

1. Inwestor tj. Rejonowe Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji sp. z o.o. ul. Jagiellońska 8, 32-500 Chrzanów (**dalej Inwestor**) zlecił Zamawiającemu tj. MIKO-TECH sp. z o.o. wykonanie zamówienia pn. „Remont budynku krat w Chrzanowie, wymiana krat, płuczek skratek” (**dalej Inwestycja**) na podstawie Umowy PP-226-23/19 (**dalej Kontrakt**)
2. Zasady współpracy Stron (**dalej zwane OWZ**) mają bezpośrednie zastosowanie do Umów/Zleceń/Zamówień (nazwy mogą być używane zamiennie) złożonych przez Zamawiającego i wiążą Strony w poniższym brzmieniu. Żadne ogólne warunki Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy (nazwy mogą być używane zamiennie) lub inne warunki handlowe nie mogą być użyte dla relacji umownych opartych na Umowie/Zleceniu/Zamówieniu, w której OWZ są integralną jej częścią, chyba że Zamawiający wyrazi odrębną pisemną zgodę poprzez paraflowanie takich ogólnych warunków Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy. Celem uniknięcia wątpliwości taka zgoda nie będzie wynikała z samego faktu powstrzymania się Zamawiającego od ustosunkowania się do tych warunków po ich otrzymaniu (wyłącza się tzw. milczący akcept). Oferent/Wykonawca/Dostawca potwierdza, że w przypadku podpisania przez niego Zamówienia lub potwierdzenia przyjęcia go do realizacji z dołączaniem lub przywołaniem jakichkolwiek dodatkowych warunków, zmian, wymienione warunki Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy lub inne ogólne warunki handlowe będą obowiązywać tylko w takim zakresie w jakim zostaną pisemnie potwierdzone przez Zamawiającego. Treść Umowy/Zamówienia/Zlecenia wraz z OWZ oraz pozostałymi Załącznikami stanowi całość porozumienia pomiędzy Zamawiającym a Oferentem/Wykonawcą/Dostawcą oraz jest nadrzędna w stosunku do oferty, wszelkich poprzednich negocjacji, przedłożonych przez Oferenta/Wykonawcę/Dostawcę ogólnych warunków handlowych, stanowisk lub uzgodnień, z wyłączeniem tych które włączono do treści Zamówienia. OWZ stanowią integralną część Zamówienia w formie załącznika do niego. W celu nadania mocy obowiązującej, OWZ nie wymagają złożenia osobnego oświadczenia woli przez Strony
3. Jeżeli postanowienia OWZ pozostają w sprzeczności z warunkami Zamówienia to moc nadrzędną ma tekst Zamówienia/Umowy/Zlecenia. Umowa z Oferentem/Wykonawcą/Dostawcą zostaje zawarta z chwilą potwierdzenia/przyjęcia Zamówienia/Umowy/Zlecenia do realizacji. Umowa zawarta jest w formie pisemnej.
4. Oferent/Wykonawca/Dostawca oświadcza, że:
  - zapoznał się ze wszystkimi faktami, terminami, warunkami realizacji, danymi, dokumentami, dokumentacją, okolicznościami, wymaganiami, przeszkodami i uzgodnieniami dotyczącymi realizacji Zamówienia oraz treścią OWZ oraz że wziął je pod uwagę przy ustalaniu swojej Oferty.
  - oraz o ile zakres przedmiotu zamówienia będzie realizowany na Terenie Budowy lub go bezpośrednio lub pośrednio dotyczył, deklaruje, że zapoznał się z warunkami i okolicznościami panującymi na Terenie Budowy, lokalizacją mediów, instalacji zarówno na samym Terenie Budowy i w jego pobliżu, lokalizacją i wielkością placów odłącznych, dostępu do środków transportu, nośnością dróg przejazdowych, ograniczeniami w ruchu na i wokół Terenu Budowy oraz sąsiedztwie, dyspozycyjnością i kosztami siły roboczej oraz praktykami w tym zakresie oraz pozostałymi warunkami Terenu Budowy i prowadzonej Inwestycji oraz że wziął je pod uwagę przy ustalaniu Oferty, cen, harmonogramów warunków i terminów realizacji Zamówienia.
  - zapoznał się ze wszystkimi zezwoleniami i innymi wymaganiami prawnymi odnoszącymi się do realizacji przedmiotu zamówienia na Inwestycji
  - przestrzegać będzie obowiązujących przepisów prawa polskiego, standardów i norm mających zastosowanie przy realizacji przedmiotu zamówienia
  - wyraża zgodę na ewentualne poddanie się kontroli, audytowi który może zostać przeprowadzony przez Zamawiającego i/ lub Inwestora

Zasady regulujące współpracę dalej także OWZ – oznacza niniejszy dokument

Dostawca, Poddostawca, Oferent – oznacza wybranego Oferenta/Wykonawcę/Dostawcę (nazwy używane zamiennie w poszczególnych dokumentach i samym OWZ) z którym zamawiający zawarł Umowę/Zamówienie na świadczenie Dostaw lub który przyjął Umowę/Zamówienie do realizacji w trybie opisanym w Artykule I, bez względu na użytą w Umowie/Zamówieniu nazwę określającą Oferenta/Wykonawcę/Dostawcę, Sprzedawcę Spedytora, Przyjmującego Zlecenie lub inną nazwę dla określenia Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy jako Strony zawartej z Zamawiającym Umowy.,

Wykonawca/Podwykonawca/dalszy podwykonawca – definicja zgodna z ustawą Prawo Zamówień Publicznych oraz Kontraktem;

Oferta – oznacza ofertę Oferenta/Wykonawcy/Dostawcy w rozumieniu polskiego Kodeksu Cywilnego

Zamówienie, Umowa, Zlecenie – w rozumieniu polskiego Kodeksu Cywilnego pisemna umowa cywilnoprawna zawarta z Oferentem/Wykonawcą/Dostawcą której częścią są niniejsze OWZ

Dostawy – oznaczają wszelkie towary, materiały, dokumentację, prawa o charakterze materialnym, niematerialnym które Oferent/Wykonawca/Dostawca zobowiązany jest świadczyć w ramach realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia; Dostawa zostaje zrealizowana w momencie wydania towaru, materiału na miejscu wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z warunkami Umowy zgodnym pod względem rodzaju, ilości i jakości. Strony ustalają, że jest to także moment sprzedaży towaru, materiału. Powyższe nie dotyczy w przypadku odbioru towaru, materiału przez Zamawiającego z magazynu Dostawcy – co stanowi odrębne ustalenie Stron.

Roboty/Usługi – w rozumieniu zgodnym z obowiązującymi przepisami prawa w szczególności Kodeksem cywilny, ustawą prawo budowlane , ustawa prawo zamówień publicznych

Dokumentacja – oznacza w szczególności wszelkie dokumenty wymienione Umową w tym dokumentacją projektową, projekt budowlany, SIWZ, STWiORB, techniczne, rysunki, obliczenia, dane techniczne, dokumenty, raporty, próbki, wzory, modele, instrukcje, deklaracje zgodności, dokumentację wykonawczą, warsztatową, powykonawczą, jakościową i inne dokumentacje techniczne jakie zgodnie z zakresem przedmiotu umowy/ zamówienia Oferent/Wykonawca/Dostawca ma świadczyć Zamawiającemu lub w oparciu o które ma świadczyć

Zamawiający – MIKO-TECH sp. z o.o. z siedzibą w Łaziskach Górnych ul. Św. Jana Pawła II 11B;

### § 1 Przedmiot umowy

1. Przedmiotem umowy zostanie szczegółowo określony Umową/Zamówieniem/Zleceniem
2. Szczegółowy opis przedmiotu powierzonego do realizacji określają: Projekt Budowlany, STWiORB, SIWZ (przekazane w wersji elektronicznej)

### § 2 Postanowienia ogólne

1. Celem pracy Wykonawcy jest wykonanie przedmiotu umowy w terminie określonym umową, uzyskanie zakładanej jakości i celu, współpraca z Wykonawcą i Inwestorem.
2. Wykonawca ponosi odpowiedzialność za skutki zmian w zakresie objętym przedmiotem niniejszej umowy, wprowadzone z własnej inicjatywy w trakcie realizacji przedmiotu umowy, które nie zostały wcześniej zaakceptowane przez Zamawiającego.

### § 3 Termin realizacji

Terminy zostaną ustalone Umową/Zamówieniem oraz harmonogramami

#### § 4 Obowiązki stron

##### 1. Zamawiający:

- a) przekazać Wykonawcy dokumenty wskazane w §1 ust. 2 OWZ
- b) udostępni Wykonawcy front robót na terenie budowy w dniu podpisania umowy; z dniem przekazania frontu robót odpowiedzialność za front robót przechodzi na Wykonawcę;
- c) nie ponosi odpowiedzialności za składniki majątkowe Wykonawcy znajdujące się na placu budowy w trakcie realizacji Umowy;

##### 2. Wykonawca:

- a) na wniosek Zamawiającego przedłożyć zaktualizowany HRF;
- b) wykona przedmiot umowy zgodnie ze sztuką budowlaną, wymaganiami technicznymi określonymi w dokumentacji projektowej dokumentach wskazanych w §1 ust. 2 OWZ oraz ;
- c) poniesie wszystkie koszty zaplecza w tym zużycia energii i wody w czasie budowy wraz z wszystkimi opłatami stałymi i kosztami ich dostarczenia oraz kosztami ochrony zaplecza – proporcjonalnie do czasookresu liczonego od dnia przekazania frontu robót do protokolarnego odbioru terenu budowy przez Zamawiającego;
- d) ponosi pełną odpowiedzialność prawną za stan i przestrzeganie przepisów bhp, ochronę ppoż. i dozór mienia na terenie robót, jak i za wszelkie szkody powstałe w trakcie trwania robót na terenie przejętym od Zamawiającego lub mających związek z prowadzonymi robotami;
- e) ponosi pełną odpowiedzialność prawną za stosowanie i bezpieczeństwo wszelkich działań prowadzonych na terenie robót i poza nim, a związanych z wykonaniem przedmiotu umowy;
- f) ponosi pełną odpowiedzialność prawną za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z prowadzonymi robotami, w tym także ruchem pojazdów;
- g) zobowiązuje się dbać o porządek na terenie robót oraz utrzymywać teren robót w należytym stanie i porządku oraz w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych;
- h) uporządkuje teren budowy po zakończeniu robót, zaplecze budowy, jak również tereny sąsiadujące zajęte lub użytkowane przez Wykonawcę w tym dokona na własny koszt renowacji zniszczonych lub uszkodzonych w wyniku prowadzonych prac obiektów, fragmentów terenu, dróg, nawierzchni, instalacji itp.;
- i) wykona kompleksową obsługę geodezyjną w czasie realizacji przedmiotu umowy wraz z wytyczeniem i naniesieniem na mapę zasadniczą w zakresie przedmiotu umowy;
- j) poinformuje Zamawiającego o wszelkich okolicznościach utrudniających realizację przedmiotu umowy niezwłocznie po ich stwierdzeniu celem dokonania ewentualnej korekty;
- k) Wykonawca oświadcza, że jeśli w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstaną odpady (za wyjątkiem tych, które Zamawiający będzie chciał zagospodarować we własnym zakresie), to jest on wytwarzającym i posiadaczem tych odpadów, zobowiązuje się do prowadzenia kart ewidencjonowania odpadów i kart przekazania odpadów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w zakresie gospodarowania odpadami w sposób gwarantujący poszanowanie środowiska naturalnego;
- l) zabezpieczyć dostawę materiałów, urządzeń i osprzętu;
- m) zobowiązany jest do serwisowania i konserwacji dostarczonych i zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia wraz z kosztem materiałów eksploatacyjnych i szybko zużywających się.
- n) w przypadku wystąpienia nadzwyczajnej sytuacji losowej bez uprzedniej zgody Zamawiającego wykonywać może jedynie prace niezbędne ze względu na bezpieczeństwo lub konieczność zapobieżenia awarii oraz niezwłocznie powiadomi o tym zdarzeniu Zamawiającego;
- o) zawrze polisę ubezpieczeniową, ważną na okres od daty podpisania umowy do końca udzielonej gwarancji na wykonany przedmiot umowy obejmującą ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej w związku

z realizacją niniejszej umowy, ubezpieczenie od zniszczenia własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości równej co najmniej wartości zadania;

- p) przedłożyć Zamawiającemu na każde jego wezwanie oryginał polisy ubezpieczeniowej lub kopie w/w dokumentów potwierdzone za zgodność z oryginałem;
- q) dokona komisijnego przekazania przedmiotu umowy przy udziale zainteresowanych stron,
- r) umożliwi wstęp na front robót upoważnionym pracownikom Inwestora, Zamawiającego oraz innym upoważnionym z mocy prawa podmiotom
- s) uporządkuje przekazany teren budowy po zakończeniu realizacji umowy i przekaze go Zamawiającemu
- t) podczas odbioru końcowego przekaze Zamawiającemu dokumentację odbiorową w tym protokoły odbioru robót ulegających zakryciu i zanikających, protokoły odbiorów częściowych, protokoły rozruchu urządzeń, deklaracje zgodności, certyfikaty, DTR-ki itd.
- u) będzie wykonywał inne czynności niezbędne dla prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.

