) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy, jeżeli dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
		1.48	<p>Podwykonawcy nie przysługują odsetki od nieterminowej zapłaty za fakturę, jeżeli zapłata zostanie wstrzymana z powodu braku dowodów zapłaty na rzecz dalszego Podwykonawcy.</p>
		1.49	<p>Strony uznają brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego dalszemu Podwykonawcy za nienależyte wykonywanie niniejszej Umowy przez Podwykonawcę.</p>
		1.50	<p>Powyższe zasady mają zastosowanie do Dalszych Podwykonawców robót budowlanych, dostaw lub usług, o ile byli zaakceptowani przez Wykonawcę/Inwestora.</p>
		1.51	<p>Postanowienia niniejszego paragrafu stosuje się odpowiednio do wszelkich zmian umów podwykonawczych.</p>
		1.52	<p>Do solidarnej odpowiedzialności Wykonawcy/Inwestora, Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy z tytułu wykonanych robót budowlanych stosuje się przepisy KC, jeżeli przepisy PZP nie stanowią inaczej.</p>
			<p style="text-align: center;">§ 13 Teren budowy</p> <ol style="list-style-type: none">1. Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przejęty Terenu budowy wobec Wykonawcy i osób trzecich od chwili protokolarnego przejęcia Terenu budowy. Podwykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia mienia własnego jak i mienia dalszych podwykonawców znajdującego się na Terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.2. Podwykonawca dostosuje się do przedstawionego przez kierownika budowy planu zagospodarowania stanowiącym załącznik graficzny do planu BIOZ.3. Ze względu na specyfikę i funkcję rozbudowywanego obiektu - w trakcie realizacji robót Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności do:<ol style="list-style-type: none">1) po zakończeniu robót do uporządkowania Terenu budowy i przekazania go Wykonawcy w terminie odbioru robót;2) stosowania się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś, przy transporcie materiałów i wyposażenia na i z Terenu budowy. Podwykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Wykonawcę. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu budowy i Podwykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Wykonawcy;3) uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak, aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały
1.45	<p>Wykonawca każdorazowo zostanie powiadomiony przez Wykonawcę/Inwestora na piśmie o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy lub przelewu należności na rzecz dalszego Podwykonawcy w oparciu o umowę przelewu wierzytelności (cesję).</p>		

- uszkodzone. Podwykonawca pokryje wszelkie koszty wynikające z tych obowiązków. Wszystkie powyższe kwoty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi w wycenionym przedmiarze robót;
- 4) podjęcie na własną odpowiedzialność i na swój koszt wszelkich środków zapobiegawczych wymaganych przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Podwykonawca zabezpieczy Wykonawcę przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim Podwykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
2. Do obowiązków Podwykonawcy należy w szczególności:
- zapewnienie bezpieczeństwa osób przebywających na Terenie budowy oraz utrzymanie Terenu budowy w odpowiednim stanie i porządku zapobiegającym ewentualnemu zagrożeniu bezpieczeństwa tych osób,
 - podjęcie niezbędnych środków służących zapobieganiu wstępowi na Teren budowy przez osoby nieuprawnione,
 - zapewnienie ochrony Terenu budowy przez profesjonalny i licencjonowany podmiot świadczący usługi w zakresie ochrony osób i mienia od dnia przejścia Terenu budowy do dnia Odbioru końcowego,
 - doprowadzenie niezbędnych urządzeń infrastruktury technicznej na Teren budowy,
 - ponoszenie kosztów związanych z korzystaniem z urządzeń infrastruktury technicznej do celów związanych z wykonywaniem robót budowlanych, próbami i odbiorami,
 - uzgodnienie zasad dostępu do terenu budowy osób i sprzętu.
3. Roboty będące przedmiotem Umowy powinny być wykonywane w taki sposób, aby nie zakłócać w sposób nieuzasadniony ruchu na drogach.
4. W czasie wykonywania robót, Podwykonawca jest zobowiązany utrzymywać Teren budowy w stanie wolnym od nadmiernych przeszkód komunikacyjnych, składować wszelkie urządzenia pomocnicze, sprzęt, materiały i grunty w ustalonych miejscach i należytnym porządku oraz usuwać zbędne przedmioty z Terenu budowy.
5. Podwykonawca na własną odpowiedzialność i na swój koszt podejmie środki zapobiegawcze wymagane przez okoliczności, aby nie naruszać praw właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z Terenem budowy oraz minimalizować zakłócenia lub szkody wynikające z prowadzenia robót budowlanych.
6. W przypadku stwierdzenia, że Teren budowy nie odpowiada warunkom określonym w pkt 4, Wykonawca ma prawo polecić Podwykonawcy natychmiastowe doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu. W przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 3 dni roboczych skierowanym przez Wykonawcę do Podwykonawcy, Wykonawca ma prawo zlecić podmiotowi trzeciemu doprowadzenie Terenu budowy do należytego stanu, a kosztami tych prac obciążyć Podwykonawcę (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
7. W celu udokumentowania doprowadzenia Terenu Budowy i Robót do stanu pierwotnego Podwykonawca będzie prowadził szczegółową dokumentację fotograficzną obejmującą stan Terenu Budowy przed rozpoczęciem Robót oraz po ich zakończeniu.
8. Podwykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak odwodnienie, linie i słupy telefoniczne i elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem jakichkolwiek wykopów lub innych prac mogących uszkodzić istniejące instalacje. Każdorazowo przed przystąpieniem do wykonywania robót ziemnych, kontrolne wykopy będą wykonane w celu zidentyfikowania podziemnej instalacji, której uszkodzenie może stanowić zagrożenie bezpieczeństwa ruchu.
9. Podwykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia dróg, rowów odwadniających, wodociągów i

gazociągów, słupów i linii energetycznych, kabli, punktów osnowy geodezyjnej i instalacji jakiegokolwiek rodzaju, spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania Robót. Podwykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Wykonawcę.

10. Podwykonawca będzie prowadził roboty na czynnej oczyszczalni ścieków stąd zobowiązany jest uzyskać wszelkie konieczne zgody i zezwolenia także właścicieli do wyłączeń instalacji, niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji i każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Zamawiającym/Użytkownikiem. Czynności te nie mogą powodować pogorszenia jakości ścieków poniżej parametrów określonych w pozwoleniu wodnoprawnym
11. Podwykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na Teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Podwykonawcy, jego dostawców lub dalszych Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy.
12. Podwykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Podwykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich
13. Ustala się, że:
- 1) Podwykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na przekazany Teren budowy,
 - 2) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za narzędzia, materiały i inne mienie Podwykonawcy znajdujące się na Terenie budowy, w tym za mienie znajdujące się w pomieszczeniach magazynowych i socjalnych Podwykonawcy.

§ 14 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie wskazane w Umowie.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z właściwym wykonaniem robót objętych Umową, usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji oraz wykonaniem wszelkich innych obowiązków Podwykonawcy wynikających z OWZ, Umowy i załączników, a także wszelkie ryzyka z nią związane które doświadczony Podwykonawca winien przewidzieć. W przypadku wynagrodzenia o charakterze szacunkowym, ceny jednostkowe uzyskują charakter ryczałtowych i wszystkie zapisy odnoszące się do ryczałtu mają tu zastosowanie wprost.
3. Wynagrodzenie podane w umowie obejmuje również skalkulowany zysk Podwykonawcy. Wykonawca zapłaci Podwykonawcy wynagrodzenie na podstawie protokołów odbioru i wyliczone zgodnie z zasadami określonymi Umową z uwzględnieniem tabeli cen. Wszystkie płatności są dokonywane powykonawczo na podstawie protokołów poświadczonych przez Wykonawcę z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy na kwoty poświadczone przez Wykonawcę na zestawieniach wartości robót usług, dostaw zgodnie z Protokołami odbioru.
4. Strony przyjmują, że podwyższenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego jest dopuszczalne wyłącznie w przypadkach określonych w art. 632 K.c.
5. Strony przyjmują, że wynagrodzenie ryczałtowe lub/i ryczałtowe ceny jednostkowe przy wynagrodzeniu szacunkowym obejmuje min. wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Podwykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy; lokalizację, cechy szczególne Inwestycji, ryzyka i terminy oraz wynagrodzenie rekompensuje Podwykonawcy wszelkie wydatki, koszty i zobowiązania bez możliwości wysuwania roszczeń do Wykonawcy; niedoszacowanie, omyłki, błędy, zmiany cen materiałów, sprzętu, pracy personelu, parametry błędnie przyjęte do oszacowania, zmiany projektowe, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do

żądania zmiany wynagrodzenia. Wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia dla Przedmiotu Umowy ponosi Podwykonawca w tym min. wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, sporządzenie dokumentacji powykonawczej, zapewnienia nadzorów technicznych, specjalistycznych i odbiorów przed odpowiednie podmioty w trakcie prowadzenia dostaw, robót, jak i po ich wykonaniu oraz w czasie rozruchów technologicznych oraz testów, w tym również:

- a) wszelkie koszty związane z urządzeniem i utrzymaniem przekazanego terenu budowy i terenu przynależnego do niego oraz zaplecza budowy wraz z ochroną mienia,
 - b) wszelkie koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i terenu przynależnego do niego oraz zaplecza budowy po zakończeniu realizacji dostaw, robót, należyta utylizację odpadów, składowanie i zagospodarowanie odpadów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) wszelkie koszty związane z wykonaniem instalacji, opomiarowania, wykonaniem prób, rozruchu, testów, opinii, obsługi geodezyjnej, inwentaryzacji dokumentów, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, sporządzenia dokumentacji na rzecz podmiotów trzecich,
 - d) wszelkie koszty zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót, w tym zabezpieczenia przed wejściem niepożądanych osób i podmiotów trzecich w okresie od dnia przejęcia terenu budowy do dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
 - e) wszelkie inne koszty, które nie zostały wskazane przez Wykonawcę, jeżeli jednak ich poniesienie jest konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i osiągnięcia zakładanego celu gospodarczego Inwestycji.
6. Podstawą do wystawienie faktury przez Podwykonawcę w każdym przypadku będzie podpisany przez Wykonawcę Protokół odbioru (odpowiednio: częściowy, końcowy, ostateczny) za wykonanie poszczególnych dostaw, robót, w którym zostanie złożone oświadczenie przez Wykonawcę o bezusterkowym ich wykonaniu przez Podwykonawcę.
7. Wykonawca z uwzględnieniem Harmonogramu rzeczowo-finansowego dopuszcza fakturowanie częściowe nie częściej niż raz w miesiącu, które to musi być zgodne z zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
8. Strony przyjmują, że podstawą wypłaty wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura wraz z załączonym oryginałem Protokołu odbioru podpisanym przez Wykonawcę.
9. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następować w terminie **30 dni**, licząc od dnia doręczenia faktury do Wykonawcy. Za dzień dokonania zapłaty, Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Jeżeli Przedmiot Umowy będzie realizowany przez podwykonawców (dalszych Podwykonawców), odpowiedzialność Wykonawcy za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) ograniczona jest wyłącznie do należności powstałych po:
- a) zaakceptowaniu przez Wykonawcę umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy,
 - b) przedłożeniu Wykonawcy poświadczoną za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi, Roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy.
11. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia należnego dalszego Podwykonawcy przypadnie później niż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy odpowiadającej kwocie istniejącego, lecz jeszcze niewymagalnego wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy, do czasu przedłożenia przez Podwykonawcę dowodu dokonania zapłaty tego wynagrodzenia i pisemnego oświadczenia dalszego Podwykonawcy potwierdzającego zapłatę.
12. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale dalszych Podwykonawców, Strony ustalają następujące zasady zapłaty wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy:
- a) wynagrodzenie za prace wykonane przez dalszego Podwykonawcę zostanie zapłacone Podwykonawcy wyłącznie pod warunkiem przedłożenia przez Podwykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu Podwykonawcy oraz pisemnego oświadczenia dalszego Podwykonawcy potwierdzającego zapłatę,
 - b) Podwykonawca może upoważnić Wykonawcę do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rachunek dalszego Podwykonawcy. W takim przypadku do wystawionej przez siebie faktury, Podwykonawca dołącza kopie faktur

wystawionych przez dalszego Podwykonawcę zgodnie z zawartymi umowami o podwykonawstwo, a ponadto dyspozycję bezpośredniej zapłaty wierzycielności objętych tymi fakturami przelewem z rachunku Wykonawcy na wskazany w treści tych faktur rachunek bankowy dalszego Podwykonawcy.

