

Zasady regulujące współpracę Stron dalej (OWZ) Tarnowo Podgórne z dnia 29.09.2020r.

1. Wykonawca tj. MIKO-TECH Sp. z o.o. z siedzibą ul. Św. Jana Pawła II 11B, 43-170 Łaziska Górne zarejestrowaną w Sądzie Rejonowym Katowice-Wschód w Katowicach, Wydział VIII Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego, pod nr KRS 0000362835, o wysokości kapitału zakładowego: 50.000,00 złotych REGON: 241686516 NIP: 6351814493 podpisał z Inwestorem/Zamawiającym tj. Tarnowską Gospodarką Komunalną TP-KOM spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Tarnowie Podgórny Umowę nr 1/2020/IN (dalej Kontrakt) na realizację Inwestycji pn. Modernizacja i rozbudowa oczyszczalni ścieków w Tarnowie (dalej Inwestycja).
2. OWZ mają bezpośrednie zastosowanie do Umów/Zleceń/Zamówień (nazwy zamienne, równoważne) złożonych przez Wykonawcę i wiązą Strony w poniższym brzmieniu. Żadne ogólne warunki Oferenta/Podwykonawcy/Dostawcy (nazwy zamienne równoważne) lub inne warunki handlowe nie mogą być użyte dla relacji umownych opartych na Umowie/Zleceniu/Zamówieniu (nazwy zamienne, równoważne), w której OWZ są integralną jej częścią, chyba że Wykonawca wyrazi odrębną pisemną zgodę poprzez parafowanie takich ogólnych warunków Oferenta/Podwykonawcy/Dostawcy. Celem uniknięcia wątpliwości taka zgoda nie będzie wynikała z samego faktu powstrzymania się Wykonawcy od ustosunkowania się do tych warunków po ich otrzymaniu (wyłącza się tzw. milczący akcept). Oferent/Podwykonawca/Dostawca potwierdza, że w przypadku podpisania przez niego Zamówienia lub potwierdzenia przyjęcia go do realizacji z dołączeniem lub przywołaniem jakichkolwiek dodatkowych warunków, zmian, wymienione warunki Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy lub inne ogólne warunki handlowe będą obowiązywać tylko w takim zakresie w jakim zostaną pisemnie potwierdzone przez Wykonawcę. Treść Umowy/Zamówienia/Zlecenia wraz z OWZ oraz pozostałymi Załącznikami stanowi całość porozumienia pomiędzy Wykonawcą a Oferentem/Podwykonawcą/Dostawcą oraz jest nadrzędna w stosunku do oferty, wszelkich poprzednich negocjacji, przedłożonych przez Oferenta/Podwykonawcę/Dostawcę ogólnych warunków handlowych, stanowisk lub uzgodnień, z wyłączeniem tych które włączono do treści Zamówienia. OWZ stanowią integralną część Umowy/Zlecenia/Zamówienia w formie załącznika do niego. W celu nadania mocy obowiązującej, OWZ nie wymagają złożenia osobnego oświadczenia woli przez Strony. Jeżeli postanowienia OWZ pozostają w sprzeczności z warunkami Umowy/Zlecenia/Zamówienia to moc nadrzędną ma tekst Zamówienia/Umowy/Zlecenia. Umowa z Oferentem/Podwykonawcą/Dostawcą zostaje zawarta z chwilą potwierdzenia/przyjęcia Zamówienia/Zlecenia do realizacji lub podpisania Umowy.

§ 1 Postanowienia wstępne

Integralną częścią OWZ są poniższe dokumenty:

- 1) Załącznik nr 1 - Definicje Kontraktowe
- 2) Załącznik nr 2 - SIWZ wraz z załącznikami, Dokumentacja projektowa, Pytania i odpowiedzi Zamawiającego
- 3) Załącznik nr 3 – Harmonogram rzeczowo – finansowy (dalej Harmonogram) ;
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór karty gwarancyjnej;

W przypadku rozbieżności zapisów poszczególnych dokumentów pierwszeństwo mają dokumenty w kolejności ustalonej przez Inwestora, przy czym postanowień przedmiaru robót ze względu na jego poglądowy charakter nie bierze się pod uwagę. Przedmiar robót dla rozliczeń ma jedynie charakter pomocniczy i nie stanowi ograniczenia obowiązków Podwykonawcy.

§ 2 Oświadczenia

1. Oświadczenia Podwykonawcy
 - 1) Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z nieruchomością, Terenem budowy, na której realizowany będzie przedmiot umowy i nie wnosi żadnych uwag i zastrzeżeń; Podwykonawca oświadcza że znany mu jest sposób i warunki dostępu do Terenu budowy a także, że zbadał Teren budowy, jego otoczenie również pod względem rozmieszczenia urządzeń, a także zapoznał się z dostępną Dokumentacją Projektową, lokalizacją urządzeń na planach, mapach, rysunkach, a także, że uzyskał wszelkie informacje tak, aby mieć pełną wiedzę o nich. Wszelkie zastrzeżenia Wykonawcy, dotyczące Terenu budowy zgłoszone po terminie zawarcia Umowy nie mogą być podstawą do dochodzenia roszczeń

- 2) Podwykonawca oświadcza, że został poinformowany iż przedmiot umowy będzie realizowany na obiektach w ruchu ciągłym,
- 3) Podwykonawca przed podpisaniem niniejszej umowy zapoznał się ze wszystkimi określonymi Kontraktem i niniejszym OWZ dokumentami i stwierdza, że dane zawarte w powyższych załącznikach zostały przyjęte do wyceny przedmiotu Umowy i zostały ujęte w ofercie Podwykonawcy,
- 4) Podwykonawca oświadcza, że posiada odpowiednie środki finansowe oraz stosowne doświadczenie i wiedzę w zakresie prac budowlanych i instalacyjnych, a także dysponuje, wykwalifikowanym personelem, wysokiej jakości sprzętem i urządzeniami, co pozwoli mu na terminowe wywiązanie się ze wszystkich obowiązków wynikających z Umowy,
- 5) Podwykonawca oświadcza, że wszystkie osoby, które będą uczestniczyły ze strony Podwykonawcy w realizacji Umowy, posiadają niezbędne kwalifikacje i uprawnienia pozwalające na wykonanie robót budowlanych będących przedmiotem Umowy,
- 6) Podwykonawca oświadcza, iż posiada wiedzę iż Inwestor jest właścicielem dokumentacji projektowej i wszelkie braki, zmiany, uzupełnienia dokonuje Inwestor
- 7) Podwykonawca oświadcza, iż zrzeka się jakichkolwiek roszczeń –w tym finansowych, terminowych w przypadku uzupełnienia, zmiany, modyfikacji dokumentacji przez Inwestora
- 8) Podwykonawca oświadcza, że w przypadku wystąpienia kolizji realizowanych Robót budowlanych z obiektami, naniesieniami, instalacjami w obrębie Terenu budowy, Podwykonawca zobowiązany jest do wykonania na własny koszt wszelkich czynności związanych z usunięciem wszelkich występujących kolizji. Sposób usunięcia kolizji i technologia wymaga uzgodnienia i zatwierdzenia przez Wykonawcę/ Inspektora nadzoru i Zamawiającego,
- 9) Podwykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich powstałych w związku z realizowanymi Robotami budowlanymi, w tym także z ruchem pojazdów mechanicznych, a także za wszelkie szkody powstałe w Przedmiocie Umowy od dnia rozpoczęcia realizacji Robót budowlanych przez Podwykonawcę do dnia dokonania odbioru końcowego Inwestycji.

§ 3 Przedmiot Umowy

1. Przedmiot Umowy zostanie szczegółowo określony w Umowie z Podwykonawcą.
2. W ramach Przedmiotu Umowy Podwykonawca wykona także wszelkie prace tymczasowe i towarzyszące niezbędne do wykonania Przedmiotu Umowy oraz roboty odtworzeniowe, o ile będą konieczne, jak również przeprowadzi rozruch technologiczny obiektu oraz wykona wszelkie inne czynności, a także dostarczy dokumenty (w tym dokumentację powykonawczą) niezbędne do oddania zmodernizowanego w ramach inwestycji obiektu do eksploatacji oraz uzyskania w imieniu i na rzecz Zamawiającego pozwolenia na użytkowanie zmodernizowanego obiektu w rozumieniu prawa budowlanego.
3. Szczegółowy opis Przedmiotu Umowy zawiera **Załącznik nr 2** do Umowy.
4. Z zastrzeżeniem postanowień ust. 5 Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z: dokumentacją z należytą starannością, z zasadami sztuki budowlanej, współczesnej wiedzy technicznej, zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami i normami polskimi, w szczególności zawartymi w Prawie budowlanym, a w dalszej kolejności normami wspólnymi Unii Europejskiej, zgodnie ze złożoną ofertą, warunkami przetargu oraz zgodnie z ustaleniami poczynionymi z Zamawiającym, z zastrzeżeniem, iż ustalenia te nie mogą wykraczać poza Przedmiot Umowy oraz nie mogą być sprzeczne z zasadami wiedzy technicznej lub sztuką budowlaną i powodować zmian wynagrodzenia umownego.
5. Wykonawca/Zamawiający zastrzega, że w trakcie prowadzenia robót, obiekt musi działać w sposób ciągły realizując zadania, do których jest przeznaczony, w sposób niepogorszony w stosunku do stanu w dniu

podpisania umowy, a Podwykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy w sposób zapewniający nieprzerwaną pracę obiektu oraz urządzeń składających się na ten obiekt. W przypadku wystąpienia zakłóceń w pracy oczyszczalni ścieków wynikających z realizacji robót, Podwykonawca pokryje wszystkie koszty związane z wystąpieniem zakłóceń, w szczególności pokryje wszelkie związane z tym opłaty i ewentualne kary.

§ 4 Materiały

1. Przedmiot umowy zostanie wykonany z materiałów zaakceptowanych przez Wykonawcę/Zamawiającego, które będą odpowiadać co do jakości wymaganiom określonym w obowiązujących przepisach prawa oraz wymaganiom określonym w dokumentacji stanowiącej **Załącznik nr 2** do niniejszej Umowy. Wszystkie materiały dostarczone przez Podwykonawcę w celu wykonania Przedmiotu Umowy powinny:
 - a) odpowiadać wymaganiom określonym w ustawie z dnia 07.07.1994r. Prawo budowlane (t.j. z dnia 07.07.2020r. Dz. U. z 2020r. poz. 1333 ze zm.) oraz w ustawie z dnia 16.04.2004r. o wyrobach budowlanych (t.j. z dnia 09.01.2020r. Dz. U. z 2020r. poz. 215 ze zm.) oraz w innych powszechnie obowiązujących przepisach prawa w tym zakresie,
 - b) być nowe (fabrycznie nowe) oraz odpowiedniego rodzaju i jakości,
 - c) posiadać wymagane przepisami prawa certyfikaty, aprobaty techniczne, atesty, dopuszczenia do stosowania, być dobrane zgodnie z zasadami sztuki budowlanej,
 - d) być przeznaczone i przydatne do celów do jakich zostały użyte przy wykonywaniu robót budowlanych,
 - e) być starannie wybrane z uwzględnieniem ich jakości, parametrów eksploatacyjnych, wyglądu, szacowanej żywotności, kosztów eksploatacji, łatwości obsługi, funkcjonalności, łatwości wymiany lub naprawy,
 - f) być wolne od obciążeń na rzecz osób i podmiotów trzecich w dacie ich wbudowania/zamontowania,
 - g) być zgodne z Dokumentacją Projektową
2. Podwykonawca oświadcza, że na materiały użyte do wykonania Przedmiotu Umowy przedstawi Wykonawcy/Inspektorowi nadzoru, zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, wymagane orzeczenia, atesty oraz deklaracje zgodności na 3 tygodnie przed planowanym terminem ich zamówienia oraz potwierdzi ich zgodność z Dokumentacją Projektową. Na zmianę materiałów użytych do realizacji Przedmiotu Umowy, w stosunku do określonych w Dokumentacji Projektowej, mając na uwadze obowiązujące parametry równoważności, wymagana jest pisemna zgoda Zamawiającego poprzedzona uzyskaniem pisemnej pozytywnej opinii Inspektora nadzoru wraz z uzasadnieniem technicznym i formalno-prawnym dokonania zmiany.
3. Wykonawca/Zamawiający oraz Inspektor nadzoru może w każdym czasie obowiązywania Umowy zobowiązać Podwykonawcę do:
 - a) usunięcia określonych materiałów z Terenu budowy w wyznaczonym terminie,
 - b) ponownego wykonania Robót budowlanych, jeżeli materiały lub jakość wykonanych Robót budowlanych nie spełniają powszechnych standardów jakościowych czy też zaistniała niezgodność z obowiązującą Dokumentacją Projektową lub powszechnie obowiązującymi przepisami prawa.
4. Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę na wykonanie przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru kontroli w celu sprawdzenia zgodności stosowanych metod produkcyjnych i jakości materiałów z wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej. Jeżeli wytwórnictwo materiałów nie należy do Podwykonawcy, to Podwykonawca zobowiązany jest do uzyskania zgody osoby uprawnionej do ich kontroli przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru.
5. Jeżeli w wyniku przeprowadzonej kontroli Wykonawca/Inspektor nadzoru ustali, że jakość materiałów i stosowane metody przy ich produkcji nie odpowiadają wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej, to powinien niezwłocznie powiadomić o tym Podwykonawcę. Podwykonawca stosuje kwestionowane materiały do Robót budowlanych dopiero wówczas, gdy udowodni Wykonawcy/Inspektorowi nadzoru, że ich jakość odpowiada wymaganiom określonym w Dokumentacji Projektowej. Wszystkie koszty z tym związane – bezpośrednie lub pośrednie obciążają wyłącznie Podwykonawcę.
6. W przypadku wbudowania lub zamontowania przez Podwykonawcę nie zaakceptowanych materiałów i urządzeń, Wykonawca/Inspektor nadzoru może wydać polecenie Podwykonawcy do natychmiastowego ich demontażu lub usunięcia na wyłączny koszt Podwykonawcy oraz zastąpienie ich materiałami zaakceptowanymi przez Inspektora nadzoru.
7. Podwykonawca oświadcza, że przyjmuje do wiadomości, że materiały i Roboty budowlane wskazane przez Inspektora nadzoru lub organ upoważniony do kontrolowania budowy powinny być poddawane przez Podwykonawcę badaniom służącym potwierdzeniu ich zgodności z obowiązującymi normami i przepisami prawa. Podwykonawca zobowiązany jest przeprowadzić takie badania na własny koszt.
8. Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić odpowiedni system kontroli oraz instrumenty, urządzenia, Personel i materiały potrzebne do zbadania jakości i ilości materiałów oraz Robót budowlanych oraz dostarczyć Inspektorowi nadzoru wymagane próbki materiałów przed ich wbudowaniem na własny koszt, stosownie do Dokumentacji Projektowej i zasad sztuki budowlanej.
9. Badania materiałów mogą być przeprowadzone na wniosek i koszt Podwykonawcy poza miejscem ich wyprodukowania i Terenem budowy w zaakceptowanej przez Zamawiającego certyfikowanej Placówce badawczej.
10. Inspektor nadzoru może zażądać wykonania badań dodatkowych, które nie są wymagane w Dokumentacji Projektowej lub wykonania badań dodatkowych poza miejscem wyprodukowania lub Terenem budowy dla materiałów lub Robót budowlanych, które budzą wątpliwości co do ich jakości, w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.
11. W przypadku określonym w ust. 10, jeżeli wyniki badań zleconych dodatkowo przez Inspektora nadzoru wykażą, że materiały bądź Roboty budowlane nie są zgodne z wymaganiami określonymi w Dokumentacji Projektowej czy w przepisach powszechnie obowiązującego prawa, to koszty tych badań będzie ponosić wyłącznie Podwykonawca.
12. Podwykonawca będzie przeprowadzać pomiary i badania materiałów oraz robót zgodnie z zasadami kontroli jakości materiałów i robót określonymi w dokumentacji i w Kontrakcie. Jednocześnie Podwykonawca zobowiązany jest na każde żądanie Wykonawcy/Inspektora Nadzoru i/lub Zamawiającego okazać na każdym etapie realizacji robót świadectwa dopuszczające materiał/materiały do obrotu i stosowania w budownictwie.
13. Podwykonawca zapewni potrzebne oprzyrządowanie, potencjał ludzki oraz materiały wymagane do dokonania na żądanie Wykonawcy/Zamawiającego i/lub Inspektora Nadzoru, kontroli jakości robót, wykonanych z materiałów Podwykonawcy na terenie budowy, a także do sprawdzenia jakości, ciężaru lub ilości zużytych materiałów. Badania, o których mowa wyżej zostaną dokonane niezwłocznie po dacie złożenia takiego żądania przez uprawnione podmioty, jednakże przystąpienie do tych badań, bądź pobranie próbek nastąpi nie później niż 7 dni od złożenia takiego żądania. Wykonawca/Zamawiający winien być obecny przy badaniu na miejscu bądź pobieraniu próbek do badań, które winny być przeprowadzone na zasadach powyżej określonych.
14. Wykonawca/Zamawiający jest uprawniony do żądania przeprowadzenia dodatkowych badań, które mogą okazać się niezbędne w celu przekazania do eksploatacji zmodernizowanego obiektu lub jego części, Podwykonawca obowiązany jest przeprowadzić takie badania, w ramach zaferowanego wynagrodzenia.
15. Badania, o których mowa w powyżej będą realizowane przez Podwykonawcę na własny koszt.
16. Podwykonawca ponosi wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za utratę, uszkodzenie i zniszczenie urządzeń i materiałów używanych do realizacji niniejszej Umowy do momentu podpisania protokołu odbioru końcowego.
17. Roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Podwykonawcę, których wartość wliczona jest w wynagrodzenie, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących materiałów dostarczonych przez Wykonawcę i materiałów powierzonych Podwykonawcy.
18. Podwykonawca zapewni materiały, które winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie Podwykonawca oświadcza, iż do materiałów własnych przysługuje mu prawo własności, nie obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne; oraz oświadcza, że materiały, sprzęt, urządzenia przeznaczone do wykonania przedmiotu Umowy nie są przedmiotem jakiegokolwiek postępowania sądowego, arbitrażowego, upadłościowego lub egzekucyjnego, a materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy są wolne od wszelkich wad fizycznych i prawnych.