#### **3. Obowiązki stron z tytułu wymagań zatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób na podstawie umowy o pracę – zgodnie z załącznikiem nr 5**

#### **§ 5 Pozostałe obowiązki Wykonawcy**

1. Wykonawca zobowiązany jest zapewnić wykonanie i kierowanie robotami objętymi umową przez osoby posiadające stosowne kwalifikacje zawodowe i uprawnienia budowlane.
2. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się szczegółowo z dokumentacją, o którym mowa w przedmiocie umowy i uznaje go za prawidłową i wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu umowy.
3. Wszelkie dokumenty i informacje otrzymane od Zamawiającego w związku z wykonywaniem umowy nie będą, za wyjątkiem przypadków, gdy będzie to konieczne w celu wykonania umowy, publikowane lub ujawniane przez Wykonawcę bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego/Inwestora.
4. Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać, bez pisemnej zgody Zamawiającego/Inwestora otrzymanych w związku z niniejszą umową informacji ani w całości ani w części jakiegokolwiek osobie trzeciej, w trakcie realizacji umowy jak też przez pięcioletni okres po jej zakończeniu. Wykonawca wykorzysta informacje tylko w celu, w jakim zostały one ujawnione przez Zamawiającego. Wykonawca zobowiązuje się podjąć stosowne działania w celu zabezpieczenia tajności przekazanych informacji oraz zapobieżenia udostępnienia tych informacji podmiotom trzecim przy czym ponosi odpowiedzialność za działania i/lub zaniechania osób którymi posługuje się przy współpracy z Zamawiającym a które dotyczą niniejszej umowy.
5. Na każde wezwanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązuje się uczestniczyć w naradach, spotkaniach, konsultacjach z mieszkańcami i tym podobnych spotkaniach. Ponadto Wykonawca będzie uczestniczył w naradach roboczych organizowanych przez Inspektora Nadzoru lub Zamawiającego.
6. Wykonawca na wezwanie Zamawiającego będzie uczestniczył w organizowanych przez Zamawiającego corocznych przeglądach gwarancyjnych przez cały okres gwarancji i rękojmi.

#### **§ 6 Podwykonawcy**

Wykonawca ma obowiązek stosować załącznik nr 6

#### **§ 7 Wynagrodzenie i warunki płatności**

1. Strony ustalą warunki objęte niniejszym paragrafem dotyczącym wynagrodzenia w drodze negocjacji lub w inny przyjęty przez Strony sposób, chyba że warunki z góry zostaną określone przez Zamawiającego w zapytaniu ofertowym, zamówieniu, zleceniu, umowie.
2. W przypadku kwoty ryczałtowej Strony ustaliły, iż kwota ryczałtowa określona w Zleceniu zawiera wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, wynikające wprost z dokumentacji o której mowa w §1 ust. 2 i załącznikach do OWZ.

3. Strony ustalą w Umowie rodzaj wynagrodzenia i sposoby i podstawy wyceny
4. Wynagrodzenie zarówno ryczałtowe i kosztorysowe i jego kalkulacja za wykonanie Przedmiotu Umowy obejmuje wszystkie prace towarzyszące i przygotowawcze, prace które wprost nie zostały określone, wyspecyfikowane, ale winny zostać przewidziane przez Wykonawcę jako podmiot profesjonalny, już na etapie złożenia oferty lub podpisania Umowy, w oparciu o przekazane przez Zamawiającego dane, przy uwzględnieniu obowiązujących przepisów techniczno-budowlanych i administracyjnych, jak również wiedzy technicznej i doświadczenia Wykonawcy, które są związane z realizacją danego zakresu robót, dostaw, usług. Roboty, usługi, dostawy o których mowa w zdaniu poprzednim zostaną wykonane przez Wykonawcę w ramach Wynagrodzenia umownego, wskazanego Umową i nie wymagają odrębnego zlecenia przez Wykonawcę.
5. Wykonawca oświadcza, iż: pozyskał informacje wystarczające do prawidłowego oszacowania wynagrodzenia za wykonanie Przedmiotu Umowy i innych zobowiązań będących Przedmiotem Umowy; że nie będzie zgłaszał żadnych roszczeń z tytułu nieoszacowania należności za Przedmiot Umowy. Ponadto oświadcza że dokonał wizji lokalnej na terenie budowy, zapoznał się z warunkami realizacji oraz specyfiką wykonania Przedmiotu Umowy i wymaganiami Inwestora.
6. Konieczność wykonania czynności niezbędnych do prawidłowego wykonania Umowy a nieprzewidzianych wcześniej, nie powoduje zmiany wynagrodzenia wskazanego w Umowie/Zleceniu/Zamówieniu.
7. Strony przyjmują iż wynagrodzenie dla Wykonawcy w szczególności (wynagrodzenie ryczałtowe lub/i ceny jednostkowe przy kosztorysowym/obmiarowym):
  - obejmuje wszelkie koszty związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w tym ryzyko Wykonawcy z tytułu oszacowania wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu Umowy; lokalizację, cechy szczególne Inwestycji, ryzyka i terminy oraz wynagrodzenie rekompensuje Wykonawcy wszelkie wydatki, koszty i zobowiązania bez możliwości wysuwania roszczeń do Zamawiającego; niedoszacowanie, omyłki, błędy, zmiany cen materiałów, sprzętu, pracy personelu, parametry błędnie przyjęte do oszacowania, zmiany projektowe, pominięcie lub brak należytego rozpoznania zakresu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia. Wszelkie ryzyka i odpowiedzialność za skalkulowanie wynagrodzenia dla Przedmiotu Umowy ponosi Wykonawca.
  - obejmuje wszelkie opłaty, podatki, cła i inne daniny publiczne, jakie mogą mieć zastosowanie w związku z wykonaniem Przedmiotu Umowy,
  - jest stałe w tym sensie, że podlega zmianom jedynie w przypadkach przewidzianych postanowieniami Umowy,
  - jest płatne na podstawie faktury wystawionej po dokonaniu odbioru robót zgodnie z procedurą opisaną w § 7 Umowy
  - obejmuje również zapewnienie przez Wykonawcę sprawowania przez twórców Dokumentacji ewentualnego nadzoru autorskiego sprawowanego na żądanie Zamawiającego, w szczególności nadzoru sprawowanego w trybie przepisu art. 20 ust. 1 pkt 4 ustawy - Prawo budowlane przez twórców utworów będących przedmiotem Umowy.
  - obejmuje należność za wykonanie wszystkich czynności niezbędnych do kompleksowej realizacji Przedmiotu Umowy, a w tym m.in. odbiory, atesty, próby, opłaty urzędowe, licencje, wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, opłaty za media, wywóz odpadów, zabezpieczenie robót, doprowadzenie do odbiorów, koszty ewentualnych przestojów (w tym koszty mobilizacji i demobilizacji), a także innych czynności, do których zobowiązany jest Wykonawca. Wynagrodzenie obejmuje również koszty przeszkolenia personelu Zamawiającego/ Inwestora/ użytkownika w obsłudze i konserwacji urządzeń dostarczonych lub zamontowanych przez Wykonawcę.
8. Zamawiający ma prawo zmienić zakres Przedmiotu Umowy o roboty dodatkowe, zamiennie lub zaniechane, w tym prawo do rezygnacji z wykonania Przedmiotu Umowy. Należność za wykonanie Przedmiotu Umowy zostanie zmieniona proporcjonalnie do zmienionego zakresu Przedmiotu umowy, a Wykonawca nie będzie wnosił roszczeń z tego tytułu
9. W przypadku zmniejszenia zakresu robót, jednostronnego ograniczenia zakresu Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego lub wprowadzenia przez Zamawiającego prac zamiennych zmniejszających zakres Przedmiotu Umowy, Zamawiający ma prawo do zmniejszenia wynagrodzenia Wykonawcy o kwotę będącą różnicą wartości robót podstawowych i zamiennych lub o kwotę stanowiącą wartość robót wyłączonych lub zmniejszonych/ograniczonych, wyliczoną według cen jednostkowych lub danych do kosztorysowania zawartych w Dokumentacji dla robót zamiennych. W przypadku braku cen w tym dokumencie, kwota będąca różnicą zostanie ustalona w oparciu o negocjacje.
10. Zmiany zakresu Przedmiotu Umowy w tym rezygnacji, wymagają pisemnego zlecenia Zamawiającego – pod rygorem nieważności. Zlecenie musi być wystawione przed rozpoczęciem realizacji zmian i podpisane przez upoważnione osoby do zaciągania zobowiązań w imieniu Zamawiającego. Wykonanie robót, dostaw, usług bez pisemnego zlecenia Zamawiającego nie rodzi obowiązku zapłaty dla Wykonawcy.
11. Strony przyjmują iż w przypadku wynagrodzenia kosztorysowego/szacunkowego:
  - roboty będą rozliczane zgodnie ze wspólnie uzgodnionym obmiarem robót, przygotowanym przez Wykonawcę, o ile Strony nie uzgodnią inaczej, potwierdzonym odpowiednim protokołem podpisanym przez Zamawiającego. Wykonawca każdorazowo przedłoży sprawdzalne obmiary i rachunki w dwóch egzemplarzach, w których będą uwidocznione wykonane roboty i otrzymane płatności. Podstawą wystawienia przez Wykonawcę faktury będzie podpisany przez Zamawiającego protokół zawansowania Robót
12. Rozliczenie ostateczne między Stronami dokonane będzie po odbiorze Końcowym Przedmiotu Umowy, na podstawie faktury końcowej. Do czasu podpisania protokołu Odbioru końcowego przedmiotu Umowy Wykonawcy wypłacane będą zaliczki na poczet wynagrodzenia. Zaliczki płatne będą na podstawie faktur zaliczkowych, wystawianych w okresach miesięcznych lub innych okresach uzgodnionych między Stronami na podstawie protokołów: odbioru, pomiarów geodezyjnych powykonawczych (tam gdzie jest to możliwe), zaawansowania robót sporządzanych narastająco (opcja będzie ustalana szczegółowo w umowie/zamówieniu) pod rygorem nie przyjęcia faktury. Do każdej faktury zaliczkowej Wykonawca dołączy protokół stanu zaawansowania robót sporządzony narastająco.
13. Zapłata należności za fakturę zaliczkową lub fakturę końcową nie oznacza akceptacji Zamawiającego tak co do jakości, jak i ilości wykonanych robót. W razie wystąpienia nadpłaty Wykonawca zobowiązuje się do zwrotu nadpłaconych kwot
14. Strony ustalają iż w przypadku wynagrodzenia szacunkowego/ kosztorysowego wynagrodzenie maksymalne i ostateczne oraz całkowite Wykonawcy zostanie ustalone przez Zamawiającego w oparciu o zatwierdzone przez Zamawiającego obmiary powykonawcze Robót i maksymalne ryczałtowe ceny jednostkowe przyjęte przez Strony określone załącznikiem kosztorysowym do Umowy. W przypadku zmniejszenia zakresu ilościowego, wynagrodzenie Wykonawcy wskazane w Umowie ulega automatycznemu obniżeniu o kwotę wynikającą z zatwierdzonego przez Zamawiającego obmiaru różnicowego i odpowiadających mu maksymalnych ryczałtowych cen jednostkowych o których mowa w załączniku kosztorysowym do Umowy. W przypadku zwiększenia zakresu ilościowego – dopłata wynikająca z obmiaru różnicowego i odpowiadających mu maksymalnych ryczałtowych cen jednostkowych o których mowa w załączniku kosztorysowym do Umowy nastąpi na podstawie podpisanego (pod rygorem nieważności) przez Strony aneksu do Umowy i po zabezpieczeniu środków finansowych przez Inwestora.
15. Strony przyjmują, iż w przypadku gdy Umowa odnosi się do wartości brutto, rozumie się przez to wynagrodzenie netto powiększone o kwotę równą 30% wartości wynagrodzenia netto
16. Wykonawca nie może dokonywać przeniesienia swoich wierzycielności wobec Zamawiającego na osoby trzecie bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Jakakolwiek cesja dokonana bez takiej zgody nie będzie ważna i stanowić będzie istotne naruszenie postanowień niniejszej Umowy. Dla uniknięcia jakichkolwiek wątpliwości, Strony ustalają, że powyższy zakaz zmiany wierzyciela bez pisemnej, uprzedniej zgody Zamawiającego dotyczy również wszelkich innych niż cesja czynności prawnych Wykonawcy, których rezultatem może być wejście osoby trzeciej w prawa wierzyciela lub przejęcie przez osobę trzecią praw