13. W przypadku naruszenia reguł ustalonych w ust. 12 pkt a) i b) lub powzięcia informacji o uchylaniu się Wykonawcy od obowiązku zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcom, Wykonawca uprawniony będzie do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszego Podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca umożliwi Podwykonawcy zgłoszenie uwag w tym przedmiocie w terminie 3 dni licząc od dnia doręczenia Podwykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na warunkach określonych w Umowie. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (bez odsetek i innych kosztów z tytułu opóźnienia w zapłacie).
14. W sytuacji zgłoszenia przez Podwykonawcę w terminie określonym w ust. 9 uwag dotyczących zamiaru dokonania przez Wykonawcę/ zapłaty bezpośredniej, Wykonawca może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Wykonawcy/ co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy, jeżeli dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania zapłaty na rzecz dalszego Podwykonawcy, wynagrodzenie Podwykonawcy zostanie odpowiednio potrącone o kwoty wypłacone dalszemu Podwykonawcy.
16. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy dokonywana będzie w PLN (Złoty).
17. Strony ustalają, że wykazanie przez Wykonawcę w treści faktury nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia lub nieprawidłowej stawki (albo kwoty) podatku VAT i/lub stwierdzenie błędów w Protokole/Protokołach Odbioru uprawnia Wykonawcę do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia. W takim przypadku termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Wykonawcę stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Wykonawcę poprawnie wystawionych dokumentów. W tym czasie Podwykonawca nie ma uprawnienia do naliczania odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
18. W przypadku ujawnienia się konieczności wykonania robót dodatkowych Podwykonawca przed rozpoczęciem ich realizacji, uprzednio zobowiązany jest uzyskać ze strony Wykonawcy pisemne polecenie ich wykonania. Wykonawca wyda polecenie wykonania robót dodatkowych jeśli Wykonawca przyjmie, uzgodni, zaakceptuje cenę za ich wykonanie. W przypadku braku ustaleń co do ceny, sposobu rozliczenia lub/i terminu realizacji robót dodatkowych – Wykonawca może zakres robót dodatkowych wykonać sam lub zlecić podmiotowi trzeciemu a Podwykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu. Polecenie wykonania robót dodatkowych musi zostać wprowadzone do Umowy w formie aneksu pod rygorem nieważności. Podwykonawca wyraźnie zgadza się nie zgłaszać i rzeka się wszelkich roszczeń o odszkodowanie, płatność lub wynagrodzenie dowolnego rodzaju, w tym z tytułu zwiększonych kosztów robocizny lub materiału, wynikających ze zmian w tym zmian projektowych, opóźnień lub przeszkód z dowolnych przyczyn, bez względu na to, czy były możliwe do przewidzenia lub spodziewane, niezależnych od Wykonawcy, a ponadto zgadza się, że jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich w terminach realizacji obowiązujących Wykonawcę lub wskazanych przez Inwestora.
19. Strony nie dopuszczają możliwości dokonania przelewu wierzycielności wynikających z zawartej i wykonanej Umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy/. Zbycie wierzycielności wynikających z zawartej i wykonanej Umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy jest nieważne.

§ 15 Płatności

1. Płatności za wykonanie przedmiotu umowy dokonywane będą:
 - a) płatność częściowa do 90% wartości zamówienia brutto – nie częściej niż 1 raz w miesiącu

- b) płatność końcowa – po wykonaniu i odebraniu przez Wykonawcę całości robót.
2. Podstawę do wystawienia faktur:
- 1) po odbiorze częściowym stanowi spełnienie każdorazowo łącznie następujących przesłanek:
- protokoły odbioru częściowego robót poświadczone przez Wykonawcę i podpisane przez Strony;
 - poświadczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez wykonawcę sporządzone Zestawienie wartości wykonanych robót;
 - minimalna wartość robót zostanie ustalona Umową -
- 2) po odbiorze końcowym stanowi spełnienie łącznie następujących przesłanek:
- protokół odbioru końcowego robót poświadczony przez Wykonawcę i podpisany przez Strony; musi zawierać komplet dokumentów umożliwiających złożenie przez Wykonawcę zawiadomienia o zakończeniu budowy.
- poświadczone i zatwierdzone przez Wykonawcę sporządzone końcowe Zestawienie wartości wykonanych robót (szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia).
3. Faktury płatne będą, zgodnie z zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
4. W celu dokonania rozliczenia, Podwykonawca przedstawia Wykonawcy zestawienie wartości wykonanych robót budowlanych, pomniejszone o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane z uwzględnieniem potrąceń (zwane także rozliczeniem miesięcznym).
5. Z wnioskiem o płatność częściową Podwykonawca przedstawia Wykonawcy rozliczenie miesięczne dla robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym.
6. Zestawienia wartości wykonanych i poświadczonych przez Wykonawcę robót, odnoszą się będą do odpowiednich pozycji w Tabeli cen.
7. Wykonawca sprawdza zakres i wartości wykonanych robót, dokonuje ewentualnych korekt przedłożonych zestawień oraz potwierdza kwoty należne do zapłaty Podwykonawcy w ciągu 7 dni roboczych od dnia otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy.
8. Wykonawca wzywa Podwykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
9. Podwykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia, o których mowa w pkt 8 powyżej oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Wykonawcą.
10. Jeżeli rozliczenie płatne w częściach przedstawione przez Podwykonawcę po korektach, o których mowa powyżej w 8 i 9 będzie nadal nieprawidłowe, Wykonawca ustali wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy (płatności w danym miesiącu).
11. Poświadczone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Wykonawcę zestawienie wartości wykonanych robót w okresie rozliczeniowym stanowi podstawę do płatności częściowej.
12. Podwykonawca wraz z rozliczeniem końcowym przedłoży Wykonawcy w 3 egzemplarzach Operat powykonawczy. Operatem powykonawczym jest dokument, na który składają się wszystkie dokumenty z odnotowanymi zmianami zaistniałymi w czasie realizacji robót budowlanych (dokumentacja powykonawcza), wynikami wykonanych badań, pomiarów, przeprowadzonych prób, inwentaryzacja geodezyjna, instrukcje technologiczne oraz wszelkie certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, deklaracje właściwości użytkowych, wymagane przez PB i ustawę o wyrobach budowlanych.
13. Zapłaty faktur, wystawionych zgodnie z niniejszą umową, nastąpią w formie przelewu na konto Podwykonawcy wskazane na fakturze w terminie 30 dni od daty wpływu faktur do siedziby Wykonawcy, z uwzględnieniem potrąceń wynikających z Umowy, na kwoty potwierdzone przez Wykonawcę w zestawieniach wartości wykonanych robót.
- Rozliczenia końcowe**
14. Z wnioskiem o Odbiór końcowy Podwykonawca przedstawia Wykonawcy szczegółowe rozliczenie wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy.

15. Wykonawca sprawdza zakres wykonanych robót i poświadcza kwotę należną do zapłaty Podwykonawcy w terminie 14 dni roboczych od daty otrzymania szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy.
16. Wykonawca wzywa Podwykonawcę do złożenia wyjaśnień lub uzupełnień szczegółowego rozliczenia wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku uzasadnionych wątpliwości co do jego prawidłowości.
17. Podwykonawca składa wyjaśnienia i uzupełnienia oraz dokonuje korekt rozliczenia wynagrodzenia, uzgodnionych z Wykonawcą.
18. Jeżeli rozliczenie końcowe przedstawione przez Podwykonawcę po korektach, o których mowa w 17 powyżej będzie nadal nieprawidłowe, Wykonawca ustali wysokość wynagrodzenia należnego Podwykonawcy (płatności końcowej).
19. Potwierdzone przez Wykonawcę i zatwierdzone przez Wykonawcę rozliczenie stanowi załącznik do Protokołu odbioru końcowego.
- Wierzytelności**
20. Podwykonawca nie może dokonać zastawienia lub przeniesienia, w szczególności: cesji, przekazu, sprzedaży; jakiegokolwiek wierzytelności wynikającej z Umowy lub jej części, jak również korzyści wynikającej z Umowy lub udziału w niej na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Wykonawcy, pod rygorem nieważności.
21. W przypadku Podwykonawcy będącego Konsorcjum, z wnioskiem do Wykonawcy o wyrażenie zgody na dokonanie czynności, o której mowa w pkt 20 powyżej, występuje podmiot reprezentujący wszystkich członków Konsorcjum, zgodnie z posiadanym pełnomocnictwem.
22. Wykonawca nie wyrazi zgody na dokonanie czynności określonej w pkt 20 powyżej dopóki Podwykonawca nie przedstawi dowodu zaspokojenia roszczeń wszystkich dalszych Podwykonawców, których wynagrodzenie byłoby regulowane ze środków objętych wierzytelnością będącą przedmiotem czynności przedstawionej do akceptacji.
23. Cesja, przelew lub czynność wywołująca podobne skutki, dokonane przez Podwykonawcę bez pisemnej zgody Wykonawcy, są względem Wykonawcy bezskuteczne
24. Wykonawca ma obowiązek zapłaty faktury, obejmującej daną płatność częściową, w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Podwykonawcę, po sprawdzeniu oraz zatwierdzeniu przez Wykonawcę/ zestawienia wykonanych w danym okresie rozliczeniowym robót.
25. Wykonawca ma obowiązek zapłaty faktury, obejmującej płatność końcową, w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Podwykonawcę, po sprawdzeniu oraz zatwierdzeniu przez Wykonawcę końcowego zestawienia wykonanych robót oraz po przedłożeniu prawomocnego pozwolenia na użytkownię obiektu.

§ 16 Odbiór

- 1.1 Strony są zobowiązane w terminach określonych Umową do odbiorów:
- robót ulegających zakryciu,
 - robót zanikających,
 - częściowych,
 - końcowego całości robót,
 - gwarancyjnych,
 - ostatecznego.
- 1.2 Odbiór robót ulegających zakryciu i zanikających oraz częściowych dokonuje Wykonawca a w imieniu