19. Strony mogą pisemnie uzgodnić, iż poszczególne materiały będą zakupione i dostarczane przez Wykonawcę. W takim przypadku stosuje się poniższe zapisy:

Na pisemne zamówienie Podwykonawcy składane na co najmniej 14 dni przed dniem dokonania dostawy, Wykonawca dostarczy Podwykonawcy, na swój koszt na miejsce wskazane na budowie określone materiały. Zamówienie musi określać asortyment i ilość poszczególnych materiałów oraz planowany termin i miejsce ich wbudowania. Przekazywanie w/w materiałów nastąpi na podstawie dokumentów WZ podpisywanych każdorazowo czytelnie przez Strony. Podwykonawca przekazuje Wykonawcy imienną listę osób upoważnionych do odbioru materiałów. Niniejsze osoby będą również upoważnione do podpisywania dokumentów potwierdzających odbiór dostaw. Podwykonawca od momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczy go Wykonawca a wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę. Rozliczenie przekazanych materiałów nastąpi na podstawie faktury lub refaktury wystawionej przez Wykonawcę w dniu przekazania materiałów. W przypadku wykazania braku co do ilości materiałów - Wykonawca wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dokonując stosownej kompensaty, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę. Dostarczone przez Wykonawcę materiały stanowią własność Wykonawcy. Strony zgodnie postanawiają, że Wykonawca nie udziela gwarancji ani rękojmi na dostarczone materiały – zaś Podwykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Wykonawcy roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Podwykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również dostarczone przez Wykonawcę materiały. Podwykonawca zobowiązany jest, w momencie przejęcia materiału, do sprawdzenia jakości i ilości dostarczanych materiałów. W przypadku wykrycia jakichkolwiek nieprawidłowości, Podwykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym Wykonawcę, w terminie 3 dni, celem umożliwienia Wykonawcy zgłoszenia reklamacji.

20. Strony przyjmują, iż zużycie materiałów (i ich wydajność) ustalana jest zgodnie z normami przewidzianymi dla danego materiału. W przypadku zużycia (wydajności) ponadnormatywnego materiału powierzzonego Podwykonawcy, Podwykonawca zostanie obciążony przez Wykonawcę kosztami takiego zużycia na podstawie cen zakupu, chyba że Podwykonawca udowodni zasadność takiego zużycia. Koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Podwykonawcy lub potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca wyraża zgodę.

21. Strony ustalają, że zarówno materiały zakupione przez Wykonawcę zgodnie z procedurą wskazaną powyższymi zapisami jak również wszelkie inne materiały przekazane przez Wykonawcę stanowią tzw. materiały powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę. Powierzenie Podwykonawcy nastąpi na podstawie dokumentu WZ lub/ i protokołu. Podwykonawca od momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczy go Wykonawcy a wszelkimi kosztami obciąży Podwykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Podwykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Podwykonawca niniejszym wyraża zgodę.

22. Podwykonawca zobowiązuje się przedstawiać Wykonawcy po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego (o ile Kontrakt nie stanowi inaczej – w miesięcznym cyklu rozliczeniowym) oraz zgodnie z terminami dotyczącymi fakturowania, szczegółowe zestawienie (w ujęciu bieżącym i narastającym) materiałów powierzonych Podwykonawcy i materiałów wbudowanych w trakcie robót zgodnie z potwierdzonym przez Wykonawcę obmiarem robót i po weryfikacji przez Wykonawcę, a także materiałów pozostających do wbudowania. Zestawienie stanowić będzie załącznik do faktury.

23. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy ilością materiału odebranego i wbudowanego Podwykonawca zobowiązany będzie do pokrycia równowartości różnicy materiału odebranego i wbudowanego. Wykonawca zastrzega sobie prawo do potrącenia różnicy wartości materiału z jakiegokolwiek należności przysługujących Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę.

24. Niezależnie od rozliczenia odebranych materiałów w okresach rozliczeniowych, Podwykonawca w ostatnim dniu roboczym każdego tygodnia przedstawi Wykonawcy bieżące rozliczenie z powierzonych materiałów. W przypadku braku przedłożenia

przez Podwykonawcę stosownego zestawienia do rozliczenia (tygodniowego lub miesięcznego), Wykonawca uprawniony jest do wstrzymania dostawy materiałów z winy Podwykonawcy do czasu uzupełnienia zestawień. Wstrzymanie dostawy materiałów nie upoważnia Podwykonawcy do zmiany umownych terminów realizacji.

25. Transport materiałów z placów składowych lub miejsc na budowie na miejsce wbudowania, załadunek i rozładunek leżą po stronie Podwykonawcy i koszt ten jest ujęty w wynagrodzeniu Podwykonawcy.
26. Powierzone Podwykonawcy przez Wykonawcę materiały stanowią własność Wykonawcy. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie udziela gwarancji ani rękojmi na powierzone materiały – zaś Podwykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Wykonawcy roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Podwykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również powierzone przez Wykonawcę materiały.
27. Prawo własności, ani też prawo do dysponowania Materiałem Powierzonym nie przejdzie w żaden sposób na Podwykonawcę albo z woli Podwykonawcy na stronę trzecią.
28. Materiał Powierzony zostanie rozładowany przez Podwykonawcę oraz będzie należycie składowany. Podwykonawca będzie utrzymywał ich odrębność poprzez odpowiednie ich oznaczenie oraz poprzez zastosowanie odnośnych instrukcji Wykonawcy/producenta lub według instrukcji. Podwykonawca zobowiązany jest do sprawowania pieczy nad Powierzonym Materiałem oraz prowadzenia systematycznej i dokładnej ewidencji stanu magazynowego Materiałów Powierzonych. Podwykonawca odpowiedzialny jest na zasadzie ryzyka za utratę, uszkodzenie lub niewłaściwe użycie w procesie produkcji Powierzonego Materiału. W przypadku zaistnienia zdarzenia w postaci utraty, uszkodzenia lub niewłaściwego użycia w procesie produkcji, Materiał Powierzony zostanie niezwłocznie uzupełniony przez Podwykonawcę na jego koszt.
29. Podwykonawca zobowiązany jest w uzgodnieniu z Wykonawcą do zwrotu materiału powierzzonego nie stanowiącego odpadu, a nadającego się do dalszego użycia. W takim przypadku Podwykonawca zobowiązany jest do właściwego wydzielenia takich materiałów, składowania oraz dokonania pełnej identyfikacji jego cech materiałowych. W szczególności Podwykonawca zobowiązany jest (o ile materiał nie jest oznaczony) do określenia gatunku, nr wytopu, każdy odcinek materiału musi być uwierzytelniony stemplem upoważnionego kontrolera jakości, Podwykonawca sporządzi oraz dołączy stosowne protokoły z przestemplowania materiału, dokona określenia rzeczywistego formatu jak i formatu wyjściowego, z którego powstał dany odcinek materiału oraz dokona odpowiedniego przeniesienia znaków na materiale, co zostanie należycie wykonane zgodnie z postanowieniami mających zastosowanie norm. Wykonawca przekazuje Zamawiającemu komplet atestów materiałowych do w/w materiału powierzzonego przeznaczonego do zwrotu. Zwrot materiału na wskazany magazyn przez Wykonawcę wraz z kosztem załadunku i transportu odbywa się na koszt Podwykonawcy zgodnie z uzgodnionym między Stronami harmonogramem wysyłek.
30. O ile Strony nie postanowiły inaczej, Podwykonawca zobowiązany jest do kupna oraz zapłaty na rzecz Wykonawcy ceny odpadów powstałych z materiałów powierzzonego, obliczonej na podstawie iloczynu rynkowej ceny sprzedaży tego typu odpadów oraz udokumentowanej wagi powstałych odpadów. W celu rozliczenia powstałych odpadów Wykonawca wystawi fakturę, której płatność zostanie zapłacona przez Podwykonawcę w ciągu 7 dni od dnia jej otrzymania albo zostanie skompensowana przez Wykonawcę z należnych Podwykonawcy jakichkolwiek płatności bez względu na ich wymagalność.
31. W celu wyjaśnienia jakichkolwiek wątpliwości, Podwykonawca zobowiązany jest na każde pisemne wezwanie Wykonawcy (w terminie 7 dni od otrzymania wezwania) do przedstawienia Wykonawcy aktualnych raportów wykorzystania Materiałów Powierzonych – uwzględniających ich stan magazynowy na dzień sporządzenia raportu. Raport określać będzie w szczególności: rodzaj, ilość i wagę przekazanego materiału, wykorzystanego materiału, ilość i rodzaj powstałych odpadów oraz materiałów niewykorzystanych w procesie produkcji oraz inne informacje dotyczące stanu przekazanych materiałów powierzonych, jakich zażąda Wykonawca.

§ 5 Podstawowe Obowiązki Stron

1. Do obowiązków Wykonawcy należy:
- 1) protokolarne przekazanie terenu budowy,
 - 2) współdziałanie z Podwykonawcą w toku realizacji Umowy;
 - 3) wykonywanie innych obowiązków wynikających z Umowy.

2. Do obowiązków Podwykonawcy należy w szczególności:
- 1) terminowe wykonanie przedmiotu Umowy;
 - 2) zapewnienie na własny koszt i własnym staraniem sprzętu technicznego, potencjału ludzkiego oraz materiałów koniecznych do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) wykonanie Przedmiotu Umowy w oparciu o dokumentację stanowiącą Załącznik nr 2;
 - 4) przeprowadzanie kontroli jakości materiałów i robót zgodnie z postanowieniami OWZ i załączników do niej;
 - 5) realizacja zaleceń wpisanych do Dziennika budowy;
 - 6) prowadzenie wszystkich rodzajów robót przez osoby do tego uprawnione i zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. W przypadku gdy obowiązujące przepisy prawa nie przewidują obowiązku posiadania konkretnych uprawnień przez osoby wykonujące prace na Terenie budowy - Podwykonawca zobowiązuje się skierować do tych prac wyłącznie osoby posiadające konieczne umiejętności, wiedzę i doświadczenie. Obowiązkiem Podwykonawcy jest bieżące monitorowanie sposobu wykonywania pracy przez te osoby oraz w razie konieczności, natychmiastowa wymiana pracownika;
 - 7) zaplanowanie oraz prowadzenie robót w sposób zapewniający nieprzerwane bieżące funkcjonowanie obiektu;
 - 8) składowanie materiałów, a w szczególności substancji niebezpiecznych w wyznaczonych miejscach;
 - 9) zapewnienie ochrony mienia znajdującego się na Terenie budowy;
 - 10) koordynowanie prac dalszych swoich podwykonawców oraz dostawców materiałów, maszyn i urządzeń;
 - 11) zapewnienie, że na Terenie budowy przebywać będą jedynie osoby uprawnione tj. pracownicy Podwykonawcy, zgłoszonych dalszych podwykonawców, instytucji kontrolujących oraz służb i inspekcji mających zgodnie z prawem dostęp do Terenu budowy;
 - 12) zaopatrzenie wszystkich pracowników Podwykonawcy w identyfikatory oraz logo firmy potwierdzające pracę na rzecz Podwykonawcy oraz zapewnienie, że wszyscy pracownicy podwykonawcy będą posiadali oznaczenia pozwalające na zidentyfikowanie ich jako pracowników konkretnego podwykonawcy;
 - 13) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o problemach lub okolicznościach mogących wpłynąć na jakość robót lub termin zakończenia inwestycji;
 - 14) niezwłoczne informowanie Wykonawcy o zaistniałych na Terenie budowy kontrolach lub wypadkach;
 - 15) stosowanie się do Planu Bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (plan BIOZ)
 - 16) uzyskanie wszelkich zezwoleń lub pozwoleń wymaganych prawem, a niezbędnych dla realizacji Umowy, od właściwych władz, swoim staraniem i na własny koszt;
 - 17) przestrzeganie wymagań zawartych w pozwoleniach lub zezwoleniach i umożliwianie wystawiającym je podmiotom dokonanie inspekcji i zbadania przebiegu robót. Ponadto, Podwykonawca powinien umożliwić właściwym podmiotom udział w badaniach i procedurach sprawdzających. Jednakże udział właściwych władz w tych testach nie zwalnia Podwykonawcy z jakiegokolwiek odpowiedzialności przewidzianej w ramach Umowy;
 - 18) w związku z prowadzeniem robót na terenie uzbrojonym:
 - a) Podwykonawca zaznajomi się z umiejscowieniem wszystkich istniejących instalacji, takich jak linie elektryczne, światłowody, wodociągi, gazociągi i podobne, przed rozpoczęciem prac mogących uszkodzić istniejące instalacje;
 - b) Podwykonawca jest zobowiązany do szczegółowego oznaczenia istniejących instalacji i urządzeń, zabezpieczenia ich przed uszkodzeniem, a także do natychmiastowego powiadomienia Wykonawcy oraz właściciela instalacji i urządzeń, jeśli zostaną przypadkowo uszkodzone w trakcie realizacji robót. Podwykonawca jest odpowiedzialny za szkody w instalacjach i urządzeniach spowodowane w trakcie wykonywania robót;
- c) Podwykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie uszkodzenia instalacji jakiegokolwiek rodzaju spowodowane przez niego lub jego podwykonawców podczas wykonywania robót. Podwykonawca niezwłocznie naprawi wszelkie powstałe uszkodzenia na własny koszt, a także, jeśli to konieczne, przeprowadzi inne prace nakazane przez Wykonawcę/Inspektora Nadzoru. Wszelkie związane z uszkodzeniem instalacji koszty, opłaty i ewentualne kary wynikające z przekroczeń wartości określonych pozwoleniem wodnoprawnym obciążają Podwykonawcę.
 - d) Podwykonawca będzie zobowiązany uzyskać własnym staraniem i na własny koszt wszelkie konieczne zgody i zezwolenia władz lokalnych, przedsiębiorstw i właścicieli, wymagane do niezbędnego zdemontowania istniejących instalacji, zamontowania instalacji tymczasowych, usunięcia instalacji tymczasowych i ponownego zamontowania istniejących instalacji, każdorazowo na podstawie uzgodnień poczynionych z Wykonawcą;
- 19) Informowanie Wykonawcy o terminie zakrycia i odbioru robót ulegających zakryciu oraz terminie odbioru robót zanikających w terminach i w zakresie określonym Umową i załącznikach do niej;
 - 20) przedstawianie Wykonawcy raz na 2 tygodnie, 24 godziny przed cotygodniową naradą przypadającą w danym tygodniu, pisemnego raportu o postępie wykonywanych przez niego robót, ilości pracowników, sprzętu budowlanego i transportowego oraz przedstawiania planu pracy na następne 2 tygodnie;
 - 21) przeszkolenie pracowników Wykonawcy/Zamawiającego w zakresie obsługi zainstalowanych urządzeń i instalacji;
 - 22) przeprowadzenie rozruchu mechanicznego zainstalowanych urządzeń oczyszczalni oraz do wykonania niezbędnych prób, badań, uzgodnień, nadzorów i odbiorów wynikających z przepisów prawa oraz rozruchu eksploatacyjnego na własny koszt;
 - 23) skompletowanie i przedstawienie Wykonawcy dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru częściowego i odbioru końcowego robót w zakresie określonym postanowieniami OWZ i Umowy oraz załączników do niej, w szczególności przygotowanie pełnej dokumentacji odbiorowej (atesty, aprobaty, opinie, wyniki badań, karty gwarancyjne, instrukcje użytkowania i obsługi wszystkich urządzeń, dokumentacja powykonawcza);
 - 24) usunięcie wszelkich wad i usterek stwierdzonych przez nadzór inwestorski w trakcie realizacji robót, w uzgodnionym przez strony terminie, nie dłuższym jednak niż termin technicznie uzasadniony, konieczny do ich usunięcia lub wskazany przez Zamawiającego;
 - 25) zapewnienie finansowania robót do momentu ich ukończenia;
- 26) zapewnienia obsługi geodezyjnej i geotechnicznej,
 - 27) zapewnienia należytego zaplecza budowy dla swoich pracowników
 - 28) przekazywania informacji dotyczących wykonywania robót oraz umożliwienia Wykonawcy/Zamawiającemu kontroli ich wykonywania,
 - 29) stosowania materiałów, technik wykonawczych, sprzętu, metod diagnozowania i kontroli spełniających wymagania techniczne, a na żądanie Zamawiającego przedstawienie koniecznych aprobat, wyników badań, ocen i ekspertyz,
 - 30) ochrony mienia Wykonawcy/Zamawiającego przed działaniem osób i podmiotów trzecich oraz przed niepożądanym działaniem czynników atmosferycznych,
 - 31) stosowania się do poleceń wydanych przez Inspektora nadzoru,

32) zatrudnienia odpowiedniej liczby Personelu (pracowników), posiadających niezbędne uprawnienia do wykonywania robót i innych czynności wykonywanych w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, których kwalifikacje będą zapewniały należyłą jakość i terminowość wykonania robót oraz innych czynności wykonywanych w ramach Umowy,

33) dostarczania niezbędnych materiałów i urządzeń zgodnie z wymaganiami określonymi w dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 wraz z odpowiednią dokumentacją techniczną, instrukcjami obsługi, certyfikatami, aprobatami itp.,

34) ponoszenia kosztów związanych z transportem, załadunkiem, rozładunkiem oraz magazynowaniem materiałów i urządzeń, a także ponoszenia ryzyka ich utraty lub uszkodzenia, w szczególności w czasie dostaw i transportu, załadunku, rozładunku, składowania, magazynowania, wykonawstwa, instalacji, aż do chwili odbioru końcowego,

35) innych czynności określonych w Dokumentacji Projektowej lub wydanych poleceń Zamawiającego mającego za cel osiągnięcie przez Zamawiającego Inwestycji w określonym terminie przy założonym przez niego nakładzie finansowym,

36) wykonywania tymczasowych przełączeń technologicznych na okres realizacji robót,

37) zapewnienie na swój koszt w okresie gwarancji i rękojmi autoryzowanego serwisu producenta

38) zapewnienie na swój koszt części zamiennych i szybkozżywiających się w okresie realizacji oraz w okresie gwarancji i rękojmi

39) przygotowania dokumentacji powykonawczej Przedmiotu Umowy zgodnej z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, która będzie odzwierciedlać i dokumentować stan faktyczny wykonania dostaw, robót przez Podwykonawcę

3. W trakcie realizacji robót Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- 1) odpowiedniego ogrodzenia i zabezpieczenia Terenu budowy oraz prowadzenia robót budowlanych w sposób nie zakłócający bieżącego funkcjonowania obiektu oczyszczalni ścieków oraz w sposób nie zagrażający bezpieczeństwu osób przebywających w innych funkcjonujących częściach obiektu lub z takich części obiektu korzystających;
- 2) zapewnienia i utrzymania wszystkich potrzebnych pomieszczeń i urządzeń, mieszkalnych, socjalnych lub technicznych, dla personelu Podwykonawcy (zaplecze budowy). Podwykonawca nie pozwoli nikomu z personelu Podwykonawcy organizować jakichkolwiek tymczasowych czy stałych kwater mieszkalnych w budowlach, będących częścią robót;
- 3) zapewnienia odpowiedniej organizacji transportu materiałów budowlanych oraz ich składowania, utrzymywania Terenu budowy w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych ze szczególnym uwzględnieniem czystości i drożności dróg dojazdowych do terenu budowy, oraz składowania i bieżącego usuwania wszelkich zbędnych dla prawidłowego prowadzenia robót urządzeń pomocniczych lub materiałów, odpadów, nieczystości oraz niepotrzebnych urządzeń prowizorycznych;
- 4) dbałości o utrzymanie ładu i porządku na terenie budowy, o schludny jej wygląd na zewnątrz;
- 5) do segregowania, składowania i unieszkodliwiania wszelkich odpadów, nieczystości i gruzu budowlanego powstającego w trakcie procesu prowadzenia robót budowlanych;
- 6) po zakończeniu robót uporządkować teren budowy i przekazać go Wykonawcy w terminie odbioru robót.