- wierzyciela (np. w rezultacie poręczenia, zastawu). Zmiana wierzyciela w rezultacie takich czynności nie będzie skuteczna wobec Zamawiającego w zakresie, w jakim nie wyraził na nią pisemnej, uprzedniej zgody.
17. Wykonawca nie może dokonywać potrącania swoich wierzytelności bez wcześniejszego ich uznania przez Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności. Zamawiający ma prawo potrącić swoje wierzytelności z wierzytelnościami Wykonawcy, chociażby jedna z nich lub obie nie były wymagalne lub zaskarżalne.
18. Jeżeli Zamawiający:  
- dostarcza siłę roboczą, świadczenie/ roboty/ usługi, materiały lub urządzenia potrzebne do prawidłowej realizacji Przedmiotu Umowy, do dostarczenia których - zgodnie z Umową - zobowiązany był Wykonawca jednak ich nie dostarczył,  
- jeżeli Wykonawca nie wykonał przedmiotu umowy lub jego części,  
to Zamawiający może skorzystać z wykonania zastępczego i dostarczyć taką siłę roboczą, świadczenia / roboty / usługi, materiały lub urządzenia lub/i wykonać przedmiot umowy lub jego część na wyłączny koszt i odpowiedzialność Wykonawcy. Koszty, o których mowa w zdaniu poprzednim, powiększone o 15% tytułem kosztów pośrednich Zamawiającego, mogą zostać rozliczone w formie potrącenia w/w wierzytelności Zamawiającego z wierzytelnościami wzajemnymi Wykonawcy lub z Gwarancji należytego wykonania Umowy lub Zabezpieczenia
19. Strony ustalają następujące formy rozliczeń i płatności
- rozliczenie częściowe, zgodnie z HRF lub/i realizowane po wykonaniu każdego elementu rozliczeniowego robót na podstawie protokołu odbioru częściowego robót podpisanego przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego,
  - rozliczenie końcowe przedmiotu umowy na podstawie protokołu odbioru końcowego przedmiotu umowy podpisanego bez zastrzeżeń przez Wykonawcę, Inspektora Nadzoru i Zamawiającego.
  - Formę rozliczeń Strony ustalą szczegółowo w umowie/zamówieniu
20. Płatność faktur, z zastrzeżeniem postanowień ust. 7 poniżej, będzie dokonywana przelewem przez Zamawiającego
- faktury częściowe do 30 dni od daty wpływu dokumentów rozliczeniowych do Zamawiającego wystawiane nie częściej niż jedna faktura częściowa kwartalnie;
  - faktura końcowa do 30 dni od daty wpływu dokumentów rozliczeniowych do Zamawiającego
- Suma faktur częściowych nie może przekroczyć 90 % wynagrodzenia określonego w Umowie/Zleceniu/Zmówieniu.
21. Termin zapłaty liczony będzie od daty wpływu dokumentów rozliczeniowych do Zamawiającego, tj.:
- faktury Wykonawcy z naliczonym podatkiem VAT oraz wpisanym numerem NIP Zamawiającego,
  - oświadczenia na piśmie zaakceptowanych przez Zamawiającego podwykonawców o braku wymagalnych zobowiązań finansowych Wykonawcy wobec podwykonawców i dalszych podwykonawców przy realizacji umowy wraz z kopią faktury VAT (rachunkiem) wystawioną/ym przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę i protokołem oraz dowodem potwierdzającym dokonanie zapłaty (uwierzytelnioną kopią polecenia przelewu),
  - sprawdzonego i zatwierdzonego przez Inspektora Nadzoru protokołu wykonania elementu rozliczeniowego robót/danego zakresu robót/dostaw ( zgodnie z ustaleniami umownymi) .
22. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty należnego wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, którego wierzytelność jest częścią składową wystawionej faktury VAT, w terminie 30 dni od dnia jej wystawienia przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
23. Niedostarczenie przez Wykonawcę któregośkolwiek z dokumentów rozliczeniowych, o których mowa w ust. 21 powyżej, powoduje, że wstrzymuje się wypłatę należnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane (następuje wstrzymanie biegu terminu płatności faktury).
24. W przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, Zamawiający stosuje zapisy Załącznika nr 6

25. Z zastrzeżeniem postanowień ustępów poniżej, potrącone wynagrodzenie, zostanie zapłacone bezpośrednio podwykonawcy, którego wierzytelność stanowi część wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT, bez odsetek należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
26. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 22 dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo której przedmiotem są dostawy i usługi. Zamawiający jest zobowiązany do pisemnego poinformowania Wykonawcy o planowanym potrąceniu części wynagrodzenia i jej zapłacie bezpośrednio podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
27. Wykonawcy przysługuje prawo zgłaszania uwag, dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 3 dni od daty doręczenia informacji.
28. W przypadku zgłoszenia przez Wykonawcę w terminie wskazanym przez Zamawiającego uwag, o których mowa w ust. 27, Zamawiający ma prawo:
- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej kwoty zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
29. Powierzenie wykonania części robót podwykonawcom lub dalszym podwykonawcom nie skutkuje możliwością żądania dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy, ani dokonania jakichkolwiek zmian dotyczących warunków umowy.

#### § 8 Odstąpienie od umowy

1. Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od umowy bez ponoszenia jakichkolwiek negatywnych skutków odstąpienia w przypadku odstąpienia od Kontraktu z przyczyn leżących po stronie Inwestora lub w razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
2. W przypadku stwierdzenia rażących naruszeń umowy ze strony Wykonawcy, Zamawiający może w każdym czasie odstąpić od umowy, przy czym zobowiązany jest wyznaczyć Wykonawcy na piśmie dodatkowy 3-dniowy termin do usunięcia naruszeń. Wykonawca będzie zobowiązany do pokrycia kar lub/i odszkodowań jakie Zamawiający poniesie z tytułu rażących naruszeń umowy.
3. Jeżeli Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub zakończeniem robót tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je wykonać w terminie umownym, Zamawiający może bez wyznaczenia terminu dodatkowego odstąpić od umowy przed upływem terminu określonego w § 3 niniejszej umowy. Prawo odstąpienia w tym przypadku przysługuje Zamawiającemu również po upływie terminu określonego w § 3 niniejszej umowy.
4. Konieczność wielokrotnego dokonywania przez Zamawiającego bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy lub konieczność dokonywania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 3% może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy przez Zamawiającego.
5. Każda ze Stron Umowy może od niej odstąpić w przypadkach i w sposób określony Ustawą Prawo zamówień publicznych, oraz innymi przepisami w szczególności Kodeksem Cywilnym.
6. Niezależnie od możliwości odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy na podstawie ust.1 oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w całości lub części, jeżeli:
- 6.1. Wykonawca nie rozpoczął prac w terminie bez uzasadnionej przyczyny lub zaawansowanie prac w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy wskazuje, że nie jest prawdopodobne, żeby Wykonawca zdołał wykonać Przedmiot Umowy w terminie określonym w Harmonogramie Rzeczowo-Finansowym Umowy,

6.2. Wykonawca nie wykonuje umowy lub wykonuje ją nienależycie pomimo pisemnego wezwania Wykonawcy do podjęcia wykonywania lub należytego wykonania

6.3 Wykonawca przerwał wykonywanie robót na okres dłuższy niż 5 dni roboczych pomimo dodatkowego pisemnego wezwania i nie podjął ich w okresie 3 dni od doręczenia wezwania

6.4 wykonawca nie wykonuje przedmiotu umowy zgodnie z umową lub dokumentacją albo wadliwie wykonuje swoje zobowiązania umowne

6.5 Wykonawca nie złoży w terminie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy lub nie przedłuży jego obowiązywania w terminach określonych w OWZ,

6.3. Wykonawca pozostaje w opóźnieniu o więcej niż 10 dni w stosunku do terminu określonego w Harmonogramie

6.4. Wykonawca umyślnie naruszy obowiązek zachowania ciągłości umowy ubezpieczenia,

6.5. Wykonawca nie usunie wad przedmiotu objętego Gwarancją lub jego części w terminie określonym zgodnie z OWZ ,

6.6. Wykonawca nie usunie wad przedmiotu objętego rękojmią w terminie określonym zgodnie z OWZ,

6.7. Wykonawca podejmie działania w celu przeniesienia praw i obowiązków wynikających z Umowy w sposób naruszający postanowienia Umowy,

6.8. Wykonawca naruszy w sposób istotny swoje obowiązki wynikające z niniejszej Umowy, przez co należy rozumieć takie naruszenie Umowy, które zostanie dwukrotnie na piśmie wskazane przez Zamawiającego i nie zostanie przez Wykonawcę usunięte w okresie przekraczającym 5 dni od daty otrzymania takiego pisemnego wskazania Zamawiającego,

6.9. Wykonawca podzleca całość lub część robót lub dokonuje cesji umowy, jej części bez zgody Zamawiającego/Inwestora

6.10. suma bezpośrednich zapłat wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dokonanych przez Zamawiającego przewyższy 3% wynagrodzenia umowy/zamówienia.

7. Jeśli przepis ustawy nie stanowi inaczej, uprawnienie do odstąpienia od Umowy Strona uprawniona może wykonać w ciągu 360 (trzystu sześćdziesięciu) dni od dnia wystąpienia zdarzenia uprawniającego do złożenia oświadczenia o odstąpieniu od Umowy - nie później jednak, niż w terminie 730 (siedmiuset trzydziestu) dni od daty ustalonego wykonania Przedmiotu Umowy zgodnie z treścią HR.

8. Niezależnie od możliwości odstąpienia od Umowy przez Zamawiającego na podstawie ust. 6 powyżej oraz innych postanowień Umowy, Zamawiający może od Umowy odstąpić w części z zachowaniem 14-dniowego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego, w którym doręczone zostanie Wykonawcy oświadczenie o odstąpieniu, także bez podawania przyczyn, w zakresie w jakim Umowa nie została jeszcze wykonana na dzień skuteczności oświadczenia o odstąpieniu.

9.Odstąpienie od Umowy w całości lub w części nie powoduje utraty roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy przez Wykonawcę istniejących na dzień skuteczności odstąpienia, w tym także roszczeń o zapłatę kar umownych.

10. Odstąpienie od umowy winno nastąpić w formie pisemnej i powinno zawierać uzasadnienie.

11. W przypadku odstąpienia od umowy Wykonawca:

a) w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy, przy udziale Zamawiającego i Inspektora Nadzoru sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji robót lub dostaw w toku wg stanu na dzień odstąpienia oraz przekaze Zamawiającemu wszelką dokumentację dotyczącą realizowanego zadania;

b) niezwłocznie zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym;

c) niezwłocznie, a najpóźniej do 30 dni od daty odstąpienia od umowy usunie z terenu budowy urządzenia zaplecza przez niego dostarczone lub wzniesione.