	Zamawiającego upoważniony przez niego Inspektor nadzoru inwestorskiego.		
1.3	Wykonawca dokona komisyjnego odbioru końcowego przedmiotu umowy, przystępując do odbioru w ciągu 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia przez Podwykonawcę zakończenia robót. Odbiór końcowy zostanie zakończony w ciągu 28 dni roboczych. Podwykonawca zgłasza Wykonawcy gotowość do odbioru końcowego 21 dni przed datą odbioru.	1.16	W celu dokonania odbioru końcowego Podwykonawca przedstawia Wykonawcy komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru, a w szczególności: zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych i odbiorów częściowych, świadectwa kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy.
1.4	Podwykonawca jest zobowiązany powiadomić Wykonawcę o gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu w terminie 3 dni roboczych po ich zakończeniu oraz umożliwić Wykonawcy oraz Inspektorowi nadzoru inwestorskiego sprawdzenie każdej roboty zanikającej lub ulegającej zakryciu	1.17	Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy oraz upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy. W uzasadnionych przypadkach komisja może zaprosić do współpracy rzeczoznawców lub specjalistów branżowych.
1.5	Podwykonawca nie jest uprawniony do zakrycia wykonanej roboty budowlanej bez uprzedniej zgody Wykonawcy/ Podwykonawca, ma obowiązek umożliwić Wykonawcy sprawdzenie każdej roboty budowlanej zanikającej lub która ulega zakryciu.	1.18	O terminie odbioru Podwykonawca ma obowiązek poinformowania dalszych Podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
1.6	Podwykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Wykonawcę a ten do Inspektora nadzoru inwestorskiego.	1.19	Przystąpienie do Odbioru końcowego następuje w terminie nie dłuższym niż 14 dni roboczych od dnia zgłoszenia robót do odbioru.
1.7	Wykonawca przystąpi do odbioru zgłoszonych przez Podwykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż 5 dni od daty zgłoszenia gotowości do odbioru i potwierdza odbiór robót Protokołem odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu Roboty te wymagają wpisu Dziennika budowy.	1.20	Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty dostawy usługi będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia Wad, w tym Wad uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu Umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, nieprzedłożenia atestów, certyfikatów itp., Wykonawca może przerwać Odbiór końcowy z winy Podwykonawcy co odnotowuje w Protokole, wyznaczając Podwykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, uwzględniając złożoność ich techniczną, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru końcowego. W powyższym przypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z zawartej Umowy może także dokonać odbioru warunkowego robót wykonanych prawidłowo, bez wad, dla których są sprawdzenia, próby itd. z wskazaniem terminu do usunięcia nieprawidłowości, wad, uzupełnień prób, sprawdzeń. Protokół warunkowy nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Wykonawcy. Dopiero skuteczne wykonanie Przedmiotu umowy lub/i usunięcie stwierdzonych w protokole wad upoważnia Podwykonawcę do wystąpienia do Wykonawcy z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
1.8	Jeżeli Inspektor nadzoru inwestorskiego uzna odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu za zbędny, Wykonawca powiadomi o powyższym Podwykonawcę.	1.21	Komisja sporządza Protokół Odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
1.9	W przypadku niezgłoszenia Wykonawcy przez Podwykonawcę gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Podwykonawca jest zobowiązany odkryć roboty lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.	1.22	W przypadku stwierdzenia w toku odbioru Wad przedmiotu Umowy, Strony uzgadniają w treści protokołu termin i sposób usunięcia Wad. Jeżeli Podwykonawca nie usunie Wad w terminie lub w sposób ustalony w Protokole odbioru częściowego/końcowego, Wykonawca, po uprzednim powiadomieniu Podwykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Podwykonawcy.
1.10	Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty.	1.23	Za dzień faktycznego Odbioru końcowego uznaje się dzień podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Stron Umowy bezusterkowego Protokołu odbioru końcowego robót.
1.11	Po zakończeniu wykonania części robót, Podwykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót Wykonawcy oraz przedstawia dokumenty rozliczeniowe.	1.24	Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są: a) co 6 miesięcy do upływu okresu rękojmi i b) co 6 miesięcy do upływu okresu gwarancji jakości poczynwszy od dnia pozytywnego odbioru końcowego robót.
1.12	Dokonanie Odbioru częściowego następuje Protokołem odbioru częściowego na podstawie sporządzonego przez Podwykonawcę i akceptowanego przez Wykonawcę, wykazu robót wykonanych częściowo, w terminie 7 dni roboczych licząc od dnia zgłoszenia przez Podwykonawcę gotowości do odbioru. Jeżeli w toku czynności Odbioru częściowego zostanie stwierdzone, że roboty dostawy, usługi będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia w części zgłoszonej do odbioru, z powodu wystąpienia Wad lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, nieprzedłożenia atestów, certyfikatów itp., Wykonawca z winy Podwykonawcy może przerwać Odbiór częściowy, co odnotowuje w Protokole, wyznaczając Podwykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru częściowego. Może także dokonać odbioru warunkowego robót wykonanych prawidłowo, bez wad, dla których są sprawdzenia, próby itd. z wskazaniem terminu do usunięcia nieprawidłowości, wad, uzupełnień prób, sprawdzeń. Protokół warunkowy nie rodzi obowiązku zapłaty po stronie Wykonawcy.	1.25	Przeglądy gwarancyjne przeprowadzane są komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Podwykonawcy. Nieobecność Podwykonawcy nie wstrzymuje przeprowadzenia przeglądu, a Wykonawca jest wówczas zobowiązany przesłać Podwykonawcy protokół przeglądu gwarancyjnego wraz z wezwaniem do usunięcia stwierdzonych Wad gwarancyjnych w określonym przez Wykonawcę terminie.
1.13	Wykaz robót, o którym mowa w pkt 1.12., jest akceptowany i korygowany przez Wykonawcę na podstawie protokołu wykonanych i odebranych robót.	1.26	Przeglądy gwarancyjne polegają na ocenie robót związanych z usunięciem Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości.
1.14	Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Podwykonawcę całości Robót budowlanych składających się na przedmiot Umowy, na podstawie oświadczenia Podwykonawcy i potwierdzenia tego faktu przez Wykonawcę, po zgłoszeniu przez Podwykonawcę zakończenia robót i zgłoszeniu gotowości do ich odbioru.	1.27	Jeżeli Podwykonawca nie usunie Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości w określonym przez Wykonawcę terminie, Wykonawca, po uprzednim zawiadomieniu Podwykonawcy, jest uprawniony do zlecenia usunięcia Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
1.15	Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru końcowego Podwykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Wykonawcę w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Wykonawcy w próbach i sprawdzeniach.		

- 1.28 Odbiory gwarancyjne będą przeprowadzane dwukrotnie: w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi, w ciągu 7 dni roboczych przed upływem odpowiednio: okresu gwarancji jakości lub okresu rękojmi, w celu oceny robót związanych z usunięciem ewentualnych Wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi.
- 1.29 Odbiór gwarancyjny będzie dokonywany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, upoważnionych przedstawicieli Podwykonawcy.
- 1.30 Odbiór gwarancyjny potwierdzany jest Protokołem odbioru usunięcia Wad, sporządzanym po usunięciu wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji. Odbioru ostatecznego dokonuje się po upływie okresu rękojmi lub gwarancji jakości.
- 1.31 Odbiór ostateczny służy potwierdzeniu usunięcia wszystkich Wad ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji jakości, w celu potwierdzenia usunięcia tych Wad i potwierdzenia wypełnienia przez Podwykonawcę wszystkich obowiązków wynikających z Umowy.
- 1.32 Z Odbioru ostatecznego sporządza się przed upływem okresu rękojmi lub gwarancji Protokół odbioru ostatecznego.
- 1.33 Jeżeli podczas Odbioru ostatecznego okaże się, że nie zostały usunięte wszystkie Wady, Wykonawca przerywa Odbiór ostateczny zaś Podwykonawca jest zobowiązany przedłużyć odpowiednio okres gwarancji (*i ewentualnie zabezpieczenia należytego wykonania umowy o okres przedłużenia gwarancji*). Wykonawca wyznacza termin Odbioru ostatecznego, do upływu którego Podwykonawca jest zobowiązany usunąć Wady

§ 17 Gwarancja jakości i rękojmia

1. Podwykonawca oświadcza, że udziela Wykonawcy **rękojmi i bezwarunkowej gwarancji jakości** na zrealizowany Przedmiot Umowy na warunkach określonych w Umowie oraz przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Podwykonawca udziela rękojmi i gwarancji od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, której bieg kończy się po upływie **60** miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego Inwestycji.
3. Strony przyjmują, że rękojmia za wady fizyczne i prawne na materiały, urządzenia wraz z oprogramowaniem oraz wszelkie prace, w tym roboty, dostawy, usługi wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy **udzielona jest na okres równy okresowi gwarancji, co Podwykonawca oświadcza, że potwierdza niniejszym zapisem Umowy.**
4. Strony przyjmują, że bieg okresów gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru zgodnie z podpisanym przez Strony Protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad.
5. Podwykonawca jest zobowiązany dostarczyć Wykonawcy niezbędny dokument gwarancyjny zgodny z Załącznikiem do Umowy najpóźniej w dacie Odbioru końcowego całości robót objętych przedmiotem Umowy.
6. W przypadku, gdy Podwykonawca nie przystępuje do usuwania wad lub usunie wady w sposób nienależyty lub/i nieterminowy, Wykonawca, poza uprawnieniami przysługującymi mu na podstawie Kodeksu Cywilnego i niniejszej Umowy, może powierzyć usunięcie Wad podmiotowi trzeciemu na koszt i ryzyko Podwykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia, na co Podwykonawca wyraża zgodę, po uprzednim wezwaniu Podwykonawcy i wyznaczeniu dodatkowego terminu nie krótszego niż 3 dni roboczych, które nie zostało wykonane, bez utraty uprawnień wynikających z rękojmi i gwarancji.
7. Usunięcie Wad następuje na koszt i ryzyko Podwykonawcy.
8. Udzielona rękojmia i gwarancja nie naruszają prawa Wykonawcy do dochodzenia roszczeń o naprawienie szkody w pełnej wysokości na zasadach określonych w Kodeksie Cywilnym.
9. Gwarancja nie wyłącza, nie ogranicza, ani nie zawiesza uprawnień Wykonawcy wynikających z przepisów o rękojmi za wady.
10. W okresie gwarancji Podwykonawca zobowiązuje się do usunięcia ujawnionych wad na własny koszt w terminie i na zasadach określonych Kartą Gwarancyjną.
11. Jeżeli Podwykonawca dokonał usunięcia wady istotnej dla części lub całości Robót, termin gwarancji biegnie na nowo od chwili usunięcia wady, odpowiednio dla części lub całości Robót. W innych wypadkach termin gwarancji ulega przedłużeniu o czas, w którym wada była usuwana.

12. Pomimo wygaśnięcia gwarancji lub rękojmi Podwykonawca zobowiązany jest usunąć wady, które zostały zgłoszone przez Wykonawcę w okresie trwania gwarancji lub rękojmi.
13. Wykonawca udziela gwarancji i rękojmi na przedmiot umowy wykonany przez dalszych Podwykonawców.
14. Podwykonawca oświadcza, że udzielona bezwarunkowa gwarancja jakości w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza i nie zawiesza uprawnień Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, a Wykonawca może korzystać z uprawnień jemu przysługujących według własnego wyboru. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości należy do wyłącznej kompetencji Wykonawcy.
15. Strony przyjmują, że wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi Podwykonawca będzie usuwać na własny koszt oraz w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę/. Dotyczy to zarówno czynności, usług, robót, materiałów, części, urządzeń, sprzętu podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady. Co do zasady Wykonawca/ wymaga, że wady usuwane były w obiekcie, chyba że sprzeciwia się temu charakter realizowanej naprawy, albo nie jest możliwe osiągnięcie oczekiwanego efektu technicznego i uwolnienia rzeczy od wady.
16. Strony przyjmują, że jeżeli użyte przez Podwykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż okresy wskazane w ust. 2, to Podwykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Wykonawcy w trakcie przeglądu gwarancyjnego w ostatnim roku eksploatacji Przedmiotu Umowy w formie dokumentów gwarancyjnych oraz sporządzić uzgodniony przez Strony wykaz przedmiotów, urządzeń, instalacji czy wyposażenia, których dotyczy dłuższy okres udzielonej gwarancji przez producenta.
17. Strony ustalają, że obok roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji przewidzianych w przepisach polskiego prawa Wykonawcy/ przysługiwać będzie dodatkowo od Podwykonawcy (w ramach modyfikacji roszczeń z rękojmi i gwarancji dokonanej pomiędzy przedsiębiorcami) roszczenie o odszkodowanie z tytułu wszelkich szkód poniesionych na skutek ujawnienia się lub powstania wad, za które Podwykonawca ponosi odpowiedzialność, a objętych rękojmią lub gwarancją i do wysokości rzeczywiście poniesionej przez Wykonawcę udokumentowanej szkody.
18. Podwykonawca oświadcza, że bez zbędnej zwłoki dokona na rzecz Wykonawcy/ cesji praw ze wszystkich pisemnych gwarancji udzielonych przez producentów urządzeń zamontowanych u Zamawiającego w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, a wygasających po upływie okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Podwykonawcę a Wykonawca będzie mógł je scedować na Zamawiającego.
16. W okresie udzielonej gwarancji Podwykonawca zobowiązuje się min. do:
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych w dokumencie gwarancyjnym;
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej.
 - 3) Nieodpłatnego zapewnienia autoryzowanego serwisu
 - 4) Nieodpłatnego zapewnienia części eksploatacyjnych i szybkozużywających się

§ 18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto
2. W dniu podpisania umowy Podwykonawca wniesie ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gotówki, gwarancji ubezpieczeniowej, bankowej w treści uprzednio zaakceptowanej przez Wykonawcę pod rygorem nieważności
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Podwykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 45 dni od daty podpisania protokołu odbioru końcowego Inwestycji względnie w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym Inwestycji,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty upływu okresu rękojmi dla Inwestycji, chyba że okres gwarancji będzie dłuższy.
4. Wykonawca wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa

w ust. 3 pkt 2), w przypadku, kiedy Podwykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi lub jest w trakcie usuwania tych wad.