4. Strony ustalają, że od dnia przejęcia wyznaczonego Terenu budowy, aż do dnia jego przejęcia przez Wykonawcę, Podwykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego za szkody wynikłe na tym terenie oraz na terenie przyległym (graniczącym) w związku z realizowanymi robotami, dostawami. Strony przyjmują, że odpowiedzialność ta obejmuje również szkody powstałe u osób i podmiotów trzecich. Z uwagi na fakt, że dostawy, roboty będą wykonywane w czynnej oczyszczalni ścieków, Podwykonawca zobowiązuje się do zachowania należytej staranności w zakresie realizacji robót,

w szczególności zachowania najwyższych standardów bezpieczeństwa i higieny pracy, a także zobowiązuje się:

- a) należyście zabezpieczyć Teren budowy w przekazanym zakresie lub uczestniczyć w kosztach Wykonawcy w tym zakresie,
- b) prowadzić roboty, dostawy w sposób niezakłócający funkcjonowania oczyszczalni ścieków, a także w sposób niezakłócający funkcjonowanie sąsiednich obiektów, w tym świadczenia pracy przez pracowników Wykonawcy/Zamawiającego,
- c) usuwać zbędne materiały, odpady oraz niepotrzebne tymczasowe urządzenia oraz zapewnić, że sprzęt budowlany i transportowy opuszczający teren budowy nie spowoduje zanieczyszczeń poza jego miejscem, w szczególności dotyczy to dróg dojazdowych,
- d) ponosić koszty związane z zapewnieniem wszelkich mediów (energia elektryczna, woda, łączność), niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy, a także koszty z tytułu sprawowania ochrony mienia na przekazanym Terenie budowy oraz koszty związane z utrzymaniem dróg dojazdowych w należytej czystości,
- e) uporządkować przekazany Teren budowy, przywrócić teren przyległy do stanu pierwotnego i przekazać go Wykonawcy w terminie ustalonym na końcowy odbiór Przedmiotu Umowy. W przypadku stwierdzonego nieporządku na Terenie budowy, Wykonawca/Inspektor nadzoru ma prawo polecić Wykonawcy natychmiastowe doprowadzenie przekazanego Terenu budowy do należytego porządku, a w przypadku nie dostosowania się do tych zaleceń, po uprzednim bezskutecznym wezwaniu, z terminem nie krótszym niż 2 dni, skierowanym przez Wykonawcę/ Inspektora nadzoru, Wykonawca ma prawo zlecić uporządkowanie Terenu budowy podmiotowi zewnętrznemu, a kosztami obciążyć Podwykonawcę (umowne wykonanie zastępcze).

6. 5.Podwykonawca zobowiązany jest do pisemnego uzgodnienia niezbędnych włączy/wyłączeń infrastruktury technicznej i technologicznej z Wykonawcą/Zamawiającym w zakresie niezbędnym i koniecznym do realizacji dostaw i robót, mając na uwadze osiągnięcie celu tj. realizacji Inwestycji przy jednoczesnym założeniu, że Przedmiot Umowy realizowany jest w czynnej oczyszczalni ścieków.

7. Strony przyjmują, że Podwykonawca własnym staraniem i na własny koszt zapewni niezbędne nadzory specjalistyczne w przypadku, gdy zajdzie taka konieczność podczas realizacji Przedmiotu Umowy lub będzie ponosić koszty nadzorów.

8. Strony przyjmują, że w przypadku wątpliwości, co do zakresu i sposobu wykonywania dostaw, robót powstałych w wyniku rozbieżności pomiędzy dokumentami, w tym rysunkami, opisami, notatkami dla poszczególnych branż i rozwiązań projektowych określonych w Dokumentacji projektowej, Podwykonawca zobowiązany jest niezwłocznie pisemnie powiadomić Wykonawcę/Inspektora nadzoru o tych wątpliwościach, po czym Strony wspólnie uzgodnią ostateczny sposób wykonywania dostaw i robót w celu należytego wykonania Przedmiotu Umowy.

9. Strony przyjmują, że wyliczenie obowiązków Podwykonawcy przewidzianych w niniejszych OWZ nie stanowi katalogu zamkniętego (zpełnego) i nie wyczerpuje zobowiązań Podwykonawcy w stosunku do Wykonawcy wynikających z zawartej Umowy i nie mogą stanowić podstawy do odmowy wykonania przez Podwykonawcę czynności niewymienionych wprost w Umowie, a niezbędnych do należytego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i osiągnięcia celu realizowanej Inwestycji.

§ 6 Termin

1. Termin protokolarnego przekazania Terenu budowy wynosi **7 dni** od daty zatwierdzenia Harmonogramu rzeczowo – finansowego.
2. Podwykonawca zobowiązany jest wykonać przedmiot Umowy **w terminie wskazanym Umową i w Załączniku nr 3** do Umowy tj. Harmonogramie rzeczowo - finansowym Podwykonawcy zaakceptowanym przez Wykonawcę.
3. Podwykonawca oświadcza, że zapoznał się z dokumentacją techniczną oraz z Terenem budowy i panującymi tam warunkami i z ich powodu nie będzie wnosił o przedłużenie terminu realizacji umowy ani o zwiększenie wynagrodzenia.
4. Podwykonawca jest odpowiedzialny przed Wykonawcą za terminowe wykonanie dostaw i prac

budowlanych, również prac budowlanych zleconych dalszym podwykonawcom, wykonanie prac, zgodnie z postanowieniami § 12 ust. 2, SIWZ wraz z załącznikami, przepisami prawa budowlanego, normami, wydanym pozwoleniem na budowę oraz zasadami wiedzy technicznej i szczególną starannością wymaganą od profesjonalnego Podwykonawcy.

- Wykonawca będzie uprawniony do zmiany terminów realizacji, bez prawa Podwykonawcy do jakichkolwiek roszczeń czy odszkodowań, jeżeli zmiany terminów będą skutkiem zmian, modyfikacji uzupełniania braków dokumentacji projektowej przez Inwestora.

§7 Harmonogram rzeczowo - finansowy

- Przedmiot umowy określony w § 3 Umowy będzie realizowany zgodnie z zatwierdzonym przez Wykonawcę szczegółowym Harmonogramem rzeczowo - finansowym (w dalszej części Umowy zwany Harmonogramem).
- Podwykonawca zobowiązany jest uzyskać akceptację Wykonawcy dla przedstawionego Harmonogramu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy.
- Podwykonawca opracuje Harmonogram rzeczowo finansowy zgodnie z założeniami zawartymi w **Załączniku nr 2** do Umowy.
- Wykonawca zastrzega sobie prawo do zmiany Harmonogramu. W takim przypadku Wykonawca określi nowe terminy realizacji robót w konsultacji z Podwykonawcą, biorąc pod uwagę potrzeby Inwestycji i techniczne możliwości realizacji zmiany przez podwykonawcę.
- Jeżeli Podwykonawca opóźnia się w stosunku do Harmonogramu, wówczas podejmie on wszelkie konieczne kroki w celu dotrzymania Harmonogramu. Wykonawca może żądać od Podwykonawcy zwiększenia ilości zmian lub pracy w dni wolne, zwiększenia liczby pracowników i/lub sprzętu i przesłania do zatwierdzenia takiego planu naprawczego, jaki może być uznany za niezbędny do wykazania w jaki sposób Harmonogram zostanie osiągnięty, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Wykonawcę.
- Jeżeli, w wyłącznej ocenie Wykonawcy, Podwykonawca nie jest w stanie dotrzymać Harmonogramu, Wykonawca może, po bezskutecznym upływie odpowiedniego dodatkowego terminu wyznaczonego przez Wykonawcę, według własnego uznania, zatrudnić dodatkową siłę roboczą i wynająć urządzenia w celu wzmocnienia sił Podwykonawcy na koszt Podwykonawcy. Podwykonawca zobowiązany jest przyjąć i wykorzystać dodatkową siłę roboczą i urządzenia w najbardziej korzystny sposób, maksymalizując ich wykorzystanie w celu dotrzymania Harmonogramu i zakończenia robót zgodnie z instrukcjami udzielonymi przez Wykonawcę. Jeżeli Podwykonawca nie podejmie takich działań w terminie wskazanym przez Wykonawcę, Wykonawca może przedsięwziąć takie działania lub powierzyć ich wykonanie osobom trzecim, a wszelkie koszty i wydatki poniesione w związku z nimi zostaną zapłacone przez Podwykonawcę lub zostaną potrącone z płatnościami należnymi na podstawie Umowy, co nie wyłącza innych uprawnień Wykonawcy z tytułu opóźnienia Podwykonawcy, w tym uprawnień do odstąpienia od Umowy.
- Zaakceptowane zmiany harmonogramów nie zwalniają Podwykonawcy z obowiązku wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z terminami realizacji i nie pozbawiają Wykonawcy prawa do naliczenia kar umownych za opóźnienie. Wszelkie zmiany harmonogramów muszą zostać zaakceptowane przez Wykonawcę.
- Podwykonawca wyraźnie zgadza się nie zgłaszać i zręka się wszelkich roszczeń o odszkodowanie, płatność lub wynagrodzenie dowolnego rodzaju, w tym z tytułu zwiększonych kosztów robocizny lub materiału, wynikających z opóźnień lub przeszkód z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, bez względu na to, czy były możliwe do przewidzenia lub spodziewane, w tym między innymi z przyczyn, które uprawniałyby Wykonawcę do przedłużenia terminu Umowy/Kontraktu, a ponadto zgadza się, że jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich w terminach realizacji obowiązujących Wykonawcę lub wyznaczonych przez Inwestora..

9. Zakończeniem Przedmiotu Umowy jest wykonanie przez Podwykonawcę wszystkich dostaw, robót w tym robót budowlanych, wykończeniowych i technologii wraz z wyposażeniem i zagospodarowaniem przekazanego Terenu budowy, zgodnie z Umową i Załącznikami.

10. Strony przyjmują za dzień zakończenia Przedmiotu Umowy to dzień zakończenia czynności odbiorowych potwierdzonych podpisaniem bez zastrzeżeń stosownego protokołu odbioru końcowego oraz uzyskaniem potwierdzenia przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru stwierdzeniem, że wszystkie dostawy, roboty zostały wykonane zgodnie z Umową.

11. Podwykonawca o gotowości do odbioru poinformuje Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej **14 dni** od dnia uzyskania gotowości do czynności odbioru a następnie przystąpi do czynności odbioru. W trakcie czynności odbioru z udziałem Inspektora nadzoru/Zamawiającego sprawdzi jakość, kompletność wykonanych dostaw i robót objętych Przedmiotem Umowy, zainstalowanych urządzeń oraz elementów technologii, w tym wyposażenia. Stwierdzone braki lub usterki Podwykonawca uzupełni i poprawi w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę. Wykonawca zastrzega prawo do odmowy podpisania protokołu końcowego Przedmiotu Umowy, jeśli w trakcie czynności odbiorowych zostaną wskazane wady i usterki. Wykonawca może podpisać warunkowo protokół odbioru pomimo stwierdzenia wad i usterek z tym, że taki protokół nie rodzi obowiązku zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy.

12. Po zakończeniu czynności odbiorowych, po usunięciu stwierdzonych wad i usterek, po uzupełnieniu przez Wykonawcę wszystkich braków, dostarczeniu kompletnej dokumentacji oraz wykonaniu ewentualnych zaleceń Wykonawca sporządzi Protokół odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.

13. Jeśli rozpoczęcie, wykonanie lub ukończenie Przedmiotu Umowy zostanie utrudnione, uniemożliwione, przerwane lub opóźnione z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Podwykonawca będzie uprawniony do wnioskowania o przedłużenie terminu na realizację w zakresie, który nie przekroczy przedłużonego terminu, do którego będzie uprawniony Wykonawca i który zostanie wyznaczony przez Inwestora. Podwykonawca zgadza się, iż jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich

§ 8 Kierowanie robotami

- Podwykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi Umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane wymagane przepisami obowiązującego prawa, zgodnie ze sztuką budowlaną, wiedzą techniczną oraz obowiązującymi przepisami prawnymi. W przypadku gdy obowiązujące przepisy prawa nie przewidują obowiązku posiadania konkretnych uprawnień przez osoby wykonujące dane prace - Podwykonawca zobowiązuje się skierować do tych prac wyłącznie osoby posiadające konieczne umiejętności, wiedzę i doświadczenie.
- Wykonawca** może zażądać od Podwykonawcy zmiany personelu/pracownika/specjalisty, jeżeli uzna i wykaże, że nie wykonuje swoich obowiązków wynikających z Umowy, bądź wykonuje je w nieprawidłowy sposób, w szczególności, jeżeli swoim postępowaniem stwarza zagrożenie dla bezpiecznej i zgodnej z Umową realizacji przedmiotu Umowy.
- Podwykonawca wskaże w Umowie osoby umocowane do działania w imieniu i na rzecz Podwykonawcy.**

§ 9 Ochrona Wykonawcy

- W przypadku wystąpienia przez jakąkolwiek osobę trzecią, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców wobec Wykonawcy z roszczeniami pozostającymi w związku z realizacją przez Podwykonawcę obowiązków wynikających z Umowy, Wykonawca powiadomi o tym niezwłocznie Podwykonawcę.
- Po otrzymaniu zawiadomienia, o którym mowa w ust. 1 niniejszego paragrafu Podwykonawca zobowiązuje się zwolnić Wykonawcę od odpowiedzialności wobec osób trzecich, Podwykonawców i dalszych Podwykonawców. W przypadku postępowania sądowego Podwykonawca zobowiązuje się niezwłocznie przystąpić do toczącego się postępowania i w miarę możliwości zwolnić Wykonawcę z konieczności występowania w sprawie.

3. W razie zaistnienia okoliczności określonych w ust. 1 i ust. 2 niniejszego paragrafu Podwykonawca zobowiązany jest do zwrotu Wykonawcy wszelkich poniesionych przez niego kosztów i wydatków związanych z wystąpieniem z roszczeniami wobec Wykonawcy. Przez zwrot wszystkich kosztów i wydatków rozumie się w szczególności zwrot kosztów pomocy prawnej oraz zwrot kwot zapłaconych na podstawie orzeczeń sądów czy organów administracji osobie trzeciej lub innej osobie albo podmiotowi, która wystąpiła z roszczeniami w stosunku do Wykonawcy.

§ 10 Pracownicy Podwykonawcy

1. Podwykonawca jest zobowiązany zapewnić, aby wszystkie prace fizyczne w szczególności związane z wykonywaniem na Terenie budowy Robót budowlanych przez pracowników fizycznych w zakresie objętym dokumentacją projektową, w tym obsługą sprzętu budowlanego, w tym operatorów sprzętu i maszyn związanych z wykonaniem wszystkich robót objętych Przedmiotem Umowy były wykonywane przez osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę. Obowiązek ten dotyczy również i dalszych Podwykonawców z tym, że Podwykonawca jest zobowiązany zawrzeć w każdej umowie o dalsze podwykonawstwo stosowne zapisy zobowiązujące dalszych Podwykonawców do zatrudnienia na umowę o pracę wszystkich osób wykonujących wskazane powyżej czynności. Podwykonawca i dalszy Podwykonawca, zatrudni te osoby na okres od rozpoczęcia do końca upływu terminu realizacji Przedmiotu Umowy, a w przypadku rozwiązania stosunku pracy przez pracownika lub pracodawcę przed zakończeniem tego okresu, Podwykonawca i dalszy Podwykonawca będzie zobowiązany do zatrudnienia na to miejsce inną osobę. Powyższy wymóg nie dotyczy osób świadczących usługę geodezyjną i geotechniczną. Powyższe musi być zgodne z treścią SIWZ i Kontraktu.
2. Podwykonawca w terminie **4 dni** od dnia zawarcia Umowy zobowiązany jest do przedłożenia Wykazu osób, które będą realizować Przedmiot Umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę. Wykonawca nie dopuści Podwykonawcy do realizacji Przedmiotu Umowy do dnia otrzymania wyżej wskazanego wykazu i naliczy karę umowną w wysokości 5.000,00zł za każdy dzień nie wypełnienia wymogu.
3. W przypadku, gdy Podwykonawca będzie realizował Przedmiot Umowy przy udziale dalszych Podwykonawców, każdorazowo jest on zobowiązany do przekazania Zamawiającemu, najpóźniej w terminie **4 dni** przed rozpoczęciem realizacji robót, dostaw przez dalszego Podwykonawcę, Wykazu osób, które będą realizowały Przedmiot Umowy wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na podstawie umowy o pracę.
4. W przypadku zmiany osób wymienionych w Wykazie osób, o którym mowa powyżej, Podwykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Wykonawcy a ten Zamawiającemu zaktualizowanego Wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę, w terminie **4 dni** od dokonania zmiany. Zmiana Wykazu osób, o którym mowa powyżej nie wymaga aneksu do Umowy.
5. Każdorazowo na żądanie Wykonawcy, w terminie wskazanym przez Wykonawcę, ale w terminie nie krótszym niż **2 dni** robocze, Podwykonawca zobowiązuje się przedłożyć do wglądu kopie umów o pracę zawartych przez Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę z osobami skierowanymi do wykonywania robót zgodnie z przedłożoną listą. W tym celu Podwykonawca zobowiązany jest do ukrycia danych osobowych, które są zbędne dla realizacji celu takiej weryfikacji przez Wykonawcę/Zamawiającego (anonimizacja danych osobowych).
6. W przypadku stwierdzenia jakichkolwiek uchybień, w tym nie wywiązania się Podwykonawcy ze swoich obowiązków w zakresie zatrudniania na umowę o pracę, Wykonawca ma prawo powiadomić Państwową Inspekcję Pracy do przeprowadzenia kontroli u Podwykonawcy/dalszego Podwykonawcy i obciążyć Podwykonawcę i dalszego Podwykonawcę każdego z osobna karą umowną w wysokości **5.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek braku zatrudnienia na umowę o pracę.
7. Wykonawca/Zamawiający zastrzega sobie w każdym czasie obowiązywania Umowy prawo do przeprowadzenia kontroli w celu weryfikacji czy osoby wykonujące czynności i roboty dostawy są osobami zatrudnionymi na umowę o pracę

§ 11 Poufność i prawa autorskie

1. Podwykonawca nieodwołalnie i bezwarunkowo zobowiązuje się do zachowania w ścisłej tajemnicy Informacji Poufnych w rozumieniu niniejszego paragrafu oraz zobowiązuje się traktować je i chronić jak tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

2. Przez Informacje Poufne należy rozumieć wszelkie informacje (w tym przekazane lub pozyskane w formie ustnej, pisemnej, elektronicznej i każdej innej) związane z Umową, uzyskane w trakcie negocjacji warunków Umowy, w trakcie postępowań mających na celu zawarcie Umowy oraz w trakcie jej realizacji, bez względu na to, czy zostały one udostępnione Podwykonawcy w związku z zawarciem lub wykonywaniem Umowy, czy też zostały pozyskane przy tej okazji w inny sposób, w szczególności informacje o charakterze finansowym, gospodarczym, ekonomicznym, prawnym, technicznym, organizacyjnym, handlowym, administracyjnym, marketingowym, w tym dotyczące Wykonawcy/Zamawiającego, a także innych podmiotów, w szczególności tych, z którymi Wykonawca pozostaje w stosunku dominacji lub zależności oraz, z którymi jest powiązany kapitałowo lub umownie (**Informacje Poufne**).