12. W przypadku odstąpienia od umowy, stosownie do postanowień ustępów powyżej, Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego za wykonaną część zamówienia.

## § 9 Gwarancje

1. Wykonawca udziela rękojmi za wady i gwarancji na wykonany przedmiot umowy, na okres 60 miesięcy licząc od daty podpisania bez zastrzeżeń protokołu odbioru końcowego Inwestycji.
2. Wykonawca zobowiązuje się do usunięcia na własny koszt wad w okresie rękojmi i gwarancji w ciągu 5 dni od dnia powiadomienia go przez Zamawiającego a w przypadku awarii w ciągu 24-h od jej wystąpienia. W przypadku upływu ustalonego terminu Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia usunięcia wad, usterek, wykonania prac poprawkowych innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień § 10 ust. 2 pkt. c, bez utraty lub ograniczenia uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji udzielonej przez Wykonawcę. Powyższe zapisy mają zastosowanie także do wad, usterek ujawnionych w trakcie realizacji przedmiotu umowy.
3. Przed upływem terminu rękojmi i gwarancji strony przeprowadzą przegląd techniczny w wyniku, którego Wykonawca usunie wszystkie stwierdzone wady/usterki. Terminy usuwania wad dla poszczególnych robót nie mogą być dłuższe niż 5 dni od daty powiadomienia Wykonawcy o zaistniałych wadach. W przypadku bezskutecznego upływu ustalonego terminu Zamawiający zastrzega sobie prawo zlecenia wykonania prac poprawkowych innemu podmiotowi, na koszt i ryzyko Wykonawcy, z zastrzeżeniem postanowień § 10 ust. 2 pkt. c, bez utraty lub ograniczenia uprawnień Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji udzielonej przez Wykonawcę.
4. W okresie rękojmi i gwarancji Wykonawca przejmie na siebie wszelkie koszty i obowiązki wynikające z serwisowania i konserwacji dostarczonych i zabudowanych urządzeń, instalacji i wyposażenia wraz z kosztem materiałów eksploatacyjnych i szybkozużywających się a także potrzebnych do konserwacji.
5. Niezależnie od Gwarancji, o której mowa w ust. 1, Wykonawca dostarczy Zamawiającemu karty gwarancyjne producenta maszyn, urządzeń, instalacji, materiałów. Gwarancja producenta jest udzielona na okres wskazany w karcie gwarancyjnej. Zamawiający według swojego wyboru może wykonywać uprawnienia z Gwarancji lub gwarancji określonej w karcie gwarancyjnej, o której mowa w zdaniu poprzednim.
6. Wykonawca gwarantuje, że Przedmiot Umowy osiągnie oraz utrzyma w okresie gwarancji i rękojmi wymagane parametry techniczne a ich niedotrzymanie będzie traktowane jako wada.
7. Jeżeli w Okresie Gwarancji, Zamawiający stwierdzi wystąpienie wady Przedmiotu Umowy, uprawniony jest do zgłoszenia Wykonawcy reklamacji (**Reklamacja**) pocztą elektroniczną, faksem lub w formie pisemnej. Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie potwierdzić na piśmie lub pocztą elektroniczną otrzymanie zgłoszenia Reklamacji. Brak potwierdzenia nie wstrzymuje biegu Reklamacji.
8. Czas reakcji na zgłoszoną wadę, tj. czas, w którym Wykonawca faksem lub pocztą elektroniczną ustosunkuje się do zgłoszonych nieprawidłowości i poda Zamawiającemu sposób postępowania - wynosi maksymalnie 8 (osiem) godzin od chwili przekazania powiadomienia przez Zamawiającego.
9. Powyższe zapisy w przypadku trybu awaryjnego nie mają zastosowania- Wykonawca jest zobowiązany do usunięcia wady/usterek zarówno w okresie gwarancji i rękojmi jaki okresie realizacji w ciągu 24h od zgłoszenia.
10. Okres Gwarancji ulega przedłużeniu o czas usuwania wady Przedmiotu Umowy, z tym zastrzeżeniem, że w odniesieniu do każdego elementu, który został wymieniony lub naprawiony, Okres Gwarancji biegnie na nowo od chwili dokonania odbioru wykonanej naprawy lub wymiany.
11. Usunięcie wady zostanie każdorazowo potwierdzone w protokole podpisanym przez Strony.
12. W przypadku wymiany przez Wykonawcę wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją lub jego wadliwej części na nową na żądanie Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany jest do odbioru od Zamawiającego wadliwego przedmiotu objętego Gwarancją albo jego wadliwej części i usunięcia wszelkich skutków tego odbioru.
13. Jeżeli w okresie gwarancji i rękojmi zastosowano ten sam element maszyny, urządzenia, instalacji lub ten sam materiał będzie przedmiotem Reklamacji, to przy trzeciej Reklamacji, podlega wymianie na nowy, wolny od wad, bez względu na możliwość i dopuszczalność jego naprawy. Postanowienia niniejszego ustępu nie

- wykluczają możliwości żądania wymiany zastosowanej wadliwej maszyny, urządzenia, instalacji lub materiału, na nowy, wolny od wad już przy pierwszej lub drugiej Reklamacji.
14. Wykonawca jest odpowiedzialny za wszelkie szkody, które spowodował w czasie usuwania wad,
15. Strony Umowy ustalają, że przed upływem terminu Gwarancji dokonają odbioru gwarancyjnego, który przeprowadzi komisja powołana przez Zamawiającego. O przewidywanym terminie odbioru gwarancyjnego Zamawiający poinformuje Wykonawcę, z co najmniej 5 - dniowym wyprzedzeniem. Wykonawca uprawniony będzie do wskazania osób do udziału w komisji. W przypadku niewskazania takich osób lub ich nieprzybycia na termin odbioru, Zamawiający uprawniony będzie do dokonania odbioru jednostronnego.
16. W protokole odbioru gwarancyjnego Strony określą zakres wad. Wykonawca na swój koszt usunie wady stwierdzone w trakcie odbioru gwarancyjnego w takim terminie, jaki zostanie ustalony podczas odbioru lub/i jaki przewiduje dla usuwania wad stwierdzonych w okresie Gwarancji OWZ.
17. Zamawiający może dochodzić roszczeń z tytułu gwarancji także po upływie okresów gwarancji, jeżeli wady ujawnią się przed ich upływem i w terminie Okresów Gwarancji Zamawiający zawiadomił Wykonawcę o istnieniu tych wad.
18. Zamawiający może wykonywać uprawnienia z tytułu rękojmi za wady fizyczne przedmiotu Umowy niezależnie od uprawnień wynikających z Gwarancji.
19. Zaakceptowanie przez Zamawiającego jakiegokolwiek dokumentacji dostarczonej przez Wykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za jej wady bądź niekompletność oraz ewentualne wynikające z tego opóźnienia w realizacji Umowy oraz nie stanowi jej przyjęcia bez zastrzeżeń w rozumieniu art. 55 ust. 4 ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych. Strony ustalają, że termin na zawiadomienie Wykonawcy o przyjęciu bez zastrzeżeń wszelkiej Dokumentacji Wykonawcy upływa wraz z zakończeniem okresu gwarancji. Do upływu tego terminu Zamawiający może zgłosić wady dokumentacji Wykonawcy.
20. Niezależnie od wykonywania uprawnień z tytułu rękojmi i gwarancji Zamawiający może żądać naprawienia na zasadach ogólnych szkody z powodu zaistnienia wady.
21. W celu uniknięcia wątpliwości, Strony ustalają, że w przypadku nabywania przez Wykonawcę materiałów lub urządzeń od Zamawiającego, Wykonawca nie może, w żadnym wypadku, powoływać się na wadliwość materiału lub urządzenia nabytego od Zamawiającego. Rękojmią i gwarancją jakości za Przedmiot Umowy objęte są w szczególności roboty będące Przedmiotem Umowy wraz z materiałami i urządzeniami wbudowanymi lub użytymi przez Wykonawcę, nie wyłączając nabytych od Zamawiającego.
22. Wykonawca odpowiedzialny będzie za bezpłatne wykonywanie wszelkich okresowych przeglądów gwarancyjnych i serwisowych poczynając od odbioru końcowego Przedmiotu Umowy aż do zakończenia okresu obowiązywania Gwarancji jakości i rękojmi, w szczególności tych przeglądów które niezbędne są do utrzymania gwarancji jakości w mocy.

#### **§ 10 Kary i odszkodowania**

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formę odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Wykonawca płaci kary umowne :

- a) za odstąpienie od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a leżących po stronie Wykonawcy w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto określonego Umową/Zleceniem/Zamówieniem
- b) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Umowie/Zleceń/Zamówieniu za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminów wskazanych Umową/Zleceniem/Zamówieniem oraz HR i HRF;
- c) za opóźnienie w przystąpieniu do usunięcia lub/i usunięciu wad w wysokości 1% wynagrodzenia umownego brutto określonego Umową/Zleceniem/Zamówieniem za każdy dzień opóźnienia;

- d) za nieprzedłożenie poświadczonych za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto określonego w Umową/Zleceniem/Zamówieniem
- e) w przypadku wykonywania przedmiotu umowy z naruszeniem wymogów kontraktowych w zakresie zatrudnienia – zgodnie z załącznikiem nr 5
- f) w przypadku naruszenia wymogów kontraktowych dotyczących podwykonawców – zgodnie z załącznikiem nr 6
3. Za opóźnienie w zapłacie wynagrodzenia umownego Zamawiający zapłaci Wykonawcy odsetki ustawowe za każdy dzień opóźnienia.
4. Niezależnie od kar umownych wymienionych w ust. 2 i 3 powyżej, Zamawiający zastrzega sobie prawo do dochodzenia odszkodowania pokrywającego pełną wysokość poniesionej szkody.
5. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie ewentualnych kar umownych z Wykonawcy.
6. Strony przyjmują, iż w przypadku gdy Umowa odnosi się do wartości brutto, rozumie się przez to wynagrodzenie netto powiększone o kwotę równą 23% wartości wynagrodzenia netto
7. Wykonawca zapłaci kary umowne naliczone Zamawiającemu przez Inwestora z przyczyn zależnych od Wykonawcy w pełnej wysokości. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia takiej kary z każdej płatności Wykonawcy.

#### **§ 11 Sposoby rozliczeń i odbioru**

1. Wykonawca obowiązany jest zgłaszać na bieżąco Zamawiającemu a ten Inspektorowi do odbioru roboty podlegające zakryciu oraz roboty zanikające.

1) Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu dokonuje upoważniony Inspektor na zgłoszenie po dokonaniu wpisu do dziennika budowy.

2. Wykonawca pisemnie zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego przedmiotu umowy, a Zamawiający wyznaczy termin i rozpocznie odbiór końcowy przedmiotu umowy w ciągu 10 dni od daty otrzymania zgłoszenia o osiągnięciu gotowości do odbioru, zawiadamiając o tym Wykonawcę.

3. Do zgłoszenia, o którym mowa w ust. 2 należy dołączyć dokumenty o których mowa w § 4 ust. 2 pkt t).

4. Brak jakiegokolwiek z dokumentów wymienionych w ust. 3 uprawnia Zamawiającego do odmowy przystąpienia do odbioru końcowego, do czasu uzupełnienia wszystkich wymaganych dokumentów.

5. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak również terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.

6. Jeżeli w toku czynności odbioru zostaną stwierdzone wady, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:

1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający wyznaczy termin na usunięcie stwierdzonych wad;

2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może odstąpić od umowy lub żądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi;

3) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia lecz umożliwiają korzystanie z przedmiotu umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający ma prawo do odpowiedniego obniżenia wynagrodzenia wykonawcy, odpowiednio do utraconej wartości użytkowej i technicznej.

7. Żądając usunięcia stwierdzonych wad, Zamawiający wyznaczy Wykonawcy termin technicznie uzasadniony na ich usunięcie. Koszt usuwania wad ponosi Wykonawca, któremu nie przysługuje wynagrodzenie za prace i materiały użyte do usunięcia wad.