5. W przypadku odmowy lub uchylania się Podwykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojnią i gwarancją Wykonawca zleci ich wykonanie innemu podwykonawcy na koszt i odpowiedzialności Podwykonawcy z tym, że ich koszt może pokryć z zabezpieczenia.
 6. Zabezpieczenie może być wykorzystane przez Wykonawcę na pokrycie ewentualnych roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku złożenia Wykonawcy gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej powyższe zostanie ujęte w jej treści.
 7. W przypadku wydłużenia terminu wykonania Inwestycji Podwykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności lub wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wydłużony termin.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostaje wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę, w tym usunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń z tytułu zapłaty kar umownych, a także roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady. Wszystkie Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe będą bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, podlegające właściwości prawa polskiego. Gwarancje muszą być uprzednio zaakceptowane przez Wykonawcę.
9. W przypadku niezłożenia w wymaganym terminie i w wysokości przez Podwykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 1, 3 i 8 powyżej, Wykonawca będzie dokonywał zatrzymania 10% kwoty brutto z każdej faktury Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę. Kwota zatrzymana będzie stanowiła zabezpieczenie roszczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie.
10. Strony przyjmują, że Podwykonawca zobowiązany jest zagwarantować, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowa moc wiążącą przez cały okres obowiązywania Umowy oraz przez okres określony jako okres gwarancji i rękojmi.
11. Jeżeli nie zajdzie powód do realizacji zabezpieczenia w całości lub w części, podlega ono zwrotowi Podwykonawcy odpowiednio w całości lub w części w terminach, o których mowa powyżej. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wniesione w pieniądzu zostanie zwrócone bez odsetek wynikającymi z umowy rachunku bankowego Wykonawcy, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Podwykonawcy.
12. Wykonawca może dochodzić zaspokojenia z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, jeżeli jakkolwiek kwota należna Wykonawcy od Podwykonawcy w związku z niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem Umowy nie zostanie zapłacona w terminie 7 dni od dnia otrzymania przez Podwykonawcę pisemnego wezwania do zapłaty.
13. Jeżeli okres ważności Zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest krótszy niż wymagany okres jego ważności, Podwykonawca jest zobowiązany ustanowić nowe Zabezpieczenie należytego wykonania umowy lub przedłużyć dotychczasowe nie później niż na 20 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego Zabezpieczenia.
14. W przypadku nieprzedłużenia lub niewniesienia nowego zabezpieczenia najpóźniej na 15 dni przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia wniesionego w innej formie niż w pieniądzu, Podwykonawca ma obowiązek wnieść zabezpieczenie w formie pieniężnej i dokonać stosownej wpłaty na konto Wykonawcy przed upływem terminu ważności dotychczasowego zabezpieczenia. W przypadku nie spełnienia przez Podwykonawcę powyższego, Wykonawca dokona zaspokojenia z udzielonego zabezpieczenia. Zapisy udzielonego zabezpieczenia tj. gwarancja bankowa lub ubezpieczeniowa będą obejmować powyższe zapisy, pod rygorem jej nieważności i nie uzyskania akceptacji Wykonawcy.
15. W przypadku składania przez Podwykonawcę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gwarancji, Zabezpieczenie musi być wykonane na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, sporządzone zgodnie z obowiązującym prawem oraz Gwarant nie może uzależniać dokonania zapłaty od spełnienia jakichkolwiek dodatkowych warunków lub też od przedłożenia jakiegokolwiek dokumentacji przez Wykonawcę.
16. W przypadku stwierdzenia wad w wykonanym przedmiocie umowy w okresie rękojmi i gwarancji – nie usuniętych w wyznaczonym terminie – Wykonawca dokona potrącenia z zabezpieczenia kwoty, która będzie odpowiednia do charakteru wad lub

odpowiadać będzie kosztowi usunięcia tychże wad.

17. W przypadku przesunięcia terminów odbioru końcowego Inwestycji Podwykonawca będzie zobowiązany do odpowiedniego wydłużenia czasu obowiązywania zabezpieczenia na każde wezwanie Wykonawcy. W przypadku nie spełnienia powyższego Wykonawca będzie zobowiązany do zaspokojenia się z udzielonego zabezpieczenia. Ponadto, Wykonawcy, w przypadku bezskutecznego upływu terminu do wniesienia zabezpieczenia przez Podwykonawcę, ma prawo naliczyć Podwykonawcy karę w wysokości 50.000,00 zł.

§ 19 Ubezpieczenie

1. Podwykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej Umowy Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy w wysokości co najmniej **odpowiadającej równowartości ceny całkowitej wskazanej w ofercie Podwykonawcy/przyjętym wynagrodzeniu.**
2. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Podwykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności wskazane w ust. 1 wypełniające wymagania wskazane w ust 4.
3. W trakcie realizacji Umowy Podwykonawca zobowiązany jest przedkładać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji Umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później niż w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.
4. W szczególności Podwykonawca zabezpieczy Wykonawcę i przyjmie odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez Podwykonawcę lub zaangażowane przez Podwykonawcę osoby przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 4) za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe Terenu budowy i obiektów znajdujących się w jego bezpośredniej bliskości oraz wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych;
 - 5) szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z Terenem budowy wskutek prowadzenia robót;
 - 6) niewłaściwe zabezpieczenie Terenu budowy oraz dopuszczenie na Teren budowy osób nieupoważnionych lub postronnych;
5. Ubezpieczeniem należy objąć również działalność i ryzyka dalszych podwykonawców.

§ 20 Kary umowne

1. Podwykonawca zapłaci Wykonawcy kary umowne, jak niżej:
 - a) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy określonym w Umowie i Harmonogramie rzeczowo-finansowym w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową,
 - b) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w przystąpieniu lub/i usunięciu wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych w trakcie realizacji, w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową,
 - c) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w przystąpieniu lub/i usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową,

- d) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu przez Podwykonawcę Wykonawcy Harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową,
- e) za niewykonanie obowiązków wynikających z zapisów artykułu Ubezpieczenia w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową za każdy dzień braku ubezpieczenia
- f) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy w wysokości **20%** wynagrodzenia ryczałtowego brutto wskazanego Umową,
- g) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości 20% brutto wynagrodzenia wskazanego Umową za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek,
- h) za nieprzedłożenie przez Podwykonawcę Wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę lub jego aktualizacji w wysokości **5.000,00 zł** za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek,
- i) za niespełnienie przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane niniejszymi OWZ Podwykonawca zapłaci Wykonawcy karę umowną w wysokości 500 zł brutto za każdy przypadek zatrudnienia osoby bez umowy o pracę.
- j) za odmowę przedłożenia przez Podwykonawcę do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie kopii umów o pracę zawartych przez Podwykonawcę w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek. Kara z tego tytułu może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Podwykonawcę wyżej wymienionych dokumentów,
- k) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować Przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę netto ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – osobno za każdą osobę w każdym miejscu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna z tego tytułu może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym,
- l) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu do zatwierdzenia przez Wykonawcę Programu naprawczego w wysokości **3.000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Wykonawcę,
- m) za niezgodne z wymaganiami określonymi w Umowie oznakowanie w czasie prowadzenia Robót budowlanych, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania przez Podwykonawcę z nienależytą starannością, niedokładnością lub niezgodnie z wytycznymi, Wykonawca nałoży na Podwykonawcę karę umowną w wysokości **3.000,00 zł** za każdy stwierdzony przez przypadek,
- n) za dopuszczenie do wykonywania robót, dostaw, usług objętych Przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Podwykonawca lub zaakceptowany przez Wykonawcę/ Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek Podwykonawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości **10.000,00 zł**.
- o) za każde naruszenie obowiązków wynikających z artykułu Podwykonawcy – Podwykonawca zapłaci karę w wysokości 20% wartości całkowitego wynagrodzenia wskazanego Umową
- p) w przypadku nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom, dalszym podwykonawcom robót budowlanych lub Podwykonawcom dostaw lub usług lub dalszym Podwykonawcom –20 % wartości tego wynagrodzenia brutto z każdy dzień opóźnienia od dnia upływu terminu zapłaty do dnia zapłaty,
- q) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o Podwykonawstwo lub projektu jej zmiany - 5 000,00 zł brutto, za każdy nieprzedłożony do zaakceptowania projekt umowy lub jej zmiany,
- r) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - 5 000,00 zł brutto, za każdą nieprzedłożoną kopię umowy lub jej zmiany,
- s) braku dokonania wymaganej przez Wykonawcę zmiany umowy o Podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty we wskazanym przez Wykonawcę terminie - 5 000,00 zł brutto.

- 2. Podwykonawca, który dopuścił swoich pracowników, u których stwierdzono stan nietrzeźwości lub stwierdzono spożycie na Terenie budowy narkotyków lub alkoholu (albo stan po spożyciu lub po zażyciu), zapłaci Wykonawcy za każdy stwierdzony przez niego przypadek karę umowną w wysokości:
 - a) za pierwsze naruszenie – **3.000,00 zł**
 - b) za drugie takie samo naruszenie – **5.000,00 zł**
 - c) za trzecie i każde kolejne naruszenie – **10.000,00 zł**
- 3. Wykonawca zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych w Umowie kar umownych.
- 4. Strony przyjmują, że Wykonawca uprawniony jest do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bez konieczności uprzedniego wzywania Podwykonawcy do zapłaty naliczonych kar umownych, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
- 5. Kary umowne określone w niniejszym paragrafie nie wyłączają możliwości dochodzenia przez Wykonawcę odszkodowania przewyższającego ich wysokość do wysokości poniesionej szkody na zasadach ogólnych określonych przepisami Kodeksu cywilnego. Odszkodowanie obejmuje w szczególności koszty Wykonawcy z tytułu wykonania przedmiotu niniejszej Umowy przez innego Podwykonawcę, straty i utracone korzyści spowodowane nie wykonaniem przedmiotu Umowy w terminie, a Inwestorowi kwotę utraconego dofinansowania.
- 6. Zapłata kary przez Podwykonawcę lub potrącenie przez Wykonawcę kwoty kary z płatności należnej Podwykonawcy nie zwalnia Podwykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy.
- 7. Jeżeli kara umowna nie pokrywa poniesionej szkody Wykonawca ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego przenoszącego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody dochodzonego w trybie art. 471 Kodeksu cywilnego
- 8. Roszczenie o zapłatę kar umownych z tytułu zwłoki czy opóźnienia, ustalonych za każdy rozpoczęty dzień staje się wymagalne:
 - za pierwszy rozpoczęty dzień zwłoki / opóźnienia – w tym dniu,
 - za każdy następny rozpoczęty dzień zwłoki / opóźnienia – odpowiednio w każdym z tych dni.
- 9. W razie obowiązku uiszczenia przez Podwykonawcę kary umownej jej wysokość może być potrącona przez Wykonawcę z zabezpieczenia, z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
- 10. Zapłata kary przez Podwykonawcę lub potrącenie jej przez Wykonawcę z płatności należnej Podwykonawcy nie zwalnia Podwykonawcy z obowiązku ukończenia robót lub jakichkolwiek innych obowiązków i zobowiązań wynikających z Umowy
- 11. W przypadku opóźnienia w zapłacie faktur Podwykonawcy przysługuje prawo do naliczenia odsetek ustawowych za opóźnienie.
- 12. Kara umowna z tytułu zwłoki przysługuje za każdy rozpoczęty dzień zwłoki i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
- 13. Kara umowna z tytułu opóźnienia przysługuje za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia i jest wymagalna od dnia następnego po upływie terminu jej zapłaty.
- 14. Łączny limit kar umownych z tytułu wymienionych w niniejszym rozdziale wynosi 20% wynagrodzenia brutto.
- 15. Termin zapłaty kary umownej wynosi 7 dni od dnia skutecznego doręczenia Stronie wezwania do zapłaty. W razie opóźnienia z zapłatą kary umownej Strona uprawniona do otrzymania kary umownej może żądać odsetek ustawowych za każdy dzień opóźnienia