3. Zobowiązanie do zachowania poufności, o którym mowa w niniejszym paragrafie wiąże Podwykonawcę bezterminowo, także w razie wygaśnięcia, rozwiązania lub odstąpienia od Umowy
4. Podwykonawca gwarantuje, że z chwilą ustalenia utworów (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony) przysługują mu wyłączne autorskie prawa majątkowe do wszelkich takich utworów objętych przedmiotem Umowy, wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich w stosunku do utworów oraz wyłączne prawo do rozporządzania utworami na polach eksploatacji określonych poniżej lub też - najpóźniej w dniu wydania utworów Wykonawcy- prawa te będą Podwykonawcy przysługiwały. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że prawa powyższe nie będą niczym i przez nikogo ograniczone, a w szczególności będą wolne od wad prawnych i nie będą naruszać praw majątkowych ani dóbr osobistych osób trzecich. Wobec powyższego Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że utwory będą stanowiły dzieła oryginalne, spełniające kryteria, wskazane w treści art. 1 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz że zostały stworzone zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i przy wykorzystaniu wyłącznie legalnych środków i narzędzi, natomiast nośniki, na których utwory zostaną utrwalone będą stanowiły wyłączną własność Podwykonawcy.
5. Podwykonawca oświadcza, iż zawarcie i wykonanie Umowy nie wymaga uzyskania zezwoleń osób trzecich i nie narusza praw osób trzecich.
6. Podwykonawca przenosi na Wykonawcę autorskie prawa majątkowe do utworów na wymienionych poniżej polach eksploatacji:
 - 6.1 utrwalanie i zwielokrotnianie jakąkolwiek techniką nieograniczonej liczby egzemplarzy utworów lub ich elementów, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego, w pamięci komputera oraz techniką cyfrową, jak i w sieciach multimedialnych, w tym typu Internet i Intranet, na wszelkich nośnikach danych, włącznie z czynnościami przygotowawczymi do sporządzenia egzemplarzy utworów czy ich utrwalenia, a także poprzez wydruk komputerowy;
 - 6.2 wprowadzanie oryginału utworów lub ich elementów oraz egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, do obrotu, bez ograniczenia, co do terytorium oraz liczby nośników: w postaci wprowadzania zwielokrotnionych egzemplarzy utworów lub ich elementów do obrotu drogą przeniesienia własności egzemplarza utworu (w sposób odpłatny albo nieodpłatny), przez rozpowszechnianie w każdej formie i we wszelkiego typu materiałach, w szczególności za pomocą sieci Internet i Intranet, a także użyczenia, najmu lub dzierżawy oryginału albo egzemplarzy utworów, albo ich elementów;
 - 6.3 publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie, nadawanie, reemitowanie oraz ekspozycja w ramach platform cyfrowych, przesyłanie za pośrednictwem sieci multimedialnych, w szczególności Internetu i Intranetu, rozpowszechnianie w postaci wydruku bądź wywołanych zdjęć, wykorzystanie w działaniach wizualnych, audiowizualnych lub multimedialnych oraz publiczne udostępnianie w taki sposób, aby każdy mógł mieć do utworów dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym, w tym poprzez zamieszczanie na stronie internetowej i intranetowej Zamawiającego i innych stronach internetowych i intranetowych oraz w treści korespondencji i materiałów przesyłanych drogą elektroniczną, a także poprzez wprowadzanie do pamięci komputera lub innych urządzeń służących do przetwarzania danych - jakąkolwiek techniką, włącznie z tymczasową (czasową) postacią pojawiającą się np. w pamięci RAM;
 - 6.4 wykorzystanie utworów oraz ich elementów do wykonywania nowych opracowań, w tym materiałów reklamowych i promocyjnych, strategii, koncepcji, planów itp., a także wykorzystanie utworów oraz ich elementów do korzystania z oraz rozpowszechniania opracowań, strategii, koncepcji, planów itp., oraz wyrażanie zgody na dokonywanie powyższego przez osoby trzecie (zgoda na wykonywanie praw zależnych);
 - 6.5 tłumaczenie utworów w całości lub w części, a w szczególności na języki obce oraz zmiana i przepisanie na inny rodzaj zapisu bądź system;
 - 6.6 wykorzystywanie utworu do realizacji zaprojektowanego obiektu oraz do zaprojektowania i realizacji innych obiektów.

7. Autorskie prawa majątkowe do utworów jako całości oraz ich elementów, przechodzą na Wykonawcę z chwilą ustalenia utworów, (przy czym w razie wątpliwości utwory uważa się za ustalone najpóźniej z chwilą wydania egzemplarza nośnika, na którym utwór został utrwalony). Z tą samą chwilą przechodzi na Wykonawcę także prawo własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono, przekazanych Wykonawcy.
8. Za przeniesienie autorskich praw majątkowych i za korzystanie z utworów na wszystkich polach eksploatacji wskazanych powyżej, z tytułu przeniesienia prawa własności egzemplarzy nośników, na których utwory utrwalono wynagrodzenie zostało uwzględnione w cenie. W związku z powyższym Strony ustalają, iż za przeniesienie powyższych praw i własności nośników nie przysługuje Podwykonawcy dodatkowe wynagrodzenie. Wynagrodzenie obejmuje również zapewnienie sprawowania ewentualnego nadzoru autorskiego sprawowanego na żądanie Wykonawcy, w szczególności nadzoru sprawowanego w trybie przepisu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane przez twórców Dokumentacji będącej Przedmiotem Umowy.
9. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich, stosownie do wyboru Wykonawcy, wstąpi do ewentualnego postępowania sądowego lub postępowania toczącego się przed innymi właściwymi organami do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy lub zwolni Wykonawcę od tych roszczeń lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego lub innego postępowania toczącego się przed właściwymi organami powołanymi do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy.
10. Podwykonawca oświadcza, że posiada zgodę twórcy na dokonywanie zmian, adaptacji lub aktualizacji utworów oraz na modyfikowanie, adaptowanie i łączenie utworów z innymi utworami, a także na zastosowanie, eksploatację i zbycie takich opracowań na polach eksploatacji określonych w ust. 6 bez konieczności uzyskiwania dodatkowej zgody twórcy, a także jest upoważniony do udzielania w imieniu twórcy takiej zgody. W związku z tym Podwykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Wykonawcę powyższego oraz na udzielanie przez Wykonawcę dalszej zgody w tym zakresie. Podwykonawca jednocześnie wyraża zgodę na rozpowszechnianie i korzystanie przez Wykonawcę z opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także z dalszych opracowań.
11. Wykonawcy będzie przysługiwać na wszystkich wymienionych polach eksploatacji prawo do korzystania i rozporządzania utworami, ich częściami lub poszczególnymi elementami w celach związanych lub niezwiązanych z działalnością gospodarczą Wykonawcy. Dotyczy to również opracowań utworów, ich części i poszczególnych elementów, a także dalszych opracowań.
12. Podwykonawca przenosi na Wykonawcę wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich bez ograniczeń terytorialnych, czasowych i podmiotowych.
13. Podwykonawca gwarantuje, że twórcy wyrażają zgodę na wykonywanie przez Wykonawcę przysługujących twórcy praw osobistych do utworów i ich opracowań i ich dalszych opracowań, w tym sprawowanie nadzoru autorskiego.
14. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że twórca nie będzie wykonywał wobec Wykonawcy autorskich praw osobistych do utworów, w szczególności gwarantuje, że twórca wyraża zgodę na swobodny wybór przez Wykonawcę czasu, miejsca oraz formy pierwszego publicznego udostępnienia utworów. Przedmiotowy zapis nie wyłącza uprawnień Wykonawcy do żądania sprawowania nadzoru autorskiego w trybie przepisów art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy Prawo budowlane.
15. Wykonawcy będzie przysługiwać prawo przeniesienia uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy na osoby trzecie w zakresie, w jakim prawa i obowiązki te wynikają z niniejszego paragrafu Umowy, w tym autorskich praw majątkowych do utworów i ich opracowań oraz udzielania dalszych upoważnień w sprawach, w których Wykonawca upoważniony został przez Podwykonawcę na podstawie niniejszego paragrafu Umowy.
16. Podwykonawca gwarantuje i zobowiązuje się, że w przypadku wystąpienia przez osobę trzecią z roszczeniami z tytułu praw autorskich co, do których Podwykonawca udzielił Wykonawcy licencji lub przeniósł je na Wykonawcę – stosownie do wyboru dokonanego przez Zamawiającego – Wykonawca zwolni Wykonawcę od tych roszczeń lub wstąpi do ewentualnego postępowania sądowego lub postępowania toczącego się przed innymi właściwymi organami powołanymi do rozstrzygnięcia sporu mającego związek z przedmiotem Umowy lub naprawi poniesione przez niego szkody, wynikające z szczególności z działań mających na celu doprowadzenie do odstąpienia przez osobę trzecią od dochodzenia roszczeń lub z konieczności zaspokojenia roszczeń osób trzecich, w tym pokryje wszelkie koszty czynności przedsądowych i ewentualnego postępowania sądowego.

§ 12 Podwykonawstwo

1. Do zawarcia przez Podwykonawcę umowy z dalszym podwykonawcą dotyczącej wykonywania robót budowlanych objętych Umową lub ich części wymagana jest zgoda Wykonawcy i Zamawiającego. Wykonawca/Zamawiający może uzależnić swoją zgodę na powyższe od spełnienia przez Podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę określonych wymogów, w szczególności w zakresie dysponowania odpowiednimi sprzętem, bądź wykwalifikowanym personelem.
2. Wykonawca żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania Umowy Podwykonawca, o ile już są znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe dalszych podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Podwykonawca zobowiązany jest zawiadomić Wykonawcę o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji Umowy, a także przekazać informacje na temat nowych dalszych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.
3. Termin zapłaty wynagrodzenia dalszemu podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo **nie może być dłuższy niż 30 dni** od dnia doręczenia Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzającego wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
4. W terminie **14 dni**, licząc od dnia doręczenia projektu umowy o podwykonawstwo, Wykonawca/Zamawiający uprawniony jest do składania pisemnych zastrzeżeń do tego projektu Umowy. Zastrzeżenia mogą dotyczyć niespełniania wymagań określonych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ), w Umowie oraz długości terminu zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy. Zastrzeżenia Wykonawcy mogą dotyczyć wszystkich elementów Umowy.
5. Podwykonawca, dalszy Podwykonawca zobowiązany jest przedłożyć Wykonawcy/ Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są Roboty budowlane w terminie **7 dni**, licząc od dnia jej zawarcia.
6. W terminie **14 dni**, licząc od dnia doręczenia poświadczonej kopii umowy o podwykonawstwo, Wykonawca/Zamawiający ma prawo zgłosić pisemny sprzeciw do tej umowy, gdy:
 - a) projekt umowy nie spełnia wymagań określonych w SIWZ,
 - b) gdy przewiduje termin zapłaty wynagrodzenia dłuższy niż **30 dni**.
7. Strony przyjmują, że niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo we wskazanych terminach uważa się za akceptację.
8. Podwykonawca, dalszy Podwykonawca umowy na Roboty budowlane jest zobowiązany przedkładać Wykonawcy/Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi lub Roboty budowlane w terminie **5 dni** od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż **0,5%** wartości Przedmiotu Umowy oraz umów o podwykonawstwo, których przedmiot został wskazany przez Wykonawcę/Zamawiającego w SIWZ, jako niepodlegający niniejszemu obowiązkowi. Wyłączenie to nie dotyczy umów o podwykonawstwo o wartości większej niż **50.000,00 zł**.
9. Dodatkowo, Strony zgodnie ustalają następujące wymagania dla umów z podwykonawcami lub dalszymi podwykonawcami:
 - 1) precyzyjny zakres świadczeń powierzonych Podwykonawcy lub dalszym Podwykonawcom,
 - 2) zasady odbioru wykonanych prac,
 - 3) wysokości i zasady zapłaty, w tym termin płatności wynagrodzenia należnego Podwykonawcy,
 - 4) tryb i zasady zawierania oraz wymagania dotyczące treści umów z dalszymi Podwykonawcami, zapewniające realizację przez Zamawiającego uprawnień i obowiązków wynikających z Umowy, w tym obowiązek przedkładania Zamawiającemu projektów umów oraz poświadczonych kopii zawartych umów z Podwykonawcami,
 - 5) uprawnienia Zamawiającego i Wykonawcy do bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy i dalszym Podwykonawcom ich wynagrodzenia,
 - 6) zapisy gwarantujące, iż okres odpowiedzialności Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy za

wady przedmiotu umowy o podwykonawstwo nie będzie krótszy od okresu odpowiedzialności za wady Przedmiotu Umowy Wykonawcy wobec Zamawiającego.

- 7) umowy z podwykonawcami muszą przewidywać, iż osoby, które będą wykonywały w trakcie realizacji umowy podwykonawczej czynności wskazane w §10 OWZ, będą zatrudnione przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę;
- 8) umowy z podwykonawcami powinny zawierać zapis, zgodnie, z którym podwykonawca będzie zobowiązany do okazania Wykonawcy i Zamawiającemu, na każdorazowe wezwanie Zamawiającego lub Wykonawcy, dokumentów i oświadczeń potwierdzających fakt zatrudnienia przez podwykonawcę na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności określone w §10 OWZ;
- 9) termin zwrotu dalszemu podwykonawcy zabezpieczenia należytego wykonania umowy nie może przypadać później aniżeli termin zwrotu Podwykonawcy należytego wykonania umowy;
- 10) umowa z dalszym podwykonawcą musi wskazywać wysokość wynagrodzenia należnego dalszemu podwykonawcy oraz sposób wyliczenia tego wynagrodzenia z tym, iż wysokość wynagrodzenia dalszego podwykonawcy za wykonanie elementu/części robót nie może przekraczać wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za wykonanie tego elementu/części robót określonego w ofercie Podwykonawcy. Jeżeli wykonanie elementu/części robót powierzanych podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) obejmuje zakres mniejszy aniżeli zakres robót wskazany w ofercie Podwykonawcy, Podwykonawca obowiązany jest przedstawić kalkulację własną dla wykonania zakresu robót, którego dotyczy zakres prac powierzanych podwykonawcy, oraz wykazać, iż wynagrodzenie należne podwykonawcy nie przekracza prawidłowo skalkulowanego wynagrodzenia należnego Podwykonawcy za ten sam zakres robót.
10. Postanowienia powyższe stosuje się odpowiednio do zmian umowy o podwykonawstwo.
11. Jakakolwiek przerwa w realizacji Przedmiotu Umowy wynikająca z winy Podwykonawcy będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Podwykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji Umowy.
12. Podwykonawca odpowiada za działania i zaniechania swoich podwykonawców jak za swoje własne, a powierzenie wykonania części Umowy podwykonawcy/podwykonawcom nie zwalnia Podwykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego przedmiotu umowy.
13. Podwykonawca pełni funkcję koordynatora w stosunku do wszystkich swoich dalszych podwykonawców.
14. Podwykonawca odpowiada wobec Wykonawcy za spójność postanowień umowy zawartej z dalszym Podwykonawcą z postanowieniami niniejszego OWZ i Umowy i ponosi ryzyko zaistniałych niezgodności. Strony ustalają, że niezłożenie przez Wykonawcę/Zamawiającego zastrzeżeń lub sprzeciwu do umów z dalszymi Podwykonawcami nie zwalnia Podwykonawcy z tej odpowiedzialności

§ 13 Teren budowy

1. Podwykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za przekazany Teren budowy wobec Wykonawcy i osób trzecich od chwili protokolarnego przejęcia Terenu budowy. Podwykonawca zobowiązuje się do należytego zabezpieczenia mienia własnego jak i mienia dalszych podwykonawców znajdującego się na Terenie budowy, a także zobowiązuje się zapewnić zgodnie z obowiązującymi przepisami warunki bezpieczeństwa i higieny pracy.
2. Podwykonawca dostosuje się do przedstawionego przez kierownika budowy planu zagospodarowania stanowiącym załącznik graficzny do planu BIOZ.
3. Ze względu na specyfikę i funkcję rozbudowywanego obiektu - w trakcie realizacji robót Podwykonawca zobowiązany jest w szczególności do:
 - 1) po zakończeniu robót do uporządkowania Terenu budowy i przekazania go Wykonawcy w terminie odbioru robót;
 - 2) stosowania się do ustawowych ograniczeń obciążenia na oś, przy transporcie materiałów i

wyposażenia na i z Terenu budowy. Podwykonawca uzyska wszelkie niezbędne zezwolenia od władz, co do przewozu nietypowych wagowo ładunków i w sposób ciągły będzie o każdym takim przewozie powiadamiał Inspektora Nadzoru. Pojazdy i ładunki powodujące nadmierne obciążenie osiowe nie będą dopuszczone na świeżo ukończony fragment budowy w obrębie Terenu budowy i Podwykonawca będzie odpowiadał za naprawę wszelkich robót w ten sposób uszkodzonych na swój koszt, zgodnie z poleceniami Wykonawcy/ Inspektora Nadzoru;

- 3) uzyskanie wszelkich uzgodnień i pozwoleń na wywóz nieczystości stałych i płynnych oraz bezpieczne, prawidłowe odprowadzanie wód gruntowych i opadowych z całego terenu budowy, lub miejsc związanych z prowadzeniem robót, tak, aby ani roboty, ani ich otoczenie nie zostały uszkodzone. Podwykonawca pokryje wszelkie koszty wynikające z tych obowiązków. Wszystkie powyższe kwoty uważa się za wliczone i objęte cenami jednostkowymi w wycenionym przedmiarze robót;
 - 4) podjęcie na własną odpowiedzialność i na swój koszt wszelkich środków zapobiegawczych wymaganych przez rzetelną praktykę budowlaną i doświadczenie zawodowe oraz aktualne okoliczności, aby zabezpieczyć prawa właścicieli posesji i budynków sąsiadujących z terenem budowy i uniknąć powodowania tam jakichkolwiek zakłóceń czy szkód. Podwykonawca zabezpieczy Wykonawcę przed i przejmie odpowiedzialność materialną za wszelkie skutki finansowe z tytułu jakichkolwiek roszczeń wniesionych przez właścicieli posesji czy budynków sąsiadujących z terenem budowy w zakresie, w jakim Podwykonawca odpowiada za takie zakłócenia czy szkody.
2. Ustala się, że:
- 1) Podwykonawca będzie odpowiedzialny za niedopuszczanie osób nieupoważnionych na przekazany Teren budowy,
 - 2) Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za narzędzia, materiały i inne mienie Podwykonawcy znajdujące się na Terenie budowy, w tym za mienie znajdujące się w pomieszczeniach magazynowych i socjalnych Podwykonawcy.