8. W przypadku nieusunięcia przez Wykonawcę stwierdzonych wad, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, Zamawiający może usunąć wadę w zastępstwie Wykonawcy i na jego koszt po uprzednim pisemnym zawiadomieniu i wyznaczeniu dodatkowego terminu na usunięcie wad i usterek.

9. Wykonawca zobowiązany jest do pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad oraz do żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

10. Po protokólnym stwierdzeniu usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze rozpoczyna swój bieg termin rękojmi.

11. Zamawiający uzna za należyte wykonanie przedmiotu umowy, gdy Wykonawca i Zamawiający podpiszą protokół odbioru końcowego bez zastrzeżeń po spełnieniu wymogu wskazanego w ust.10 niniejszego paragrafu.

12. Zgodnie z ust. 11 powyżej - podpisany przez strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy stanowi dopiero podstawę do wystawienia faktury końcowej za przedmiot umowy.

13. Strony przyjmują, iż w przypadku odbiorów częściowych przedmiotu umowy stosuje się zapisy od ust. 5 do 11 niniejszego paragrafu, zastrzegając iż podpisanie protokołu odbioru częściowego bez zastrzeżeń po spełnieniu wymogu wskazanego w ust. 10, stanowi podstawę do rozliczenia i wystawienia przez Wykonawcę faktury za częściowy zakres robót.

14. Zamawiający wyznacza ostateczny odbiór gwarancyjny przedmiotu umowy na 30 dni przed upływem terminu rękojmi i gwarancji.

15. Do wszelkich wad i usterek dostarczonego materiału, towaru, urządzeń, instalacji, maszyn itp. przed rozpoczęciem biegu gwarancji i rękojmi – zastosowanie mają wprost zapisy §9

## **§ 12 PERSONEL**

Strony w Zamówieniu/Umowie wskażą swych umocowanych przedstawicieli na potrzeby realizacji Umowy/Zamówienia. Zamawiający przyjmuje, iż Przedstawiciel Dostawcy jest uprawniony do działania w imieniu i na rzecz Dostawcy w szczególności do składania i przyjmowania wiążących Dostawcę oświadczeń woli i wiedzy.

## **§ 13 Zabezpieczenie należytego wykonania umowy**

1. W celu zabezpieczenia wszelkich roszczeń przysługujących Zamawiającemu w stosunku do Wykonawcy w okresie realizacji Umowy/Zamówienia oraz okresie gwarancji i rękojmi w szczególności roszczeń Zamawiającego z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy, kar umownych, roszczeń z tytułu gwarancji i rękojmi, a także roszczeń regresowych wynikających z roszczeń Podwykonawców Wykonawcy o zapłatę wynagrodzenia oraz roszczeń osób trzecich w stosunku do Zamawiającego z powodu stwierdzonych wad, Wykonawca złoży Zamawiającemu w terminie 14 od dnia zawarcia Umowy zabezpieczenie należytego wykonania umowy w postaci gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej na równowartość 10% wynagrodzenia Umownego brutto. Gwarancja ta będzie obowiązywała do 30 dni liczonych od dnia podpisania bez zastrzeżeń końcowego protokołu dla Inwestycji. Zabezpieczenie gwarancyjne z tym dniem zostanie zredukowane do wysokości 5% Wynagrodzenia Umownego brutto i będzie stanowiło zabezpieczenia wszystkich roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy w okresie gwarancji i rękojmi oraz usunięcia wad stwierdzonych w tym okresie i zostanie zwrócone/zredukowane (po pomniejszeniu o kwoty ewentualnych roszczeń wypłaconych na rzecz Zamawiającego) na rachunek Dostawcy w terminie 30 dni po upływie okresu gwarancji i rękojmi na podstawie pozytywnego końcowego protokołu przeglądu technicznego Kontraktu. W przypadku kaucji gwarancyjnej w formie pieniądza kwota zatrzymana nie podlega oprocentowaniu/waloryzacji.
2. Wszystkie Gwarancje bankowe lub ubezpieczeniowe będą bezwarunkowe, nieodwołalne, płatne na pierwsze żądanie, podlegające właściwości prawa polskiego. Bank lub ubezpieczyciel wystawiający gwarancję oraz ich treść muszą być uprzednio zaakceptowane przez Zamawiającego pod rygorem nie przyjęcia gwarancji.
3. W przypadku niezłożenia we wskazanym terminie przez Wykonawcę zabezpieczenia, o którym mowa w pkt 1 powyżej, Zamawiający dokona zatrzymania 10% kwoty brutto z pierwszej faktury Wykonawcy. Kwota zatrzymana będzie stanowiła zabezpieczenie roszczeń, o których mowa w pkt 1, z zastrzeżeniem, iż Zamawiającemu przysługuje prawo do naliczenia kary umownej z tego tytułu w łącznej wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto.
4. Zamawiający dokona stosownego potrącenia z kwoty zatrzymanej zgodnie z pkt 2, bądź wystąpi z żądaniem wypłaty z Gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej, przedłożonej przez Wykonawcę zgodnie z pkt 1, w przypadkach powstania jego roszczeń wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania Umowy lub roszczeń z tytułu nie wywiązania się przez Wykonawcę z zobowiązań z gwarancji i rękojmi.
5. Zabezpieczenie zatrzymane w pieniądzu Zamawiający zwróci w kwocie nominalnej, pomniejszonej o ewentualne potrącenia na podstawie postanowień OWZ i Umowy,
6. W przypadku przedłużenia terminu realizacji Przedmiotu Umowy i/lub Kontraktu lub w przypadku przedłużenia okresu obowiązywania gwarancji i rękojmi z (bez względu na czy wniosek), Wykonawca wyraża zgodę na przesunięcie terminu zwrotu (zwolnienia) Zabezpieczenia o analogiczny okres, o który został przedłużony termin zakończenia realizacji Przedmiotu Umowy i/lub Kontraktu lub okres obowiązywania gwarancji i rękojmi.

7. W razie wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej Wykonawca zobowiązuje się do dokonania przedłużenia czasu obowiązywania złożonej gwarancji przed upływem okresu jej obowiązywania. W tym celu Wykonawca przedłoży odpowiedni aneks do gwarancji złożonej na podstawie niniejszego paragrafu co najmniej na 14 dni przed upływem okresu obowiązywania tej gwarancji.

8. W przypadku:

- niezłożenia lub nieterminowego złożenia zabezpieczenia;
- nieprzedłużenia okresu obowiązywania Zabezpieczenia (gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej) na co najmniej 14 dni przed jej wygaśnięciem;
- nieuzupełnienia wartości Zabezpieczenia (gdy wartość wynagrodzenia wzrośnie);
- przedłożenia gwarancji bankowej lub ubezpieczeniowej niezgodnej z wymogami i uwagami Zamawiającego;

Zamawiający ma prawo zatrzymać stosowną kwotę odpowiadającą wysokości Zabezpieczenia z jakichkolwiek wierzytelności pieniężnych przysługujących Wykonawcy (najbliższej płatności), na co Wykonawca wyraża zgodę.

9. Strony przyjmują, iż kwota brutto oznacza kwotę netto powiększoną o 23%.

## **§ 14 Zmiany umowy**

1. Strony przyjmują iż każda zmiana Umowy wymaga zachowania formy pisemnej w postaci aneksu.

## **§ 15 Dostawy**

1. Strony ustalają, iż w przypadku przedmiotem umowy są dostawy materiałów, urządzeń, towarów (nazwy używane zamiennie) to ich zakres, asortyment oraz warunki będą ustalone Zamówieniem/Umową.

2. Wykonawca oświadcza, że oferowane przez niego dostawy jako Przedmiot Umowy/Zamówienia będą zgodne z wymaganiami Zamawiającego, Inwestora, SIWZ, dokumentacją projektów innymi dokumentami określonymi w Zamówieniu/Umowie, obowiązującymi przepisami prawa polskiego, normami technicznymi i ekologicznymi i innymi.

3. Przedmiot dostawy zostanie dostarczony na teren budowy w miejsce i w terminie wskazanym przez Zamawiającego zgodnie z Umową/Zamówieniem lub ustalonym Harmonogramem.

4. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy stanem istniejącym, a dokumentacją projektową Strony dopuszczają możliwość zmiany zamówionego asortymentu i ilości towarów.

5. W przypadku towaru, materiału importowanego spoza UE Dostawca odpowiada za dopuszczenie towaru do obrotu na obszarze UE. Jeśli do importu wymagane są dokumenty w celu określenia przeznaczenia wysyłki, Dostawca jest zobowiązany zorganizować i dostarczyć je na swój koszt Zamawiającemu; Dostawa zapewnia uzyskanie świadectwa pochodzenia i odprawę celną

6. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy przy realizacji dostaw należy:

- 1.1.1. wykonanie i przekazanie Zamawiającemu Przedmiotu Umowy, wykonanego zgodnie z Umową, wymaganiami Zamawiającego, zatwierdzoną przez Zamawiającego Dokumentacją, przepisami dozoru technicznego i zasadami wiedzy technicznej, przepisami techniczno - budowlanymi, innymi obowiązującymi przepisami prawa, przekazanymi Dostawcy regulacjami wewnętrznymi Zamawiającego i obowiązującymi normami,
- 1.1.2. usunięcie wszystkich wykrytych wad Przedmiotu Umowy także w okresie gwarancji i rękojmi ,
- 1.1.3. dostarczenie Przedmiotu Umowy zgodnie z Harmonogramem lub terminem wskazanym w Zamówieniu oraz niezwłoczne pisemne informowanie Zamawiającego o zagrożeniach dla wykonania Przedmiotu Umowy w zakresach i terminach z niego wynikających,

- 1.1.4. weryfikacja dostarczonej przez Zamawiającego Dokumentacji Zamawiającego w zakresie związanym z Przedmiotem Umowy oraz niezwłoczne poinformowanie Zamawiającego o wadach lub brakach Dokumentacji Zamawiającego,
- 1.1.5. wyznaczenie osób odpowiedzialnych po stronie Dostawcy za koordynację dostawy,
- 1.1.6. udział na wezwanie Zamawiającego w komisjach odbiorowych prac, próbach, uruchomieniach itp.,
- 1.1.7. przekazywanie Zamawiającemu sprawozdań z wykonywanych prób, badań i pomiarów
- 1.1.7.1. spełniać wymogi ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych, to jest posiadać odpowiednie certyfikaty na znak bezpieczeństwa, być zgodne z: kryteriami technicznymi określonymi w Polskich Normach przenoszących europejskie normy zharmonizowane lub europejską aprobatą techniczną, o ile dla danego wyrobu nie ustanowiono Polskiej Normy przenoszącej europejskie normy zharmonizowane; właściwymi przepisami i dokumentami technicznymi, zaleceniami Zamawiającego, o ile takie zostały Wykonawcy przekazane,
- 1.1.8. dostarczenie wyłącznie nowych materiałów i urządzeń, niezbędnych do realizacji Przedmiotu Umowy,
- 1.1.9. pozyskanie Podwykonawców Dostaw i Usług zgodnie z postanowieniami Umowy i zawarcie z nimi stosownych umów; uzyskanie zgody Zamawiającego i Inwestora na powierzenie Dostaw i Usług Podwykonawcom oraz dalszym Podwykonawcom
- 1.1.10. przestrzeganie wymagań ochrony środowiska wynikających z obowiązujących przepisów; w trakcie wykonywania prac Dostawca jest zobowiązany chronić środowisko na obszarze prowadzenia prac oraz w ich otoczeniu, a w szczególności zapewnić ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych, uzgodnienie z Zamawiającym treści dokumentacji opracowanej w celu uzyskania właściwych pozwoleń oraz dokonania zgłoszenia instalacji na podstawie przepisów o ochronie środowiska, w szczególności ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska,
- 1.1.11. przygotowanie wykonanych Dostaw, do odbioru wraz z niezbędną Dokumentacją, o ile postanowienia niniejszej Umowy nie statuują wcześniejszych terminów odbioru Dokumentacji.
- 1.1.12. zaspokojenie roszczeń osób trzecich zgłoszonych w związku z realizacją przez Wykonawcę Umowy, także, jeżeli zostaną one skierowane bezpośrednio do Zamawiającego; Dostawca zobowiązany jest niezwłocznie powiadomić Zamawiającego o każdym przypadku zgłoszenia takich roszczeń bezpośrednio do Dostawcy; w przypadku gdyby Zamawiający zobowiązany został do zapłaty na rzecz jakiegokolwiek osoby fizycznej lub prawnej lub podmiotów trzecich jakichkolwiek kwot z tytułu odszkodowań, kar bądź innych roszczeń, albo kwoty takie w całości bądź części zapłacił w związku z wykonaniem, niewykonaniem lub nienależytym wykonaniem przez Dostawcę Umowy, Dostawca zobowiązany jest zaspokoić powyższe zobowiązania, a jeżeli nie będzie to możliwe, zwrócić Zamawiającemu uiszczone przez Zamawiającego należności oraz wszelkie z tym związane koszty w terminie 14 (czternastu) dni od doręczenia Dostawcy pisemnego wezwania do zapłaty. Kwoty, o których mowa w zdaniu poprzednim Zamawiający może potrącać z płatności wynagrodzenia należnego Dostawcy lub z Zabezpieczenia Należytego Wykonania Umowy. O każdym przypadku

skierowania do Zamawiającego roszczeń, o których mowa powyżej, Zamawiający niezwłocznie zawiadomi Dostawcę na piśmie i umożliwi mu złożenie wyjaśnień.