§ 21 Odstąpienie od Umowy

- 1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 14 dni od zaistnienia danej okoliczności, jeżeli:
 - 1) Podwykonawca nie przystąpił do przejęcia Terenu budowy w terminie określonym Umową lub, nie rozpoczął prac w terminie określonym Umową;
 - 2) nie wykonuje Umowy lub wykonuje ją nienależycie i pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonywania Umowy w wyznaczonym, uzasadnionym technicznie terminie, nie

- zadośćuczyni żądaniu Wykonawcy
- 3) Podwykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
 - 4) Podwykonawca dopuścił się opóźnienia w realizacji Przedmiotu umowy przekraczającego 3 dni w stosunku do terminów umownych (w tym wynikających z Harmonogramu)
 - 5) realizacji Robót budowlanych przez podwykonawcę niezgodnie z Dokumentacją, STWIOR, sztuka budowlaną i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa
 - 6) pozostawania przez Podwykonawcę w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót oraz pomimo przedstawienia uaktualnionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego i Programu naprawczego
 - 7) opóźnienie w realizacji Harmonogramu przekracza 10 dni roboczych
 - 8) nie realizuje zaakceptowanego przez Wykonawcę Programu naprawczego, pomimo pisemnego wezwania do realizacji jego postanowień,
 - 9) dopuszcza do wykonania umowy w całości lub części podmioty trzecie bez zachowania procedury dotyczącej podwykonawców
 - 10) podzleca cały lub częściowy zakres umowy bez zgody Wykonawcy
 - 11) dokonuje cesji Umowy, jej części bez zgody Wykonawcy,
 - 12) pozostawania przez Podwykonawcę w co najmniej 5 dniowej zwłoce z usunięciem wad Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę
 - 13) ustalenia, iż wniesione przez Podwykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania Umowy utraciło wiążącą moc
 - 14) realizuje przedmiot umowy, który nie spełnia wymogów wskazanych w Umowie lub jej załącznikach albo którego stan jest odmienny niż w zawartych w Umowie oświadczeniach Podwykonawcy,
 - 15) opóźnia się w wykonaniu jakiegokolwiek obowiązku wskazanego w Umowie, pomimo wyznaczenia mu dodatkowego terminu w ilości 5 dni roboczych, z zastrzeżeniem, iż wyznaczenie terminu nie wyłącza możliwości naliczenia kar umownych
 - 16) Podwykonawca dopuścił do rozpoczęcia wykonywania Umowy przez dalszych podwykonawców, w stosunku do których nie został wyczerpany tryb akceptacji umowy o podwykonawstwo, przewidziany Umową i OWZ;
 - 17) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Podwykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
 - 18) jeżeli przedmiot umowy nie będzie spełniał wymogów umownych lub/i przepisów prawa powszechnie obowiązującego
 - 19) Podwykonawca, pomimo zastrzeżeń Wykonawcy realizuje roboty objęte przedmiotem Umowy w sposób niezgodny z dokumentacją lub wskazaniami Wykonawcy lub Umową albo uporczywie i w sposób rażący zaniedbuje swoje obowiązki umowne;
 - 20) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca naruszył obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę
 - 21) dokonania przez Wykonawcę bezpośredniej zapłaty dalszym podwykonawcom wskutek braku płatności przez Podwykonawcę
 - 22) Podwykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji, ma ustanowionego administratora lub układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z

- likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiekolwiek działanie lub ma miejsce jakiekolwiek wydarzenie, które ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.
2. Podwykonawca udziela rękojmi i gwarancji jakości w zakresie określonym w Umowie na część przedmiotu umowy wykonaną przed odstąpieniem od Umowy.
 3. Odstąpienie od Umowy następuje za pośrednictwem listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Podwykonawcy za pokwitowaniem, z chwilą otrzymania oświadczenia o odstąpieniu przez Podwykonawcę. Strony dopuszczają także złożenie oświadczenia drogą elektroniczną na adresy email wskazane umową, z tym że czynność ta musi być dodatkowo potwierdzona poprzez wysłanie listu poleconego za potwierdzeniem odbioru.
 4. Wykonawca ma również prawo do odstąpienia od Umowy w przypadku powzięcia od Inwestora informacji o braku otrzymania dofinansowania na realizację zadania lub jego części objętych przedmiotem niniejszej Umowy, a także, jeżeli zaistnieją okoliczności wskazane w powszechnie obowiązujących przepisach prawa, a w szczególności przepisach KC.
 5. Dokonane odstąpienie, według wyboru Wykonawcy może mieć skutek z mocą wsteczną lub skutek od momentu dokonanego odstąpienia. Jeżeli Wykonawca w oświadczeniu o odstąpieniu nie wskaże, jaki skutek nadaje swojemu oświadczeniu, będzie się uważało, że odstąpienie wywołuje skutek od momentu jego dokonania.
 6. Odstąpienie od Umowy wymaga formy pisemnej pod rygorem nieważności, za pośrednictwem listu poleconego (bądź przesyłki kurierskiej) za potwierdzeniem odbioru lub w formie pisma złożonego w siedzibie Wykonawcy za pokwitowaniem. Strony dopuszczają także złożenie oświadczenia drogą elektroniczną na adresy email wskazane umową, z tym że czynność ta musi być dodatkowo potwierdzona poprzez wysłanie listu poleconego za potwierdzeniem odbioru.
 7. Strony ustaliły, że przyjmują na siebie odpowiedzialność za niewykonanie lub za nienależyte wykonanie zobowiązań wynikających z niniejszej umowy, tj. z powodów oznaczonych w paragrafie - Kary Umowne.
 8. W przypadku odstąpienia od Umowy przez Podwykonawcę lub Wykonawcę, Podwykonawca ma obowiązek:

natychmiast wstrzymać wykonywanie robót, poza mającymi na celu ochronę życia i mienia i zabezpieczyć przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym oraz zabezpieczyć Teren budowy i opuścić go najpóźniej w terminie wskazanym przez Wykonawcę, przekazać znajdujące się w jego posiadaniu dokumenty, prawa autorskie w tym należące do Wykonawcy, sprzęt, materiały i inne prace, za które Podwykonawca otrzymał płatność oraz inną, sporządzoną przez niego lub na jego rzecz, Dokumentację projektową, najpóźniej w terminie wskazanym przez Wykonawcę.
 9. W terminie do 3 dni roboczych od daty odstąpienia od Umowy, Podwykonawca zgłosi Wykonawcy gotowość do odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających. W przypadku niezgłoszenia w tym terminie gotowości do odbioru, Wykonawca ma prawo przeprowadzić odbiór jednostronny.
 10. Podwykonawca niezwłocznie, a najpóźniej w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawiadomienia o odstąpieniu od Umowy, usunie z Terenu budowy urządzenia Zaplecza budowy przez niego dostarczone lub wniesione, materiały i urządzenia, niestanowiące własności Wykonawcy lub ustali zasady przekazania tego majątku Wykonawcy o ile ten będzie zainteresowany. W przypadku gdy Podwykonawca nie usunie w/w sprzętu, materiałów, urządzeń, zaplecza i robót tymczasowych Wykonawca uprawniony jest do usunięcia na koszt i ryzyko Wykonawcy. Wykonawca może zaspokoić się z wniesionego zabezpieczenia, potrącić koszt z pozostałego do zapłaty wynagrodzenia, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
 11. Podwykonawca ma obowiązek zastosowania się do zawartych w oświadczeniu o odstąpieniu poleceń Wykonawcy dotyczących ochrony własności lub bezpieczeństwa robót.
 12. Strony przyjmują, iż w przypadku odstąpienia w mocy pozostają zapisy niniejszego paragrafu a także zapisy dotyczące gwarancji i rękojmi na wykonany przedmiot umowy lub jego część oraz wskazane adresy do

korespondencji i umocowanie osób wskazanych w umowie

Rozliczenia w związku z odstąpieniem od Umowy

13. W terminie do 7 dni roboczych od dnia odstąpienia od Umowy, Podwykonawca przy udziale Wykonawcy, sporządzi szczegółowy protokół odbioru robót przerwanych i robót zabezpieczających według stanu na dzień odstąpienia.
14. Podwykonawca zobowiązany jest do dokonania i dostarczenia Wykonawcy inwentaryzacji robót według stanu na dzień odstąpienia.
15. W przypadku gdy przedmiot umowy obejmował w związku z jego wykonaniem prawa autorskie, choćby był do dnia odstąpienia wykonany częściowo, prawa autorskie licencje, sublicencje zostają bez dodatkowego wynagrodzenia przeniesione na Wykonawcę, jak i również bez dodatkowych kosztów Podwykonawca dostarczy dokumentację, instrukcje itp. dokumenty dla wykonanego choćby częściowo przedmiotu umowy.

§ 22 Siła wyższa

1. Jeżeli którakolwiek ze Stron stwierdzi, że Umowa nie może być realizowana z powodu działania Siły wyższej lub z powodu następstw działania Siły wyższej, niezwłocznie powiadomi o tym na piśmie drugą Stronę.
2. W przypadku wystąpienia Siły wyższej lub jej następstw uniemożliwiających kontynuację wykonywania robót budowlanych zgodnie z Umową, Podwykonawca niezwłocznie wstrzyma roboty a w przypadku definitywnego braku możliwości przez Podwykonawcę kontynuowania prac, Wykonawca będzie zobowiązany do zapłaty Podwykonawcy należnego wynagrodzenia stosownie do stanu zaawansowania robót budowlanych

§ 23 Dostawy

1. Strony ustalają, iż w przypadku, gdy Przedmiotem Umowy są dostawy materiałów, urządzeń, towarów (nazwy używane zamiennie) to ich zakres, asortyment oraz warunki będą ustalone Zamówieniem/Umową.
2. Podwykonawca (nazwa tożsama z Dostawcą) oświadcza, że oferowane przez niego dostawy jako Przedmiot Umowy/Zamówienia będą zgodne z wymaganiami Wykonawcy, warunkami Kontraktu,, dokumentacją lub innymi dokumentami określonymi w Zamówieniu/Umowie, obowiązującymi przepisami prawa polskiego, normami technicznymi i unijnymi.
3. Przedmiot dostawy zostanie dostarczony na Teren budowy w miejscu i w terminie wskazanym przez Wykonawcę zgodnie z Umową/Zamówieniem lub ustalonym Harmonogramem.
4. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem istniejącym, a dokumentacją projektową Strony dopuszczają możliwość zmiany zamówionego asortymentu i ilości towarów za zgodą Wykonawcy.
5. W przypadku towaru, materiału importowanego spoza UE, Dostawca odpowiada za wszelkie obowiązki związane z dopuszczeniem towaru do obrotu na obszarze UE. Jeśli do importu wymagane są dokumenty w celu określenia przeznaczenia wysyłki, Dostawca jest zobowiązany zorganizować i dostarczyć je na swój koszt Wykonawcy; Dostawa zapewni uzyskanie świadectwa pochodzenia i odprawę celną
6. Do podstawowych obowiązków Podwykonawcy przy realizacji dostaw należy:
 - 6.1. wykonanie i przekazanie Wykonawcy Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, wymaganiami Wykonawcy zatwierdzonej przez Wykonawcę Dokumentacją, przepisami dozoru technicznego i zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi, innymi obowiązującymi przepisami prawa, przekazanymi Dostawcy regulacjami wewnętrznymi Wykonawcy i obowiązującymi normami,
 - 6.2. usunięcie wszystkich wykrytych wad Przedmiotu Umowy także w okresie gwarancji i rękojmi,
 - 6.3. dostarczenie Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem lub terminem wskazanym w Zamówieniu oraz niezwłoczne pisemne informowanie Wykonawcy o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
 - 6.4. weryfikacja dostarczonej przez Wykonawcę Dokumentacji Zamawiającego w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy oraz niezwłoczne poinformowanie Wykonawcy o wadach lub brakach Dokumentacji
 - 6.5. wyznaczenie osób odpowiedzialnych po stronie Dostawcy za koordynację dostawy,
 - 6.6. udział na wezwanie Wykonawcy w komisjach odbiorowych prac, próbach, uruchomieniach itp.,
 - 6.7. przekazywanie Wykonawcy sprawozdań z wykonywanych prób, badań i pomiarów