§ 14 Wynagrodzenie

1. Wynagrodzenie za wykonanie Przedmiotu Umowy będzie wskazane w Umowie.
2. Wynagrodzenie ryczałtowe obejmuje wszelkie koszty związane z właściwym wykonaniem robót objętych Umową, usuwaniem wad w okresie rękojmi i gwarancji oraz wykonaniem wszelkich innych obowiązków Podwykonawcy wynikających z OWZ, Umowy i załączników, a także wszelkie ryzyka z nią związane które doświadczony Podwykonawca winien przewidzieć. W przypadku wynagrodzenia o charakterze szacunkowym, ceny jednostkowe uzyskują charakter ryczałtowych i wszystkie zapisy odnoszące się do ryczałtu mają tu zastosowanie wprost.
3. Wynagrodzenie podane w umowie obejmuje również skalkulowany zysk Podwykonawcy.
4. Strony przyjmują, że podwyższenie wysokości wynagrodzenia ryczałtowego jest dopuszczalne wyłącznie w przypadkach określonych w art. 632 K.c.
5. Strony przyjmują, że wynagrodzenie ryczałtowe lub/i ryczałtowe ceny jednostkowe przy wynagrodzeniu szacunkowym obejmuje min. wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Podwykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy; lokalizację, cechy szczególne Inwestycji, ryzyka i terminy oraz wynagrodzenie rekompensuje Podwykonawcy wszelkie wydatki, koszty i zobowiązania bez możliwości wysuwania roszczeń do Wykonawcy; niedoszacowanie, omyłki, błędy, zmiany cen materiałów, sprzętu, pracy personelu, parametry błędnie przyjęte do oszacowania, zmiany projektowe, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia dla Przedmiotu Umowy ponosi Podwykonawca w tym min. wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, sporządzenie dokumentacji

powykonawczej, zapewnienia nadzorów technicznych, specjalistycznych i odbiorów przed odpowiednie podmioty w trakcie prowadzenia dostaw, robót, jak i po ich wykonaniu oraz w czasie rozruchów technologicznych oraz testów, w tym również:

- a) wszelkie koszty związane z urządzeniem i utrzymaniem przekazanego terenu budowy i terenu przynależnego do niego oraz zaplecza budowy wraz z ochroną mienia,
 - b) wszelkie koszty związane z uporządkowaniem terenu budowy i terenu przynależnego do niego oraz zaplecza budowy po zakończeniu realizacji dostaw, robót, należyta utylizację odpadów, składowanie i zagospodarowanie odpadów zgodnie z powszechnie obowiązującymi przepisami prawa,
 - c) wszelkie koszty związane z wykonaniem instalacji, opomiarowania, wykonaniem prób, rozruchu, testów, opinii, obsługi geodezyjnej, inwentaryzacji dokumentów, sporządzenia dokumentacji powykonawczej, sporządzenia dokumentacji na rzecz podmiotów trzecich,
 - d) wszelkie koszty zabezpieczenia miejsca wykonywanych robót, w tym zabezpieczenia przed wejściem niepożądanych osób i podmiotów trzecich w okresie od dnia przejścia terenu budowy do dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy,
 - e) wszelkie inne koszty, które nie zostały wskazane przez Wykonawcę, jeżeli jednak ich poniesienie jest konieczne do należytego wykonania Przedmiotu Umowy i osiągnięcie zakładanego celu gospodarczego Inwestycji.
6. Podstawą do wystawienia faktury przez Podwykonawcę w każdym przypadku będzie podpisany przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru Protokół odbioru (odpowiednio: częściowy, końcowy, ostateczny) za wykonanie poszczególnych dostaw, robót, w którym zostanie złożone oświadczenie przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru o bezusterkowym ich wykonaniu przez Podwykonawcę.
7. Wykonawca z uwzględnieniem Harmonogramu rzeczowo-finansowego dopuszcza fakturowanie częściowe nie częściej niż raz w miesiącu, które to musi być zgodne z zatwierdzonym Harmonogramem rzeczowo-finansowym.
8. Strony przyjmują, że podstawą wypłaty wynagrodzenia ryczałtowego stanowić będzie prawidłowo wystawiona faktura wraz z załączonym oryginałem Protokołu odbioru podpisanym przez Wykonawcę.
9. Strony ustalają, że wypłata wynagrodzenia należnego Wykonawcy będzie następować w terminie **30 dni**, licząc od dnia doręczenia faktury do Wykonawcy. Za dzień dokonania zapłaty, Strony ustalają dzień obciążenia rachunku bankowego Wykonawcy.
10. Jeżeli Przedmiot Umowy będzie realizowany przez podwykonawców (dalszych Podwykonawców), odpowiedzialność Wykonawcy/Zamawiającego za zapłatę wynagrodzenia Podwykonawcy (dalszego Podwykonawcy) ograniczona jest wyłącznie do należności powstałych po:
- a) zaakceptowaniu przez Wykonawcę/Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy,
 - b) przedłożeniu Wykonawcy/Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy, usługi, Roboty budowlane objęte Przedmiotem Umowy.
11. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia należnego dalszego Podwykonawcy przypadnie później niż termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, Wykonawca/Zamawiający uprawniony jest wstrzymać się z zapłatą części wynagrodzenia należnego Podwykonawcy odpowiadającej kwocie istniejącego, lecz jeszcze niewymagalnego wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy, do czasu przedłożenia przez Podwykonawcę dowodu dokonania zapłaty tego wynagrodzenia i pisemnego oświadczenia dalszego Podwykonawcy potwierdzającego zapłatę.
12. W przypadku realizacji Przedmiotu Umowy przy udziale dalszych Podwykonawców, Strony ustalają następujące zasady zapłaty wynagrodzenia z tytułu realizacji Przedmiotu Umowy:
- a) wynagrodzenie za prace wykonane przez dalszego Podwykonawcę zostanie zapłacone Podwykonawcy wyłącznie pod warunkiem przedłożenia przez Podwykonawcę wraz z fakturą dowodów zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu Podwykonawcy oraz pisemnego oświadczenia dalszego Podwykonawcy potwierdzającego zapłatę,
 - b) Podwykonawca może upoważnić Wykonawcę/Zamawiającego do zapłaty wynagrodzenia bezpośrednio na rachunek dalszego Podwykonawcy. W takim przypadku do wystawionej przez siebie faktury, Podwykonawca dołącza kopie faktur wystawionych przez dalszego Podwykonawcę zgodnie z zawartymi umowami o podwykonawstwo, a ponadto

dyspozycję bezpośredniej zapłaty wierzycelności objętych tymi fakturami przelewem z rachunku Wykonawcy/Zamawiającego na wskazany w treści tych faktur rachunek bankowy dalszego Podwykonawcy.

13. W przypadku naruszenia reguł ustalonych w ust. 12 pkt a) i b) lub powzięcia informacji o uchylaniu się Wykonawcy od obowiązku zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcom, Wykonawca/Zamawiający uprawniony będzie do dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia należnego dalszemu Podwykonawcy. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Wykonawca/Zamawiający umożliwi Podwykonawcy zgłoszenie uwag w tym przedmiocie w terminie 3 dni licząc od dnia doręczenia Podwykonawcy informacji o zamiarze dokonania bezpośredniej zapłaty na warunkach określonych w Umowie. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie (bez odsetek i innych kosztów z tytułu opóźnienia w zapłacie).
14. W sytuacji zgłoszenia przez Podwykonawcę w terminie określonym w ust. 9 uwag dotyczących zamiaru dokonania przez Wykonawcę/Zamawiającego zapłaty bezpośredniej, Wykonawca/Zamawiający może:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty,
 - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia dalszego Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Wykonawcy/Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy,
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia dalszemu Podwykonawcy, jeżeli dalszy Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
15. W przypadku dokonania zapłaty na rzecz dalszego Podwykonawcy, wynagrodzenie Podwykonawcy zostanie odpowiednio potrącone o kwoty wypłacone dalszemu Podwykonawcy.
16. Wypłata wynagrodzenia na rzecz Podwykonawcy i dalszego Podwykonawcy dokonywana będzie w PLN (Złoty).
17. Strony ustalają, że wykazanie przez Wykonawcę w treści faktury nieprawidłowej kwoty wynagrodzenia lub nieprawidłowej stawki (albo kwoty) podatku VAT i/lub stwierdzenie błędów w Protokole/Protokołach Odbioru uprawnia Wykonawcę do wstrzymania się z zapłatą wynagrodzenia. W takim przypadku termin zapłaty będzie liczony od daty otrzymania przez Wykonawcę stosownej korekty do faktury i/lub otrzymania przez Wykonawcę poprawnie wystawionych dokumentów. W tym czasie Podwykonawca nie ma uprawnienia do naliczania odsetek z tytułu opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę.
18. W przypadku ujawnienia się konieczności wykonania robót dodatkowych Podwykonawca przed rozpoczęciem ich realizacji, uprzednio zobowiązany jest uzyskać ze strony Zamawiającego pisemne polecenie ich wykonania. Zamawiający wyda polecenie wykonania robót dodatkowych jeśli Zamawiający przyjmie, uzgodni, zaakceptuje cenę za ich wykonanie. W przypadku braku ustaleń co do ceny, sposobu rozliczenia lub/i terminu realizacji robót dodatkowych – Zamawiający może zakres robót dodatkowych wykonać sam lub zlecić podmiotowi trzeciemu a Podwykonawcy nie przysługują jakiegokolwiek roszczenia z tego tytułu. Polecenie wykonania robót dodatkowych musi zostać wprowadzone do Umowy w formie aneksu pod rygorem nieważności. Podwykonawca wyraźnie zgadza się nie zgłaszać i zrzeka się wszelkich roszczeń o odszkodowanie, płatność lub wynagrodzenie dowolnego rodzaju, w tym z tytułu zwiększonych kosztów robocizny lub materiału, wynikających ze zmian w tym zmian projektowych, opóźnień lub przeszkód z dowolnych przyczyn, bez względu na to, czy były możliwe do przewidzenia lub spodziewane, niezależnych od Wykonawcy, a ponadto zgadza się, że jedynym uprawnieniem lub środkiem prawnym przysługującym mu z tego tytułu będzie możliwość przedłużenia terminu bez prawa wnoszenia jakichkolwiek innych roszczeń pośrednich lub/i bezpośrednich w terminach realizacji obowiązujących Wykonawcę lub wskazanych przez Inwestora.
19. Strony nie dopuszczają możliwości dokonania przelewu wierzycelności wynikających z zawartej i wykonanej Umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy/Zamawiającego. Zbycie wierzycelności wynikających z zawartej i wykonanej Umowy bez pisemnej zgody Wykonawcy/Zamawiającego jest nieważne.

§ 15 Płatności

1. Wynagrodzenie Podwykonawcy płatne będzie w następujący sposób:

- 1) do wysokości równoważności 90% kwoty, w miesięcznych transzach płatnych na koniec miesiąca, a obejmujących co najmniej 30 dniowy okres realizacji umowy zgodnie z Harmonogramem rzeczowo-finansowym;
 - 2) pozostałą kwotę, na podstawie faktury końcowej, po odbiorze końcowym Inwestycji Przedmiotu Umowy
2. Poszczególne części/transze wynagrodzenia (płatności objęte fakturami częściowymi) Podwykonawcy będą płatne na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Podwykonawcę, po sprawdzeniu oraz zatwierdzeniu przez Wykonawcę zestawienia wykonanych w danym okresie robót na podstawie podpisanego przez Wykonawcę protokołu odbioru częściowego, który stanowić będzie załącznik do w/w faktury. Faktura wystawiona bez protokołu podpisanego przez Wykonawcę nie rodzi obowiązku zapłaty, na co Podwykonawca wyraża zgodę.
 3. Każde zestawienie wykonanych robót będzie sporządzone przez Podwykonawcę narastająco od początku realizacji Umowy, pomniejszone o roboty wykonane w poprzednich okresach rozliczeniowych objętych Harmonogramem. Zestawienie wykonanych robót musi odpowiadać procentowemu zaangażowaniu robót oraz musi być zgodne ze sporządzonymi w danym okresie rozliczeniowym oraz w poprzednich okresach rozliczeniowych protokołami częściowego odbioru robót. Podwykonawca zobowiązany jest sporządzać zestawienia wykonanych robót w oparciu o wzór zestawienia wykonanych robót przekazany przez Wykonawcę/ Inspektora nadzoru i zgodnie z jego wytycznymi lub uwagami. Posłużenie się dokumentem nieodpowiadającym przekazanemu wzorowi zestawienia wykonanych robót może stanowić przyczynę do odmowy udzielenia akceptacji, dla przekazanego zestawienia wykonanych robót, przez Wykonawcę/Zamawiającego.
 4. Do zestawienia wykonanych robót, o którym mowa w ust. 3, załączone będzie zestawienie należności dla wszystkich podwykonawców wraz z kopiami wystawionych przez nich w danym okresie rozliczeniowym faktur oraz z potwierdzeniami zapłaty należności wynikających z tych faktur przez Podwykonawcę na rzecz podwykonawców oraz z oświadczeniami podwykonawców, iż należności podwykonawców wymagalne na podstawie umów o podwykonawstwo, w danym okresie rozliczeniowym, zostały w całości zapłacone przez Podwykonawcę. Brak potwierżeń zapłaty na rzecz podwykonawców stanowi podstawę do wstrzymania płatności przez Wykonawcę.
 5. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę/Zamawiającego zastrzeżeń do przedstawionego zestawienia wykonanych robót, Podwykonawca zobowiązany jest ustosunkować się do nich niezwłocznie.
 6. Sprawdzone i zaakceptowane przez Wykonawcę/Zamawiającego zestawienie wykonanych robót stanowi podstawę do wystawienia Faktury VAT przez Podwykonawcę na kwotę ustaloną zgodnie z treścią niniejszego ustępu.
 7. Rozliczenia częściowe wykonania przedmiotu Umowy następuwać będzie na podstawie faktur VAT wystawionych przez Podwykonawcę w oparciu o protokoły częściowego odbioru robót, na kwoty ustalone w zaakceptowanych częściowych zestawieniach robót wykonanych w danym okresie rozliczeniowym oraz ich wartości, sporządzanych przez Podwykonawcę narastająco, pomniejszonych o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Warunkiem podpisania przez strony protokołów częściowego odbioru robót, o których mowa powyżej, jest także udowodnienie przez Podwykonawcę, iż wszelkie należności wynikające z zawartych przez niego umów z podwykonawcami, a wymagalne w danym okresie rozliczeniowym, zostały przez niego uregulowane. Zestawienie wykonanych robót oraz ich wartości, musi być zgodne ze sporządzonymi w danym okresie rozliczeniowym protokołami częściowego odbioru robót oraz musi być sprawdzone i zatwierdzone przez Wykonawcę/Zamawiającego.
 8. Rozliczenie końcowe za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi na podstawie faktury VAT wystawionej przez Podwykonawcę w oparciu o protokół końcowego odbioru robót, na kwotę ustaloną w zaakceptowanym końcowym zestawieniu wykonanych robót oraz ich wartości, sporządzonym przez Podwykonawcę narastająco, pomniejszoną o zsumowane kwoty poprzednio zafakturowane. Warunkiem

podpisania przez strony protokołu końcowego odbioru robót, o którym mowa powyżej, jest także udowodnienie przez Podwykonawcę, iż wszelkie należności wynikające z zawartych przez niego umów z podwykonawcami, zostały przez niego uregulowane. Końcowe zestawienie wykonanych robót oraz ich wartości musi być zgodne ze sporządzonymi w danym okresie rozliczeniowym oraz w poprzednich okresach rozliczeniowych protokołami częściowego odbioru robót oraz musi być sprawdzone i zatwierdzone przez Wykonawcę/Zamawiającego.

9. Wykonawca ma obowiązek zapłaty faktury, obejmującej daną płatność częściową, w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Podwykonawcę, po sprawdzeniu oraz zatwierdzeniu przez Wykonawcę/Zamawiającego zestawienia wykonanych w danym okresie rozliczeniowym robót.
10. Wykonawca ma obowiązek zapłaty faktury, obejmującej płatność końcową, w terminie do **30 dni** licząc od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z zatwierdzonymi załącznikami. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego. Wynagrodzenie zostanie wypłacone na podstawie faktury VAT, wystawionej przez Podwykonawcę, po sprawdzeniu oraz zatwierdzeniu przez Wykonawcę/Zamawiającego końcowego zestawienia wykonanych robót oraz po przedłożeniu prawomocnego pozwolenia na użytkownię obiektu.

§ 16 Odbiory

1. Wszystkie odbiory robót (zanikających, ulegających zakryciu, odbiory częściowe, odbiór końcowy Przedmiotu Umowy, odbiór ostateczny Inwestycji) dokonywane będą na zasadach i w terminach zgodnych z zasadami określonymi w dokumentacji stanowiącej Załącznik nr 2. Celem umożliwienia dokonania ww. odbiorów, Podwykonawca przedłoży Wykonawcy, a ten Inspektorowi Nadzoru inwestorskiego niezbędne dokumenty dotyczące robót podlegających danemu odbiorowi, a w szczególności świadectwa jakości, certyfikaty, świadectwa wykonanych prób i atesty, dotyczące odbieranego elementu/części robót.
2. Odbiór Robót budowlanych zanikających i ulegających zakryciu dokonuje Wykonawca i Inspektor nadzoru, a potwierdzenie tej czynności następuje poprzez dokonanie stosownego wpisu do dziennika budowy w terminie nie dłuższym niż **7 dni** licząc od daty zgłoszenia konieczności odbioru przez Podwykonawcę.
3. Jeżeli Podwykonawca nie poinformował o odbiorze robót zanikających i ulegających zakryciu Wykonawcy, a ten Inspektora Nadzoru, zobowiązany jest na jego **żądanie** odkryć roboty lub wykonać odpowiednie odkrytki lub otwory niezbędne do zbadania robót, a następnie przywrócić roboty do stanu poprzedniego na swój koszt i odpowiedzialność.
4. Strony w ramach realizacji Przedmiotu Umowy dopuszczają odbiory częściowe elementów (Odcinków) Robót budowlanych, które stanowić będą wyodrębnioną całość pod względem organizacyjnym, funkcjonalnym czy też technicznym. Podwykonawca każdorazowo zgłasza odbiór częściowy najpóźniej **7 dni** przed datą odbioru, a Wykonawca przystępuje do odbioru niezwłocznie, jednak nie później niż w terminie **7 dni**, tak aby nie powodować przerw w wykonywaniu robót będących Przedmiotem Umowy.
5. Dla dokonania odbioru częściowego Podwykonawca przedłoży Wykonawcy/ Inspektorowi nadzoru niezbędne dokumenty, a w szczególności, takie jak:
 - a) świadectwa jakości,
 - b) certyfikaty,
 - c) świadectwa wykonanych prób i badań,
 - d) atesty dotyczące odbieranych elementów Robót budowlanych,
 - e) Karta przekazania odpadu lub inny obowiązujący dokument potwierdzający prawidłową gospodarkę odpadami,
 - f) Oświadczenie o niekorzystaniu przy realizacji Przedmiotu Umowy z dalszych podwykonawców lub oświadczenie dalszych podwykonawców, że ich roszczenia finansowe z tytułu wykonania Robót budowlanych zostały zaspokojone

wraz z dowodami zapłaty. W oświadczeniu Podwykonawca (dalszy Podwykonawca) wskazuje oznaczenie umowy, a także faktury lub rachunki oraz wskazuje precyzyjnie zakres wykonanych Robót budowlanych, dostaw i usług.