8. Wykonawca wykonujący Przedmiot dostawy przy udziale innych osób fizycznych, osób prawnych lub innych jednostek organizacyjnych nieposiadających osobowości prawnej ponosi względem Zamawiającego pełną odpowiedzialność za ich działanie lub zaniechanie, jak za swoje własne.
9. Wykonawca zobowiązany jest do niezwłocznego poinformowania Zamawiającego o każdym przypadku zagrażającym zakłóceniem terminowej realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia, co nie wyłącza odpowiedzialności Wykonawcy z tego tytułu.
10. Wykonawca wykonujący jako przedmiot umowy dostawy zobowiązany jest na pisemne wezwanie Zamawiającego do stawienia się na Terenie Budowy lub innym wyznaczonym miejscu na spotkania dotyczące realizacji Przedmiotu umowy/zamówienia. Koszty podróży i zakwaterowania swoich przedstawicieli pokrywają w tym zakresie Strony. Ewentualne negatywne skutki niestawiennictwa ponosi Wykonawca.
11. Wykonawca zobowiązuje się że nawet w przypadku niewyspecyfikowania w umowie/zamówieniu takich elementów dostaw i usług które są niezbędne dla prawidłowego funkcjonowania przedmiotu umowy/zamówienia oraz spełnienia udzielonych gwarancji, wymogów norm, p.poż, BHP, UDT, TDT to zostaną one dostarczone i zamontowane w ramach wynagrodzenia umownego określonego w Umowie/zamówieniu.
12. Dostawca nie będzie zgłaszał jakichkolwiek roszczeń, żądań zmiany wynagrodzenia umownego w związku z niedostatecznym zbadaniem terenu budowy, miejsca dostaw i montażu, kwestii określonych zakresem wykonania Dostaw na bazie dostarczonej dokumentacji.
13. Wszystkie Dostawy winny być realizowane na Teren Budowy z terenu Unii Europejskiej. Oznacza to, że w przypadku gdy część zakresu przedmiotu Dostaw jest wytwarzana lub dostarczana spoza obszaru celnego Unii Europejskiej, Dostawca zobowiązany jest dokonać wszystkich formalności i opłat celnych związanych z wprowadzeniem Dostaw i Usług na obszar celnny UE poza Terenem Budowy. Całość przedmiotu Dostaw i Usług ma być realizowana zgodnie z zasadami obowiązującymi dla wewnątrz wspólnotowego przepływu towarów i usług.
14. Na użytek niniejszej Umowy formuła handlowa zarówno dla Dostaw importowanych, jak i Dostaw krajowych (polskich), jest rozszerzona i obejmuje takie obowiązki Dostawcy, jak:

3.3.1 oznakowanie Dostaw zgodnie z wymogami Umowy i Kontraktu,

3.3.2 przejęcie wszelkiej odpowiedzialności związanej z dostarczeniem wszystkich Dostaw na Teren Budowy,

3.3.3 transport do miejsca przeznaczenia,

3.3.4 wszelkie załadunki i rozładunki oraz magazynowanie Dostaw po ich dostawie na Teren Budowy, przeładunki na placach składowania, w tym rozładunek, magazynowanie i ruch materiałowy na Terenie Budowy są wyłączone z zakresu Przedmiotu Umowy. Wykonawca wraz z powiadomieniem o dostawach dostarczy Zamawiającemu instrukcję prawidłowego załadunku, rozładunku i magazynowania Dostaw.

3.3.5 prawidłowa taryfikacja Dostaw, terminowe zgłoszenie Dostaw importowanych do Polski do odprawy celnej i terminowa odprawa celna, opłacenie w terminie wymaganym przez przepisy celne i inne przepisy opłat, podatków importowego i VAT, należności celnych oraz innych podatków i opłat należnych od Dostaw importowanych do Polski,



3.3.6 pokrycie wszelkich kosztów wynikłych z nie ocenia Dostaw, z nieprawidłowej taryfikacji, z opóźnienia zgłoszenia Dostaw do odprawy celnej, z opóźnienia odprawy celnej, z opóźnienia w opłaceniu opłat importowych,

3.3.7 pokrycie wszelkich kosztów dostaw uzupełniających dokonywanych przez Dostawcę na skutek braków ilościowych lub wadliwości stwierdzonych w zrealizowanych dostawach.

3.4 Wszelkie działania wynikające z Umowy powinny być realizowane przez Dostawcę w sposób nie ograniczający osobom trzecim możliwości korzystania z dojazdowych dróg publicznych i prywatnych, chyba że takie ograniczenie zostało uzgodnione ze stosownymi urzędami. Dostawca odpowiada za wszelkie roszczenia i zniszczenia w tym zakresie oraz ponosi wszelkie koszty związane z zaspokojeniem tych roszczeń.

3.5 Jeżeli Dostawa (lub jej część) ulegnie uszkodzeniu / zagubieniu podczas transportu, to Dostawca wymieni uszkodzony lub dośle zagubiony podczas transportu element lub jego część w czasie niepowodującym opóźnienia terminów określonych w Harmonogramie Realizacji Kontraktu (Załącznik nr 2 do Kontraktu), z zastrzeżeniem wystąpienia siły wyższej oraz usuwania jej skutków. Dostawca zobowiązany jest wystawić i dostarczyć na swój koszt wszystkie dokumenty wysyłkowe, jakie są wymagane w obrocie międzynarodowym towarów (w tym wymagane przepisami obowiązującymi w Polsce) oraz udokumentować pochodzenie towaru wymaganymi prawem świadectwami (certyfikatami).

3.6 Oznakowanie Dostaw powinno być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące dostawę.

3.7 Dostawca stosuje opakowanie Dostaw zapewniające ich ochronę przed uszkodzeniem lub zniszczeniem w czasie załadunku, transportu, ewentualnych przeładunków, aż do rozładunku na Terenie Budowy oraz na czas ich ewentualnego składania do czasu ich montażu w miejscu docelowym.

3.8 Dostawca dostarczy towary na miejsce przeznaczenia w stanie nieuszkodzonym, bez śladów korozji, należyście zapakowanie i zabezpieczone przed wilgocią, korozją, opadami atmosferycznymi, wstrząsami i ich skutkami oraz wszelkimi pozostałymi szkodliwymi warunkami uwzględniając rodzaj dostawy tak, aby uniknąć ich uszkodzenia w trakcie przeładunku, wyładunku, składowania i wznoszenia zgodnie z Dokumentacją Techniczną i Dokumentacją Ruchu na Terenie Budowy.

3.9 Jeżeli w przypadku niewłaściwego opakowania i/lub niewystarczającej ochrony antykorozyjnej sprzętu i elementów nastąpią szkody lub brak zgodności, Dostawca ponosi odpowiedzialność za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt, usunie takie niezgodności lub szkody w drodze naprawy lub dostawy zastępczej.

3.10 Dostawca powiadomi Zamawiającego z wyprzedzeniem co najmniej 20 (dwadzieścia) Dni Roboczych w przypadku Dostaw ponadstandardowych i co najmniej 7 Dni Roboczych dla pozostałych Dostaw odnośnie terminu wysyłki, nazwy firmy przewozowej, dostarczanych ilości, całkowitego wolumenu dostawy oraz wymiarów/wagi oraz terminu przybycia dostawy na teren budowy. W przypadku niepoinformowania Zamawiającego przez Dostawcę zgodnie z opisem w zdaniu powyżej, koszty wyładunku ponosi Dostawcę.

3.11 Dostawy Przedmiotu Kontraktu na miejsce przeznaczenia będą realizowane przez Dostawcę w Dniach Roboczych, w godzinach od **8.00 do 15.00** za wyjątkiem przewozu Dostaw ponadstandardowych, który zostanie ustalony pomiędzy Stronami.

3.12 W przypadku wstrzymania przez Zamawiającego terminów dostaw o okres do trzech (3) miesięcy Dostawca ma obowiązek składowania dostaw w zakładach Dostawca bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Dostawcę w przypadku, gdy będzie mu wiadomo o wszelkich opóźnieniach w terminach dostaw.

3.13. Wykonawca na swój koszt dokona zwrotu opakowań oznaczonych jako zwrotne

#### 3.14 Zalecenia transportowe:

- 1.1. Dostawca dostarczy Dostawy na Teren Budowy nieuszkodzone, bez korozji, właściwie opakowane, i zabezpieczy je przed wilgocią, korozją, deszczem, skutkami wstrząsów i wszelkimi innymi

szkodliwymi warunkami, odpowiednio do rodzaju danej dostawy tak, aby przetrwały bez uszkodzenia wszelkie przeładunki, rozładunek, składowanie oraz montaż,

- 1.2. Jeżeli na skutek nieodpowiedniego opakowania i/lub niewystarczającej konserwacji towarów wystąpią braki lub uszkodzenia, Dostawca odpowiedzialny będzie za swoje dostawy i niezwłocznie, na własny koszt usunie uszkodzenie lub braki, poprzez naprawę lub dostawę zastępczą,

- 1.3. Dostawca zobowiązany jest na swój koszt do zapewnienia oraz używania środków transportu odpowiednich dla danego rodzaju transportowanych towarów , w tym normalno - gabarytowych lub ponad-gabarytowych,

- 1.4. Dostawca będzie przestrzegał stosownych przepisów i stosuje wszystkie środki ostrożności, aby zabezpieczyć infrastrukturę na trasach transportu towarów oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia na Terenie Budowy przed uszkodzeniem lub zniszczeniem przez ruch pojazdów wykorzystywanych przez Dostawcę lub jego Podwykonawców, w szczególności: wybierze stosowne trasy, uzyska pozwolenia na transport przekraczający dopuszczalne limity mas, wybierze i użyje pojazdy oraz ograniczy i rozdzieli masy w taki sposób, aby zminimalizować wszelki nietypowy ruch i uniknąć niepotrzebnych uszkodzeń lub zniszczeń na mostach i drogach,

- 1.5. Dostawca będzie zobowiązany do zaspokojenia wszelkich roszczeń osób trzecich związanych ze szkodami wyrządzonymi w związku z przewozem dostaw, sprzętu oraz innych elementów i urządzeń potrzebnych do realizacji Zamówienia oraz do pokrycia, na wezwanie Zamawiającego, kosztów oraz szkód poniesionych przez Zamawiającego w związku z takimi roszczeniami,

- 1.6. Transport na Teren Budowy będzie prowadzony zgodnie z przepisami i instrukcjami obowiązującymi u Inwestora,

- 1.7. Awizowanie Dostaw – Dostawca poinformuje na co najmniej 10 (dziesięć) dni roboczych przed datą dostawy, o dacie wysyłki, nazwie firmy przewozowej, ilości ładunku, całkowitej objętości i wymiarach / ciężarach oraz terminie dostarczenia na Teren Budowy Przedmiotu Dostawy. Jeżeli Dostawca nie poinformuje Zamawiającego, to Dostawca zostanie obciążony kosztami rozładunku Przedmiotu Dostawy.