- 6.8. spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z: kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane; właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi, zaleceniami Wykonawcy, o ile takie zostały Podwykonawcy przekazane,
- 6.9. dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 6.10. pozyskanie Podwykonawców Dostaw i Usług zgodnie z postanowieniami Umowy i zawarcie z nimi stosownych umów; uzyskanie zgody Wykonawcy, a ten Zamawiającego na powierzenie Dostaw i Usług Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom
- 6.11. przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Dostawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Wykonawcą treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska,
- 6.12. przygotowanie wykonanych Dostaw, do odbioru wraz z niezbędną Dokumentacją, o ile postanowienia Umowy nie statuuja wcześniejszych terminów odbioru Dokumentacji.
- 6.13. zaspokojenie roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Podwykonawcę Umowy, także, jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Wykonawcy; Dostawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Dostawcy; w przypadku gdyby Wykonawca zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Dostawcę Umowy, Dostawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Wykonawcy uiszczone przez niego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 7 dni od doręczenia Dostawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Dostawcy lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. O każdym przypadku skierowania do Wykonawcy roszczeń, o których mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Dostawcę na piśmie i umożliwi mu złożenie wyjaśnień.

7. Podwykonawca wykonujący Przedmiot dostawy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Wykonawcy pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
8. Podwykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o każdym przypadku zagrażającym zakłóceniem terminowej realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia, co nie wyłącza odpowiedzialności Podwykonawcy z tego tytułu.
9. Podwykonawca wykonujący jako przedmiot umowy dostawy zobowiązany jest na pisemne wezwanie Wykonawcy do stawienia się na Terenie budowy lub innym wyznaczonym miejscu na spotkania dotyczące realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia. Koszty podróży i zakwaterowania swoich przedstawicieli pokrywają w tym zakresie Strony. Ewentualne negatywne skutki niestawiennictwa ponosi Podwykonawca.
10. Podwykonawca zobowiązuje się że nawet w przypadku niewyspecyfikowania w umowie/zamówieniu takich elementów dostaw i usług które są niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy/zamówienia oraz spełnienia udzielonych gwarancji, wymogów norm, p.poż, BHP, UDT, TDT to zostaną one dostarczone i zamontowane w ramach wynagrodzenia umownego określonego w Umowie/zamówieniu.
11. Dostawca nie będzie zgłaszał jakichkolwiek roszczeń, żądań zmiany wynagrodzenia umownego w związku z niedostatecznym zbadaniem terenu budowy, miejsca dostaw i montażu, kwestii określonych zakresem wykonania Dostaw na bazie dostarczonej dokumentacji.
12. Wszystkie Dostawy winny być realizowane na Teren budowy z terenu Unii Europejskiej. Oznacza to, że w przypadku, gdy część zakresu przedmiotu Dostaw jest wytwarzana lub dostarczana spoza obszaru celnego Unii Europejskiej, Dostawca zobowiązany jest dokonać wszystkich formalności i opłat celnych związanych z wprowadzeniem Dostaw i Usług na obszar celny UE poza Terenem Budowy. Całość przedmiotu Dostaw i Usług ma być realizowana zgodnie z zasadami obowiązującymi dla wewnątrz wspólnotowego przepływu towarów i usług.

13. Na użytek niniejszej Umowy formuła handlowa zarówno dla Dostaw importowanych, jak i Dostaw krajowych (polskich), jest rozszerzona i obejmuje takie obowiązki Dostawcy, jak: oznakowanie Dostaw, przejście wszelkiej odpowiedzialności związanej z dostarczeniem wszystkich Dostaw na Teren budowy, transport do miejsca przeznaczenia, Podwykonawca wraz z powiadomieniem o dostawach dostarczy Wykonawcy instrukcję prawidłowego załadunku, rozładunku i magazynowania Dostaw; prawidłowa taryfikacja Dostaw, terminowe zgłoszenie Dostaw importowanych do Polski do odprawy celnej i terminowa odprawa celna, opłacenie w terminie wymaganym przez przepisy celne i inne przepisy opłat, podatków importowego i VAT, należności celnych oraz innych podatków i opłat należnych od Dostaw importowanych do Polski, pokrycie wszelkich kosztów wynikłych z nie ocenia Dostaw, z nieprawidłowej taryfikacji, z opóźnienia zgłoszenia Dostaw do odprawy celnej, z opóźnienia odprawy celnej, z opóźnienia w opłaceniu opłat importowych, pokrycie wszelkich kosztów dostaw uzupełniających dokonywanych przez Dostawcę na skutek braków ilościowych lub wadliwości stwierdzonych w zrealizowanych dostawach.

14. Wszelkie działania wynikające z Umowy powinny być realizowane przez Dostawcę w sposób nie ograniczający osobom trzecim możliwości korzystania z dojazdowych dróg publicznych i prywatnych, chyba że takie ograniczenie zostało uzgodnione ze stosownymi urzędami. Dostawca odpowiada za wszelkie roszczenia i zniszczenia w tym zakresie oraz ponosi wszelkie koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń.

15. Jeżeli Dostawa (lub jej część) ulegnie uszkodzeniu / zagubieniu podczas transportu, to Dostawca wymieni uszkodzony lub dośle zagubiony podczas transportu element lub jego część w czasie niepowodującym opóźnienia terminów określonych w Harmonogramie Realizacji Kontraktu, z zastrzeżeniem wystąpienia siły wyższej oraz usuwania jej skutków. Dostawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć na swój koszt wszystkie dokumenty wysyłkowe, jakie są wymagane w obrocie międzynarodowym towarów (w tym wymagane przepisami obowiązującymi w Polsce) oraz udokumentować pochodzenie towaru wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami).

16. Oznakowanie Dostaw powinno być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące dostawę.

17. Dostawca zastosuje opakowanie Dostaw zapewniające ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnych przeładunków, aż do rozładunku na Terenie Budowy oraz na czas ich ewentualnego składania do czasu ich montażu w miejscu docelowym.

18. Dostawca dostarczy towary na miejsce przeznaczenia w stanie nieuszkodzonym, bez śladów korozji, należyście zapakowanie i zabezpieczone przed wilgocią, korozją, opadami atmosferycznymi, wstrząsami i ich skutkami oraz wszelkimi pozostałymi szkodliwymi warunkami uwzględniając rodzaj dostawy tak, aby uniknąć ich uszkodzenia w trakcie przeładunku, wyładunku, składowania i wnoszenia zgodnie z Dokumentacją Techniczną i Dokumentacją Ruchu na Terenie Budowy.

19. Jeżeli w przypadku niewłaściwego opakowania i/lub niewystarczającej ochrony antykorozyjnej sprzętu i elementów nastąpią szkody lub brak zgodności, Dostawca ponosi odpowiedzialność za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt, usunie takie niezgodności lub szkody w drodze naprawy lub dostawy zastępczej.

20. Dostawca powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 20 (dwadzieścia) Dni Roboczych w przypadku Dostaw ponadstandardowych i co najmniej 7 Dni Roboczych dla pozostałych Dostaw odnośnie terminu wysyłki, nazwy firmy przewoźowej, dostarczanych ilości, całkowitego wolumenu dostawy oraz wymiarów/wagi oraz terminu przybycia dostawy na teren budowy. W przypadku niepowiadomienia Wykonawcy przez Dostawcę zgodnie z opisem w zdaniu powyżej, koszty wyładunku ponosi Dostawcę.

21. Dostawy na miejsce przeznaczenia będą realizowane przez Dostawcę w Dniach Roboczych, za wyjątkiem przewozu Dostaw ponadstandardowych, który zostanie ustalony pomiędzy Stronami.

22. Podwykonawca na swój koszt dokona zwrotu opakowań oznaczonych jako zwrotne

24 Zalecenia transportowe:

1.1. Dostawca dostarczy Dostawy na Teren budowy nieuszkodzone, bez korozji, właściwie opakowane i zabezpieczy je przed wilgocią, korozją, deszczem, skutkami wstrząsów i wszelkimi innymi szkodliwymi warunkami, odpowiednio do rodzaju danej dostawy tak, aby przetrwały bez uszkodzenia wszelkie przeładunki, rozładunek, składowanie oraz montaż,

1.2. Jeżeli na skutek nieodpowiedniego opakowania i/lub niewystarczającej konserwacji towarów wystąpią braki lub uszkodzenia, Dostawca odpowiedzialny będzie za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt usunie uszkodzenie lub braki, poprzez naprawę lub dostawę zastępczą,

1.3. Dostawca zobowiązany jest na swój koszt do zapewnienia oraz używania środków transportu odpowiednich dla danego rodzaju transportowanych towarów, w tym normalno - gabarytowych lub ponad-gabarytowych,

1.4. Dostawca będzie przestrzegał stosownych przepisów i zastosuje wszystkie środki ostrożności, aby zabezpieczyć infrastrukturę na trasach transportu towarów oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia na

Terenie budowy przed uszkodzeniem lub zniszczeniem przez ruch pojazdów wykorzystywanych przez Dostawcę lub jego Podwykonawców, w szczególności: wybierze stosowne trasy, uzyska pozwolenia na transport przekraczający dopuszczalne limity mas, wybierze i użyje pojazdy oraz ograniczy i rozdzieli masy w taki sposób, aby zminimalizować wszelki nietypowy ruch i uniknąć niepotrzebnych uszkodzeń lub zniszczeń na mostach i drogach,

- 1.5. Dostawca będzie zobowiązany do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich związanych ze szkodami wyrządzonymi w związku z przewozem dostaw, sprzętu oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia oraz do pokrycia, na wezwanie Wykonawcy, kosztów oraz szkód poniesionych przez Wykonawcę w związku z takimi roszczeniami,
- 1.6. Transport na Teren budowy będzie prowadzony zgodnie z przepisami i instrukcjami obowiązującymi u Inwestora,
- 1.7. Awizowanie Dostaw – Dostawca poinformuje na co najmniej 10 (dziesięć) dni roboczych przed datą dostawy, o dacie wysyłki, nazwie firmy przewoźowej, ilości ładunku, całkowitej objętości i wymiarach / ciężarach oraz terminie dostarczenia na Teren budowy Przedmiotu Dostawy. Jeżeli Dostawca nie poinformuje Wykonawcy, to Dostawca zostanie obciążony kosztami rozładunku Przedmiotu Dostawy.

25 Składowanie.

W przypadku przesunięcia przez Wykonawcę terminu dostawy do trzech miesięcy, dostawca przechowa przedmiot dostawy bez dodatkowych kosztów dla Wykonawcy. Jeśli Wykonawca zauważy konieczność jakiegokolwiek opóźnienia dostawy, natychmiast poinformuje Dostawcę.