6. Strony przyjmują, że dokonanie odbioru częściowego następuje na podstawie Protokołu odbioru robót wykonanych częściowo potwierdzonego przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru. Protokół ten powinien być sporządzony na podstawie stopnia zaawansowania robót określonych w Harmonogramie rzeczowo-finansowym. Odbiór częściowy robót częściowo wykonanych służy jedynie umożliwieniu Wykonawcy do dokonania na rzecz Podwykonawcy zapłaty częściowej za wykonane roboty w okresach miesięcznych realizacji Umowy, zgodnie z ustaleniami, iż zapłata odbywać się będzie nie rzadziej niż raz (1) w miesiącu obowiązywania umowy.
7. Jeżeli w toku czynności odbioru częściowego zostaną stwierdzone wady to Wykonawca odmówi przeprowadzenia procedur odbioru częściowego z winy Podwykonawcy i odnotowuje to w Protokole odbioru częściowego. W powyższym przypadku Podwykonawca pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania a taki protokół nie rodzi obowiązku zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy. Dopiero skuteczne usunięcie stwierdzonych w protokole wad upoważnia Podwykonawcę do wystąpienia do Wykonawcy z wnioskiem o dokonanie ponowne częściowego odbioru.
8. W przypadku odbioru końcowego Przedmiotu Umowy do wniosku Podwykonawcy złożonego do Wykonawcy o dokonanie odbioru końcowego Podwykonawca ponadto załącza, jak niżej:
 - a) sporządzoną kompletną dokumentację powykonawczą,
 - b) wymagane instrukcje,
 - c) listę wszystkich Podwykonawców i dalszych Podwykonawców przy udziale, których zrealizowany został Przedmiot Umowy,
 - d) oświadczenie Podwykonawców (i dalszych Podwykonawców), którzy byli stroną umowy, na którą Wykonawca/Zamawiający wyraził zgodę, że ich roszczenia finansowe za wykonane roboty, dostawy i usługi zostały zaspokojone wraz z dokumentami potwierdzającymi dokonaną zapłatę wynagrodzenia,
 - e) oświadczenie – dokument gwarancyjny
 - f) dokumentację fotograficzną z prowadzonych przez Podwykonawcę dostaw, robót, usług,
 - g) wyniki prób i sprawdzeń,
9. Strony ustalają, że rozpoczęcie czynności odbioru końcowego nastąpi nie później niż w terminie **7 dni** licząc od daty zgłoszenia do odbioru końcowego wykonanych robót, dostaw, usług w ramach realizacji Przedmiotu Umowy. Zakończenie czynności odbioru końcowego powinno nastąpić najpóźniej w terminie **21 dni** licząc od dnia ich rozpoczęcia.
10. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony Protokół odbioru końcowego, który zawierać będzie wszystkie ustalenia i zalecenia poczynione podczas obioru końcowego Przedmiotu Umowy.
11. Jeżeli w toku czynności odbioru końcowego zostaną stwierdzone, że Przedmiot Umowy pomimo zgłoszenia zakończenia robót, usług, dostaw do odbioru końcowego przez Podwykonawcę, nie jest gotowy do odbioru z powodu niewykonania wszystkich robót lub wadliwego ich wykonania, to Wykonawca odmówi przeprowadzenia procedur odbioru końcowego z winy Podwykonawcy i odnotowuje to w Protokole odbioru końcowego. W powyższym przypadku Wykonawca pozostaje w zwłoce ze spełnieniem zobowiązania wynikającego z zawartej Umowy. Taki Protokół nie rodzi obowiązku zapłaty wynagrodzenia dla Podwykonawcy. Dopiero skuteczne wykonanie Przedmiotu umowy lub/i usunięcie stwierdzonych w protokole wad upoważnia Podwykonawcę do wystąpienia do Wykonawcy z wnioskiem o dokonanie odbioru końcowego Przedmiotu Umowy.
12. Strony ustalają, że Podwykonawca przekaże Wykonawcy dokumentację powykonawczą w ilości egzemplarzy ustalonych przez Wykonawcę
13. Strony przyjmują, że odbiór ostateczny Inwestycji dokonywany będzie przy bezpośrednim udziale użytkowników (pracowników współpracowników Zamawiającego), Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Każde ustalenia z przeprowadzenia czynności odbioru ostatecznego zapisuje się w formie Protokołu ostatecznego odbioru usunięcia wad i braków ujawnionych w okresie gwarancji jakości i w okresie rękojmi za wady fizyczne i prawne Przedmiotu Umowy.
14. W każdym czasie, w przypadku stwierdzenia przez Wykonawcę/Inspektora nadzoru, że wykonane roboty, dostawy, usługi zostały niezgodnie z zawartą Umową, dokumentacją o której mowa w Załączniku nr 2 lub ujawnienia powstałych z przyczyn

obciążających Podwykonawcę wad Wykonawca/Inspektor nadzoru jest uprawniony w każdym czasie do żądania usunięcia przez Podwykonawcę stwierdzonych nieprawidłowości lub wad w określonym, odpowiednim technicznie terminie, wyznaczonym Podwykonawcy w porozumieniu z Wykonawcą/Zamawiającym. Koszt usunięcia nieprawidłowości lub wad ponosi Podwykonawca. Podwykonawca jest zobowiązany do przystąpienia do wykonania robót naprawczych natychmiast po stwierdzeniu ich konieczności wykonania.

15. Jeżeli Podwykonawca nie usunie wady w terminie wyznaczonym mu przez Wykonawcę, to Wykonawca może zlecić usunięcie wad i usterek przez osoby i podmioty trzecie na koszt i ryzyko Podwykonawcy bez dodatkowego wzywania do usunięcia wad (umowne wykonanie zastępcze), a wydatki poniesione w związku z wykonaniem zastępczym może potrącić z należnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub/i zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę. Potrącenie może nastąpić z dowolnej faktury wystawionej przez Podwykonawcę w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy albo z zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
16. Jeżeli dla ustalenia wystąpienia wad i usterek oraz ich przyczyn niezbędne jest dokonanie prób, badań, odkryć, odwiertów lub ekspertyz, Wykonawca/ Inspektor nadzoru może polecić Podwykonawcy dokonanie takich czynności na koszt Podwykonawcy
17. Podwykonawca będzie uczestniczył w rozruchu technologicznym w celu osiągnięcia zakładanego efektu i celu Inwestycji. Koszt udziału w rozruchu ponosi Podwykonawca.
18. Odbiór końcowy całego przedmiotu umowy zostaje zakończony w dniu sporządzenia i podpisania przez komisję odbioru protokołu odbioru końcowego całego przedmiotu umowy. Protokół ten będzie podstawą do wystawienia faktury końcowej.
19. W przypadku stwierdzenia wad i usterek w wykonanych robotach Wykonawca wpisuje do protokołu częściowego odbioru robót budowlanych lub protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy zastrzeżenie usunięcia stwierdzonych przy odbiorze wad i usterek w wyznaczonym terminie (protokół warunkowy) z tym zastrzeżeniem, iż taki protokół nie stanowi podstawy do zapłaty. Ponowny odbiór zostanie przeprowadzony po usunięciu stwierdzonych wad i usterek a jego pozytywny wynik stanowi podstawę do płatności. Niezastosowanie się Podwykonawcy do obowiązku usunięcia wad i usterek w oznaczonym w tym protokole terminie upoważnia Wykonawcę do usunięcia ich na koszt i odpowiedzialność Podwykonawcy wraz z potrąceniem powstałych stąd wydatków, kosztów z należności Podwykonawcy oraz naliczenia kar umownych w trybie przewidzianym niniejszymi OWZ.
20. Jeżeli w protokole częściowym odbioru robót lub protokole odbioru końcowego robót stwierdza się, że Podwykonawca winien na swój koszt poprawić lub ponownie przeprowadzić pojedyncze roboty, Podwykonawca jest zobowiązany niezwłocznie przystąpić do ich wykonania. Do powyższego stosuje się zapisy o protokole warunkowym.
21. Jeżeli stwierdzone podczas odbiorów wady i usterek nie dadzą się usunąć, Wykonawca może obniżyć wynagrodzenie Podwykonawcy w wysokości określonej przez Wykonawcę/ Zamawiającego. Obniżenie wynagrodzenia nie zwalnia Podwykonawcy od świadczeń gwarancyjnych określonych w § 17.

§ 17 Gwarancja jakości i rękojmi

1. Podwykonawca oświadcza, że udziela Wykonawcy **rękojmi i bezwarunkowej gwarancji jakości** na zrealizowany Przedmiot Umowy na warunkach określonych w Umowie oraz przepisach Kodeksu cywilnego.
2. Podwykonawca udziela gwarancji: na roboty budowlano-montażowe, na roboty budowlano-montażowe w zakresie konstrukcji - bioreaktor, na dostarczone materiały i urządzenia, gwarancje technologiczne (wymagane parametry ścieków oczyszczonych) – od dnia odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, której bieg kończy się po upływie **84** miesięcy od daty podpisania Protokołu odbioru końcowego Inwestycji.
3. Strony przyjmują, że rękojmią za wady fizyczne i prawne na materiały, urządzenia wraz z oprogramowaniem oraz wszelkie prace, w tym roboty, dostawy, usługi wykonane w ramach realizacji Przedmiotu Umowy **udzielona jest na okres równy okresowi gwarancji, co Wykonawca oświadcza, że potwierdza niniejszym zapisem Umowy.**
4. Strony przyjmują, że bieg okresów gwarancji i rękojmi rozpoczyna się w dniu następnym licząc od daty odbioru zgodnie z podpisanym przez Strony Protokołem odbioru końcowego Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy stwierdzono wady uniemożliwiające dokonanie odbioru (wady istotne) od dnia następnego po potwierdzeniu usunięcia wszystkich takich wad.

5. Okres gwarancji i rękojmi ulega przedłużeniu o czas usuwania wad Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do każdego elementu, który został wymieniony lub naprawiony, okres gwarancji i rękojmi biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy lub wymiany.
6. Strony przyjmują, że Wykonawca może dochodzić od Podwykonawcy roszczeń z tytułu gwarancji lub rękojmi na zasadach przewidzianych w ustępach poprzedzających, także po okresie wskazanym w ust. 2 pod warunkiem, że zgłosił Podwykonawcy wadę przed upływem tego okresu.
7. Strony przyjmują, że w przypadku, gdy Podwykonawca nie usunie wad w terminie uzgodnionym z Wykonawcą, albo po wyznaczeniu przez Wykonawcę Podwykonawcy terminu do usunięcia wad, Wykonawca może zlecić usunięcie wad osobie lub podmiotowi trzeciemu na wyłączne ryzyko i koszt Podwykonawcy, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę (umowne wykonanie zastępcze usuwana wad).
8. Podwykonawca oświadcza, że ponosi pełną odpowiedzialność za wady Przedmiotu Umowy, które ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji jakości. Podwykonawcę obciążać będą także wszelkie koszty i ryzyka związane z koniecznością usunięcia wad ujawnionych w okresie gwarancji oraz wykonania prac lub czynności mających charakter zabezpieczający lub mający na celu usunięcie awarii lub zabezpieczeniu mienia lub życia. Podwykonawca oświadcza, że przysługujące Wykonawcy z tytułu gwarancji jakości nie będą rodzic po stronie Wykonawcy żadnych dodatkowych kosztów, czy też poniesienia dodatkowych wydatków np. w zakresie zawierania umów serwisowych z dostawcą urządzeń lub producentem/dostawcą elementów/urządzeń składających się na Przedmiot Umowy. Podwykonawca w okresie udzielonej gwarancji zawiera umowy serwisowe, w tym umowy na wykonanie obowiązkowych przeglądów technicznych na swój koszt z dostawcami, producentami urządzeń i technologii na cały okres obowiązywania gwarancji i zobowiązuje się poinformować Wykonawcę/Zamawiającego i przedłożyć na pierwsze żądanie Wykonawcy/Zamawiającego wykaz umów serwisowych, które zostały zawarte przez Podwykonawcę. Wykonawca/Zamawiający przez cały okres obowiązywania umowy, a także w okresie gwarancji i rękojmi może żądać od Podwykonawcy przedłożenia zawartych umów serwisowych, a Podwykonawca niezwłocznie spełni żądanie Wykonawcy/Zamawiającego.
9. Podwykonawca oświadcza, że udzielona bezwarunkowa gwarancja jakości w żaden sposób nie wyłącza, nie ogranicza i nie zawiesza uprawnień Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady Przedmiotu Umowy, a Wykonawca może korzystać z uprawnień jemu przysługujących według własnego wyboru. Wybór przysługujących uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji jakości należy do wyłącznej kompetencji Wykonawcy.
10. Wykonawca zawiadomi Podwykonawcę o wadach Przedmiotu Umowy w terminie do **3 dni** licząc od dnia wykrycia (ujawnienia) wady. Zawiadomienie może nastąpić według wyboru Wykonawcy w formie pisemnej albo za pośrednictwem poczty elektronicznej, przy czym doręczenie poczty elektronicznej musi zostać potwierdzone przez Podwykonawcę.
11. Podwykonawca zobowiązany jest na własny koszt do usunięcia wad Przedmiotu Umowy, które ujawnią się w okresie udzielonej gwarancji. Podwykonawca oświadcza, że zobowiązuje się do przystąpienia do usuwania wad w terminie **10 dni**, licząc od dnia otrzymania od Zamawiającego zawiadomienia, o którym mowa w ust. 9.
12. Strony przyjmują, że wszystkie wady ujawnione w okresie gwarancji i rękojmi Podwykonawca będzie usuwać na własny koszt oraz w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę/Zamawiającego. Dotyczy to zarówno czynności, usług, robót, materiałów, części, urządzeń, sprzętu podjętych i zastosowanych w związku z usuwaniem wady. Co do zasady Wykonawca/Zamawiający wymaga, że wady usuwane były w obiekcie Zamawiającego, chyba że sprzeciwia się temu charakter realizowanej naprawy, albo nie jest możliwe osiągnięcie oczekiwanego efektu technicznego i uwolnienia rzeczy od wady.
13. Strony przyjmują, że jeżeli użyte przez Podwykonawcę do realizacji Przedmiotu Umowy urządzenia, elementy technologii i wyposażenia będą miały gwarancje jakości udzielone przez producenta dłuższe niż okresy wskazane w ust. 2, to Podwykonawca zobowiązuje się przekazać te gwarancje jakości Zamawiającemu w trakcie przeglądu gwarancyjnego w ostatnim roku eksploatacji Przedmiotu Umowy w formie dokumentów gwarancyjnych oraz sporządzić uzgodniony przez Strony wykaz przedmiotów, urządzeń, instalacji czy wyposażenia, których dotyczy dłuższy okres udzielonej gwarancji przez producenta.
14. Strony ustalają, że obok roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji przewidzianych w przepisach polskiego prawa Wykonawcy/Zamawiającemu przysługiwac będzie dodatkowo od Podwykonawcy (w ramach modyfikacji roszczeń z rękojmi i gwarancji dokonanej pomiędzy przedsiębiorcami) roszczenie o odszkodowanie z tytułu wszelkich szkód poniesionych na

skutek ujawnienia się lub powstania wad, za które Podwykonawca ponosi odpowiedzialność, a objętych rękojmią lub gwarancją i do wysokości rzeczywiście poniesionej przez Wykonawcę/Zamawiającego udokumentowanej szkody.

15. Podwykonawca oświadcza, że bez zbędnej zwłoki dokona na rzecz Wykonawcy/Zamawiającego cesji praw ze wszystkich pisemnych gwarancji udzielonych przez producentów urządzeń zamontowanych u Zamawiającego w ramach realizacji Przedmiotu Umowy, a wygasających po upływie okresu rękojmi i gwarancji udzielonej przez Podwykonawcę.
16. W okresie udzielonej gwarancji Podwykonawca zobowiązuje się do:
 - 1) nieodpłatnego wykonywania przeglądów gwarancyjnych w terminach ustalonych w dokumencie gwarancyjnym;
 - 2) zapewnienia bezpłatnego serwisu urządzeń w okresie trwania gwarancji, obejmującego w szczególności bieżącą konserwację, przeglądy i utrzymanie w pełnej sprawności technicznej.
 - 3) Nieodpłatnego zapewnienia autoryzowanego serwisu
 - 4) Nieodpłatnego zapewnienia części eksploatacyjnych i szybkozuziwających się
17. Jeżeli dokument gwarancyjny nie stanowi inaczej, odpowiedzialność z tytułu gwarancji jakości obejmuje zarówno wady powstałe z przyczyn tkwiących w Przedmiocie Umowy w chwili dokonania jego odbioru przez Wykonawcę, jak i wszelkie inne wady fizyczne, w nich powstałe z przyczyn, za które producent lub inny gwarant ponosi odpowiedzialność, pod warunkiem, że wady te ujawnią się w ciągu terminu obowiązywania gwarancji.
18. Wykonawca może wykonywać uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi za wady.

§ 18 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy.