#### 3.15 Składowanie.

W przypadku przesunięcia przez Zamawiającego terminu dostawy do trzech miesięcy, dostawca przechowa przedmiot dostawy bez dodatkowych kosztów dla Zamawiającego. Jeśli Zamawiający zauważy konieczność jakiegokolwiek opóźnienia dostawy, natychmiast poinformuje Dostawcę.

#### 3.16 Dokumenty Wysyłkowe.

O ile strony nie określiły inaczej, to Dostawca przedstawi co najmniej następujące dokumenty do każdej przesyłki: Świadectwo pochodzenia (1 oryginał, 1 kopia), Dokument transportowy (1 oryginał, 1 kopia), Specyfikacja wysyłkowa z wyszczególnieniem każdej pozycji stanowiącej zawartość przesyłki wraz z numerem rysunku dla każdej pozycji w wersji papierowej (1 oryginał, 1 kopia), Certyfikaty jakości i atesty, deklarację własności użytkowej itp, Raporty z przeprowadzonych prób i testów. Ponadto po zakończeniu każdej dostawy Dostawca zobowiązany jest przesłać Zamawiającemu dokumenty transportowe potwierdzające, że Dostawy zostały odebrane wg instrukcji wysyłkowych. Dostawa na miejsce przeznaczenia musi być potwierdzone przez przedstawiciela Zamawiającego (z pieczęcią datą i podpisem). Dostawca powinien dostarczyć Zamawiającemu wszelką dokumentację związaną z odprawami celnymi Dostaw, aby udokumentować pochodzenie towaru.

#### 3.17. Oznakowanie.

O ile strony nie określiły inaczej to oznakowanie Dostaw musi być dokonane zgodnie z wymaganiami Inwestora oraz musi być trwałe, czytelne, w sposób jednoznaczny identyfikujące każdą Dostawę. W przypadku niedopełnienia warunków oznakowania wszelkie konsekwencje wynikające z braku możliwości identyfikacji poszczególnych elementów dostaw jak również ich odnalezienia oraz wynikłą z tego powodu szkodę

po stronie Zamawiającego ponosi Dostawca jak za opóźnienie w dostawie włącznie z karami Umownymi określonymi w Umowie.

### 3.18 Polecenie Zmiany

Zamawiający może, po pisemnym powiadomieniu Dostawcy wprowadzić zmiany w Przedmiocie umowy, zamówienia korzystnych dla Zamawiającego z punktu widzenia ekonomiki lub technologii lub też koniecznych ze względu na sposób finansowania zewnętrznego umowy/zamówienia lub racjonalnie uzasadnione zgodnie z aktualnymi standardami rynkowymi wymogi podmiotów zapewniających takie finansowanie zewnętrzne, przekazując Dostawcy Polecenie zmiany, które nakazuje Dostawcy zmienić, skorygować, pominąć, dodać lub w inny sposób przekształcić jakąkolwiek część, zakres, ilość Przedmiotu Umowy. Dostawcy z tego tytułu nie przysługują wobec Zamawiającego żadne roszczenia.

### 3.19 Uszkodzenia towaru. Braki ilościowe.

Uszkodzenia towaru takie jak stłuczenia, zadrapania, pęknięcia itp. powstałe w trakcie transportu towaru do Inwestora, jak również braki ilościowe towaru są objęte gwarancją i rękojnią za wady fizyczne rzeczy. Strony przyjmują, iż Przewoźnik, Spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy

a) Uszkodzenia powstałe w transporcie: Zamawiający zgłasza nanosząc odpowiednie adnotacje na liście przewozowym lub dołączonym do niego protokole najpóźniej następnego dnia roboczego następującego po dniu dostawy,

b) Braki ilościowe, które nie są wynikiem uszkodzenia w transporcie, powinny zostać zgłoszone najpóźniej do 7 dni licząc od dnia dostawy

Strony przyjmują że jest to kontrola minimalna, którą można przeprowadzić w dniu dostawy (poprzez podpisanie WZ, protokołu dostawy, listu przewozowego itp.), co nie wyłącza odbioru technicznego przez Zamawiającego w terminie 7 dni od dnia dostawy.

3.20 W przypadku konieczności zwrotu do Dostawcy opakowań Zamawiający jest zobowiązany do przygotowania opakowań do odbioru w terminie nie krótszym niż 7 dni kalendarzowych. Zwrot jest wliczony w wynagrodzenie u następuje na koszt i ryzyko Dostawcy.

3.20 Zamówione towary, materiały zostaną dostarczone przez Dostawcę do miejsca wskazanego w zamówieniu lub/i Zamawiającego. Dostawa może nie zostać odebrana jeżeli nie przekazano kompletu dokumentów wskazanych w złożonym zamówieniu lub/i wymaganych przez Zamawiającego, jeśli towar, materiał jest uszkodzony lub /i niezgodny ze złożonym zamówieniem.

3.21 Dostawca jest odpowiedzialny za szkody wynikające z każdego opóźnienia, utraty lub uszkodzenia spowodowane niewłaściwym oznakowaniem, opakowaniem lub identyfikacją wysyłki/transportu towaru, materiału.

3.22. Dostawę zamówionego towaru uważa się za wykonaną jeżeli zostanie potwierdzony jej odbiór przez przedstawiciela Zamawiającego bez uwag i zastrzeżeń w zakresie jakości i ilości dostarczonego towaru wraz z wymaganymi dokumentami.

3.23 W celu uniknięcia wątpliwości Dostawca przyjmuje, iż każdy protokół dostawy/WZ/protokół odbioru technicznego dla swej ważności wymaga podpisu przedstawiciela Zamawiającego i stanowi podstawę płatności. W żadnym wypadku kontrola, akceptacja, przyjęcie towaru, materiału nie zwalnia Dostawcy od odpowiedzialności za wady lub inne uchybienia w spełnieniu wymagań Umowy.

3.24 Stroną pokrywającą koszty i odpowiedzialną za organizację odbiorów jest Dostawca.

3.25 Odbiór wstępny Przedmiotu Umowy w dniu dostawy przez Zamawiającego następuje w drodze podpisania przez upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego i Dostawcy WZ/protokołu dostawy. Przy dostawie do Zamawiającego przewoźnik, spedytor działa w imieniu i na rzecz Dostawcy. Odbiór od przewoźnika, spedytora służy jedynie potwierdzeniu asortymentu, ilości i terminu dostaw danej partii towarów.

3.26 Strony ustalają, że każdy element dostawy części towarów podlega odbiorowi technicznemu/iłościowemu

przez osoby wskazane przez Zamawiającego. Potwierdzeniem dokonania odbioru technicznego jest protokół techniczny odbioru dostawy sporządzany w terminie do 7 dni od realizacji dostawy, który potwierdza zgodność towaru z parametrami określonymi w Umowie oraz w szczególności w normach i aprobaty technicznych, a także Warunkami Kontraktu dla Inwestycji.

3.27 Stwierdzenie przez Zamawiającego niezgodności dostarczonego towaru zwalnia Zamawiającego z obowiązku dokonania odbioru dostawy danej części towarów i zapłaty za te towary, a Dostawca zobowiązany zostaje do wymiany wadliwej części towarów na wolne od wad, w terminie nie dłuższym niż 2 dni od powiadomienia o stwierdzonych wadach.

3.28 Uzasadniona odmowa przyjęcia dostawy towarów, których stan odbiega od ustaleń umownych nie stanowi rażącego naruszenie umowy i uprawnia Zamawiającego do: odstąpienia od umowy, bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczenia Dostawcy kar umownych.

3.29 Ujawnienie wady, usterki w tym uszkodzenia, braki jakościowe i ilościowe, złe oznakowanie, opakowanie lub inne nieprawidłowości dostawy materiałów wstrzymuje podpisanie przez Zamawiającego dowodu WZ/protokołu dostawy/ protokołu odbioru technicznego do czasu usunięcia przez Dostawcę nieprawidłowości w terminie nie dłuższym niż 2 dni kalendarzowe. Po upływie wskazanego terminu Zamawiający ma prawo od umowy odstąpić bez ponoszenia jakichkolwiek konsekwencji z tego tytułu lub/i naliczyć kary umowne.

3.30 Strony postanawiają, iż:

Zamawiający nie będzie zobowiązany do podpisania protokołu dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego, jeżeli Dostawca nie przekaze mu uprzednio prawidłowo sporządzonych dokumentów, dla pełnego zakresu Dostaw. Na wniosek Zamawiającego, Dostawca niezwłocznie udzieli mu wszelkich uzasadnionych informacji i wyjaśnień potrzebnych w celu zweryfikowania przez Zamawiającego kompletności i poprawności przekazanych przez Dostawcę dokumentów.

„Odbiór Dostawy” jest rozumiany jako czynność odbywająca się na Terenie Budowy. Podpisanie przez przedstawicieli Zamawiającego protokołu Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za wady przedmiotu dostawy w szczególności z obowiązku usuwania wad wykrytych w przedmiocie dostawy w Okresie Gwarancji i rękojmi oraz nie zwalnia Dostawcy z odpowiedzialności za ewentualną niekompletność Dostawy.

3.31 Dostawca nie może odmówić usunięcia wad bez względu na wysokość związanych z tym kosztów. Jeżeli koszt usunięcia wad byłby niewspółmierny do efektów uzyskanych w następstwie ich usunięcia, poczytuje się, że wady nie nadają się do usunięcia. W takim przypadku, o ile stwierdzone wady nie uniemożliwiają użytkowania Przedmiotu Umowy zgodnie z przeznaczeniem, Zamawiający może żądać obniżenia Wynagrodzenia umownego, zapłaty wszelkich obciążeń nałożonych przez Inwestora z tego tytułu, wyrównania kosztów wynikających z obniżenia wynagrodzenia Zamawiającego przez Inwestora

3.32 Zamawiającemu, przysługuje prawo usunięcia w zastępstwie Dostawcy i na jego koszt wad nieusuniętych przez Dostawcę w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego. W takim przypadku Dostawca zobowiązany jest do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Takie usunięcie wad, w tym także powierzenie tych czynności podmiotom trzecim nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji. Przed przystąpieniem do zastępczego wykonania prac, Zamawiający wezwie Dostawcę do wykonania określonych prac w terminie niezwłocznym, ustalonym przez Zamawiającego. W przypadku bezskutecznego upływu terminu wyznaczonego w wezwaniu, Zamawiający przystąpi do wykonania zastępczego, a Dostawca będzie wówczas zobowiązany do zwrotu poniesionych przez Zamawiającego kosztów zastępczego wykonania wraz z odsetkami ustawowymi w transakcjach handlowych za każdy dzień, liczonych od dnia poniesienia tych kosztów przez Zamawiającego. Skorzystanie przez Zamawiającego z wykonania zastępczego na zasadach opisanych powyżej, nie wyklucza w żaden sposób wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z tytułu rękojmi lub gwarancji.

3.33 Dostawca zobowiązany jest do niezwłocznego pisemnego zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad.

3.34 Podpisanie Odbioru Dostawy/WZ/protokołu odbioru technicznego nie pozbawia Zamawiającego możliwości zgłaszania zastrzeżeń do Przedmiotu Umowy w trakcie podpisywania Protokołu Przejęcia Zadania do Eksploatacji.

3.35 Dostawca na własny koszt wykonuje badania niezbędne dla uzyskania świadectw dopuszczeniowych dla użytkowania urządzeń objętych Przedmiotem Umowy

3.36 Dostawca zobowiązany jest do przedstawienia Zamawiającemu do weryfikacji poszczególnych rodzajów Dokumentacji Dostawy.