26 Dokumenty Wysyłkowe.

O ile strony nie określiły inaczej, to Dostawca przedstawi co najmniej następujące dokumenty do każdej przesyłki: Świadectwo pochodzenia (1 oryginał, 1 kopia), Dokument transportowy (1 oryginał, 1 kopia), Specyfikacja wysyłkowa z wyszczególnieniem każdej pozycji stanowiącej zawartość przesyłki wraz z numerem rysunku dla każdej pozycji w wersji papierowej (1 oryginał, 1 kopia), Certyfikaty jakości i atesty, deklarację własności użytkowej itp, Raporty z przeprowadzonych prób i testów. Ponadto po zakończeniu każdej dostawy Dostawca zobowiązany jest przesłać Wykonawcy dokumenty transportowe potwierdzające, że Dostawy zostały odebrane wg instrukcji wysyłkowych. Dostawa na miejsce przeznaczenia musi być potwierdzone przez przedstawiciela Wykonawcy (z pieczęcią datą i podpisem). Dostawca powinien dostarczyć Wykonawcy wszelką dokumentację związaną z odprawami celnymi Dostaw, aby udokumentować pochodzenie towaru.

27.Oznakowanie.

O ile strony nie określiły inaczej to oznakowanie Dostaw musi być dokonane zgodnie z wymaganiami Inwestora oraz musi być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące każdą Dostawę. W przypadku niedopełnienia warunków oznakowania wszelkie konsekwencje wynikające z braku możliwości identyfikacji poszczególnych elementów dostaw jak również ich odnalezienia oraz wynikają z tego powodu szkodę po stronie Wykonawcy ponosi Dostawca jak za opóźnienie w dostawie włącznie z karami Umownymi określonymi w Umowie.

28 Polecenie Zmiany

Wykonawca może, po pisemnym powiadomieniu Dostawcy wprowadzić zmiany w Przedmiocie Umowy, zamówienia korzystne dla Wykonawcy z punktu widzenia ekonomii lub technologii lub też konieczne ze względu na sposób finansowania zewnętrznego umowy/zamówienia lub racjonalnie uzasadnione zgodnie z aktualnymi standardami rynkowymi wymogi podmiotów zapewniających takie finansowanie zewnętrzne, przekazując dostawcy Polecenie zmiany, które nakazuje Dostawcy zmienić, skorygować, pominąć, dodać lub w inny sposób przekształcić jakąkolwiek część, zakres, ilość Przedmiotu Umowy. Dostawcy z tego tytułu nie przysługują wobec Wykonawcy żadne roszczenia.

29 Uszkodzenia towaru. Braki ilościowe.

Uszkodzenia towaru takie jak stłuczenia, zadrapania, pęknięcia itp. powstałe w trakcie transportu towaru na Teren budowy, jak również braki ilościowe towaru są objęte gwarancją i rękojmią za wady fizyczne rzeczy. Strony przyjmują, iż Przewoźnik, Spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy

a) Uszkodzenia powstałe w transporcie: Wykonawca zgłasza nanosząc odpowiednie adnotacje na liście przewoźowym lub dołączonym do niego protokole najpóźniej następnego dnia roboczego następującego po dniu dostawy,

b) Braki ilościowe, które nie są wynikiem uszkodzenia w transporcie, powinny zostać zgłoszone najpóźniej do 7 dni licząc od dnia dostawy Strony przyjmują, że jest to kontrola minimalna, którą można przeprowadzić w dniu dostawy (poprzez podpisanie WZ, protokołu dostawy, listu przewoźowego itp.), co nie wyłącza odbioru technicznego przez Podwykonawcę w terminie 7 dni od dnia dostawy.

W przypadku konieczności zwrotu do Dostawcy opakowań Podwykonawca jest zobowiązany do przygotowania opakowań do odbioru w

terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Zwrot jest wliczony w wynagrodzenie u następuje na koszt i ryzyko Dostawcy.

c) Zamówione towary, materiały zostaną dostarczone przez Dostawcę do miejsca wskazanego w zamówieniu lub/i Wykonawcę. Dostawa może nie zostać odebrana, jeżeli nie przekazano kompletu dokumentów wskazanych w złożonym zamówieniu lub/i wymaganych przez Wykonawcę, jeśli towar, materiał jest uszkodzony lub /i niezgodny ze złożonym zamówieniem.

d) Dostawca jest odpowiedzialny za szkody wynikające z każdego opóźnienia, utraty lub uszkodzenia spowodowane niewłaściwym oznakowaniem, opakowaniem lub identyfikacją wysyłki/transportu towaru, materiału.

e) Dostawę zamówionego towaru uważa się za wykonaną jeżeli zostanie potwierdzony jej odbiór przez przedstawiciela Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń w zakresie jakości i ilości dostarczonego towaru wraz z wymaganymi dokumentami.

f) W celu uniknięcia wątpliwości Dostawca przyjmuje, iż każdy protokół dostawy/WZ/protokół odbioru technicznego dla swej ważności wymaga podpisu przedstawiciela Wykonawcy i stanowi podstawę płatności. W żadnym wypadku kontrola, akceptacja, przyjęcie towaru, materiału nie zwalnia Dostawcy od odpowiedzialności za wady lub inne uchybienia w spełnieniu wymagań Umowy.

30. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Dostawca.

31. Odbiór wstępny Przedmiotu Umowy w dniu dostawy przez Wykonawcę następuje w drodze podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Dostawcy WZ/protokołu dostawy. Przy dostawie do Wykonawcy przewoźnik, spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy. Odbiór od przewoźnika, spedytora służy jedynie potwierdzeniu asortymentu, ilości i terminu dostaw danej partii towarów.

32. Strony ustalają, że każdy element dostawy części towarów podlega odbiorowi technicznemu/ilościowemu przez osoby wskazane przez Wykonawcę. Potwierdzeniem dokonania odbioru technicznego jest protokół techniczny odbioru dostawy sporządzany w terminie do 7 dni od realizacji dostawy, który potwierdza zgodność towaru z parametrami określonymi w Umowie oraz w szczególności w normach i aprobach technicznych, a także warunkami kontraktu dla Inwestycji.

33. Stwierdzenie przez Wykonawcę niezgodności dostarczonego towaru zwalnia Wykonawcę z obowiązku dokonania odbioru dostawy danej części towarów i zapłaty za te towary, a Dostawca zobowiązany zostaje do wymiany wadliwej części towarów na wolne od wad, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od powiadomienia o stwierdzonych wadach.

34. Uzasadniona odmowa przyjęcia dostawy towarów, których stan odbiega od ustaleń umownych nie stanowi rażącego naruszenia umowy i uprawnia Wykonawcę do: odstąpienia od umowy, bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczenia Dostawcy kar umownych.

35. Ujawnienie wady, usterki w tym uszkodzenia, braki jakościowe i ilościowe, złe oznakowanie, opakowanie lub inne nieprawidłowości dostawy materiałów wstrzymuje podpisanie przez Wykonawcę dowodu WZ/protokołu dostawy/ protokołu odbioru technicznego do czasu usunięcia przez Dostawcę nieprawidłowości w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe. Po upływie wskazanego terminu Wykonawca ma prawo od umowy odstąpić bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczyć kary umowne.

36. Strony postanawiają, iż:

Wykonawca nie będzie zobowiązany do podpisania protokołu dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego, jeżeli Dostawca nie przekaze mu uprzednio prawidłowo sporządzonych dokumentów, dla pełnego zakresu Dostaw. Na wniosek Wykonawcy, Dostawca niezwłocznie udzieli mu wszelkich uzasadnionych informacji i wyjaśnień potrzebnych w celu zweryfikowania przez Wykonawcę kompletności i poprawności przekazanych przez Dostawcę dokumentów. „**Odbiór Dostawy**” jest rozumiany jako czynność odbywająca się na Terenie budowy. Podpisanie przez przedstawicieli Wykonawcy protokołu Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu dostawy w szczególności z obowiązku usuwania wad wykrytych w przedmiocie dostawy w Okresie Gwarancji i rękojmi oraz nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za ewentualną niekompletność Dostawy.

37. Dostawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku, o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca może żądać obniżenia Wynagrodzenia umownego, zapłaty wszelkich obciążeń nałożonych przez Inwestora z tego tytułu, wyrównania kosztów wynikających z obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy przez Inwestora

38. Wykonawcy, przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Dostawcy i na jego koszt wad nieusuniętych przez Dostawcę w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę. W takim przypadku Dostawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Wykonawcę kosztów wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Wykonawcę. Takie usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Podwykonawcę uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji. Przed przystąpieniem do zastępczego wykonania prac, Wykonawca wezwie

Dostawcę do wykonania określonych prac w terminie niezwłocznym, ustalonym przez Wykonawcę. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu, Wykonawca przystąpi do wykonania zastępczego, a Dostawca będzie wówczas zobowiązany do zwrotu poniesionych przez Wykonawcę kosztów zastępczego wykonania wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Wykonawcę. Skorzystanie przez Wykonawcę z wykonania zastępczego na zasadach opisanych powyżej, nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Wykonawcę uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.

39 Dostawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o usunięciu wad.

40. Podpisanie Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie pozbawia Wykonawcy możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie podpisywania protokołu końcowego odbioru Inwestycji.

41.Dostawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy

42.Dostawca zobowiązany jest do przedstawienia Wykonawcy do weryfikacji poszczególnych rodzajów Dokumentacji Dostawcy.

§ 24 Wykopalka archeologiczne

- 1.1. Wykopalka, w szczególności monety, przedmioty wartościowe lub zabytkowe oraz inne przedmioty o znaczeniu historycznym lub archeologicznym bądź też przedstawiające znaczną wartość, odkryte lub znalezione na Terenie budowy, stanowią własność Skarbu Państwa.
- 1.2. Podwykonawca po uzgodnieniu z Wykonawcą/Inwestorem jest zobowiązany poczynić niezbędne czynności, aby zabezpieczyć wykopalka przed przywłaszczeniem, uszkodzeniem lub zniszczeniem przez personel Podwykonawcy lub przez osoby trzecie.
- 1.3. Podwykonawca niezwłocznie powiadomi Wykonawcę a ten Zamawiającego/Inżyniera oraz właściwy organ państwowy o znaleziskach i wykona polecenia Wykonawcy, który uzyska je od Inżyniera dotyczące właściwego zabezpieczenia miejsca znaleziska, obchodzenia się z nimi i dalszego trybu postępowania.
- 1.4. .

§ 25 Ochrona środowiska

- 1.1 Podwykonawca w czasie wykonywania robót budowlanych oraz usuwania ewentualnych Wad jest zobowiązany podjąć niezbędne działania w celu ochrony środowiska i przyrody na Terenie budowy i wokół Terenu budowy.
- 1.2 Podwykonawca jest zobowiązany do postępowania zgodnie z ostateczną decyzją o środowiskowych uwarunkowaniach na realizację przedsięwzięcia wydaną przez właściwy organ.
- 1.3 Podwykonawca uzyska wszelkie uzgodnienia i pozwolenia na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego Terenu Budowy lub miejsc związanych z prowadzeniem Robót, tak, aby ani Roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone, zgodnie z zapisami ustawy o odpadach.
- 1.4 Podwykonawca jest zobowiązany usuwać odpady z Terenu budowy z zachowaniem przepisów ustawy o odpadach.
- 1.5 Podwykonawca jest zobowiązany do przedłożenia, zgodnie z przepisami ustawy o odpadach informacji o wytwarzanych odpadach oraz sposobach gospodarowania wytworzonymi odpadami.
- 1.6 Podwykonawca ponosi odpowiedzialność z tytułu konieczności uiszczenia opłat, kar lub grzywien przewidzianych w przepisach dotyczących ochrony środowiska lub przyrody i przepisach ustawy o odpadach.
- 1.7 Podwykonawca zobowiązuje się do podjęcia czynności prawnych zmierzających do przejęcia odpowiedzialności z tytułu zobowiązań prywatnoprawnych lub publicznoprawnych, które mogą być dochodzone od Wykonawcy/Inwestora z powodu naruszenia przez Podwykonawcę przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przyrody. W przypadku zapłaty przez Wykonawcę/Inwestora kar, opłat lub innych sankcji, za naruszenie przepisów z zakresu ochrony środowiska lub przepisów z zakresu gospodarki odpadami, z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy, Podwykonawca jest zobowiązany do zapłaty Wykonawcy/Inwestorowi, odszkodowania pokrywającego kary, opłaty lub inne sankcje.