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **10 %** wynagrodzenia brutto
2. W dniu podpisania umowy Podwykonawca wniesie ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania Umowy w formie gotówki, gwarancji ubezpieczeniowej, bankowej w treści uprzednio zaakceptowanej przez Wykonawcę
3. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy będzie zwrócone Podwykonawcy w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 45 dni od daty odbioru końcowego Inwestycji względnie w terminie 30 dni od daty potwierdzenia usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym Inwestycji,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty upływu okresu rękojmi dla Inwestycji.
4. Wykonawca wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o której mowa w ust. 3 pkt 2), w przypadku, kiedy Podwykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru przed upływem okresu rękojmi lub jest w trakcie usuwania tych wad.
5. W przypadku odmowy lub uchylania się Podwykonawcy od usunięcia stwierdzonych wad lub usterek w okresie objętym rękojmią i gwarancją Wykonawca zleci ich wykonanie innemu podwykonawcy na koszt i odpowiedzialności Podwykonawcy z tym, że ich koszt może pokryć z zabezpieczenia.
6. Zabezpieczenie może być wykorzystane przez Wykonawcę na pokrycie zobowiązań Podwykonawcy wynikających z tytułu kar umownych, na pokrycie ewentualnych roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, w tym roszczeń z tytułu braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy. W przypadku złożenia Wykonawcy gwarancji bankowej/ubezpieczeniowej powyższe zostanie ujęte w jej treści.
7. W przypadku wydłużenia terminu wykonania Inwestycji Podwykonawca, który wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w formie innej niż pieniądź zobowiązany jest do przedłużenia terminu jego ważności lub wnieść nowe zabezpieczenie należytego wykonania umowy na wydłużony termin.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zostaje wniesione w celu zaspokojenia roszczeń Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Przedmiotu Umowy przez Podwykonawcę, w tym usunięcia stwierdzonych wad oraz roszczeń z tytułu zapłaty kar umownych, a także roszczeń z tytułu rękojmi i gwarancji za wady. Wszystkie Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe będą bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, podlegające właściwości prawa polskiego. Gwarancje muszą być

uprzednio zaakceptowane przez Wykonawcę.

9. W przypadku niezłożenia w wymaganym terminie i w wysokości przez Podwykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 1, 3 i 8 powyżej, Wykonawca będzie dokonywał zatrzymania 10% kwoty z każdej faktury Podwykonawcy, na co Podwykonawca wyraża zgodę. Kwota zatrzymana będzie stanowiła zabezpieczenie roszczeń, o których mowa w niniejszym paragrafie.
10. Strony przyjmują, że Podwykonawca zobowiązany jest zagwarantować, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania Umowy zachowa moc wiążącą przez cały okres obowiązywania Umowy oraz przez okres określony jako okres gwarancji i rękojmi.

§ 19 Ubezpieczenie

1. Podwykonawca zobowiązany jest do zawarcia na własny koszt odpowiedniej Umowy Ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z Przedmiotem Umowy w wysokości co najmniej **odpowiadającej równowartości ceny całkowitej wskazanej w ofercie Podwykonawcy/przyjętym wynagrodzeniu.**
2. Najpóźniej w dniu podpisania Umowy Podwykonawca zobowiązany jest dostarczyć Wykonawcy polisę lub inny dokument ubezpieczenia potwierdzający, że Podwykonawca posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności wskazane w ust. 1 wypełniające wymagania wskazane w ust 4.
3. W trakcie realizacji Umowy Podwykonawca zobowiązany jest przedłużać wskazane powyżej ubezpieczenie, tak by obejmowało cały okres realizacji Umowy oraz przedkładać dokument potwierdzający ten fakt nie później niż w terminie do 7 dni od daty wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia.
4. W szczególności Podwykonawca zabezpieczy Wykonawcę i przyjmie odpowiedzialność za:
 - 1) szkody i następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników Podwykonawcy, dalszego podwykonawcy lub osób trzecich przebywających w rejonie prowadzonych robót;
 - 2) szkody wynikające ze zniszczeń oraz innych zdarzeń w odniesieniu do robót, obiektów, materiałów, sprzętu i innego mienia ruchomego związanego z prowadzeniem robót podczas realizacji Przedmiotu Umowy;
 - 3) szkody w robotach spowodowane przez Podwykonawcę lub zaangażowane przez Podwykonawcę osoby przy usuwaniu wad w okresie gwarancji i rękojmi;
 - 4) za właściwe zabezpieczenie przeciwpożarowe Terenu budowy i obiektów znajdujących się w jego bezpośredniej bliskości oraz wykonawstwo prac pożarowo niebezpiecznych;
 - 5) szkody w nieruchomościach lub sieciach powstałe na terenie sąsiadującym z Terenem budowy wskutek prowadzenia robót;
 - 6) niewłaściwe zabezpieczenie Terenu budowy oraz dopuszczenie na Teren budowy osób nieupoważnionych lub postronnych;
5. Ubezpieczeniem należy objąć również działalność i ryzyka dalszych podwykonawców.

§ 20 Kary umowne

1. Podwykonawca zapłaci Wykonawcy kary umowne, jak niżej:
 - a) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w realizacji Przedmiotu Umowy określonym w Umowie i Harmonogramie rzeczowo-finansowym w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego Umową,
 - b) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w usunięciu wad Przedmiotu Umowy stwierdzonych w trakcie realizacji, w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego Umową,
 - c) za każdy dzień opóźnienia z przyczyn zależnych od Podwykonawcy w usunięciu wad ujawnionych w okresie gwarancji lub rękojmi w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę w wysokości **1%** wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego Umową,

- d) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu przez Podwykonawcę Wykonawcy Harmonogramu rzeczowo-finansowego w wysokości **0,1%** wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego Umową,
 - e) w przypadku odstąpienia przez Wykonawcę od Umowy z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy w wysokości **25%** wynagrodzenia ryczałtowego netto wskazanego Umową,
 - f) w przypadku braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom lub dalszym Podwykonawcom w wysokości **1%** wynagrodzenia wskazanego Umową za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek,
 - g) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości **1%** wynagrodzenia całkowitego netto wskazanego Umową za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek,
 - h) za nieprzedłożenie przez Podwykonawcę Wykazu osób wraz z oświadczeniem, że są one zatrudnione na umowę o pracę lub jego aktualizacji w wysokości **5.000,00 zł** za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek,
 - i) za odmowę przedłożenia przez Podwykonawcę do wglądu lub nieprzedłożenie w terminie kopii umów o pracę zawartych przez Podwykonawcę w wysokości **1.000,00 zł** za każdy stwierdzony przypadek. Kara z tego tytułu może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby w przypadku nieprzedłożenia do wglądu lub nieprzedłożenia w terminie przez Podwykonawcę wyżej wymienionych dokumentów,
 - j) za niedopełnienie wymogu zatrudniania osób, które będą realizować Przedmiot Umowy na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów Kodeksu Pracy w wysokości równej kwocie minimalnego wynagrodzenia za pracę netto ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę – osobno za każdą osobę w każdym miejscu, w którym nie dopełniono przedmiotowego wymogu. Kara umowna z tego tytułu może być nakładana wielokrotnie i dotyczyć tej samej osoby, jednak w stosunku do tej samej osoby może być ona nałożona wyłącznie jednokrotnie w każdym miesiącu kalendarzowym,
 - k) za każdy dzień zwłoki w przedłożeniu do zatwierdzenia przez Wykonawcę Programu naprawczego w wysokości **3.000,00 zł** za każdy rozpoczęty dzień zwłoki w stosunku do terminu wyznaczonego przez Wykonawcę,
 - l) za niezgodne z wymaganiami określonymi w Umowie oznakowanie w czasie prowadzenia Robót budowlanych, braki w oznakowaniu lub wykonanie oznakowania przez Podwykonawcę z nienależytą starannością, niedokładnością lub niezgodnie z wytycznymi, Wykonawca nałoży na Podwykonawcę karę umowną w wysokości **3.000,00 zł** za każdy stwierdzony przez przypadek,
 - m) za dopuszczenie do wykonywania robót, dostaw, usług objętych Przedmiotem Umowy innego podmiotu niż Podwykonawca lub zaakceptowany przez Wykonawcę/Zamawiającego Podwykonawca skierowany do ich wykonania zgodnie z zasadami określonymi w Umowie, za każdy stwierdzony przez Wykonawcę przypadek Podwykonawca może zostać obciążony karą umowną w wysokości **10.000,00 zł.**
2. Podwykonawca, który dopuścił swoich pracowników, u których stwierdzono stan nietrzeźwości lub stwierdzono spożycie na Terenie budowy narkotyków lub alkoholu (albo stan po spożyciu lub po zażyciu), zapłaci Wykonawcy za każdy stwierdzony przez niego przypadek karę umowną w wysokości:
 - a) za pierwsze naruszenie – **3.000,00 zł**
 - b) za drugie takie samo naruszenie – **5.000,00 zł**
 - c) za trzecie i każde kolejne naruszenie – **10.000,00 zł**
 3. Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia na zasadach ogólnych Kodeksu cywilnego zapłaty odszkodowania przenoszącego wysokość określonych w Umowie kar umownych.
 4. Strony przyjmują, że Wykonawca uprawniony jest do potrącenia należności z tytułu kar umownych z wynagrodzenia należnego Podwykonawcy bez konieczności uprzedniego wzywania Podwykonawcy do zapłaty naliczonych kar umownych, na co Podwykonawca oświadcza, że wyraża zgodę

§ 21 Odstąpienie od Umowy

1. Wykonawcy przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od zaistnienia danej okoliczności, jeżeli:

- 1) Podwykonawca nie przystąpił do odbioru Terenu budowy w terminie określonym Umową lub, nie rozpoczął prac w terminie określonym Umową;
 - 2) Podwykonawca przerwał z przyczyn leżących po stronie Podwykonawcy realizację Przedmiotu Umowy i przerwa ta trwa dłużej niż 3 dni;
 - 3) Podwykonawca dopuścił się opóźnienia w realizacji Przedmiotu umowy przekraczającego 3 dni w stosunku do terminów umownych (w tym wynikających z Harmonogramu)
 - 4) realizacji Robót budowlanych przez podwykonawcę niezgodnie z Dokumentacją Projektową, sztuką budowlaną i powszechnie obowiązującymi przepisami prawa
 - 5) pozostawania przez Podwykonawcę w zwłoce z realizacją Przedmiotu Umowy tak dalece, że wątpliwe jest dochowanie terminu zakończenia robót oraz pomimo przedstawienia uaktualnionego Harmonogramu rzeczowo-finansowego i Programu naprawczego
 - 6) pozostawania przez Podwykonawcę w co najmniej 10 dniowej zwłocy z usunięciem wad Przedmiotu Umowy w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę
 - 7) ustalenia, iż wniesione przez Podwykonawcę zabezpieczenie należytego wykonania Umowy utraciło wiążącą moc
 - 8) Podwykonawca dopuścił do rozpoczęcia wykonywania Umowy przez dalszych podwykonawców, w stosunku do których nie został wyczerpany tryb akceptacji umowy o podwykonawstwo, przewidziany OWZ;
 - 9) wystąpi istotna zmiana okoliczności powodująca, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, lub dalsze wykonywanie Umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu - odstąpienie od Umowy w tym przypadku może nastąpić w terminie do 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Podwykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części Umowy;
 - 10) Podwykonawca, pomimo uprzednich dwukrotnych zastrzeżeń Wykonawcy/Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru realizuje roboty objęte przedmiotem Umowy w sposób niezgodny z dokumentacją inwestycji lub wskazaniem Wykonawcy/Zamawiającego lub Inspektora Nadzoru lub Umową albo uporczywie i w sposób rażąco zaniedbuje swoje obowiązki umowne;
 - 11) Podwykonawca lub dalszy podwykonawca naruszył obowiązek zatrudnienia na umowę o pracę
 - 12) dokonania przez Wykonawcę bezpośredniej zapłaty dalszym podwykonawcom wskutek braku płatności przez Podwykonawcę
 - 13) Podwykonawca staje się niewypłacalny, przechodzi w stan likwidacji, ma ustanowionego administratora lub układa się ze swoimi wierzycielami lub prowadzi przedsiębiorstwo z likwidatorem, kuratorem lub zarządcą w celu zabezpieczenia należności kredytodawców, lub jeżeli prowadzone jest jakiegokolwiek działanie lub ma miejsce jakiegokolwiek wydarzenie, które ma podobny skutek do któregośkolwiek z wyżej wymienionych czynów lub wydarzeń.
2. W przypadku odstąpienia od Umowy Podwykonawcę oraz Wykonawcę obciążają następujące obowiązki:
- 1) Podwykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt strony, z której winy nastąpiło odstąpienie od Umowy lub przerwaniu robót;
 - 2) Podwykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, konstrukcji lub urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Podwykonawcę do realizacji innych robót nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od niego;
 - 3) w terminie 3 dni od daty odstąpienia, Podwykonawca zgłosi Wykonawcy gotowość do przeprowadzenia odbioru robót przerwanych oraz robót zabezpieczających, jeżeli odstąpienie od umowy, nastąpiło z przyczyn, za które Podwykonawca nie odpowiada;

- 4) w terminie do 7 dni od daty zgłoszenia, o którym mowa w pkt 3) Podwykonawca przy udziale Wykonawcy sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót w toku wraz z zestawieniem wartości wykonanych robót według stanu na dzień odstąpienia, protokół inwentaryzacji robót w toku stanowić będzie podstawę do wystawienia faktury VAT przez Podwykonawcę;
- 5) Podwykonawca niezwłocznie, nie później jednak niż w terminie do 14 dni od dnia odstąpienia, usunie z Terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone.

§ 22 Siła wyższa

1. Wszelkie opóźnienia i niedotrzymania terminów wynikające z powodu siły wyższej nie będą traktowane jako niedotrzymanie zobowiązań określonych Umową i nie będą powodowały jakiegokolwiek odpowiedzialności strony za szkodę poniesioną przez drugą stronę.
2. Pojęcie siły wyższej oznacza wszelkie wydarzenia, istniejące lub mogące zaistnieć w przyszłości, które mają wpływ na realizację umowy, znajdujące się poza realną kontrolą stron i których nie można było przewidzieć lub które choć przewidywalne były nieuniknione, nawet po powzięciu przez Wykonawcę lub Podwykonawcę wszelkich uzasadnionych kroków dla uniknięcia takich wydarzeń. Pojęcie to obejmuje w szczególności takie wydarzenia jak: zamieszki, wojny, pożary, powodzie, huragany, trzęsienia ziemi, promieniowanie, epidemie, strajk generalny lub branżowy trwający dłużej niż 5 dni.
3. Każda ze stron winna dołożyć wszelkich starań dla zminimalizowania opóźnienia w wypełnieniu swoich zobowiązań wynikającego zaistnieniem siły wyższej.

§ 23 Dostawy

1. Strony ustalają, iż w przypadku, gdy Przedmiotem Umowy są dostawy materiałów, urządzeń, towarów (nazwy używane zamiennie) to ich zakres, asortyment oraz warunki będą ustalone Zamówieniem/Umową.
2. Podwykonawca (nazwa tożsama z Dostawcą) oświadcza, że oferowane przez niego dostawy jako Przedmiot Umowy/Zamówienia będą zgodne z wymaganiami Wykonawcy/Zamawiającego, dokumentacją lub innymi dokumentami określonymi w Zamówieniu/Umowie, obowiązującymi przepisami prawa polskiego, normami technicznymi i unijnymi.
3. Przedmiot dostawy zostanie dostarczony na Teren budowy w miejscu i w terminie wskazanym przez Wykonawcę zgodnie z Umową/Zamówieniem lub ustalonym Harmonogramem.
4. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem istniejącym, a dokumentacją projektową Strony dopuszczają możliwość zmiany zamówionego asortymentu i ilości towarów za zgodą Wykonawcy.
5. W przypadku towaru, materiału importowanego spoza UE, Dostawca odpowiada za wszelkie obowiązki związane z dopuszczeniem towaru do obrotu na obszarze UE. Jeśli do importu wymagane są dokumenty w celu określenia przeznaczenia wysyłki, Dostawca jest zobowiązany zorganizować i dostarczyć je na swój koszt Wykonawcy; Dostawa zapewnia uzyskanie świadectwa pochodzenia i odprawę celną
6. Do podstawowych obowiązków Podwykonawcy przy realizacji dostaw należy:
 - 6.1. wykonanie i przekazanie Wykonawcy Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, wymaganiami Wykonawcy zatwierdzoną przez Wykonawcę Dokumentacją, przepisami dozoru technicznego i zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi, innymi obowiązującymi przepisami prawa, przekazanymi Dostawcy regulacjami wewnętrznymi Wykonawcy i obowiązującymi normami,
 - 6.2. usunięcie wszystkich wykrytych wad Przedmiotu Umowy także w okresie gwarancji i rękojmi,
 - 6.3. dostarczenie Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem lub terminem wskazanym w Zamówieniu oraz niezwłoczne pisemne informowanie Wykonawcy o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,
 - 6.4. weryfikacja dostarczonej przez Wykonawcę Dokumentacji Zamawiającego w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy oraz niezwłoczne poinformowanie Wykonawcy o wadach lub brakach Dokumentacji
 - 6.5. wyznaczenie osób odpowiedzialnych po stronie Dostawcy za koordynację dostawy,

- 6.6. udział na wezwanie Wykonawcy w komisjach odbiorowych prac, próbach, uruchomieniach itp.,
 - 6.7. przekazywanie Wykonawcy sprawozdań z wykonywanych prób, badań i pomiarów
 - 6.8. spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z: kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane; właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi, zaleceniami Wykonawcy, o ile takie zostały Podwykonawcy przekazane,
 - 6.9. dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
 - 6.10. pozyskanie Podwykonawców Dostaw i Usług zgodnie z postanowieniami Umowy i zawarcie z nimi stosownych umów; uzyskanie zgody Wykonawcy/Zamawiającego na powierzenie Dostaw i Usług Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom
 - 6.11. przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Dostawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Wykonawcą treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska,
 - 6.12. przygotowanie wykonanych Dostaw, do odbioru wraz z niezbędną Dokumentacją, o ile postanowienia Umowy nie statuują wcześniejszych terminów odbioru Dokumentacji.
 - 6.13. zaspokojenie roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Podwykonawcę Umowy, także, jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Wykonawcy; Dostawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Wykonawcę o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Dostawcy; w przypadku gdyby Wykonawca zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Dostawcę Umowy, Dostawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Wykonawcy uiszczone przez niego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 (czternastu) dni od doręczenia Dostawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Wykonawca może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Dostawcy lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. O każdym przypadku skierowania do Wykonawcy roszczeń, o których mowa powyżej, Wykonawca niezwłocznie zawiadomi Dostawcę na piśmie i umożliwi mu złożenie wyjaśnień.
7. Podwykonawca wykonujący Przedmiot dostawy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Wykonawcy pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
 8. Podwykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Wykonawcy o każdym przypadku zagrażającym zakłóceniem terminowej realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia, co nie wyłącza odpowiedzialności Podwykonawcy z tego tytułu.
 9. Podwykonawca wykonujący jako przedmiot umowy dostawy zobowiązany jest na pisemne wezwanie Wykonawcy do stawienia się na Terenie budowy lub innym wyznaczonym miejscu na spotkania dotyczące realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia. Koszty podróży i zakwaterowania swoich przedstawicieli pokrywają w tym zakresie Strony. Ewentualne negatywne skutki niestawiennictwa ponosi Podwykonawca.
 10. Podwykonawca zobowiązuje się że nawet w przypadku niewyspecyfikowania w umowie/zamówieniu takich elementów dostaw i usług które są niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy/zamówienia oraz spełnienia udzielonych gwarancji, wymogów norm, p.poż, BHP, UDT, TDT to zostaną one dostarczone i zamontowane w ramach wynagrodzenia umownego określonego w Umowie/zamówieniu.
 11. Dostawca nie będzie zgłaszał jakichkolwiek roszczeń, żądań zmiany wynagrodzenia umownego w związku z niedostatecznym zbadaniem terenu budowy, miejsca dostaw i montażu, kwestii określonych zakresem wykonania Dostaw na bazie dostarczonej dokumentacji.
 12. Wszystkie Dostawy winny być realizowane na Teren budowy z terenu Unii Europejskiej. Oznacza to, że w przypadku, gdy część zakresu przedmiotu Dostaw jest wytwarzana lub dostarczana spoza obszaru celnego Unii Europejskiej, Dostawca zobowiązany jest dokonać wszystkich formalności i opłat celnych związanych z wprowadzeniem Dostaw i Usług na obszar celny UE poza Terenem Budowy. Całość

przedmiotu Dostaw i Usług ma być realizowana zgodnie z zasadami obowiązującymi dla wewnątrz wspólnotowego przepływu towarów i usług.