#### **§ 16 Materiały**

1. Roboty wykonane będą z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę, których wartość wliczona jest w wynagrodzenie, z zastrzeżeniem zapisów dotyczących materiałów dostarczonych przez Zamawiającego i materiałów powierzonych Wykonawcy

2. Wykonawca zapewni materiały, które winny odpowiadać wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonych przepisami Prawa Budowlanego i odpowiednimi normami oraz przekazania dokumentów Zamawiającemu. Materiał do wykonania przedmiot Umowy jest nowy, wolny od wad, sprawny i nadaje się do użytku zgodnie z jego przeznaczeniem.

3. Wykonawca oświadcza, iż do materiałów własnych przysługuje mu prawo własności, nie obciążone prawami osób trzecich oraz że nie toczy się w związku z tym żadne postępowanie sądowe lub egzekucyjne. Materiały, sprzęt, urządzenia przeznaczone do wykonania przedmiotu Umowy nie są przedmiotem jakiegokolwiek postępowania sądowego, arbitrażowego, upadłościowego lub egzekucyjnego, a materiały użyte do wykonania przedmiotu Umowy są wolne od wszelkich wad fizycznych i prawnych.

4. Strony mogą pisemnie uzgodnić, iż poszczególne materiały będą zakupione i dostarczane przez Zamawiającego. W takim przypadku stosuje się zapisy od ust. 5 do ust.9

5. Na pisemne zamówienie Wykonawcy składane na co najmniej 14 dni przed dniem dokonania dostawy, Zamawiający dostarczy Wykonawcy, na swój koszt na miejsce wskazane na budowie określone materiały. Zamówienie musi określać asortyment i ilość poszczególnych materiałów oraz planowany termin i miejsce ich wbudowania.

6. Przekazywanie w/w materiałów nastąpi na podstawie dokumentów WZ podpisywanych każdorazowo czytelnie przez Strony. Wykonawca przekaze Zamawiającemu imienną listę osób upoważnionych do odbioru materiałów. Niniejsze osoby będą również upoważnione do podpisywania dokumentów potwierdzających odbiór dostaw.

7. Wykonawca od momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczy go Zamawiający a wszelkimi kosztami obciąży Wykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

8. Rozliczenie przekazanych materiałów nastąpi na podstawie faktury lub refaktury wystawionej przez Zamawiającego w dniu przekazania materiałów W przypadku wykazania braku co do ilości materiałów - Zamawiający wszelkimi kosztami obciąży Wykonawcę, potrącając należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub

zabezpieczenia należytego wykonania umowy lub dokonując stosownej kompensaty, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

9. Dostarczone przez Zamawiającego materiały stanowią własność Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie udziela gwarancji ani rękojmi na dostarczone materiały – zaś Wykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Wykonawcy roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również dostarczone przez Zamawiającego materiały. Wykonawca zobowiązany jest, w momencie przejęcia materiału, do sprawdzenia jakości i ilości dostarczanych materiałów. W przypadku wykrycia jakichkolwiek nieprawidłowości, Wykonawca zobowiązany jest powiadomić o tym Zamawiającego, w terminie 3 dni, celem umożliwienia Zamawiającemu zgłoszenia reklamacji.

10. Strony przyjmują, iż zużycie materiałów (i ich wydajność) ustalana jest zgodnie z normami przewidzianymi dla danego materiału. W przypadku zużycia (wydajności) ponadnormatywnego materiału powierzonego Wykonawcy, Wykonawca zostanie obciążony przez Zamawiającego kosztami takiego zużycia na podstawie cen zakupu, chyba że Wykonawca udowodni zasadność takiego zużycia. Koszty zostaną potrącone z wynagrodzenia Wykonawcy na co Wykonawca wyraża zgodę lub potrącone z zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

11. Strony ustalają, że zarówno materiały zakupione przez Zamawiającego zgodnie z procedurą wskazaną powyższymi zapisami jak również wszelkie inne materiały przekazane przez Zamawiającego Dostawcy stanowią tzw. materiały powierzone Wykonawcy przez Zamawiającego. Powierzenie Wykonawcy nastąpi na podstawie dokumentu WZ lub/ i protokołu. Wykonawca od momentu przekazania materiałów jest w pełni odpowiedzialny za przekazany materiał, jego uszkodzenia czy też ubytki. Jeżeli w przypadku jakichkolwiek zdarzeń, przekazany materiał uległby uszkodzeniu czy utracie – Wykonawca jest zobowiązany niezwłocznie zakupić i dostarczyć na budowę na swój wyłączny koszt taki sam materiał od tego samego producenta i tej samej jakości lub dostarczy go Zamawiający a wszelkimi kosztami obciąży Wykonawcę, łącznie z kosztami wynikającymi z opóźnień tym wywołanymi, potrącając należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania umowy, na co Wykonawca niniejszym wyraża zgodę.

12. Wykonawca zobowiązuje się przedstawiać Zamawiającemu po zakończeniu każdego okresu rozliczeniowego (o ile Kontrakt nie stanowi inaczej – w miesięcznym cyklu rozliczeniowym) oraz zgodnie z terminami dotyczącymi fakturowania, szczegółowe zestawienie (w ujęciu bieżącym i narastającym) materiałów powierzonych Wykonawcy przez Zamawiającego i materiałów wbudowanych w trakcie robót zgodnie z potwierdzonym przez Zamawiającego obmiarem robót i po weryfikacji przez Przedstawiciela Zamawiającego, a także materiałów pozostających do wbudowania. Zestawienie stanowić będzie załącznik do faktury.

13. W przypadku wystąpienia różnic pomiędzy ilością materiału odebranego i wbudowanego Wykonawca zobowiązany będzie do pokrycia równowartości różnicy materiału odebranego i wbudowanego. Zamawiający zastrzega sobie prawo do potrącenia różnicy wartości materiału z jakiegokolwiek należności przysługujących Wykonawcy, na co Wykonawca wyraża niniejszym nieodwołalną zgodę.

14. Niezależnie od rozliczenia odebranych materiałów w okresach rozliczeniowych, Wykonawca w ostatnim dniu roboczym każdego tygodnia przedstawi Zamawiającemu bieżące rozliczenie z powierzonych materiałów. W przypadku braku przedłożenia przez Wykonawcę stosownego zestawienia do rozliczenia (tygodniowego lub miesięcznego), Zamawiający uprawniony jest do wstrzymania dostawy materiałów z winy Wykonawcy do czasu uzupełnienia zestawień. Wstrzymanie dostawy materiałów nie upoważnia Wykonawcy do zmiany umownych terminów realizacji.

15. Transport materiałów z placów składowych lub miejsc na budowie na miejsce wbudowania, załadunek i rozładunek leży po stronie Wykonawcy i koszt ten jest ujęty w wynagrodzeniu Wykonawcy.

16. Powierzone Wykonawcy przez Zamawiającego materiały stanowią własność Zamawiającego. Strony zgodnie postanawiają, że Zamawiający nie udziela gwarancji ani rękojmi na powierzone materiały – zaś Wykonawca godzi się na to, że nie będzie dochodził od Zamawiającego roszczeń z tych tytułów. Udzielona przez Wykonawcę gwarancja i rękojmia dotycząca Przedmiotu Umowy obejmuje również powierzone przez Zamawiającego Wykonawcy materiały.

17. Prawo własności, ani też prawo do dysponowania Materiałem Powierzonym nie przejdzie w żaden sposób na Wykonawcę albo z woli Wykonawcy na Stronę Trzecią.

18. Materiał Powierzony zostanie rozładowany przez Wykonawcę oraz będzie należycie składowany. Wykonawca będzie utrzymywał ich odrębność poprzez odpowiednie ich oznaczenie oraz poprzez zastosowanie odnośnych instrukcji Zamawiającego. Wykonawca zobowiązany jest do sprawowania pieczy nad Powierzonym Materiałem oraz prowadzenia systematycznej i dokładnej ewidencji stanu magazynowego Materiałów Powierzonych. Wykonawca odpowiedzialny jest na zasadzie ryzyka za utratę, uszkodzenie lub niewłaściwe użycie w procesie produkcji Powierzonego Materiału. W przypadku zaistnienia zdarzenia w postaci utraty, uszkodzenia lub niewłaściwego użycia w procesie produkcji, Materiał Powierzony zostanie niezwłocznie uzupełniony przez Wykonawcę na jego koszt.

19. Wykonawca zobowiązany jest w uzgodnieniu z Zamawiającym do zwrotu Materiału Powierzonego nie stanowiącego odpadu, a nadającego się do dalszego użycia. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do właściwego wydzielenia takich materiałów, składowania oraz dokonania pełnej identyfikacji jego cech materiałowych. W szczególności Wykonawca zobowiązany jest (o ile materiał nie jest oznaczony) do określenia gatunku, nr wytopu, każdy odcinek materiału musi być uwierzytelniony stemplem upoważnionego kontrolera jakości, Wykonawca sporządzi oraz dołączy stosowne protokoły z przestemplowania materiału, dokona określenia rzeczywistego formatu jak i formatu wyjściowego, z którego powstał dany odcinek materiału oraz dokona odpowiedniego przeniesienia znaków na materiale, co zostanie należycie wykonane zgodnie z postanowieniami mających zastosowanie norm. Wykonawca przekaze Zamawiającemu komplet atestów materiałowych do w/w Materiału Powierzonego przeznaczonego do zwrotu. Zwrot materiału na wskazany magazyn przez Zamawiającego wraz z kosztem załadunku i transportu odbywa się na koszt Wykonawcy zgodnie z uzgodnionym między Stronami harmonogramem wysyłek.

20. O ile Strony nie postanowiły inaczej, Wykonawca zobowiązany jest do kupna oraz zapłaty na rzecz Zamawiającego ceny odpadów powstałych z Materiałów Powierzonego, obliczonej na podstawie iloczynu rynkowej ceny sprzedaży tego typu odpadów oraz udokumentowanej wagi powstałych odpadów. W celu rozliczenia powstałych odpadów Zamawiający wystawi fakturę, której płatność zostanie zapłacona przez Wykonawcę w ciągu 7 dni od dnia jej otrzymania albo zostanie skompensowana przez Zamawiającego z należnych Wykonawcy jakichkolwiek płatności.

21. Wykonawca zobowiązany jest na każde pisemne wezwanie Zamawiającego (w terminie 7 dni od otrzymania wezwania) do przedstawienia Zamawiającemu aktualnych raportów wykorzystania Materiałów Powierzonych – uwzględniających ich stan magazynowy na dzień sporządzenia raportu. Raport określać będzie w szczególności: rodzaj, ilość i wagę przekazanego materiału, wykorzystanego materiału, ilość i rodzaj powstałych odpadów oraz materiałów niewykorzystanych w procesie produkcji oraz inne informacje dotyczące stanu przekazanych Materiałów Powierzonych, jakich zażąda Zamawiający

#### **§ 17 Postanowienia końcowe**

1. Wszelkie spory jakie mogą wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy strony zobowiązują się rozwiązać w drodze wspólnych negocjacji, zaś w przypadku niemożności rozstrzygnięcia, spory będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby Zamawiającego.

2. Wszelkie roboty i usługi świadczone przez Wykonawcę winny być zgodne z normami prawa Unii Europejskiej, umową o dofinansowanie projektu, ustawą Prawo zamówień publicznych, Prawem budowlanym oraz Prawem ochrony środowiska i innymi obowiązującymi przepisami prawa.
3. Umowa ma znaczenie nadrzędne w stosunku do wszystkich sprawozdań i dokumentów, sporządzanych, otrzymanych i przedstawianych przez strony podczas wykonywania umowy.
4. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
5. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego za wyjątkiem art. 509, ustawy Prawo budowlane, ustawy Prawo zamówień publicznych i ustawy Prawo ochrony środowiska wraz z aktami wykonawczymi do tych ustaw.
6. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron.
7. Integralną część umowy stanowią załączniki, z tym zastrzeżeniem, iż pierwszeństwo uzyskują załączniki przekazane przez Zamawiającego:
  1. Dokumentacja o której mowa w §1 ust. 2 OWZ
  2. Oświadczenie dotyczące przekazania załączników
  3. Wymogi kontraktowe w zakresie zatrudnienia
  4. Wymogi kontraktowe dotyczące podwykonawców
  5. Prawo własności, licencje, prawa autorskie
  6. Oświadczenie VAT