- 1.8 Materiały budowlane, odzyskane w trakcie prowadzonych robót rozbiórkowych, po oczyszczeniu należy odwieźć za pokwitowaniem ilości i asortymentu w miejsce wskazane przez Inwestora, położone nie dalej niż 10 kilometrów od Terenu budowy.
- 1.9 Odzyski Materiałów i surowców, nadające się do ponownego użytku (wskazane przez Wykonawcę stanowią własność Inwestora i po oczyszczeniu Podwykonawca przewiezie je, za pokwitowaniem ilości i asortymentu, do magazynu Inwestora, mieszczącego się na terenie oczyszczalni lub na inne miejsce wskazane przez Inwestora w odległości do 10 km od miejsca prowadzonych robót.
- 1.10 Rozbiórkę Materiałów przeznaczonych do odzysku, ich załadunek, transport i rozładunek Podwykonawca będzie prowadził z należytą starannością w sposób wykluczający możliwość ich uszkodzenia, a składowanie Materiałów będzie prowadził w sposób uporządkowany i właściwy dla danego asortymentu.

§ 26 Naprawa uszkodzeń

- 1.1 Podwykonawca jest zobowiązany chronić przed uszkodzeniem lub kradzieżą wykonane przez siebie roboty i materiały przeznaczone do wykonania robót, do dnia Odbioru końcowego Inwestycji.
- 1.2 Uszkodzenia w robotach lub materiałach powstałe w okresie, o którym mowa w pkt 1.1, Podwykonawca jest zobowiązany naprawić na własny koszt w sposób zapewniający zgodność robót i materiałów z wymaganiami STWiORB, odpowiednimi normami, aprobatami i obowiązującymi przepisami prawa.
- 1.3 Podwykonawca jest odpowiedzialny za uszkodzenia w robotach lub materiałach przeznaczonych do wbudowania w obiekt, którego dotyczą roboty budowlane będące przedmiotem Umowy; za uszkodzenia powstałe w okresie wykonywania robót lub w okresie odpowiedzialności Podwykonawcy za Wady, wskutek okoliczności, za które odpowiada Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca.

§ 27 Kontrola jakości

- 1.1 Podwykonawca jest odpowiedzialny za bieżącą kontrolę jakości robót budowlanych, sprzętu oraz materiałów, stanowiących przedmiot Umowy.
- 1.2 Zasady zapewnienia jakości realizacji przedmiotu Umowy określa Program zapewnienia jakości.
- 1.3 Wszystkie Materiały, które będą użyte do realizacji przedmiotu zamówienia powinny odpowiadać co do jakości wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w PB oraz winny odpowiadać wymaganiom, określonym w Dokumentacji projektowej oraz STWiORB.
- 1.4 Podwykonawca przedłoży Wykonawcy a ten Inżynierowi m.in. kopie wymaganych zgodnie z obowiązującymi przepisami orzeczeń, atestów oraz deklaracji zgodności na Materiały użyte do wykonania Umowy w formie Wniosku materiałowego uzgodnionego z Wykonawcą.
- 1.5 Materiały wykorzystywane przez Podwykonawcę w celu wykonania przedmiotu Umowy powinny w szczególności:
- a) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215) oraz STWiORB,
 - b) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, dopuszczenia do stosowania w Rzeczypospolitej Polskiej oraz w krajach Unii Europejskiej i innych krajach na mocy umów stowarzyszeniowych zawartych z Unią Europejską,
 - c) być dobrane zgodnie z zasadami wiedzy technicznej,
 - d) być przeznaczone i przydatne dla celów, do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - e) być wolne od praw osób trzecich w dacie ich wykorzystania w celu realizacji przedmiotu Umowy.
- 1.6 Podwykonawca ma obowiązek wyegzekwowania od dostawców Materiałów określonej Umową jakości i prowadzenia bieżącej kontroli jakości Materiałów, przestrzegania warunków przechowywania w celu zapewnienia ich odpowiedniej jakości oraz uzgodnienia i określenia warunków dostaw Materiałów zapewniających dochowanie terminów realizacji robót określonych Umową.

- 1.7 Podwykonawca jest zobowiązany przeprowadzać pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w odrębnych przepisach oraz STWiORB.
- 1.8 Wykonawca może zobowiązać Podwykonawcę do:
- a) usunięcia materiałów nie odpowiadających normom jakościowym określonym w pkt 24.7. z Terenu budowy w wyznaczonym terminie lub
 - b) ponownego wykonania robót, jeżeli Materiały lub jakość wykonanych robót nie spełniają wymagań STWiORB lub nie zapewniają możliwości oddania do użytkowania przedmiotu Umowy.
- 1.9 Jeżeli Podwykonawca nie zastosuje się do wydanych zgodnie z Umową poleceń w terminie wskazanym przez Wykonawcę, Wykonawca, po bezskutecznym wezwaniu Podwykonawcy do wykonania tych poleceń w terminie 5 dni roboczych, ma prawo zlecić powyższe czynności do wykonania przez osoby trzecie na koszt Podwykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
- 1.10 Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Wykonawca ustali, że jakość Materiałów nie odpowiada wymaganiom określonym w pkt 1.5, niezwłocznie zawiadomi o tym fakcie Podwykonawcę.
- 1.11 Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca stosuje zakwestionowane przez Wykonawcę Materiały do robót budowlanych dopiero wówczas, gdy Podwykonawca udowodni, że ich jakość spełnia wymagania określone w pkt 1.5, po uzyskaniu pisemnej akceptacji Wykonawcy.
- 1.12 Wszystkie koszty związane z tymi czynnościami obciążają Podwykonawcę.
- 1.13 W przypadku wykorzystania do realizacji robót budowlanych przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę nie zaakceptowanych przez Wykonawcę Materiałów, które nie są zgodne z pkt 1.5, Wykonawca może polecić Podwykonawcy niezwłoczny ich demontaż i usunięcie oraz zastąpienie zaakceptowanymi Materiałami.
- 1.14 Materiały i roboty budowlane wskazane przez Wykonawcę lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z odpowiednimi normami i przepisami.
- 1.15 Badania określone w STWiORB, Dokumentacji projektowej i Programie zapewnienia jakości robót, Podwykonawca jest zobowiązany przeprowadzać na własny koszt.
- 1.16 Bieżące pomiary i badania Materiałów oraz robót budowlanych powinny być prowadzone w miejscu wyprodukowania Materiałów lub na Terenie budowy.
- 1.17 Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości Materiałów i robót budowlanych oraz dostarczyć na własny koszt Wykonawcy wymagane próbki materiałów przed ich wykorzystaniem, stosownie do Programu zapewnienia jakości robót.
- 1.18 Badania Materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Podwykonawcy poza miejscem wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Wykonawcę placówce badawczej.
- 1.19 Wykonawca, jeśli zażąda Inżynier, może także zażądać od Podwykonawcy wykonania badań dodatkowych, innych niż wymagane w STWiORB, lub wykonania dodatkowych badań poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dotyczących Materiałów lub robót budowlanych, które budzą uzasadnione wątpliwości, co do ich jakości.

§ 27 Usuwanie nieprawidłowości i Wad stwierdzonych w czasie robót

- 1.1 W przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę wykonywania robót budowlanych niezgodnie z Umową lub ujawnienia powstałych z przyczyn obciążających Podwykonawcę Wad w robotach budowlanych stanowiących przedmiot Umowy, Wykonawca jest uprawniony do żądania usunięcia przez Podwykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub Wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie nie dłuższym niż 3 dni roboczych. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub Wad ponosi Podwykonawca.

- 1.2 Jeżeli dla ustalenia wystąpienia Wad i ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć lub ekspertyz, Wykonawca może polecić Podwykonawcy dokonanie tych czynności na koszt Podwykonawcy.
- 1.3 Jeżeli Podwykonawca nie usunie Wady w terminie wyznaczonym zgodnie z pkt 1.1, Wykonawca może zlecić usunięcie Wady przez osoby trzecie na koszt i ryzyko Podwykonawcy (wykonanie zastępcze) i potrącić poniesione w związku z tym wydatki z wynagrodzenia Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.

§ 28 Organizacja ruchu (jeśli jest wymagana)

- 1.1 Podwykonawca jest zobowiązany do wprowadzenia organizacji ruchu na czas prowadzenia robót zgodnie z zatwierdzonym projektem czasowej organizacji ruchu oraz do jej całkowitej likwidacji wraz z demontażem oznakowania po zakończeniu robót.
- 1.2 Organizacja ruchu po zakończeniu robót musi odpowiadać stałej organizacji ruchu wykonanej zgodnie z Dokumentacją projektową i STWIORB.
- 1.3 Podwykonawca ponosi odpowiedzialność za prawidłowe oznakowanie i zabezpieczenie miejsca prowadzonych robót w pasie drogowym i wykonanych objazdów oraz za ich utrzymanie w należytym stanie przez cały czas wykonywania robót.

§ 29 Zabezpieczenie dróg i obiektów inżynierskich

- 1.1. Podwykonawca jest zobowiązany zastosować niezbędne możliwe środki celem ochrony dróg i obiektów inżynierskich prowadzących na Teren budowy przed uszkodzeniami, które mogą spowodować roboty, transport lub sprzęt Podwykonawcy, jego dostawców lub dalszych Podwykonawców, w szczególności powinien dostosować się do obowiązujących ograniczeń obciążeń osi pojazdów podczas transportu materiałów i sprzętu na Teren budowy i z Terenu budowy.
- 1.2. Podwykonawca jest zobowiązany ponosić koszty nałożonych na niego kar związanych z naruszeniem przez Podwykonawcę przepisów dotyczących dopuszczalnych obciążeń osi pojazdów lub koszty naprawy uszkodzonych z jego winy dróg kołowych, szynowych, wodnych lub obiektów inżynierskich.

§ 30 Zawiadamianie o szczególnych zdarzeniach

- 1.1 Jeżeli w trakcie wykonywania robót Podwykonawca natrafi na przeszkody fizyczne, nie przewidziane Dokumentacją projektową, jest on zobowiązany do niezwłocznego powiadomienia o tym fakcie Wykonawcę a ten Inżyniera.
- 1.2 Podwykonawca ma obowiązek na bieżąco informować Wykonawcę a ten Inżyniera o dostrzeganych lub przewidywanych problemach związanych z realizacją Umowy, które mogą mieć wpływ w szczególności na wysokość wynagrodzenia Podwykonawcy lub na termin zakończenia robót.
- 1.3 Nie później niż w terminie 3 dni roboczych od powiadomienia, o którym mowa w pkt 1.2 lub przekazania informacji, której mowa w pkt 1.1, Podwykonawca przedłoży Wykonawcy a ten Zamawiającemu ocenę ich wpływu na termin wykonania robót oraz przedstawi wycenę robót budowlanych wynikających z wystąpienia tych okoliczności.
- 1.4 Podwykonawca opracuje i przedstawi Wykonawcy a ten Inżynierowi do akceptacji propozycję dotyczące uniknięcia lub zmniejszenia wpływu takiego wydarzenia lub okoliczności na wykonanie umowy/kontraktu.
- 1.5 Zastrzega się iż wystąpienie zdarzeń, o których mowa powyżej, nie dotyczy zdarzeń które powstały z winy Podwykonawcy i/lub są skutkiem działania Siły wyższej.

§ 31 Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wykonawcy.

3. Podwykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzytelności wobec Wykonawcy, a wynikających z Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Wykonawcy. Jakkolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

Załączniki:

- 8) Załącznik nr 1 - Definicje Kontraktowe
- 9) Załącznik nr 2 – Warunki Szczególne Kontraktu
- 10) Załącznik nr 3- STWIORB
- 11) załącznik nr 4 - Dokumentacja projektowa
- 12) Załącznik nr 5 – Tabela cen
- 13) Załącznik nr 6- SIWZ
- 14) Załącznik nr 7 - Wzór karty gwarancyjnej;
- 15) Załącznik nr 8 – Harmonogram rzeczowo- finansowy
- 16) Załącznik nr 9 – Przedmiar Robót