13. Na użytek niniejszej Umowy formuła handlowa zarówno dla Dostaw importowanych, jak i Dostaw krajowych (polskich), jest rozszerzona i obejmuje takie obowiązki Dostawcy, jak: oznakowanie Dostaw, przejęcie wszelkiej odpowiedzialności związanej z dostarczeniem wszystkich Dostaw na Teren budowy, transport do miejsca przeznaczenia, Podwykonawca wraz z powiadomieniem o dostawach dostarczy Zamawiającemu instrukcję prawidłowego załadunku, rozładunku i magazynowania Dostaw; prawidłowa taryfikacja Dostaw, terminowe zgłoszenie Dostaw importowanych do Polski do odprawy celnej i terminowa odprawa celna, opłacenie w terminie wymaganym przez przepisy celne i inne przepisy opłat, podatków importowego i VAT, należności celnych oraz innych podatków i opłat należnych od Dostaw importowanych do Polski, pokrycie wszelkich kosztów wynikłych z nie oclenia Dostaw, z nieprawidłowej taryfikacji, z opóźnienia zgłoszenia Dostaw do odprawy celnej, z opóźnienia odprawy celnej, z opóźnienia w opłaceniu opłat importowych, pokrycie wszelkich kosztów dostaw uzupełniających dokonywanych przez Dostawcę na skutek braków ilościowych lub wadliwości stwierdzonych w zrealizowanych dostawach.

14. Wszelkie działania wynikające z Umowy powinny być realizowane przez Dostawcę w sposób nie ograniczający osobom trzecim możliwości korzystania z dojazdowych dróg publicznych i prywatnych, chyba że takie ograniczenie zostało uzgodnione ze stosownymi urzędami. Dostawca odpowiada za wszelkie roszczenia i zniszczenia w tym zakresie oraz ponosi wszelkie koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń.

15. Jeżeli Dostawa (lub jej część) ulegnie uszkodzeniu / zagubieniu podczas transportu, to Dostawca wymieni uszkodzony lub dośle zagubiony podczas transportu element lub jego część w czasie niepowodującym opóźnienia terminów określonych w Harmonogramie Realizacji Kontraktu, z zastrzeżeniem wystąpienia siły wyższej oraz usuwania jej skutków. Dostawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć na swój koszt wszystkie dokumenty wysyłkowe, jakie są wymagane w obrocie międzynarodowym towarów (w tym wymagane przepisami obowiązującymi w Polsce) oraz udokumentować pochodzenie towaru wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami).

16 Oznakowanie Dostaw powinno być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące dostawę.

17 Dostawca zastosuje opakowanie Dostaw zapewniające ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnych przeładunków, aż do rozładunku na Terenie Budowy oraz na czas ich ewentualnego składowania do czasu ich montażu w miejscu docelowym.

18 Dostawca dostarczy towary na miejsce przeznaczenia w stanie nieuszkodzonym, bez śladów korozji, należyście zapakowanie i zabezpieczone przed wilgocią, korozją, opadami atmosferycznymi, wstrząsami i ich skutkami oraz wszelkimi pozostałymi szkodliwymi warunkami uwzględniając rodzaj dostawy tak, aby uniknąć ich uszkodzenia w trakcie przeładunku, wyładunku, składowania i wznoszenia zgodnie z Dokumentacją Techniczną i Dokumentacją Ruchu na Terenie Budowy.

19 Jeżeli w przypadku niewłaściwego opakowania i/lub niewystarczającej ochrony antykorozyjnej sprzętu i elementów nastąpią szkody lub brak zgodności, Dostawca ponosi odpowiedzialność za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt, usunie takie niezgodności lub szkody w drodze naprawy lub dostawy zastępczej.

20 Dostawca powiadomi Wykonawcę z wyprzedzeniem co najmniej 20 (dwadzieścia) Dni Roboczych w przypadku Dostaw ponadstandardowych i co najmniej 7 Dni Roboczych dla pozostałych Dostaw odnośnie terminu wysyłki, nazwy firmy przewoźowej, dostarczanych ilości, całkowitego wolumenu dostawy oraz wymiarów/wagi oraz terminu przybycia dostawy na teren budowy. W przypadku nieinformowania Wykonawcy przez Dostawcę zgodnie z opisem w zdaniu powyżej, koszty wyładunku ponosi Dostawcę.

21 Dostawy na miejsce przeznaczenia będą realizowane przez Dostawcę w Dniach Roboczych, za wyjątkiem przewozu Dostaw ponadstandardowych, który zostanie ustalony pomiędzy Stronami.

22. Podwykonawca na swój koszt dokona zwrotu opakowań oznaczonych jako zwrotne

24 Zalecenia transportowe:

- 1.1. Dostawca dostarczy Dostawy na Teren budowy nieuszkodzone, bez korozji, właściwie opakowane i zabezpieczy je przed wilgocią, korozją, deszczem, skutkami wstrząsów i wszelkimi innymi szkodliwymi warunkami, odpowiednio do rodzaju danej dostawy tak, aby przetrwały bez uszkodzenia wszelkie przeładunki, rozładunek, składowanie oraz montaż,
- 1.2. Jeżeli na skutek nieodpowiedniego opakowania i/lub niewystarczającej konserwacji towarów wystąpią braki lub uszkodzenia, Dostawca odpowiedzialny będzie za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt usunie uszkodzenie lub braki, poprzez naprawę lub dostawę zastępczą,
- 1.3. Dostawca zobowiązany jest na swój koszt do zapewnienia oraz używania środków transportu odpowiednich dla danego rodzaju transportowanych towarów, w tym normalno - gabarytowych lub ponad-gabarytowych,

- 1.4. Dostawca będzie przestrzegał stosownych przepisów i stosuje wszystkie środki ostrożności, aby zabezpieczyć infrastrukturę na trasach transportu towarów oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia na Terenie budowy przed uszkodzeniem lub zniszczeniem przez ruch pojazdów wykorzystywanych przez Dostawcę lub jego Podwykonawców, w szczególności: wybierze stosowne trasy, uzyska pozwolenia na transport przekraczający dopuszczalne limity mas, wybierze i użyje pojazdy oraz ograniczy i rozdzieli masy w taki sposób, aby zminimalizować wszelki nietypowy ruch i uniknąć niepotrzebnych uszkodzeń lub zniszczeń na mostach i drogach,
- 1.5. Dostawca będzie zobowiązany do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich związanych ze szkodami wyrządzonymi w związku z przewozem dostaw, sprzętu oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia oraz do pokrycia, na wezwanie Wykonawcy, kosztów oraz szkód poniesionych przez Wykonawcę w związku z takimi roszczeniami,
- 1.6. Transport na Teren budowy będzie prowadzony zgodnie z przepisami i instrukcjami obowiązującymi u Inwestora,
- 1.7. Awizowanie Dostaw – Dostawca poinformuje na co najmniej 10 (dziesięć) dni roboczych przed datą dostawy, o dacie wysyłki, nazwie firmy przewozowej, ilości ładunku, całkowitej objętości i wymiarach / ciężarach oraz terminie dostarczenia na Teren budowy Przedmiotu Dostawy. Jeżeli Dostawca nie poinformuje Wykonawcy, to Dostawca zostanie obciążony kosztami rozładunku Przedmiotu Dostawy.

25 Składowanie.

W przypadku przesunięcia przez Wykonawcę terminu dostawy do trzech miesięcy, dostawca przechowa przedmiot dostawy bez dodatkowych kosztów dla Wykonawcy. Jeśli Wykonawca zauważy konieczność jakiegokolwiek opóźnienia dostawy, natychmiast poinformuje Dostawcę.

26 Dokumenty Wysyłkowe.

O ile strony nie określiły inaczej, to Dostawca przedstawi co najmniej następujące dokumenty do każdej przesyłki: Świadcstwo pochodzenia (1 oryginał, 1 kopia), Dokument transportowy (1 oryginał, 1 kopia), Specyfikacja wysyłkowa z wyszczególnieniem każdej pozycji stanowiącej zawartość przesyłki wraz z numerem rysunku dla każdej pozycji w wersji papierowej (1 oryginał, 1 kopia), Certyfikaty jakości i atesty, deklarację własności użytkowej itp, Raporty z przeprowadzonych prób i testów. Ponadto po zakończeniu każdej dostawy Dostawca zobowiązany jest przelać Wykonawcy dokumenty transportowe potwierdzające, że Dostawy zostały odebrane wg instrukcji wysyłkowych. Dostawa na miejsce przeznaczenia musi być potwierdzone przez przedstawiciela Wykonawcy (z pieczęcią datą i podpisem). Dostawca powinien dostarczyć Wykonawcy wszelką dokumentację związaną z odprawami celnymi Dostaw, aby udokumentować pochodzenie towaru.

27.Oznakowanie.

O ile strony nie określiły inaczej to oznakowanie Dostaw musi być dokonane zgodnie z wymaganiami Inwestora oraz musi być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące każdą Dostawę. W przypadku niedopełnienia warunków oznakowania wszelkie konsekwencje wynikające z braku możliwości identyfikacji poszczególnych elementów dostaw jak również ich odnalezienia oraz wynikłą z tego powodu szkodę po stronie Wykonawcy ponosi Dostawca jak za opóźnienie w dostawie włącznie z karami Umownymi określonymi w Umowie.

28 Polecenie Zmiany

Wykonawca może, po pisemnym powiadomieniu Dostawcy wprowadzić zmiany w Przedmiocie Umowy, zamówienia korzystne dla Wykonawcy/Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiki lub technologii lub też konieczne ze względu na sposób finansowania zewnętrznego umowy/zamówienia lub racjonalnie uzasadnione zgodnie z aktualnymi standardami rynkowymi wymogi podmiotów zapewniających takie finansowanie zewnętrzne, przekazując dostawcy Polecenie zmiany, które nakazuje Dostawcy zmienić, skorygować, pominąć, dodać lub w inny sposób przekształcić jakkolwiek część, zakres, ilość Przedmiotu Umowy. Dostawcy z tego tytułu nie przysługują wobec Wykonawcy żadne roszczenia.

29 Uszkodzenia towaru. Braki ilościowe.

Uszkodzenia towaru takie jak stłuczenia, zadrapania, pęknięcia itp. powstałe w trakcie transportu towaru na Teren budowy, jak również braki ilościowe towaru są objęte gwarancją i rękojmią za wady fizyczne rzeczy. Strony przyjmują, iż Przewoźnik, Spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy

a) Uszkodzenia powstałe w transporcie: Wykonawca zgłasza nanosząc odpowiednie adnotacje na liście przewozowym lub dołączonym do niego protokole najpóźniej następnego dnia roboczego następującego po dniu dostawy,

b) Braki ilościowe, które nie są wynikiem uszkodzenia w transporcie, powinny zostać zgłoszone najpóźniej do 7 dni licząc od dnia dostawy Strony przyjmują, że jest to kontrola minimalna, którą można przeprowadzić w dniu dostawy (poprzez podpisanie WZ, protokołu dostawy,

listu przewozowego itp.), co nie wyłącza odbioru technicznego przez Podwykonawcę w terminie 7 dni od dnia dostawy.

W przypadku konieczności zwrotu do Dostawcy opakowań Podwykonawca jest zobowiązany do przygotowania opakowań do odbioru w terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Zwrot jest wliczony w wynagrodzenie u następuje na koszt i ryzyko Dostawcy.

c) Zamówione towary, materiały zostaną dostarczone przez Dostawcę do miejsca wskazanego w zamówieniu lub/i Wykonawcę. Dostawa może nie zostać odebrana, jeżeli nie przekazano kompletu dokumentów wskazanych w złożonym zamówieniu lub/i wymaganych przez Wykonawcę, jeśli towar, materiał jest uszkodzony lub /i niezgodny ze złożonym zamówieniem.

d) Dostawca jest odpowiedzialny za szkody wynikające z każdego opóźnienia, utraty lub uszkodzenia spowodowane niewłaściwym oznakowaniem, opakowaniem lub identyfikacją wysyłki/transportu towaru, materiału.

e) Dostawę zamówionego towaru uważa się za wykonaną jeżeli zostanie potwierdzony jej odbiór przez przedstawiciela Wykonawcy bez uwag i zastrzeżeń w zakresie jakości i ilości dostarczonego towaru wraz z wymaganymi dokumentami.

f) W celu uniknięcia wątpliwości Dostawca przyjmuje, iż każdy protokół dostawy/WZ/protokół odbioru technicznego dla swej ważności wymaga podpisu przedstawiciela Wykonawcy i stanowi podstawę płatności. W żadnym wypadku kontrola, akceptacja, przyjęcie towaru, materiału nie zwalnia Dostawcy od odpowiedzialności za wady lub inne uchybienia w spełnieniu wymagań Umowy.

30. Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Dostawca.

31. Odbiór wstępny Przedmiotu Umowy w dniu dostawy przez Wykonawcę następuje w drodze podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy i Dostawcy WZ/protokołu dostawy. Przy dostawie do Wykonawcy przewoźnik, spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy. Odbiór od przewoźnika, spedytora służy jedynie potwierdzeniu asortymentu, ilości i terminu dostaw danej partii towarów.

32. Strony ustalają, że każdy element dostawy części towarów podlega odbiorowi technicznemu/iłociowemu przez osoby wskazane przez Wykonawcę. Potwierdzeniem dokonania odbioru technicznego jest protokół techniczny odbioru dostawy sporządzany w terminie do 7 dni od realizacji dostawy, który potwierdza zgodność towaru z parametrami określonymi w Umowie oraz w szczególności w normach i aprobatkach technicznych, a także warunkami kontraktu dla Inwestycji.

33. Stwierdzenie przez Wykonawcę niezgodności dostarczonego towaru zwalnia Wykonawcę z obowiązku dokonania odbioru dostawy danej części towarów i zapłaty za te towary, a Dostawca zobowiązany zostaje do wymiany wadliwej części towarów na wolne od wad, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od powiadomienia o stwierdzonych wadach.

34. Uzasadniona odmowa przyjęcia dostawy towarów, których stan odbiega od ustaleń umownych nie stanowi rażącego naruszenia umowy i uprawnia Wykonawcę do: odstąpienia od umowy, bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczenia Dostawcy kar umownych.

35. Ujawnienie wady, usterki w tym uszkodzenia, braki jakościowe i ilościowe, zle oznakowanie, opakowanie lub inne nieprawidłowości dostawy materiałów wstrzymuje podpisanie przez Wykonawcę dowodu WZ/protokołu dostawy/ protokołu odbioru technicznego do czasu usunięcia przez Dostawcę nieprawidłowości w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe. Po upływie wskazanego terminu Wykonawca ma prawo od umowy odstąpić bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczyć kary umowne.

36. Strony postanawiają, iż:

Wykonawca nie będzie zobowiązany do podpisania protokołu dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego, jeżeli Dostawca nie przekaże mu uprzednio prawidłowo sporządzonych dokumentów, dla pełnego zakresu Dostaw. Na wniosek Wykonawcy, Dostawca niezwłocznie udzieli mu wszelkich uzasadnionych informacji i wyjaśnień potrzebnych w celu zweryfikowania przez Wykonawcę kompletności i poprawności przekazanych przez Dostawcę dokumentów. „Odbiór Dostawy” jest rozumiany jako czynność odbywająca się na Terenie budowy. Podpisanie przez przedstawicieli Wykonawcy protokołu Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu dostawy w szczególności z obowiązku usuwania wad wykrytych w przedmiocie dostawy w Okresie Gwarancji i rękojmi oraz nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za ewentualną niekompletność Dostawy.

37. Dostawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku, o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Wykonawca może żądać obniżenia Wynagrodzenia umownego, zapłaty wszelkich obciążeń nałożonych przez Inwestora z tego tytułu, wyrównania kosztów wynikających z obniżenia wynagrodzenia Wykonawcy przez Inwestora

38. Wykonawcy, przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Dostawcy i na jego koszt wad nieusuniętych przez Dostawcę w terminie wyznaczonym przez Wykonawcę. W takim przypadku Dostawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Wykonawcę kosztów wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Wykonawcę. Takie

usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Podwykonawcę uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji. Przed przystąpieniem do zastępczego wykonania prac, Wykonawca wezwie Dostawcę do wykonania określonych prac w terminie niezwłocznym, ustalonym przez Wykonawcę. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu, Wykonawca przystąpi do wykonania zastępczego, a Dostawca będzie wówczas zobowiązany do zwrotu poniesionych przez Wykonawcę kosztów zastępczego wykonania wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Wykonawcę. Skorzystanie przez Wykonawcę z wykonania zastępczego na zasadach opisanych powyżej, nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Wykonawcę uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.

39 Dostawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Wykonawcy o usunięciu wad.

40. Podpisanie Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie pozbawia Wykonawcy możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie podpisywania protokołu końcowego odbioru Inwestycji.

41. Dostawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy

42. Dostawca zobowiązany jest do przedstawienia Wykonawcy do weryfikacji poszczególnych rodzajów Dokumentacji Dostawcy.

§ 24 Postanowienia Końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych Umową stosuje się ogólnie obowiązujące przepisy w szczególności Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych.
2. Wszelkie spory mogące wynikać w związku z realizacją Umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Wykonawcy.
3. Podwykonawca nie może dokonać przeniesienia swoich wierzYTELNOŚCI wobec Wykonawcy, a wynikających z Umowy na osoby lub podmioty trzecie bez uprzedniej zgody Wykonawcy. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień umowy.

Załączniki:

- 1) Załącznik nr 1 – Definicje Kontraktowe
- 2) Załącznik nr 2 - SIWZ wraz z załącznikami, Dokumentacja projektowa, Pytania i odpowiedzi Zamawiającego
- 3) Załącznik nr 3 - Harmonogram rzeczowo - finansowy ustalony z Podwykonawcą zaakceptowany przez Wykonawcę/Zamawiającego;
- 4) Załącznik nr 4 - Wzór karty gwarancyjnej;
- 5) Załącznik nr 5 – BIOZ wraz z zagospodarowaniem Terenu budowy